

443210-2026 - Zadávání

Francie – Úpravy budov – Travaux de réhabilitation et d'aménagement de bâtiments de bureaux / tertiaires sur deux sites (Cannes La Bocca et Antibes)

OJ S 122/2026 29/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: ESCOTA SOCIETE DES AUTOROUTES ESTEREL, COTE D'AZUR, PROVENCE, ALPES

E-mail: marches.escota@vinci-autoroutes.com

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Hospodářské záležitosti

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Travaux de réhabilitation et d'aménagement de bâtiments de bureaux / tertiaires sur deux sites (Cannes La Bocca et Antibes)

Popis: Travaux de réhabilitation et d'aménagement de bâtiments de bureaux sur les deux sites (Cannes La Bocca et d'Antibes) : Travaux en zones occupées, Tous Corps d'Etat (notamment gros-œuvre, démolition, couverture, second œuvre, Voiries Réseaux Divers, Chauffage Ventilation et Climatisation, Courants Forts/Courants Faibles, panneaux photovoltaïques, ascenseur, etc...)

Identifikátor řízení: 17884bd9-0f3b-49d4-8b92-d4bf46af555c

Předchozí oznámení: 467402-2025

Interní identifikátor: DTE.AS-26.022-2

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45262700 Úpravy budov

Další klasifikace (cpv): 45300000 Stavební montážní práce, 45111100 Demoliční práce, 45110000 Demolice a zemní práce, 09331200 Solární fotovoltaické moduly, 45112700 Krajinné úpravy

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Země: Francie

Další informace: Lieux principaux d'exécution : Sites Escota de Cannes-La-Bocca et Antibes.

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Des visites de site non obligatoires pour la remise des offres seront organisées sur les deux sites le vendredi 10 juillet 2026 à 9h00, et le vendredi 17 juillet 2026 à 9h00. Les modalités de ces visites sont énoncées au règlement de consultation. ESCOTA est une société de droit privé, et exerce le métier de concessionnaire autoroutier. Le présent

appel d'offres fait l'objet d'une procédure dématérialisée. Les candidats téléchargent gratuitement le DCE via le site <https://consultations-escota.omnikles.com>. Les candidats doivent s'identifier en indiquant une adresse courriel électronique (mail) permettant de façon certaine une correspondance pour l'envoi d'éventuels compléments, précisions ou rectifications. Le candidat garde à sa charge la vérification régulière des messages reçus sur son adresse email. La responsabilité d'ESCOTA ne saurait être recherchée si le candidat a donné une adresse erronée, ou s'il n'a pas consulté ses messages. Le dépôt des plis est possible exclusivement au travers de la plateforme en suivant les instructions de cette dernière, et ce, avant la date et l'heure limites de réception fixées en section 5.1.12 ci-après. Les candidats procèdent à l'opération de dépôt des plis en suivant les instructions de la plateforme précitée. Chaque transmission fait l'objet d'une date certaine de réception et d'un accusé de réception électronique. Seul cet accusé est la preuve de dépôt du pli. Il convient de le conserver pendant toute la durée de la procédure, jusqu'à l'attribution du marché. Le fuseau horaire de référence est celui de (GMT+01:00 Paris). Il est vivement recommandé aux candidats de ne pas déposer leur pli « en dernière minute » et de s'être assurés, par un test préalable, qu'ils maîtrisent bien le fonctionnement de la plateforme. La durée de l'opération de dépôt dépend directement de la taille des enveloppes de réponse et de la qualité de la connexion internet des candidats. Les candidats devront donc s'organiser afin que leurs plis soient transférés en totalité sur la plateforme avant la date et l'heure limites de dépôt, sinon, les plis seront considérés hors délai. En cas de difficulté, un service de support est mis à disposition des candidats, joignable par téléphone au n° 0825 001 326, de 9H00 à 18H00 sans interruption, du lundi au vendredi (hors jours fériés), ou à l'adresse suivante : support@safetender.com Les candidats contacteront prioritairement le service support par courrier électronique à l'adresse susmentionnée à des fins de traçabilité (obtention d'un ticket), puis par téléphone dans un second temps. Toute question intervenant dans le cadre de cette procédure devra être posée par le biais de la plateforme. Aucune réponse ne sera apportée en dehors de celle-ci. Les modalités de présentation et de transmission du dossier de candidature et du dossier d'offre sont définies au règlement de consultation. Forme juridique de l'attributaire : le marché sera attribué soit à un opérateur économique unique, soit à un groupement d'opérateurs économiques. En cas de groupement, le mandataire du groupement sera obligatoirement désigné dès la candidature. En cas de candidature en groupement conjoint, le mandataire devra, lors de l'attribution du marché, être solidaire afin d'assurer la bonne exécution du marché. Il est précisé qu'un opérateur économique ne peut pas être mandataire de plus d'un groupement pour un même marché et ne peut signer plus d'une offre. Pour éviter de fausser la concurrence, un cotraitant ne pourra pas être retenu dans plusieurs groupements. Si tel était le cas, le Maître d'Ouvrage demanderait à ces entités que ne soit maintenue que la candidature d'une seule d'entre elles. A défaut de désistement(s) volontaire(s) permettant d'atteindre ce résultat dans le délai imparti, le Maître d'Ouvrage procèdera au rejet de la candidature de ces entités pour ce seul motif. En outre, de manière générale, un opérateur économique ne pourra signer plus d'une offre. Si plusieurs entités sans personnalité juridique (agences, établissements secondaires...) d'un même opérateur économique, se portent candidates à une même consultation, le maître d'ouvrage demandera à ces entités que ne soit maintenue que la candidature d'une seule d'entre elles, effectivement habilitée à engager l'opérateur économique. A défaut de désistement(s) volontaire(s) permettant d'atteindre ce résultat dans le délai imparti, le maître d'ouvrage procèdera au rejet de la candidature de ces entités pour ce seul motif. Après examen de la complétude du dossier de candidature et de l'aptitude des candidats à exercer l'activité professionnelle, la capacité des candidats à exécuter les prestations objet du marché concerné sera évaluée, sur la base des renseignements et documents demandés en rubrique 5.1.9, au regard de leur capacité économique et financière, de leur capacité technique et professionnelle ainsi que de

leur expérience en rapport avec l'opération. Il est rappelé que seul un opérateur économique ayant une personnalité juridique propre (ce qui n'est pas le cas d'un établissement secondaire) peut se porter candidat et soumissionner à un marché public. Les candidats seront avisés ultérieurement de la suite donnée à leur candidature et offre. Conformément à l'article R.2161-4 du CCP, le Maître d'Ouvrage peut décider d'examiner les offres avant les candidatures. Dans ce cas, il n'analysera la candidature que du seul attributaire pressenti. Une clause sociale est prévue d'être insérée au marché

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení:

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Travaux de réhabilitation et d'aménagement de bâtiments de bureaux / tertiaires sur deux sites (Cannes-La-Bocca et Antibes)

Popis: Le marché porte sur la réhabilitation et l'aménagement intérieur et extérieur de cinq (5) bâtiments répartis entre deux (2) sites : l'un sur Antibes (2 bâtiments), et le point d'appui de Cannes-La-Bocca (3 bâtiments), soit une surface globale d'environ 2 900 m². L'opération comprend également la requalification des accès, des abords et des zones de stationnement. L'ensemble des travaux sera réalisé conjointement sur les deux sites, dans des emprises exploitées et en activité. Les prestations couvriront l'ensemble des corps d'état et notamment (notamment Gros œuvre, Démolition, couverture, second œuvre, Voiries Réseaux Divers, Chauffage Ventilation et Climatisation, Courants Forts/Courants Faibles, panneaux photovoltaïques, ascenseur).

Interní identifikátor: DTE.AS-26.022-2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45262700 Úpravy budov

Další klasifikace (cpv): 45300000 Stavební montážní práce, 45111100 Demoliční práce, 45110000 Demolice a zemní práce, 09331200 Solární fotovoltaické moduly, 45112700

Krajinné úpravy

Možnosti:

Popis možností: Le Maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un marché de prestations similaires sur le fondement de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique avec le Titulaire du présent marché. Ce marché devra être conclu dans un délai de 3 ans à compter de la notification du présent marché.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Země: Francie

Další informace: Lieux principaux d'exécution : sites du point d'appui Escota de Cannes-La-Bocca et Base de maintenance Escota à Antibes.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 518 Dny

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Další informace: Modalités de financement et de paiement : Origine du financement 100% ESCOTA. Aucune avance ne sera accordée au titulaire. Les prix sont révisables. Le délai de règlement est de soixante (60) jours à compter de la date d'émission de la facture ou de la transmission du projet de décompte par le titulaire à ESCOTA. Les modalités de cautionnement et de garantie sont définies au CCAP.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: francouzština

Adresa zadávací dokumentace: <https://consultations-escota.omnikles.com>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://consultations-escota.omnikles.com>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 13/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 270 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 13/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Dans un souci de protection de l'emploi et de la lutte contre l'exclusion, le Maître d'ouvrage sollicite du Titulaire le respect d'une action d'insertion sociale au titre de l'exécution du présent marché.

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Tribunal judiciaire de Marseille

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal judiciaire de Marseille

Informace o lhůtách pro přezkum: L'opérateur économique dispose de la faculté de former les recours suivants devant le Tribunal judiciaire de Marseille : un référé précontractuel avant la signature du marché sur le fondement des dispositions des articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 ; un délai de seize (16) jours sera respecté entre la

date d'envoi du courrier de rejet et la date de signature du marché. Ce délai sera ramené à onze (11) jours en cas d'envoi dudit courrier de rejet par courriel. un référé contractuel après la signature du marché et au plus tard le trente-et-unième (31ème) suivant la publication de l'avis d'attribution sur le fondement des dispositions des articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: ESCOTA SOCIETE DES AUTOROUTES ESTEREL, COTE D'AZUR, PROVENCE, ALPES

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: ESCOTA SOCIETE DES AUTOROUTES ESTEREL, COTE D'AZUR, PROVENCE, ALPES

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal judiciaire de Marseille

Organizace přijímající žádosti o účast: ESCOTA SOCIETE DES AUTOROUTES ESTEREL, COTE D'AZUR, PROVENCE, ALPES

Organizace zpracovávající nabídky: ESCOTA SOCIETE DES AUTOROUTES ESTEREL, COTE D'AZUR, PROVENCE, ALPES

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: ESCOTA SOCIETE DES AUTOROUTES ESTEREL, COTE D'AZUR, PROVENCE, ALPES

Registrační číslo: 56204152500071

Odbor: Direction de la Maîtrise d'Ouvrage

Poštovní adresa: 432 avenue de Cannes BP41

Obec: MANDELIEU-LA-NAPOULE

PSČ: 06211

Nižší územní jednotka země (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Země: Francie

Kontaktní místo: DMO - Service Marchés et Contrats

E-mail: marches.escota@vinci-autoroutes.com

Telefon: +33493485000

Internetová adresa: <http://www.vinci-autoroutes.com>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://consultations-escota.omnikles.com>

Profil kupujícího: <https://consultations-escota.omnikles.com>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal judiciaire de Marseille

Registrační číslo: 17130111200776

Poštovní adresa: 6 rue Joseph Autran

Obec: MARSEILLE

PSČ: 13006

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Země: Francie

E-mail: tj-marseille@justice.fr

Telefon: +33491155050

Fax: +33491544290

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: eaa53bc3-5b33-412a-ae8d-d12ae2c5026c - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 26/06/2026 09:54:17 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 443210-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 122/2026

Datum zveřejnění: 29/06/2026