

445138-2026 - Zadávání

Švédsko – Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy – Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

OJ S 122/2026 29/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Higab AB

E-mail: agnes.ahlgren@higab.se

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

Popis: Ni är härmed inbjudna att lämna ansökningar till att delta i Higabs upphandling avseende ramavtalet för planerat underhåll och lokalanpassning. Målet med upphandlingen är att etablera ett ramavtal som skapar förutsättningar för ett effektivt, kvalitativt och hållbart genomförande av planerat underhåll och lokalanpassningar. Ramavtalet ska bidra till stabila samarbeten, tydliga arbetssätt och god kostnadskontroll, samtidigt som det möjliggör utveckling inom områden som kvalitet, klimat, återbruk och social hänsyn. Ramavtalet omfattar entreprenader av varierande storlek och karaktär, innefattande lokalanpassningar och planerat underhåll, ofta i byggnader med olika grad av kulturhistoriska värden. Arbeten utförs ofta i lokaler med pågående verksamhet eller med kvarvarande boende. Observera att under sommarperioden 6 juli–9 augusti kommer Higab inte att besvara några frågor. Vi ser fram emot er ansökan! Hälsningar Higab

Identifikátor řízení: 37cee193-f424-4538-8db9-1a1ba95fa189

Interní identifikátor: B600U26-443

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45212350 Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy

Další klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba, 45453000 Opravy a modernizace budov, 45453100 Modernizace budov, 45454000 Přestavba budov

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Země: Švédsko

Další informace: -

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 500 000 000,00 SEK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Nařízení (EU, Euratom) 2018/1046

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

Popis: Ni är härmed inbjudna att lämna ansökningar till att delta i Higabs upphandling avseende ramavtalet för planerat underhåll och lokalanpassning. Målet med upphandlingen är att etablera ett ramavtal som skapar förutsättningar för ett effektivt, kvalitativt och hållbart genomförande av planerat underhåll och lokalanpassningar. Ramavtalet ska bidra till stabila samarbeten, tydliga arbetssätt och god kostnadskontroll, samtidigt som det möjliggör utveckling inom områden som kvalitet, klimat, återbruk och social hänsyn. Ramavtalet omfattar entreprenader av varierande storlek och karaktär, innefattande lokalanpassningar och planerat underhåll, ofta i byggnader med olika grad av kulturhistoriska värden. Arbeten utförs ofta i lokaler med pågående verksamhet eller med kvarvarande boende. Vi ser fram emot er ansökan! Hälsningar Higab

Interní identifikátor: Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45212350 Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy

Další klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba, 45453000 Opravy a modernizace budov, 45453100 Modernizace budov, 45454000 Přestavba budov

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Země: Švédsko

Další informace: -

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 11/01/2027

Datum konce trvání: 10/01/2031

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 500 000 000,00 SEK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Plnění sociálních cílů

Popis: se upphandlingsdokument

Prosazovaný sociální cíl: Náležitá péče v oblasti lidských práv v globálních dodavatelských řetězcích, Pracovní příležitosti pro dlouhodobě nezaměstnané osoby, znevýhodněné osoby a /nebo osoby s postižením, Spravedlivé pracovní podmínky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 7

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=62717>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=62717>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: švédština

Elektronický katalog: Povolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 24/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda kombinující postup bez obnovení soutěže s obnovením soutěže

Maximální počet účastníků: 4

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Förvaltningsrätten i Göteborg

Informace o lhůtách pro přezkum: Se upphandlingsdokumenten

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Higab AB

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Higab AB

Registrační číslo: 5561048587

Poštovní adresa: Box 5104
Obec: Göteborg
PSČ: 402 23
Nižší územní jednotka země (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Země: Švédsko
Kontaktní místo: Agnes Ahlgren
E-mail: agnes.ahlgren@higab.se
Telefon: 031-368 53 19
Internetová adresa: <https://www.higab.se>
Profil kupujícího: <https://www.higab.se>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Förvaltningsrätten i Göteborg
Registrační číslo: 202100-2742
Poštovní adresa: Sten Sturegatan 14
Obec: Göteborg
PSČ: 41139
Nižší územní jednotka země (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Země: Švédsko
E-mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Telefon: +46 317327000

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 4b21bcb7-2d45-43f8-b0a2-8b60337349c1 - 01
Druh formuláře: Zadávaní
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 26/06/2026 08:56:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: švédština
Číslo zveřejnění oznámení: 445138-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 122/2026
Datum zveřejnění: 29/06/2026