

446695-2026 - Zadávání

Francie – Rekonstrukce budov – Marché public de Conception-Réalisation pour l'opération de réhabilitation de 270 logements, répartie sur deux tours IGH de 135 logements chacune à Montereau-Fault-Yonne.

OJ S 123/2026 30/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: CONFLUENCE HABITAT OPH DU PAYS DE MONTEREAU

E-mail: mteixeira@confluence-habitat.com

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Marché public de Conception-Réalisation pour l'opération de réhabilitation de 270 logements, répartie sur deux tours IGH de 135 logements chacune à Montereau-Fault-Yonne.

Popis: Marché public de Conception-Réalisation pour l'opération de réhabilitation de 270 logements, répartie sur deux tours IGH de 135 logements chacune à Montereau-Fault-Yonne.

Identifikátor řízení: 569890d8-755a-4fc4-9cff-4adc31d7c788

Interní identifikátor: Marche2026012

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: La présente consultation est lancée selon une procédure avec négociation en application des articles L.2124-3 et R.2124-3 3°, R2161-12 à R2161-20 du Code de la commande publique (CCP). Le nombre de candidats retenu à l'issue de la phase candidatures ne peut être inférieur à 3, sauf si le nombre de candidatures reçues est insuffisant. Dans ce cas, Le pouvoir adjudicateur a la possibilité de poursuivre la procédure.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45454100 Rekonstrukce budov

Další klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 3 rue Jean Bouin et 1 avenue Molière

Obec: Montereau-Fault-Yonne

PSC: 77130

Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Země: Francie

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Marché public de Conception-Réalisation pour l'opération de réhabilitation de 270 logements, répartie sur deux tours IGH de 135 logements chacune à Montereau-Fault-Yonne. Les critères de sélection des candidatures sont listés à l'article 14 du règlement de consultation.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0005

Název: Le marché n'est pas divisé en lot en application de l'article L2171-1 du CCP.

Popis: Marché public de Conception-Réalisation pour l'opération de réhabilitation de 270 logements, répartie sur deux tours IGH de 135 logements chacune à Montereau-Fault-Yonne.

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45454100 Rekonstrukce budov

Další klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 3 rue Jean Bouin et 1 Avenue Molière

Obec: Montereau-fault-yonne

PSC: 77130

Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 44 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Prosazovaný sociální cíl: Jiné

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: - Critère 1 : Qualités architecturales : 20% - Critère 3 : Qualités techniques : 30% - Critère 4 : Organisation du groupement et du chantier : 20%
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Critère 2 : Prix global du marché (conception – construction) et délais (études – exécution) : 30%

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 29/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Informace o lhůtách pro přezkum: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: CONFLUENCE HABITAT OPH DU PAYS DE MONTEREAU

Registrační číslo: 27770003500037

Poštovní adresa: 1 rue de la Maison Garnier

Obec: Montereau-Fault-Yonne

PSČ: 77130

Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Země: Francie

Kontaktní místo: Maria TEIXEIRA - PERES

E-mail: mteixeira@confluence-habitat.com

Telefon: 0164705309

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Registrační číslo: 17770704900017

Poštovní adresa: 43 rue du Général de Gaulle

Obec: MELUN

PSČ: 77000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Země: Francie

E-mail: greffe.ta.-melun@juradm.fr

Telefon: 0160566630

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: c8e8bdf7-8f65-4a48-b59e-bb355a46cf42 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 26/06/2026 17:23:56 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 446695-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 123/2026

Datum zveřejnění: 30/06/2026