

## 447846-2026 - Zadávání

Norsko – Stavební práce – Begby school - Partnering contract - Stage 1: Prequalification

OJ S 123/2026 30/06/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Fredrikstad kommune

E-mail: [caibak@fredrikstad.kommune.no](mailto:caibak@fredrikstad.kommune.no)

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik ovládaný místním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Begby school - Partnering contract - Stage 1: Prequalification

Popis: Fredrikstad municipality invites tenderers to a restricted tender contest for a partnering contract for the establishment of Begby school with a sports hall. The contract will be awarded in accordance with the procedure: negotiated procedure after a prior notice. The tender contest starts with a qualification phase. Only tenderers who fulfil the qualification requirements and will be selected in accordance with the selection criteria will be invited to submit a tender. The assignment will be carried out in two phases, of which phase 1 will be carried out as a consultant assignment based on NS 8401, then Phase 2 will be carried out as a contract based on NS 8407. The remuneration model for phase 2 is determined during phase 1 and may consist of one fixed price, or a combined model with elements of fixed price /unit prices/calculation work, or a target price with an incentive scheme. A comprehensive description of the delivery is in the annexes to the tender documentation.

Identifikátor řízení: fe29ec25-c6d0-44bc-bebd-e1c98ae1a775

Interní identifikátor: 2023/35228

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Fredrikstad municipality would like to use the contractor market's experiences with project development and execution through a contractor controlled interaction where the goal is to develop a realisable concept. The contracting authority has also held a market dialogue, where the majority of the contractors were positive about partnering contracts for the project. The contractor who is awarded the contract for the collaboration phase shall contribute to developing the project up until a decision basis for phase 2, including preparation of the basis for an agreement on remuneration for the execution phase.

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45212225 Výstavba sportovních hal, 45214200 Stavební úpravy školních budov, 71311000 Poradenství v oblasti stavebního inženýrství

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Østfold (NO083)  
Země: Norsko

### 2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 300 000 000,00 NOK

### 2.1.4. Obecné informace

#### Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - See the procurement regulations.

### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0000

Název: Begby school - Partnering contract - Stage 1: Prequalification

Popis: Fredrikstad municipality invites tenderers to a restricted tender contest for a partnering contract for the establishment of Begby school with a sports hall. The contract will be awarded in accordance with the procedure: negotiated procedure after a prior notice. The tender contest starts with a qualification phase. Only tenderers who fulfil the qualification requirements and will be selected in accordance with the selection criteria will be invited to submit a tender. The assignment will be carried out in two phases, of which phase 1 will be carried out as a consultant assignment based on NS 8401, then Phase 2 will be carried out as a contract based on NS 8407. The remuneration model for phase 2 is determined during phase 1 and may consist of one fixed price, or a combined model with elements of fixed price /unit prices/calculation work, or a target price with an incentive scheme. A comprehensive description of the delivery is in the annexes to the tender documentation.

Interní identifikátor: 2023/35228

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45212225 Výstavba sportovních hal, 45214200 Stavební úpravy školních budov, 71311000 Poradenství v oblasti stavebního inženýrství

#### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Østfold (NO083)

Země: Norsko

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 10 Měsíce

#### 5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 300 000 000,00 NOK

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

##### **Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:**

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: norština

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 28/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://permalink.mercell.com/280141778.aspx>

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

##### **Podmínky řízení:**

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 20/09/2026

##### **Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://permalink.mercell.com/280141778.aspx>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: norština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

##### **Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

#### 5.1.15. Techniky

##### **Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

##### **Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Søndre Østfold tingrett

Informace o lhůtách pro přezkum: See Part I - The Competition Description

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Søndre Østfold tingrett

Organizace přijímající žádosti o účast: Fredrikstad kommune

## 8. Organizace

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: Fredrikstad kommune

Registrační číslo: 940039541

Poštovní adresa: Rådhuset, Nygaardsgaten 14-16

Obec: FREDRIKSTAD

PSC: 1606

Nižší územní jednotka země (NUTS): Østfold (NO083)  
Země: Norsko  
Kontaktní místo: Camilla Bakke  
E-mail: [caibak@fredrikstad.kommune.no](mailto:caibak@fredrikstad.kommune.no)  
Telefon: +47 69306000  
Internetová adresa: <http://www.fredrikstad.kommune.no/>

**Úlohy této organizace:**

Kupující  
Organizace přijímající žádosti o účast

**8.1. ORG-0002**

Oficiální název: Søndre Østfold tingrett  
Registrační číslo: Søndre Østfold tingrett  
Obec: Fredri  
PSČ: 1601  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Østfold (NO083)  
Země: Norsko

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum  
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: b258e6ab-3705-40ce-b3c6-0ed6b6423fbf - 01  
Druh formuláře: Zadávání  
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim  
Podtyp oznámení: 16  
Datum odeslání oznámení: 29/06/2026 07:05:14 (UTC+00:00) západoevropský čas  
Datum odeslání oznámení (eSender): 29/06/2026 07:05:14 (UTC+00:00) západoevropský čas  
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: angličtina  
Číslo zveřejnění oznámení: 447846-2026  
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 123/2026  
Datum zveřejnění: 30/06/2026