

448938-2026 - Zadávání

Francie – Pojištění proti poškození nebo ztrátě – Accord cadre avec émission de bons de commande pour l'assurance « Dommages ouvrage et garanties diverses » applicable à différentes opérations de construction, réhabilitation, et travaux de gros entretien (Années 2027 à 2030)

OJ S 123/2026 30/06/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Vendée Habitat

E-mail: marchespublics@vendeehabitat.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný místním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Accord cadre avec émission de bons de commande pour l'assurance « Dommages ouvrage et garanties diverses » applicable à différentes opérations de construction, réhabilitation, et travaux de gros entretien (Années 2027 à 2030)

Popis: Accord cadre avec émission de bons de commande pour l'assurance « Dommages ouvrage et garanties diverses » applicable à différentes opérations de construction, réhabilitation, et travaux de gros entretien (Années 2027 à 2030)

Identifikátor řízení: b8aead5b-f90b-4518-b29f-b0490af5f4b4

Interní identifikátor: JUR3447

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Appel d'offres ouvert en application des dispositions fixées aux articles L. 2124-1, L.2124-2, L.2125-1-1° de l'ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du code de la commande publique et aux articles R.2124-1, R.2124-2-1°, R. 2161-2 à R.2161-5, R.2162-13, R.2162-14 du décret n°2018-1075 du 3 décembre 2018 portant partie réglementaire du code de la commande publique.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 66515000 Pojištění proti poškození nebo ztrátě

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Vendée (FRG05)

Země: Francie

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Accord-cadre avec émission de bons de commandes conclu avec un seul opérateur économique et sans remise en compétition lors de la création des bons de commande. La présente opération est un marché de Services d'assurances. Le marché visé à l'article 1er ci-avant est financé par fonds propres de l'O.P.H Vendée Habitat. Les prestations

seront rémunérées conformément aux tarifs (taux et/ou montants) mentionnés dans les actes d'engagement. Les prix sont fermes. Il n'est pas exigé de retenue de garantie, ni prévu d'avance. Le délai de paiement est fixé à 30 jours à compter de la mise à disposition de la facture sur CHORUS PRO.

CANDIDATURE : Seront éliminées les entreprises dont la candidature est irrecevable au regard des dispositions légales et réglementaires et dont les références et capacités professionnelles, techniques et financières paraissent insuffisantes au vu des pièces du dossier de candidature énumérées à l'article 5 du règlement de consultation. La réponse pourra être présentée, soit par un Assureur directement ou par le biais d'un intermédiaire. Chaque lot sera attribué à un prestataire unique ou à un groupement d'opérateurs économiques. En application des articles R. 2142-19 à R. 2142-24 du Code de la Commande Publique et au vu des conditions spécifiques requises en matière de marché d'assurance, les opérateurs économiques groupés devront, au stade de l'attribution, adopter la forme juridique d'un groupement conjoint avec mandataire. En cas de coassurance, elle devra être formée dès la remise des offres (une offre ne couvrant pas 100% du risque sera considérée irrégulière). L'offre devra présenter le mandataire (apériteur) et les engagements respectifs pris par l'apériteur et les autres assureurs membres du groupement (participations dans l'assurance du risque). Chaque co-Assureur devra fournir les pièces prévues à l'article 5 du règlement de consultation. Une compagnie d'assurances ne pourra présenter simultanément une offre seule et par le biais d'un ou plusieurs intermédiaires (agents, courtiers). Deux intermédiaires ne pourront présenter une offre émanant d'une même compagnie. Les pièces requises relatives à la candidature sont les suivantes :

- 1 - Lettre de candidature précisant les éventuels co-traitants (formulaire DC1 à jour) ou contenu identique sur papier libre.
- 2 - Renseignements permettant d'évaluer les capacités professionnelles, techniques et financières du candidat (formulaire DC2 à jour) (Le chiffre d'affaires des 3 dernières années, Les moyens techniques et humains, La qualification du candidat et éventuellement les certifications obtenues) La preuve de la capacité du candidat pourra être apportée par tout moyen, notamment des certificats d'identité professionnelle et des références de prestations attestant la compétence du candidat dans le domaine souhaité (pour les personnes physiques ou morales ayant commencé leur activité depuis moins d'un an, la preuve de leur capacité professionnelle, technique et financière peut être apportée par tout moyen, la structure candidate pouvant se prévaloir des références détenues en propre par ses personnels).
- 3 - Une déclaration sur l'honneur certifiant : N'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner prévus aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du Code de la Commande Publique, ET Être en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail
- 4 - Les pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat ;
- 5 - La copie du ou des jugement(s) prononcé(s) si l'entreprise est en redressement judiciaire.
- 6 - Qualité selon laquelle il agit : agent, courtier, mutuelle. S'il intervient en qualité de courtier, il devra fournir une copie du mandat pour agir au nom de la (les) compagnie(s) qu'il a saisie et l'étendue de celui-ci.
- 7 - Compagnie qui effectue la proposition et son engagement de souscription ainsi que son habilitation obtenue auprès de l'organisme d'autorité de contrôle (ACPR ou son équivalent) Cette disposition ne concerne pas les intermédiaires d'assurance.
- 8 - Attestation de responsabilité civile et de garantie financière en cours de validité
- 9 - Attestation d'inscription à l'ORIAS. Cette disposition concerne les intermédiaires d'assurance.

Avertissement : la réponse par le biais d'un intermédiaire d'assurances et/ou en coassurance, est considérée comme un groupement conjoint : chaque partie devra fournir les documents ci-dessus à l'exception de « la lettre de candidature » qui devra être produite en un seul exemplaire pour l'ensemble du groupement. Les formulaires DC se trouvent à l'adresse : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-marches-publics> Les candidats devront obligatoirement effectuer un dépôt sous format électronique simple sur la plate-forme précitée

ATEXO : www.vendeehabitat.fr - Espace « Entreprises »

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: LOT 01 - Assurance « dommages ouvrages » dans le cadre d'une Police à aliments

Popis: LOT 01 - Assurance « dommages ouvrages » dans le cadre d'une Police à aliments

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 66515000 Pojištění proti poškození nebo ztrátě

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Vendée (FRG05)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Datum konce trvání: 31/12/2030

5.1.6. Obecné informace**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: Il est fixé, annuellement, un montant minimum de 30 000 € HT et maximum de 1 000 000 € HT

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání**Kritérium:**

Typ: Cena

Popis: Prix sur 40 points

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Valeur technique sur sur 50 points

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Assistance technique sur 10 points

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Valeur technique sur 50 points, Prix sur 40 points, Assistance technique sur 10 points

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.vendeehabitat.fr/espace-entreprises/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: www.vendeehabitat.fr

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Garantie financière en cours de validité

Lhůta pro doručení nabídek: 17/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 9 999

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends, Direction régionale des Entreprises, de la concurrence, de la consommation, du Travail et de l'Emploi (DIRECCTE)

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administratif (TA) de NANTES,

Informace o lhůtách pro přezkum: Un recours en référé pré-contractuel peut être introduit avant la conclusion du contrat (conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du code de justice administrative). Un référé contractuel peut être exercé conformément aux dispositions des articles L. 551-13 et suivants du Code de Justice Administrative. En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information) (liste consultable sur www.vendeehabitat.fr - rubrique « Entreprises »). Il vous est également possible de demander au Préfet de déférer cet acte au Tribunal Administratif dans le délai de deux mois à compter de la date à laquelle l'acte est devenu exécutoire. Un recours indemnitaire peut enfin être intenté.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Vendée Habitat

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Vendée Habitat

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal Administratif (TA) de NANTES,

Organizace přijímající žádosti o účast: Vendée Habitat

Organizace zpracovávající nabídky: Vendée Habitat

5.1. Část: LOT-0002

Název: LOT 02 - Assurance « tous risques chantier et responsabilité du maître de l'ouvrage » dans le cadre d'une Police à aliments

Popis: LOT 02 - Assurance « tous risques chantier et responsabilité du maître de l'ouvrage » dans le cadre d'une Police à aliments

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 66513200 Sdružené podnikatelské pojištění

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Vendée (FRG05)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Datum konce trvání: 31/12/2030

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: Il est fixé, annuellement, un montant minimum de 15 000Euros HT et maximum de 700 000Euros HT

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix sur 40 points

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Valeur technique sur sur 50 points

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Assistance technique sur 10 points

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Valeur technique sur 50 points, Prix sur 40 points, Assistance technique sur 10 points

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.vendeehabitat.fr/espace-entreprises/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: www.vendeehabitat.fr

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Garantie financière en cours de validité

Lhůta pro doručení nabídek: 17/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 9 999

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends, Direction régionale des Entreprises, de la concurrence, de la consommation, du Travail et de l'Emploi (DIRECCTE)

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administratif (TA) de NANTES,

Informace o lhůtách pro přezkum: Un recours en référé pré-contractuel peut être introduit avant la conclusion du contrat (conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du code de justice administrative). Un référé contractuel peut être exercé conformément aux dispositions des articles L. 551-13 et suivants du Code de Justice Administrative. En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information) (liste consultable sur www.vendeehabitat.fr - rubrique « Entreprises »). Il vous est également possible de demander au Préfet de déferer cet acte au Tribunal Administratif dans le délai de deux mois à compter de la date à laquelle l'acte est devenu exécutoire. Un recours indemnitaire peut enfin être intenté.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Vendée Habitat

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Vendée Habitat

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal Administratif (TA) de NANTES,

Organizace přijímající žádosti o účast: Vendée Habitat

Organizace zpracovávající nabídky: Vendée Habitat

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Vendée Habitat

Registrační číslo: 27850001200184

Poštovní adresa: BP 4528 rue Benjamin Franklin 28 rue Benjamin Franklin

Obec: La Roche sur Yon

PSČ: 85002

Nižší územní jednotka země (NUTS): Vendée (FRG05)

Země: Francie
E-mail: marchespublics@vendeehabitat.fr
Telefon: 0251098585

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal Administratif (TA) de NANTES,

Registrační číslo: 17440005100010

Poštovní adresa: 6 allée de l'île Gloriette

Obec: NANTES

PSČ: 44041

Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Země: Francie

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends, Direction régionale des Entreprises, de la concurrence, de la consommation, du Travail et de l'Emploi (DIRECCTE)

Registrační číslo: 13001200800079

Poštovní adresa: Immeuble Skyline, 22 Mail Pablo Picasso BT 24209F

Obec: NANTES

PSČ: 44042

Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Země: Francie

E-mail: paysdl.polec@direccte.gouv.fr

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro mediační řízení

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 9ad39dba-5861-4a77-8d5e-acdff22e0652 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 29/06/2026 10:20:47 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 448938-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 123/2026

Datum zveřejnění: 30/06/2026