

449716-2026 - Zadávání

Francie – Stavební úklid – Entretien des locaux municipaux de Villenoy

OJ S 124/2026 01/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Commune de Villenoy

E-mail: mairie@villenoy.fr

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Entretien des locaux municipaux de Villenoy

Popis: Le présent marché a pour objet le nettoyage des locaux et des surfaces vitrées des bâtiments communaux de Villenoy.

Identifikátor řízení: e6520e32-88e3-45f0-a600-549025e24d4c

Interní identifikátor: 2600003

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Další klasifikace (cpv): 90911300 Čištění oken

2.1.2. Místo plnění

Obec: Villenoy

PSČ: 77124

Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Země: Francie

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 120 000,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 200 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Entretien ordinaire et approfondi des locaux

Popis: Les prestations du lot 1 comprennent : - l'entretien des locaux régulier de l'école ZOLA 1, l'école Les Petits Pas Bleus et l'accueil de loisir sans hébergement (ALSH) ZOLA 2 : cela concerne le ménage ordinaire et ménage approfondi (Prestation forfaitaires). - l'entretien des locaux occasionnel des autres équipements municipaux sur devis : cela concerne le ménage ordinaire et le ménage approfondi. (Bons de commande)

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

5.1.2. Místo plnění

Obec: Villenoy

PSČ: 77124

Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 3

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Valeur technique

Popis: Méthodologie d'organisation et garanties de polyvalence des agents : Descriptif de l'organisation des équipes pour assurer le nettoyage . Justificatifs des compétences professionnelles (formations techniques de nettoyage). Protocoles prévus pour éviter les contaminations croisées.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Délai d'intervention en cas d'imprévu

Popis: - Sous-critère 1 : Remplacement interne pour la partie forfaitaire : 15 points Procédure et délais contractuels pour remplacer un agent du titulaire absent sur le marché (maladie, congés) afin de garantir la continuité de la prestation sans rupture de service. Taille du vivier d'agents de réserve disponibles. - Sous-critère 2 : Remplacement d'un agent de la collectivité : 15 points Modalités d'activation, délais de réactivité et de carence (en heures) entre la réception d'un bon de commande à un "instant T" et le positionnement effectif d'un agent formé pour pallier l'absence d'un agent permanent de la collectivité.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Valeur environnementale

Popis: La prise en compte de l'environnement dans la réalisation des prestations Le candidat décrira notamment : • La sensibilisation du personnel aux pratiques respectueuses de l'environnement, • Les mesures prises pour limiter les consommations d'eau et d'énergie, • La gestion et tri des déchets.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prix

Popis: Le Prix des prestations est apprécié au regard du Montant Total en € HT du détail quantitatif estimatif : DQE (annexe 1 au règlement de la Consultation). Le DQE correspond au chiffrage des prestations résultant de l'application des prix unitaire du BPU aux quantités estimatives fixées par l'acheteurs auquel s'ajoute le montant forfaitaire annuel issu de la DPGF. Le DQE constitue donc un outil de comparaison des offres au regard du critère prix, ces quantités son données à titre strictement indicatif et non contractuel. Chaque soumissionnaire se verra attribuer un nombre de points sur 40 au vu de son prix. L'offre la moins disante se verra attribuer le nombre maximum de points, sauf si ce prix est anormalement bas. La note de l'offre considérée ne peut pas être négative. La formule mathématique pour l'attribution des points aux soumissionnaires est la suivante : Note de la Prestation = $(40 \times \text{Montant de l'offre la moins disante}) / \text{Montant de l'offre du soumissionnaire analysé}$

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942278?orgAcronyme=a4n>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942278?orgAcronyme=a4n>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Tribunal Administratif de Melun

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administratif de Melun

Informace o lhůtách pro přezkum: voir documents de la consultation

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Commune de Villenoy

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Commune de Villenoy

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Commune de Villenoy

Organizace přijímající žádosti o účast: Commune de Villenoy

Organizace zpracovávající nabídky: Commune de Villenoy

5.1. Část: LOT-0002

Název: Entretien des surfaces vitrées

Popis: Les prestations comprennent le nettoyage des vitrages sur leurs deux faces, ainsi que le nettoyage des encadrements, huisseries et rebords de fenêtres. Les prestations pourront concerner : • les vitrages accessibles, ne nécessitant pas l'utilisation d'un moyen d'élévation spécifique ; • les vitrages nécessitant l'utilisation d'un moyen d'élévation spécifique (escabeau, plateforme individuelle roulante, nacelle ou tout autre équipement adapté), lorsque leur hauteur ou leur configuration ne permet pas un nettoyage depuis le sol.

Interní identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911300 Čištění oken

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 12 Dny

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Valeur technique

Popis: Méthodologie d'organisation et exécution des prestations. Ce critère apprécie la qualité de l'organisation proposée par le candidat pour l'exécution des prestations de nettoyage des surfaces vitrées dans le cadre d'un accord-cadre à bons de commande, notamment la méthodologie d'intervention, les modalités de contrôle qualité, la réactivité dans le traitement des demandes et la prise en compte des contraintes d'exploitation des sites.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Moyens matériels pour l'exécution des prestations

Popis: - Sous-critère 1 : Moyens matériels pour le nettoyage des surfaces vitrées accessibles, ne nécessitant pas l'utilisation d'un moyen d'élévation spécifique (15 points) Le candidat devra décrire de manière précise les équipements, matériels et techniques mobilisés, ainsi que leur adéquation pour le nettoyage des surfaces vitrées accessibles, ne nécessitant pas l'utilisation d'un moyen d'élévation spécifique. Le candidat décrira notamment : • la nature et la performance des matériels utilisés (perches télescopiques, raclettes professionnelles, systèmes de lavage à l'eau pure, etc.) ; • l'adaptation des équipements aux différentes typologies de vitrages rencontrés ; • les méthodes et procédés garantissant la qualité du rendu (absence de traces, respect des supports, efficacité du nettoyage) ; • la capacité à limiter les nuisances pour les occupants et l'environnement de travail ; • la prise en compte des exigences de sécurité des agents et des usagers. - Sous-critère 2 : Moyens matériels pour le nettoyage des surfaces vitrées nécessitant l'utilisation d'un moyen d'élévation spécifique (15 points) Le candidat devra décrire de manière précise les équipements, matériels et techniques mobilisés, ainsi que leur adéquation pour le nettoyage des surfaces vitrées nécessitant l'utilisation d'un moyen d'élévation spécifique. Le candidat décrira notamment : • les moyens d'élévation mobilisés (nacelles élévatrices, plateformes mobiles, échafaudages, etc.) et leur adéquation aux contraintes des sites ; • la conformité des équipements aux normes de sécurité en vigueur et aux obligations réglementaires (formation des opérateurs, habilitations, contrôles périodiques) ; • la capacité du candidat à adapter les moyens d'intervention aux configurations des bâtiments ; • l'organisation des interventions en hauteur (planification, sécurisation des zones, gestion des risques) ; • les dispositifs visant à assurer la continuité du service et à limiter les perturbations pour les occupants.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Valeur environnementale

Popis: - Sous-critère 1 : La qualité environnementale des produits (2.5 points) Le candidat fournira à ce titre les fiches techniques des produits d'entretien qu'il se propose d'utiliser et indiquera notamment dans le cadre de réponse technique la proportion des produits ecolabel ou équivalent utilisés pour la réalisation des prestations. - Sous-critère 2 : La prise en compte

de l'environnement dans la réalisation des prestations (2.5 points) Le candidat décrira notamment : • La sensibilisation du personnel aux pratiques respectueuses de l'environnement, • Les mesures prises pour limiter les consommations d'eau et d'énergie, • La gestion et tri des déchets.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prix

Popis: Le Prix des prestations est apprécié au regard du Montant Total en € HT du détail quantitatif estimatif : DQE (annexe 1 au règlement de la Consultation). Le DQE correspond au chiffrage des prestations résultant de l'application des prix unitaire du BPU aux quantités estimatives fixées par l'acheteur. Le DQE constitue donc un outil de comparaison des offres au regard du critère prix, ces quantités son données à titre strictement indicatif et non contractuel. Chaque soumissionnaire se verra attribuer un nombre de points sur 40 au vu de son prix. L'offre la moins disante se verra attribuer le nombre maximum de points, sauf si ce prix est anormalement bas. La note de l'offre considérée ne peut pas être négative. La formule mathématique pour l'attribution des points aux soumissionnaires est la suivante : Note de la Prestation = $(40 \times \text{Montant de l'offre la moins disante}) / \text{Montant de l'offre du soumissionnaire analysé}$

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942278?orgAcronyme=a4n>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942278?orgAcronyme=a4n>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administratif de Melun

Informace o lhůtách pro přezkum: voir documents de la consultation

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Commune de Villenoy

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Commune de Villenoy

Organizace přijímající žádosti o účast: Commune de Villenoy

Organizace zpracovávající nabídky: Commune de Villenoy

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Commune de Villenoy

Registrační číslo: 21770513600109

Poštovní adresa: 4 rue de la Marne

Obec: Villenoy

PSČ: 77124

Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Země: Francie

Kontaktní místo: Direction de l'Urbanisme et des Marchés publics

E-mail: mairie@villenoy.fr

Telefon: +33 160098245

Internetová adresa: <https://www.villenoy.fr/mairie/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal Administratif de Melun

Registrační číslo: 21770513600109

Poštovní adresa: 43 rue du Général De Gaulle BP8630

Obec: MELUN

PSČ: 77008

Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Země: Francie

Internetová adresa: <http://www.melun.tribunal-administratif.fr>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 9f4e3cb4-51dc-4b41-b52f-86a0d307edf7 - 01

Druh formuláře: Zadávací řízení

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 30/06/2026 14:21:40 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 449716-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 124/2026

Datum zveřejnění: 01/07/2026