

450626-2026 - Zadávání

Francie – Rekonstrukce budov – ROCHE LA MOLIÈRE - "La Varenne"-
Réhabilitation de 203 logements collectifs

OJ S 124/2026 01/07/2026

Oznámení o zahájení zad vac ho nebo koncesn ho řízení – standardn  re im

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Ofici ln  n zev: DEUX FLEUVES LOIRE HABITAT

E-mail: contact@loirehabitat.fr

Pr vn  forma kupuj c ho: Veřejnopr vn  subjekt

 innost veřejn ho zadavatele: Bydlen  a ob ansk  vybavenost

2. Ř zen 

2.1. Ř zen 

N zev: ROCHE LA MOLIÈRE - "La Varenne"- Réhabilitation de 203
logements collectifs

Popis: Travaux en site occupé et avec insertion sociale le marché ne peut être attribué sans
négociation préalable avec les soumissionnaires, en raison de la complexité technique,
juridique et financière de l'opération. Le marché fait l'objet d'un lot unique ; les prestations ne
peuvent être alloties notamment compte tenu de l'état d'occupation des bâtiments, de la
nature et de la diversité des prestations à réaliser en simultané

Identifik tor řízení: db75ae38-714c-4142-8c1c-97b0a0c73ce4

Intern  identifik tor: 202605271539

Typ řízení: Jednac  řízení s uveřejn n m / jednac  řízení

Ř zen  se zrychl : ne

2.1.1.   el

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45454100 Rekonstrukce budov

Dalř  klasifikace (cpv): 45454100 Rekonstrukce budov

2.1.2. M sto pln n 

Pořtovn  adresa: 4, 6 Bd Pierre et Marie Curie / 3, 4, 6, 8, 10, 12 Rue de la Varenne

Obec: Roche La Molière

PS : 42230

Niřř   zemn  jednotka zem  (NUTS): Loire (FRK25)

Zem : Francie

2.1.4. Obecn  informace

Dalř  informace: Niveau minimal exigé au titre de la capacité économique et financière :
Chiffre d'Affaires (Ca) minimum de 5 M euro(s) Ht (détenu par un au moins des membres du
groupement en cas de groupement). A l'issue de l'attribution du marché, l'acheteur n'impose
pas la forme juridique du groupement, conformément à l'article R. 2142-19 et suivants du
Code de la commande publique. En cas de groupement d'opérateurs économiques, Deux
Fleuves Loire Habitat interdit aux candidats de présenter pour le marché, plusieurs offres en

agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. Critères de sélection des candidatures : Critère 1 : Moyens humains et compétences (40%) en précisant : - 1-1 : Les effectifs moyens annuels du candidat pour chacune des trois dernières années (40 points) ; - 1-2 : Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de conduite des travaux de même nature que celle du marché (40 points) ; - 1-3 : Les mesures de gestion environnementale internes à l'entreprise, et applicables à cette opération (20 points) ; Critère 2 : Références (30%) dont 3 significatives et leur conformité avec le niveau minimum exigé à l'article 6-1-4 du règlement de consultation. Les références sont appréciées au regard de leur pertinence avec celles requises par le présent marché. (100 points) Critère 3 : Capacités techniques, juridiques, et qualifications (20%) - 3-1 : Moyens matériels et moyens techniques dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature (60 points) - 3-2 : Les qualifications professionnelles (les candidats transmettront leurs certificats de qualifications professionnelles ou équivalent). (40 points) Critère 4 : Capacités économiques et financières (10%) - Chiffre d'affaires annuel global et chiffre d'affaires spécifique concernant des travaux similaires au présent marché, réalisées au cours des 3 derniers exercices disponibles. (100 points) La procédure avec négociation est une procédure au cours de laquelle seront sélectionnés Trois (3)candidats minimum et maximum qui seront admis à la phase de négociation, auxquels sera remis l'ensemble des documents nécessaires à la réalisation de la phase 2: remise des offres

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: ROCHE LA MOLIERE - "La Varenne"- Réhabilitation de 203 logements collectifs

Popis: Travaux en site occupé et avec insertion sociale le marché ne peut être attribué sans négociation préalable avec les soumissionnaires, en raison de la complexité technique, juridique et financière de l'opération. Le marché fait l'objet d'un lot unique ; les prestations ne peuvent être alloties notamment compte tenu de l'état d'occupation des bâtiments, de la nature et de la diversité des prestations à réaliser en simultané

Interní identifikátor: T-PF-61981

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45454100 Rekonstrukce budov

Další klasifikace (cpv): 45454100 Rekonstrukce budov

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 4, 6 Bd Pierre et Marie Curie / 3, 4, 6, 8, 10, 12 Rue de la Varenne

Obec: Roche La Moliere

PSČ: 42230

Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire (FRK25)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 16/03/2027

Doba trvání: 18 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Organisation administrative de l'entreprise pour l'exécution du présent marché

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Valeur technique de l'offre

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 55

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://loire.marches-publics.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=61981>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: AW Solutions

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 19/10/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://loire.marches-publics.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=61981>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 09/09/2026 23:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Lyon

Informace o lhůtách pro přezkum: Avant signature du contrat: référé précontractuel devant le juge des référés du TA de Lyon (art L551-1 et R551-1 et suivants du CJA-Après signature du contrat: référé contractuel devant le TA de Lyon (art L551-13 et suivants et R551-7 du CJA ou recours en pleine juridiction devant le TA de Lyon dans les 2 mois suivant accomplissement des formalités de publicité relatives à l'attribution des contrats (arrêt TROPIC du CE du 16/07 /2007 n°29-1545 et CE du 04/04/2014 n°358994-Département de Tarn et Garonne)

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Avenue-Web Systèmes

Registrační číslo: EDED0E76-CBE9-AE97-07797DE7BFFBBB02

Obec: Seyssinet-Pariset

PSČ: 38170

Nižší územní jednotka země (NUTS): Isère (FRK24)

Země: Francie

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Úlohy této organizace:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficiální název: DEUX FLEUVES LOIRE HABITAT

Registrační číslo: 386

Poštovní adresa: 30, rue Palluat de Besset Cs40540

Obec: Saint Etienne

PSČ: 42007

Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire (FRK25)

Země: Francie

Kontaktní místo: Le Directeur Général

E-mail: contact@loirehabitat.fr

Telefon: 0477423442

Fax: 0477387822

Internetová adresa: <https://www.loirehabitat.fr>

Profil kupujícího: <https://www.loirehabitat.fr/EspaceFournisseurs/Pages/Nos-achats.aspx>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Tribunal administratif de Lyon

Registrační číslo: EDED0EA9-BFF5-5519-2A1ECD4D75A24C17

Poštovní adresa: 184, rue Duguesclin

Obec: Lyon

PSC: 69003

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rhône (FRK26)

Země: Francie

E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Telefon: 0478141010

Internetová adresa: <http://lyon.tribunal-administratif.fr>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 5d466cac-4423-4af2-9fe0-de8fb55b1fa0 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 30/06/2026 11:10:01 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 450626-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 124/2026

Datum zveřejnění: 01/07/2026