

## 451042-2026 - Zadávání

**Belgie – Technicko-inženýrské služby – Werfopvolging projectzone Casino Knokke-Heist - Aanstellen van een "assistent bouwheer" voor het verlenen van bijstand aan het bouwheershap**  
**OJ S 124/2026 01/07/2026**  
**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim**  
**Služby**

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Gemeentebestuur Knokke-Heist

E-mail: [barbara.hots@knokke-heist.be](mailto:barbara.hots@knokke-heist.be)

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Werfopvolging projectzone Casino Knokke-Heist - Aanstellen van een "assistent bouwheer" voor het verlenen van bijstand aan het bouwheershap

Popis: Werfopvolging projectzone Casino Knokke-Heist - Aanstellen van een "assistent bouwheer" voor het verlenen van bijstand aan het bouwheershap

Identifikátor řízení: a66f3a16-4d22-47da-a96c-e0bf85e6cf2a

Interní identifikátor: PPP07M-2948/6399/2026/2948/CON/BH

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71300000 Technicko-inženýrské služby

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Země: Belgie

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Země: Belgie

##### 2.1.4. Obecné informace

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

##### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

### 5. Část

---

#### 5.1. Část: LOT-0001

Název: Werfopvolging projectzone Casino Knokke-Heist - Aanstellen van een "assistent bouwheer" voor het verlenen van bijstand aan het bouwheershap  
Popis: Werfopvolging projectzone Casino Knokke-Heist - Aanstellen van een "assistent bouwheer" voor het verlenen van bijstand aan het bouwheershap  
Interní identifikátor: 2026/2948/CON/BH\_1

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71300000 Technicko-inženýrské služby

#### 5.1.2. Místo plnění

Obec: Knokke-Heist

PSČ: 8300

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Země: Belgie

Další informace: Grondgebied Knokke-Heist

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum konce trvání: 31/12/2035

Jiná doba: Neznámý

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Referenties van de inschrijver Minimumeisen: Een lijst (minimum 3) van de voornaamste gelijkwaardige diensten die gedurende de laatste 10 jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag van de dienst, omschrijving van het project (incl. totale bouwkost), de periode van uit-voering en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waar-voor zij bestemd waren. Onder gelijkwaardige diensten wordt verstaan, projecten waarbij de inschrijver instaat voor het verlenen van bijstand aan bouwheerschap en dit bij voorkeur in meerdere van volgende disciplines: • Architectuur • Stabiliteit • Technieken (Elektriciteit, HVAC, Sanitair, Geothermie en lift) • Restauratie • Wegeniswerken (Omgevingsaanleg) • Kostenopvolging betreffende nazicht van de eenheidsprijzen en/of hoeveelheden, algemene cost control, ... Elke referentie moet betrekking hebben op een bouwproject met een minimale waarde van €20 miljoen exclusief BTW. Minstens twee van de voorgelegde referenties dienen te zijn uitgevoerd in opdracht van een publieke opdrachtgever. Daarnaast moet minstens één van de referenties betrekking hebben op een restauratieproject.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: \* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is

van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

#### **5.1.10. Kritéria pro zadání**

##### **Kritérium:**

Typ: Náklady

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

##### **Kritérium:**

Typ: Kvalita

Popis: Kwaliteit van de uitvoering

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

#### **5.1.11. Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2948/7M/2026>

#### **5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**

##### **Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Borgtocht (een forfaitaire borgtocht van EUR 30.000,00)

Lhůta pro doručení nabídek: 31/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 120 Dny

##### **Informace o veřejném otvírání nabídek:**

Datum otevření: 31/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

##### **Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

#### **5.1.15. Techniky**

##### **Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

##### **Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

#### **5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Raad van State

Informace o lhůtách pro přezkum: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeentebestuur Knokke-Heist

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Raad van State

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeentebestuur Knokke-Heist

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: Gemeentebestuur Knokke-Heist

Registrační číslo: BE 0207 691 252

Poštovní adresa: Alfred Verweeplein 1

Obec: Knokke-Heist

PSČ: 8300

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Země: Belgie

Kontaktní místo: Barbara Hots

E-mail: [barbara.hots@knokke-heist.be](mailto:barbara.hots@knokke-heist.be)

Telefon: +32 50630171

Internetová adresa: <http://www.knokke-heist.be/>

#### Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

### 8.1. ORG-0002

Oficiální název: Raad van State

Registrační číslo: BE 0931.814.266

Poštovní adresa: Wetenschapsstraat 33

Obec: Brussel

PSČ: 1040

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

E-mail: [info@raadvanstate.be](mailto:info@raadvanstate.be)

Telefon: +32 22349611

Internetová adresa: <http://www.raadvst-consetat.be/>

#### Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

### 8.1. ORG-0003

Oficiální název: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrační číslo: BE 0475.480.736

Obec: Antwerpen / Anvers

PSČ: 2000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Země: Belgie

E-mail: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)

Telefon: +32 3 294 30 51

#### Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

### 8.1. ORG-0004

Oficiální název: FPS Policy and Support

Registrační číslo: BE 0671.516.647

Obec: Brussels

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

E-mail: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Telefon: +32 2 740 80 00

**Úlohy této organizace:**

TED eSender

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 7d73b42d-e701-44ba-b44d-eb49042fd87d - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 29/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 29/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 451042-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 124/2026

Datum zveřejnění: 01/07/2026