

451302-2025 - Výsledek

Německo – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9

OJ S 130/2025 10/07/2025

Oznámení o výsledku zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: GESOBAU AG

E-mail: cigdem.akguen@gesobau.de

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9

Popis: Das GESOBAU-Projekt Wohnhausgruppe (WHG) 3077 umfasst die komplexe Teilmodernisierung im bewohnten Zustand. Die WHG 3077 ist ein beidseitig der Straße gelegene Blockrandbebauung in der Crusemarkstraße 3-40 und Am Schlosspark 24 in 13187 Berlin. Über dieses Vergabeverfahren sollen die Leistungen als Generalplaner für das Vorhaben vergeben werden.

Identifikátor řízení: ff66024c-7085-4c1c-bfb5-64f84ae3f92b

Interní identifikátor: GP-3077-2025

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Další klasifikace (cpv): 71241000 Studie proveditelnosti, poradenství, analýza, 71242000

Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů, 71243000 Studie (zařízení a integrace), 71244000

Výpočet nákladů, sledování nákladů, 71245000 Schvalovací plány, dílenské výkresy a

specifikace, 71246000 Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu, 71247000 Dohled

nad stavebními pracemi, 71248000 Dohled nad projektem a dokumentací

2.1.2. Místo plnění

Obec: Berlin

PSČ: 13187

Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

v gv -

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9

Popis: Das GESOBAU-Projekt Wohnhausgruppe (WHG) 3077 umfasst die komplexe Teilmodernisierung im bewohnten Zustand. Die WHG 3077 ist ein beidseitig der Straße gelegene Blockrandbebauung in der Crusemarkstraße 3-40 und Am Schlosspark 24 in 13187 Berlin. Über dieses Vergabeverfahren sollen die Leistungen als Generalplaner für das Vorhaben vergeben werden.

Interní identifikátor: GP-3077-2025

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Další klasifikace (cpv): 71241000 Studie proveditelnosti, poradenství, analýza, 71242000

Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů, 71243000 Studie (zařízení a integrace), 71244000

Výpočet nákladů, sledování nákladů, 71245000 Schvalovací plány, dílenské výkresy a

specifikace, 71246000 Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu, 71247000 Dohled

nad stavebními pracemi, 71248000 Dohled nad projektem a dokumentací

5.1.2. Místo plnění

Obec: Berlin

PSC: 13187

Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 02/06/2025

Datum konce trvání: 31/10/2033

5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Herangehensweise an ein vergleichbares Referenzgebäude

Popis: Herangehensweise an ein vergleichbares Referenzgebäude

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Herangehensweise an die zu beplanenden Objekte

Popis: Herangehensweise an die zu beplanenden Objekte

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Planungsansatz, objektbezogene Idee

Popis: Planungsansatz, objektbezogene Idee
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25
Kritérium:
Typ: Cena
Jméno/název: Wirtschaftlichkeit des Honorarangebotes
Popis: Wirtschaftlichkeit des Honorarangebotes
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

Elektronická aukce: ne

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Landes Berlin

Informace o lhůtách pro přezkum: Die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer richtet sich unter anderem nach der Regelung des § 160 GWB. Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Gemäß § 160 Abs. 2 GWB ist antragsbefugt jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Vergabekammer des Landes Berlin

Organizace podepisující smlouvu: GESOBAU AG

6. Výsledek

Hodnota všech smluv udělených v tomto oznámení: 1,00 EUR

6.1. Identifikátor části (výsledek): LOT-0000

Stav výběru vítěze: Byl vybrán alespoň jeden vítěz.

6.1.2. Informace o vítězích

Vítěz:

Oficiální název: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH

Nabídka:

Identifikátor nabídky: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH

Identifikátor části nebo skupiny částí: LOT-0000

Hodnota nabídky: 1,00 EUR

Nabídka byla hodnocena: ano

Řazení na seznamu vítězů: 1

Nabídka je variantou: ne

Subdodávky: Není známo

Informace o smlouvě:

Identifikační kód smlouvy: GP-3077-2025

Název: Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9

Datum výběru vítěze: 16/05/2025

Datum uzavření smlouvy: 26/05/2025

Informace o financování z prostředků Evropské unie:

Organizace podepisující smlouvu: GESOBAU AG

6.1.4. Statistické informace

Obdržené nabídky nebo žádosti o účast:

Druh obdržených nabídek: Nabídky podány elektronicky

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 4

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: GESOBAU AG

Registrační číslo: 11-2100013000-65

Odbor: Einkauf / Vergabe

Poštovní adresa: Stiftsweg 1

Obec: Berlin

PSČ: 13187

Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)

Země: Německo

Kontaktní místo: Cigdem Akguen

E-mail: cigdem.akguen@gesobau.de

Telefon: +49 304073-1785

Fax: +49 304073-1788

Internetová adresa: <https://www.gesobau.de/>

Profil kupujícího: <https://www.gesobau.de/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace podepisující smlouvu

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrační číslo: 11-1300000V00-74

Poštovní adresa: Martin - Luther - Straße 105

Obec: Berlin

PSČ: 10825

Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)

Země: Německo

Kontaktní místo: Vergabekammer des Landes Berlin

E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefon: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Internetová adresa: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-9000

Oficiální název: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH

Velikost hospodářského subjektu: Střední podnik

Registrační číslo: DE246563354

Poštovní adresa: Bausdorfstr. 21

Obec: Berlin

PSČ: 12621

Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)

Země: Německo

E-mail: info@spp.de

Telefon: 000

Úlohy této organizace:

Uchazeč

Skutečný majitel:

Oficiální název: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH

Státní příslušnost majitele: Německo

Poštovní adresa: Bausdorfstr. 21

Obec: Berlin

PSČ: 12621

Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)

Země: Německo

E-mail: info@spp.de

Vítěz těchto částí: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 0b2b57f4-b39b-4d4e-a477-ef2a4f0e8f00 - 01

Druh formuláře: Výsledek

Typ oznámení: Oznámení o výsledku zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 29

Datum odeslání oznámení: 09/07/2025 13:01:00 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 451302-2025

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 130/2025

Datum zveřejnění: 10/07/2025