

452867-2026 - Zadávání

Francie – Opravy a údržba vodoměrů – Marché de location, d'entretien et de relèvement des dispositifs d'individualisation des consommations d'eau et de chauffage, avec prestations associées de maîtrise des charges locataires

OJ S 125/2026 02/07/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: DOMIAL ESH

E-mail: achats@domial.fr

Právní forma kupujícího: Subjekt se zvláštními nebo výhradními právy

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Marché de location, d'entretien et de relèvement des dispositifs d'individualisation des consommations d'eau et de chauffage, avec prestations associées de maîtrise des charges locataires

Popis: La présente consultation a pour objet les prestations relatives à la location, à l'entretien et à la télérelève des dispositifs d'individualisation des consommations d'eau et de chauffage, avec prestations associées de maîtrise des charges locatives.

Identifikátor řízení: bd6fa2d5-507f-485d-a6f8-2e73b4cd4959

Interní identifikátor: 26SDM03300

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50411100 Opravy a údržba vodoměrů

Další klasifikace (cpv): 38421100 Vodoměry, 38551000 Měřiče energií, 65500000 Provádění odečtů vodoměrů, elektroměrů apod.

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Země: Francie

Další informace: Les prestations seront réalisées sur le territoire de la Collectivité Européenne d'Alsace (CEA).

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Lot 01 - Compteurs eau chaude, eau froide et thermique

Popis: Le présent lot a pour objet les prestations relatives aux dispositifs d'individualisation des consommations d'eau, comprenant les compteurs individuels d'eau froide et d'eau chaude sanitaire avec prestations associées de location, d'entretien, de relève et de maîtrise des charges locatives, ainsi qu'aux dispositifs d'individualisation des consommations de chauffage par compteurs d'énergie thermique individuels (CET), avec prestations associées de location, d'entretien, de relève et de maîtrise des charges locatives.

Interní identifikátor: 26SDM03301

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50411100 Opravy a údržba vodoměrů

Další klasifikace (cpv): 38421100 Vodoměry, 38551000 Měřiče energií, 65500000 Provádění odečtů vodoměrů, elektroměrů apod.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Země: Francie

Další informace: Les prestations seront réalisées sur le territoire de la Collectivité Européenne d'Alsace (CEA).

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 12 Roky

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: Appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-2, R. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. Le présent marché entre en vigueur à la date de sa notification au titulaire. La durée des prestations de location, d'entretien et de relève (LER) est fixée à douze (12) années, à compter du 1er janvier 2027, date de début effectif desdites prestations, pour s'achever le 31 décembre 2038. Conformément aux dispositions de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, DOMIAL se réserve la faculté de recourir à un marché sans publicité, ni mise en concurrence préalable pour la réalisation de prestations similaires à celles du présent marché. Modalités essentielles de financement et de paiement: financement sur fonds propres. Délai global de paiement : 30 jours fin de mois à compter de la réception de la demande de paiement. Signature électronique : La signature électronique des documents est exigée. Pour la partie marché à bons de commande, le montant maximum sur la durée totale du marché est de 600 000,00 euros HT.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Valeur technique

Popis: Valeur technique jugée sur la base du mémoire technique (70 points) : - Moyens humains et organisationnels affectés à l'exécution du marché - Déploiement et exploitation (6 points) - Moyens matériels et équipements du personnel technique intervenant pour la pose des équipements et pour les dépannages - Déploiement et exploitation (6 points) - Description des compteurs EF et ECS et leurs accessoires connexes (6 points) - Description des compteurs calories et leurs accessoires connexes (6 points) - Description des systèmes de télé relève et de traitement des données (6 points) - Description des équipements relatifs aux prestations ponctuelles sur BPU (6 points) - Méthodologie pour la phase déploiement des équipements (7 points) - Méthodologie pour la phase exploitation (7 points) - Description des fonctionnalités et de la mise en oeuvre de l'interface numérique DOMIAL (7 points) - Description des fonctionnalités et de la mise en oeuvre de l'interface numérique locataire (7 points) - Démarche de Responsabilité Sociétale et Environnementale (RSE) - Mise en oeuvre opérationnelle pour le marché (6 points)

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://domial.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_1395_1169094.html

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://domial.e-marchespublics.com/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 9 Měsíce

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Odůvodnění doby platnosti rámcové dohody: La durée du marché, supérieure à quatre ans, est justifiée par la nature des prestations, lesquelles impliquent des investissements initiaux spécifiques et significatifs, indissociables de l'exécution du service, ainsi que par la durée de vie technique des équipements déployés. Cette durée permet d'assurer l'équilibre économique du marché et la maîtrise des coûts sur l'ensemble de la période d'exploitation.

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Informace o lhůtách pro přezkum: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: DOMIAL ESH

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal judiciaire de Strasbourg

5.1. Část: LOT-0002

Název: Lot 02 - Répartiteurs de chaleur ou solution alternative

Popis: Le présent lot a pour objet les prestations relatives aux dispositifs d'individualisation des consommations de chauffage pour les logements non équipés de compteurs d'énergie thermique individuels, reposant sur des répartiteurs de frais de chauffage (RFC) ou sur une solution alternative conforme à la réglementation en vigueur, avec prestations associées de location, d'entretien, de relèvement et de maîtrise des charges locatives.

Interní identifikátor: 26SDM03302

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50411000 Opravy a údržba měřících přístrojů

Další klasifikace (cpv): 38421100 Vodoměry, 38551000 Měřiče energií, 65500000 Provádění odečtů vodoměrů, elektroměrů apod.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Země: Francie

Další informace: Les prestations seront réalisées sur le territoire de la Collectivité Européenne d'Alsace (CEA).

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 12 Roky

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: Appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-2, R. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. Le présent marché entre en vigueur à la date de sa notification au titulaire. La durée des prestations de location, d'entretien et de relèvement (LER) est fixée à douze (12) années, à compter du 1er janvier 2027, date de début effectif desdites prestations, pour s'achever le 31 décembre 2038. Conformément aux dispositions de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, DOMIAL se réserve la faculté de recourir à un marché sans publicité, ni mise en concurrence préalable pour la réalisation de prestations similaires à celles du présent marché. Modalités essentielles de financement et de paiement: financement sur fonds propres. Délai global de paiement : 30 jours fin de mois à compter de la réception de la demande de paiement. Signature

électronique : La signature électronique des documents est exigée. Pour la partie marché à bons de commande, le montant maximum sur la durée totale du marché est de 500 000,00 euros HT.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Valeur technique

Popis: Valeur technique jugée sur la base du mémoire technique (70 points) : - Moyens humains et organisationnels affectés à l'exécution du marché - Déploiement et exploitation (5 points) - Moyens matériels et équipements du personnel technique intervenant pour la pose des équipements et pour les dépannages - Déploiement et exploitation (5 points) - Description des répartiteurs et leurs accessoires connexes (ou des équipements de la solution alternative d'individualisation des consommations chauffage et leurs accessoires connexes) (6 points) - Description de la méthodologie d'individualisation et notamment pertinence et performance globale de la solution proposée (14 points) - Description des systèmes de télé relève et de traitement des données (6 points) - Description des équipements relatifs aux prestations ponctuelles sur BPU (6 points) - Méthodologie pour la phase déploiement des équipements (4 points) - Méthodologie pour la phase exploitation (4 points) - Description des fonctionnalités et de la mise en oeuvre de l'interface numérique DOMIAL (6 points) - Description des fonctionnalités et de la mise en oeuvre de l'interface numérique locataire (8 points) - Démarche de Responsabilité Sociétale et Environnementale (RSE) - Mise en oeuvre opérationnelle pour le marché (6 points)

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://domial.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_1395_1169094.html

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://domial.e-marchespublics.com/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 9 Měsíce

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Odůvodnění doby platnosti rámcové dohody: La durée du marché, supérieure à quatre ans, est justifiée par la nature des prestations, lesquelles impliquent des investissements initiaux spécifiques et significatifs, indissociables de l'exécution du service, ainsi que par la durée de vie technique des équipements déployés. Cette durée permet d'assurer l'équilibre économique du marché et la maîtrise des coûts sur l'ensemble de la période d'exploitation.

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Informace o lhůtách pro přezkum: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: DOMIAL ESH

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal judiciaire de Strasbourg

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: DOMIAL ESH

Registrační číslo: 94565114900300

Poštovní adresa: 1 Avenue Jean Jaurès

Obec: STRASBOURG

PSČ: 67100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Země: Francie

E-mail: achats@domial.fr

Telefon: +33 389308080

Internetová adresa: <https://www.domial.fr>

Profil kupujícího: <https://domial.e-marchespublics.com>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Registrační číslo: 17680111600276

Poštovní adresa: Quai Finkmatt

Obec: STRASBOURG

PSČ: 67070

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Země: Francie

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0000

Oficiální název: DEMATIS

Registrační číslo: 45072478600030

Obec: Paris

PSČ: 75015

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie
E-mail: contact@dematis.com
Telefon: +33 172365548
Internetová adresa: www.dematis.com
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 6d0f2b1b-42c9-4111-ad36-27f2b045e7fd - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 30/06/2026 17:50:02 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština
Číslo zveřejnění oznámení: 452867-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 125/2026
Datum zveřejnění: 02/07/2026