452882-2026 - Zadávání

Německo – Programování balíkových produktů programového vybavení – Berliner Stadtgüter GmbH - Einführung eines ERP-LMS
OJ S 125/2026 02/07/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Berliner Stadtgüter GmbH
E-mail: VergRechtFFM-Assistenz@fps-law.de
Právní forma kupujícího: Veřejný podnik ovládaný místním orgánem
Činnost veřejného zadavatele: Ochrana životního prostředí

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Berliner Stadtgüter GmbH - Einführung eines ERP-LMS
Popis: Einführung eines ERP-Liegenschafts-Management-System bei der Berliner Stadtgüter GmbH
Identifikátor řízení: f518e9f5-b3e1-41b1-ab5e-15f8345197e0
Interní identifikátor: BSG-2026-ERP-LMS
Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 72210000 Programování balíkových produktů programového vybavení

2.1.2. Místo plnění

Kdekoli v Evropském hospodářském prostoru

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Další informace: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YNAMZP1#
Právní základ:
Směrnice 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Berliner Stadtgüter GmbH - Einführung eines ERP-LMS

Popis: Die Berliner Stadtgüter GmbH plant die Einführung eines neuen ERP-Liegenschafts-Management-System zur Ablösung ihres Bestandssystems. Mit dem Projekt verfolgt die Auftraggeberin folgende Ziele: - Ablösung des bestehenden ERP-LMS-Altsystems bis spätestens 01.01.2028, - Einführung einer modernen, ERP-LMS-Standardlösung, - durchgängige Unterstützung der Kern- und Unterstützungsprozesse in den Bereichen Finanz- und Rechnungswesen, Liegenschafts- und Immobilienmanagement inkl. Geoinformation (GIS) und Architektursicht (CAD/BIM), Management von Natur & Umwelt- / Kompensationsmaßnahmen, - Reduktion manueller Tätigkeiten und Medienbrüche, - Verbesserung der Datenqualität, Transparenz und Auswertbarkeit, - Schaffung einer stabilen Basis für weitere Digitalisierungsschritte (z. B. Portale, mobile Anwendungen). Im Projektumfang enthalten sind insbesondere: - Konzeption, Implementierung und Einführung des neuen ERP-LMS-Systems, - Abbildung der relevanten Fachprozesse gemäß Anforderungskatalog, - Realisierung der erforderlichen Schnittstellen zu Drittsystemen, - Migration der relevanten Daten aus dem Altsystem, - Schulung und Unterstützung der Anwender beim Übergang in den Produktivbetrieb, - Betrieb der Lösung (Cloud-basierte Lösung, Server- und Speicherstandort innerhalb Deutschlands bzw. der EU).
Interní identifikátor: BSG-2026-ERP-LMS

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 72210000 Programování balíkových produktů programového vybavení

5.1.2. Místo plnění

Kdekoli v Evropském hospodářském prostoru

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 5 Roky

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1
Další informace o obnovení: einmal um 12 Monate

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano
Další informace: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení
Kritérium: Průměrný roční obrat
Popis výběrového kritéria: siehe Teilnahmeantrag Ziffer 4.a.

Kritérium: Reference na určité služby
Popis výběrového kritéria: siehe Teilnahmeantrag Ziffer 5.a.
Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení
Váha (body, přesně): 45,00

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku
Popis výběrového kritéria: Siehe Teilnahmeantrag Ziffer 1

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti
Popis výběrového kritéria: Siehe Teilnahmeantrag Ziffer 4.b.

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců
Popis výběrového kritéria: Siehe Teilnahmeantrag Ziffer 5.b.
Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:
Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5
Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Kvalita
Jméno/název: Fachliche Qualität der Lösung
Popis: Erfüllung der Kann-Kriterien gem. Anforderungskatalog und Qualität der Live-Demo (Use Cases), siehe Unterkriterien gem. Vergabeunterlagen.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40
Kritérium:
Typ: Kvalita
Jméno/název: Projekt- und Migrationskonzept
Popis: Qualität des eingereichten Projekt- und Migrationskonzepts. Bewertung anhand der Unterkriterien gem. Vergabeunterlagen.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25
Kritérium:
Typ: Kvalita
Jméno/název: Betriebs- und Supportkonzept
Popis: Qualität des eingereichten Betriebs- und Supportkonzepts. Bewertung anhand der Unterkriterien gem. Vergabeunterlagen.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15
Kritérium:
Typ: Cena
Jméno/název: Preis
Popis: Preiswertung anhand der Unterkriterien gem. Vergabeunterlagen
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina
Adresa zadávací dokumentace: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YNAMZP1/documents
Komunikační kanál ad hoc:
URL: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YNAMZP1

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YNAMZP1
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina
Elektronický katalog: Nepovolena
Varianty: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení žádostí o účast: 04/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:
Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.
Další informace: Es gilt § 56 VgV. Die Vergabestelle behält sich gemäß § 56 Abs. 2 VgV vor, den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung aufzufordern, fehlende Unterlagen zu übermitteln oder unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen zu ergänzen, zu erläutern, zu vervollständigen oder zu korrigieren.
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Podmínky týkající se plnění zakázky: Abgabe Verpflichtungserklärung zur Einhaltung von Tariftreue, Mindestentlohnung & Sozialversicherungsbeiträge und Erklärung gemäß Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) 833/2014
Elektronická fakturace: Povolena
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Žádná rámcová dohoda
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Landes Berlin
Informace o lhůtách pro přezkum: Für die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer gelten u. a. die §§ 160 f. GWB. Diese haben folgenden Wortlaut: § 160 Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist dar-zulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers,

einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. § 161 Form, Inhalt (1) Der Antrag ist schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen und unverzüglich zu begründen. Er soll ein bestimmtes Begehren enthalten. Ein Antragsteller ohne Wohnsitz oder gewöhnlichen Aufenthalt, Sitz oder Geschäftsleitung im Geltungsbereich dieses Gesetzes hat einen Empfangsbevollmächtigten im Geltungsbereich dieses Gesetzes zu benennen. (2) Die Begründung muss die Bezeichnung des Antragsgegners, eine Beschreibung der behaupteten Rechtsverletzung mit Sachverhaltsdarstellung und die Bezeichnung der verfügbaren Beweismittel enthalten sowie darlegen, dass die Rüge gegenüber dem Auftraggeber erfolgt ist; sie soll, soweit bekannt, die sonstigen Beteiligten benennen. Ferner wird auf die Frist gemäß § 135 Abs. 2 GWB hingewiesen. Hiernach kann die Unwirksamkeit eines öffentlichen Auftrags wegen eines Verstoßes gegen § 134 GWB (Informations- und Wartepflicht) oder wegen einer Vergabe ohne vorheriger Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der EU nur in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU.
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Berliner Stadtgüter GmbH
Organizace přijímající žádosti o účast: Berliner Stadtgüter GmbH

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Berliner Stadtgüter GmbH
Registrační číslo: UStID. DE 137 228 661
Poštovní adresa: Frankfurter Allee 73 c
Obec: Berlin
PSČ: 10247
Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)
Země: Německo
E-mail: VergRechtFFM-Assistenz@fps-law.de
Telefon: +49 69 95957-3113
Internetová adresa: https://berlinerstadtgueter.de
Úlohy této organizace:
Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: FPS Rechtsanwaltsgesellschaft mbH & Co. KG
Registrační číslo: HRA 53796
Poštovní adresa: Eschersheimer Landstraße 25-27
Obec: Frankfurt am Main
PSČ: 60322
Nižší územní jednotka země (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Země: Německo
E-mail: VergRechtFFM-Assistenz@fps-law.de
Telefon: +49 6995957-3113
Úlohy této organizace:
Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

8.1. ORG-0003
Oficiální název: Vergabekammer des Landes Berlin
Registrační číslo: UST-ID DE296830277
Poštovní adresa: Martin-Luther-Straße 105
Obec: Berlin
PSČ: 10825
Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)
Země: Německo
E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefon: +49 30 90138316
Internetová adresa: https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0004
Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83
Obec: Bonn
PSČ: 53119
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Země: Německo
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: b6f65e62-00b5-452a-842f-9f0beb2ab352 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 01/07/2026 11:32:10 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina
Číslo zveřejnění oznámení: 452882-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 125/2026
Datum zveřejnění: 02/07/2026