

456383-2026 - Zadávání

Rakousko – Stavební práce – Kurpark Bad Erlach

OJ S 125/2026 02/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Marktgemeinde Bad Erlach

E-mail: gemeinde@baderlach.gv.at

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

1.1. Kupující

Oficiální název: GEMREAL Erlach GmbH

E-mail: gemeinde@baderlach.gv.at

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik ovládaný místním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Kurpark Bad Erlach

Popis: Vergabe eines Bauauftrages für das Projekt Kurpark Bad Erlach

Identifikátor řízení: bfc9125a-b8b5-4b5d-9754-b804d54466ae

Interní identifikátor: CM/ERL-VER

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45200000 Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství, 45211341 Výstavba bytů, 45211300 Výstavba domů, 45211350 Výstavba víceúčelových budov, 45211360 Stavební práce na městské výstavbě, 71320000 Technické projektování

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0132

Název: Kurpark Bad Erlach

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45200000 Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství, 45211341 Výstavba bytů, 45211300 Výstavba domů, 45211350 Výstavba víceúčelových budov, 45211360 Stavební práce na městské výstavbě, 71320000 Technické projektování

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Země: Rakousko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Doba trvání: 36 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Schriftliches Projektkonzept und Präsentation

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Grundstückswert

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249421>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249421>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Informace o lhůtách pro přezkum: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben. Die Höhe der zu entrichtenden Gebühr richtet sich nach § 1 Abs 1 Z 11 NÖ Vergabe-PauschGebV betreffend Bauaufträge im Oberschwellenbereich.

8. Organizace

8.1. ORG-6780

Oficiální název: Marktgemeinde Bad Erlach

Registrační číslo: 9110007402972

Poštovní adresa: Fabriksgasse 1

Obec: Bad Erlach

PSČ: 2822

Nižší územní jednotka země (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Země: Rakousko

E-mail: gemeinde@baderlach.gv.at

Telefon: +43 262748214

Internetová adresa: <http://www.baderlach.gv.at/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Vedoucí skupiny

8.1. ORG-8425

Oficiální název: GEMREAL Erlach GmbH

Registrační číslo: 9110016804545

Poštovní adresa: Fabriksgasse 1

Obec: Bad Erlach

PSČ: 2822

Nižší územní jednotka země (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Země: Rakousko

E-mail: gemeinde@baderlach.gv.at

Telefon: +43 2627 48214

Internetová adresa: https://www.baderlach.gv.at/GEMREAL_Erlach_GmbH

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-5427

Oficiální název: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Registrační číslo: 9110022398113

Poštovní adresa: Rennbahnstraße 29

Obec: St. Pölten

PSČ: 3109

Nižší územní jednotka země (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Země: Rakousko

E-mail: post@lvwg.noel.gv.at

Telefon: +43 274290590

Internetová adresa: <https://lvwg.noel.gv.at/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: bf451246-1f0e-4bfd-9523-129e2400d551 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 30/06/2026 17:42:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 456383-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 125/2026

Datum zveřejnění: 02/07/2026