

456468-2026 - Zadávání

Portugalsko – Správa staveb a zařízení – Aquisição de serviços de gestão e manutenção do edifício sede do ISS, I.P.

OJ S 125/2026 02/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Instituto da Segurança Social, IP

E-mail: ISS-DAP-Concursos@seg-social.pt

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Aquisição de serviços de gestão e manutenção do edifício sede do ISS, I.P.

Popis: Aquisição de serviços de gestão e manutenção do edifício sede do ISS, I.P.

Identifikátor řízení: 9fe86fb4-accb-4b5c-b19b-d63ea0b78c3a

Interní identifikátor: 2226001600

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Em conformidade com o descrito nas peças do procedimento.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 79993000 Správa staveb a zařízení

2.1.2. Místo plnění

Obec: Freguesia de Avenidas Novas

Nižší územní jednotka země (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Země: Portugalsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 950 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Aquisição de serviços de gestão e manutenção do edifício sede do ISS, I.P.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 79993000 Správa staveb a zařízení

5.1.2. Místo plnění

Obec: Freguesia de Avenidas Novas

Nižší územní jednotka země (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Země: Portugalsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 36 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 950 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preço

Popis: Preço

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Outros

Popis: Valia Técnica Qualidade e Eficiência

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: portugálština

Adresa zadávací dokumentace: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzMzE4OA

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.acingov.pt>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: portugalsština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Lhůta pro doručení nabídek: 30/07/2026 23:59:59 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 120 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Podmínky týkající se plnění zakázky: Em conformidade com o descrito nas peças do procedimento.

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: Em conformidade com o descrito no Caderno de Encargos.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Instituto da Segurança Social, IP

Informace o lhůtách pro přezkum: Em conformidade com os prazos legalmente previstos.

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Instituto da Segurança Social, IP

Registrační číslo: 505305500

Odbor: Departamento de Administração e Património

Poštovní adresa: 505305500

Obec: Lisboa

PSČ: 1069-451

Nižší územní jednotka země (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Země: Portugalsko

Kontaktní místo: Departamento de Administração e Património

E-mail: ISS-DAP-Concursos@seg-social.pt

Telefon: 300510100

Fax: 300510101

Internetová adresa: <https://www.seg-social.pt>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.acingov.pt>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Registrační číslo: 500792887
Odbor: Unidade do Diário da República
Poštovní adresa: Avenida António José de Almeida
Obec: Lisboa
PSČ: 1000-042
Nižší územní jednotka země (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
Země: Portugalsko
Kontaktní místo: Ponto de contacto
E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefon: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Internetová adresa: <https://diariodarepublica.pt>
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 8f9c8e18-9662-4387-9f25-c60cd7ca0ded - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 30/06/2026 12:56:06 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: portugalština
Číslo zveřejnění oznámení: 456468-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 125/2026
Datum zveřejnění: 02/07/2026