

458927-2026 - Zadávání

Švýcarsko – Architektonické, technické a plánovací služby – Generalplaner Regional für armasuisse Immobilien, Baumanagement Zentral

OJ S 126/2026 03/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: armasuisse Immobilien

E-mail: simap.bm@ar.admin.ch

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný ústředním orgánem státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Obrana

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Generalplaner Regional für armasuisse Immobilien, Baumanagement Zentral

Popis: armasuisse Immobilien, Baumanagement Zentral (deutschsprachiger Raum), beabsichtigt mittels Rahmenverträgen, losweise, mehrere Generalplaner für Bauprojekte der Region Zentral (Instandsetzungs- und Mieterbedürfnisse) zu beauftragen. Der Beauftragte erbringt Planerleistungen gemäss SIA LM 112 bzw. fachspezifischen SIA LHO. Die Leistungen der Gesamtleitung gemäss SIA LHO 102/103 Art. 3.4/4.2 sind ebenfalls zu erbringen. Je nach Projektumfang umfasst der Auftrag: Teilphase 21/22: Machbarkeitsstudie/Projektpflichtenheft Teilphase 31: Vorprojekt Teilphase 32: Bauprojekt Teilphase 33: Militärisches Plangenehmigungsverfahren (Bewilligungsverfahren) Teilphase 41: Ausschreibung Teilphase 51: Ausführungsplanung Teilphase 52: Realisierung Teilphase 53: Inbetriebnahme / Abschluss / Dokumentation

Identifikátor řízení: a0f3898c-0d2c-4aa0-b0e9-f5899b2440fa

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

2.1.2. Místo plnění

Země: Švýcarsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Die Leistungen sind im jeweiligen Los zu erbringen. Sitzungen mit dem Projektleiter Bauherr finden in Luzern (BMZ, Murmattweg 6) oder beim jeweiligen Bauvorhaben statt. Sitzungen können auch digital stattfinden.

2.1.2. Místo plnění

Země: Švýcarsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Die Leistungen sind im jeweiligen Los zu erbringen. Sitzungen mit dem Projektleiter Bauherr finden in Luzern (BMZ, Murmattweg 6) oder beim jeweiligen Bauvorhaben statt. Sitzungen können auch digital stattfinden.

2.1.2. Místo plnění

Země: Švýcarsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Die Leistungen sind im jeweiligen Los zu erbringen. Sitzungen mit dem Projektleiter Bauherr finden in Luzern (BMZ, Murmattweg 6) oder beim jeweiligen Bauvorhaben statt. Sitzungen können auch digital stattfinden.

2.1.2. Místo plnění

Země: Švýcarsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Die Leistungen sind im jeweiligen Los zu erbringen. Sitzungen mit dem Projektleiter Bauherr finden in Luzern (BMZ, Murmattweg 6) oder beim jeweiligen Bauvorhaben statt. Sitzungen können auch digital stattfinden.

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Sonstige Anforderungen 1. Im Rahmen der Angebotsauswertung werden pro Los jeweils maximal 2 Zuschläge erteilt. Die konkreten Projekte/Bauvorhaben können mittels Mini-Tendering an einen konkreten GP-Regional BMZ erteilt werden (Abruf von Planerleistungen). Das Prozedere des Mini-Tendering ist im Rahmenvertrag definiert. 2. Ein Anbieter bzw. eine Bietergemeinschaft kann den Zuschlag für maximal 2 Lose erhalten. 3. Reicht ein Anbieter trotz der Zuschlagslimitierung für mehr als zwei Lose ein Angebot ein, hat er klar anzugeben, bei welchen beiden Losen die Präferenz liegt. Reicht ein Anbieter für mehr als zwei Lose ein Angebot ohne Präferenzangabe ein, entscheidet die Vergabestelle nach pflichtmässigem Ermessen (1. genügende Anzahl Angebote im jeweiligen Los; 2. Punktedifferenz zu den anderen Anbietern im jeweiligen Los; 3. Nähe zu den Standorten im jeweiligen Los) über die Los- / Zuschlagserteilung. 4. Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, in Ausnahmefällen (z.B. erhöhter Planungsbedarf), einen GP-Regional aus einem bestimmten Los in einem anderen Los einzusetzen. Dies ist jedoch die Ausnahme und wird nur angewendet, wenn die zwei GP-Regional im jeweiligen Los aus Kapazitätsgründen die Leistungen selbst nicht mehr erbringen können. 5. Der Anbieter bestätigt bereits mit der Offerteingabe, dass er sämtliche Planerleistungen, die zur fachgerechten Planung und Erfassung sämtlicher projektbezogenen Risiken sowie Realisierung der Objekte notwendig sind und die entsprechenden Honorare in den offerierten Honoraren enthalten sind. Ist er der Ansicht, dass zusätzliche Spezialisten zur Erfüllung der Aufgabe notwendig sind, so hat er diese bei der Offerteingabe schriftlich zu deklarieren. 6. Der Zuschlag erfolgt nach der Genehmigung des Vergabeantrages durch das Vergabegremium von armasuisse Immobilien und unter dem Vorbehalt der Kreditgenehmigung durch das finanzkompetente Organ des Bundes. 7. Der spätere Vertragsabschluss erfolgt phasenweise und steht unter dem Vorbehalt der Zustimmung und Bewilligung durch die zuständige Behörde und der Genehmigung der erforderlichen Kredite. Ein Anspruch auf eine Leistungserbringung in allen Teilphasen besteht somit nicht. 8. Die Ausarbeitung der Angebote wird nicht vergütet. Die Angebote bleiben im Besitz von armasuisse Immobilien. 9. Die Öffnung der Angebote ist nicht öffentlich. 10. Ausschluss Interessenskonflikt: Gemäss BöB Art. 11, Bst. b sind die folgenden bereits beauftragten Planer von der Teilnahme ausgeschlossen (Mandatsträger von armasuisse Immobilien): sämtliche Planer (Gesamtleiter und Fachplaner), welche als beauftragte Immobilienbewirtschafter (BeIMB) für das Facility Management von armasuisse Immobilien im gleichen Einzugsgebiet des entsprechenden Loses mandatiert sind. Beispiel: beauftragte

Immobilienbewirtschafter (BeIMB) im Einzugsgebiet des Loses 1 sind von der Teilnahme im Los 1 der vorliegenden Ausschreibung ausgeschlossen, können aber in einem der übrigen Lose teilnehmen. 11. Die mit der Ausarbeitung der Ausschreibungsunterlagen beauftragte Firma BSB + Partner, Ingenieure und Planer AG ist nicht berechtigt, ein Angebot einzureichen. Dies gilt auch für eventuelle Schwester-/ Tochterfirmen.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 4

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 4

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Kanton Luzern

Popis: armasuisse Immobilien, Baumanagement Zentral (deutschsprachiger Raum), beabsichtigt mittels Rahmenverträgen zwei Generalplaner für Bauprojekte im Kanton Luzern (Instandsetzungs- und Mieterbedürfnisse) zu beauftragen. Der Beauftragte erbringt Planerleistungen gemäss SIA LM 112 bzw. fachspezifischen SIA LHO. Die Leistungen der Gesamtleitung gemäss SIA LHO 102/103 Art. 3.4/4.2 sind ebenfalls zu erbringen. Je nach Projektumfang umfasst der Auftrag: Teilphase 21/22: Machbarkeitsstudie/Projektpflichtenheft Teilphase 31: Vorprojekt Teilphase 32: Bauprojekt Teilphase 33: Militärisches Plangenehmigungsverfahren (Bewilligungsverfahren) Teilphase 41: Ausschreibung Teilphase 51: Ausführungsplanung Teilphase 52: Realisierung Teilphase 53: Inbetriebnahme / Abschluss / Dokumentation Das jährliche Stundenbudget für das Los 1 beträgt insgesamt rund 5'000 Stunden.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

Další klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

5.1.2. Místo plnění

Země: Švýcarsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Die Leistungen sind im jeweiligen Los zu erbringen. Sitzungen mit dem Projektleiter Bauherr finden in Luzern (BMZ, Murmattweg 6) oder beim jeweiligen Bauvorhaben statt. Sitzungen können auch digital stattfinden.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 21/09/2026

Datum konce trvání: 20/09/2031

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Dosud neznámá

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: ZK 1

Popis: Qualifikation Schlüsselpersonen

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: ZK 2

Popis: Preis/Honorarangebot

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: ZK 3

Popis: Plausibilität/Verlässlichkeit des Preises / Honorarangebots

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: ZK 4

Popis: Reaktions-/Verschiebungszeit

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: ZK 5

Popis: Nachhaltigkeit

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Přístup k určité zadávací dokumentaci je omezený

Informace o důvěrných dokumentech jsou k dispozici na: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: Simap.ch

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina, francouzština, italština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Gemäss vorgesehener Vertragsurkunde.

Lhůta pro doručení nabídek: 17/08/2026 23:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Podmínky týkající se plnění zakázky: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Bundesverwaltungsgericht

Informace o lhůtách pro přezkum: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: armasuisse Immobilien

5.1. **Část: LOT-0002**

Název: Kantone Obwalden und Nidwalden

Popis: armasuisse Immobilien, Baumanagement Zentral (deutschsprachiger Raum), beabsichtigt mittels Rahmenverträgen zwei Generalplaner für Bauprojekte in den Kantonen Obwalden und Nidwalden (Instandsetzungs- und Mieterbedürfnisse) zu beauftragen. Der Beauftragte erbringt Planerleistungen gemäss SIA LM 112 bzw. fachspezifischen SIA LHO. Die Leistungen der Gesamtleitung gemäss SIA LHO 102/103 Art. 3.4/4.2 sind ebenfalls zu erbringen. Je nach Projektumfang umfasst der Auftrag: Teilphase 21/22: Machbarkeitsstudie /Projektspflichtenheft Teilphase 31: Vorprojekt Teilphase 32: Bauprojekt Teilphase 33: Militärisches Plangenehmigungsverfahren (Bewilligungsverfahren) Teilphase 41: Ausschreibung Teilphase 51: Ausführungsplanung Teilphase 52: Realisierung Teilphase 53: Inbetriebnahme / Abschluss / Dokumentation Das jährliche Stundenbudget für das Los 2 beträgt insgesamt rund 4'000 Stunden.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

Další klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

5.1.2. Místo plnění

Země: Švýcarsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Die Leistungen sind im jeweiligen Los zu erbringen. Sitzungen mit dem Projektleiter Bauherr finden in Luzern (BMZ, Murmattweg 6) oder beim jeweiligen Bauvorhaben statt. Sitzungen können auch digital stattfinden.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 21/09/2026

Datum konce trvání: 20/09/2031

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Dosud neznámá

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: ZK 1

Popis: Qualifikation der Schlüsselpersonen

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: ZK 2

Popis: Preis/Honorarangebot

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: ZK 3

Popis: Plausibilität/Verlässlichkeit des Preises/Honorarangebots

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: ZK 4

Popis: Reaktions-/Verschiebungszeit

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: ZK 5

Popis: Nachhaltigkeit

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

5.1.11. Zadávací dokumentace

Přístup k určité zadávací dokumentaci je omezený

Informace o důvěrných dokumentech jsou k dispozici na: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: Simap.ch

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina, francouzština, italština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Gemäss vorgesehener Vertragsurkunde.

Lhůta pro doručení nabídek: 17/08/2026 23:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo
Podmínky týkající se plnění zakázky: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Bundesverwaltungsgericht

Informace o lhůtách pro přezkum: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: armasuisse Immobilien

5.1. Část: LOT-0003

Název: Kanton Schwyz, Uri und Zug

Popis: armasuisse Immobilien, Baumanagement Zentral (deutschsprachiger Raum), beabsichtigt mittels Rahmenverträgen zwei Generalplaner für Bauprojekte in den Kantonen Schwyz, Uri und Zug (Instandsetzungs- und Mieterbedürfnisse) zu beauftragen. Der Beauftragte erbringt Planerleistungen gemäss SIA LM 112 bzw. fachspezifischen SIA LHO. Die Leistungen der Gesamtleitung gemäss SIA LHO 102/103 Art. 3.4/4.2 sind ebenfalls zu erbringen. Je nach Projektumfang umfasst der Auftrag: Teilphase 21/22: Machbarkeitsstudie /Projektpflichtenheft Teilphase 31: Vorprojekt Teilphase 32: Bauprojekt Teilphase 33: Militärisches Plangenehmigungsverfahren (Bewilligungsverfahren) Teilphase 41: Ausschreibung Teilphase 51: Ausführungsplanung Teilphase 52: Realisierung Teilphase 53: Inbetriebnahme / Abschluss / Dokumentation Das jährliche Stundenbudget für das Los 3 beträgt insgesamt rund 4'000 Stunden.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

Další klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

5.1.2. Místo plnění

Země: Švýcarsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Die Leistungen sind im jeweiligen Los zu erbringen. Sitzungen mit dem Projektleiter Bauherr finden in Luzern (BMZ, Murmattweg 6) oder beim jeweiligen Bauvorhaben statt. Sitzungen können auch digital stattfinden.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 21/09/2026

Datum konce trvání: 20/09/2031

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Dosud neznámá

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: ZK 1

Popis: Qualifikation Schlüsselpersonen

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: ZK 2

Popis: Preis/Honorarangebot

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: ZK 3

Popis: Plausibilität/Verlässlichkeit des Preises/Honorarangebots

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: ZK 4

Popis: Reaktions-/Verschiebungszeit

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: ZK 5

Popis: Nachhaltigkeit

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

5.1.11. Zadávací dokumentace

Přístup k určité zadávací dokumentaci je omezený

Informace o důvěrných dokumentech jsou k dispozici na: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: Simap.ch

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina, francouzština, italština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Gemäss vorgesehener Vertragsurkunde.

Lhůta pro doručení nabídek: 17/08/2026 23:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Podmínky týkající se plnění zakázky: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Bundesverwaltungsgericht

Informace o lhůtách pro přezkum: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und

hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: armasuisse Immobilien

5.1. Část: LOT-0004

Název: Kanton Aargau

Popis: armasuisse Immobilien, Baumanagement Zentral (deutschsprachiger Raum), beabsichtigt mittels Rahmenverträgen zwei Generalplaner für Bauprojekte im Kanton Aargau (Instandsetzungs- und Mieterbedürfnisse) zu beauftragen. Der Beauftragte erbringt Planerleistungen gemäss SIA LM 112 bzw. fachspezifischen SIA LHO. Die Leistungen der Gesamtleitung gemäss SIA LHO 102/103 Art. 3.4/4.2 sind ebenfalls zu erbringen. Je nach Projektumfang umfasst der Auftrag: Teilphase 21/22: Machbarkeitsstudie/Projektpflichtenheft Teilphase 31: Vorprojekt Teilphase 32: Bauprojekt Teilphase 33: Militärisches Plangenehmigungsverfahren (Bewilligungsverfahren) Teilphase 41: Ausschreibung Teilphase 51: Ausführungsplanung Teilphase 52: Realisierung Teilphase 53: Inbetriebnahme / Abschluss / Dokumentation Das jährliche Stundenbudget für das Los 4 beträgt insgesamt rund 5'000 Stunden.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

Další klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

5.1.2. Místo plnění

Země: Švýcarsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Die Leistungen sind im jeweiligen Los zu erbringen. Sitzungen mit dem Projektleiter Bauherr finden in Luzern (BMZ, Murmattweg 6) oder beim jeweiligen Bauvorhaben statt. Sitzungen können auch digital stattfinden.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 21/09/2026

Datum konce trvání: 20/09/2031

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Dosud neznámá

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: ZK 1

Popis: Qualifikation Schlüsselpersonen

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: ZK 2

Popis: Preis/Honorarangebot

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: ZK 3

Popis: Plausibilität/Verlässlichkeit des Preises/Honorarangebots

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: ZK 4

Popis: Reaktions-/Verschiebungszeit

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: ZK 5

Popis: Nachhaltigkeit

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

5.1.11. Zadávací dokumentace

Přístup k určité zadávací dokumentaci je omezený

Informace o důvěrných dokumentech jsou k dispozici na: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: Simap.ch

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ>

<https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina, francouzština, italština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Gemäss vorgesehener Vertragsurkunde.

Lhůta pro doručení nabídek: 17/08/2026 23:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Podmínky týkající se plnění zakázky: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Bundesverwaltungsgericht

Informace o lhůtách pro přezkum: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: armasuisse Immobilien

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: armasuisse Immobilien

Registrační číslo: cdae7d09-e67b-4541-b5bf-fbc82cce714e

Poštovní adresa: Guisanplatz 1

Obec: Bern

PSČ: 3003

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Země: Švýcarsko

E-mail: simap.bm@ar.admin.ch

Telefon: +41584632020

Internetová adresa: <https://www.ar.admin.ch>

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Bundesverwaltungsgericht
Registrační číslo: BVGER
Poštovní adresa: Postfach
Obec: St. Gallen
PSČ: 9023
Nižší územní jednotka země (NUTS): St. Gallen (CH055)
Země: Švýcarsko
E-mail: info@bvger.admin.ch
Telefon: +41584652626
Internetová adresa: <https://www.bvger.ch>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. **ORG-0003**

Oficiální název: Simap.ch
Registrační číslo: CH001
Poštovní adresa: Holzikofenweg 36
Obec: Bern
PSČ: 3003
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Země: Švýcarsko
E-mail: support@simap.ch
Telefon: +41584646388
Internetová adresa: <https://www.simap.ch>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: ae63c800-23b8-4bd1-b76b-8e92830fe8d6 - 01
Druh formuláře: Zadávaní
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 02/07/2026 02:25:54 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina
Číslo zveřejnění oznámení: 458927-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 126/2026
Datum zveřejnění: 03/07/2026