

461423-2026 - Zadávání

Lotyšsko – Stavební práce – Nekustamā īpašuma Jēkaba ielā 10/12, Rīgā sastāvā ietilpstošo ēku pārbūve Latvijas Republikas Saeimas vajadzībām

OJ S 127/2026 06/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce - Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-mail: vni@vni.lv

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik ovládaný ústředním orgánem státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Nekustamā īpašuma Jēkaba ielā 10/12, Rīgā sastāvā ietilpstošo ēku pārbūve Latvijas Republikas Saeimas vajadzībām

Popis: Nekustamā īpašuma Jēkaba ielā 10/12, Rīgā sastāvā ietilpstošo ēku pārbūve Latvijas Republikas Saeimas vajadzībām

Identifikátor řízení: 8f0348a0-1ecc-466b-a5f9-6261375f7096

Interní identifikátor: VNĪ 2026/7/2-7/AK-42

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Další charakteristika zakázky: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Jēkaba iela 10/12

Obec: Rīga

PSČ: LV-1050

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rīga (LV00A)

Země: Lotyšsko

Další informace: Līguma izpildes vieta- Jēkaba iela 10/12, Rīga un Mazā Trokšņu iela 2, Rīga

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Līguma izpildes laiks: 39 (trīsdesmit deviņi) mēneši no līguma spēkā stāšanās dienas, ņemot vērā līguma 1.1.3.3. un 8.2.punkta nosacījumus. Līguma izpildes vieta: Jēkaba ielā 10/12, Rīga, Mazā Trokšņu iela 2, Rīga.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Nekustamā īpašuma Jēkaba ielā 10/12, Rīgā sastāvā ietilpstošo ēku pārbūve Latvijas Republikas Saeimas vajadzībām

Popis: Nekustamā īpašuma Jēkaba ielā 10/12, Rīgā sastāvā ietilpstošo ēku pārbūve Latvijas Republikas Saeimas vajadzībām

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Jēkaba iela 10/12

Obec: Rīga

PSC: LV-1050

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rīga (LV00A)

Země: Lotyšsko

Další informace: Līguma izpildes vieta- Jēkaba iela 10/12, Rīga un Mazā Trokšņu iela 2, Rīga

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 39 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Informace o předchozích oznámeních:

Identifikátor předchozího oznámení: 06f0aef3-681f-4bd1-90b6-b189463efe06-01

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Žádost o jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena Nr.1 - piedāvātā cena darbiem (projektēšana un būvdarbi Jēkaba iela 10 /12 Rīga) (EUR bez PVN)

Popis: Saskaņā ar nolikuma 9.6.1.punktu

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 45

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena Nr.2 - piedāvātā cena darbiem (projektēšana un būvdarbi Jēkaba iela 10 /12 Rīga) (EUR bez PVN)

Popis: Saskaņā ar nolikuma 9.6.1.punktu

Kategorie kritērija pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Piedāvātā cena atsevišķajiem darbiem (projektēšana un būvdarbi Mazā Trokšņu iela 2, Rīga) (EUR bez PVN)

Popis: Saskaņā ar nolikuma 9.6.1.punktu

Kategorie kritērija pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: BIM komandas prasmes

Popis: Saskaņā ar nolikuma 9.6.1.punktu

Kategorie kritērija pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Pretendenta piedāvātā būvprojekta vadītāja un būvdarbu vadītāja līdzšinējā sadarbības pieredze

Popis: Saskaņā ar nolikuma 9.6.1.punktu

Kategorie kritērija pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176603>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176603>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: lotyština

Elektronický katalog: Nepovolena

Variety: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 07/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Elektronisko iepirkumu sistēma

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Saskaņā ar iepirkuma tehniko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informace o lhůtách pro přezkum: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 31/07/2026

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

Registrační číslo: 40003294758

Poštovní adresa: Talejas iela 1

Obec: Rīga

PSČ: LV-1026

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rīga (LV00A)

Země: Lotyšsko

Kontaktní místo: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-mail: vni@vni.lv

Telefon: +37180002000

Internetová adresa: <https://www.vni.lv/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registrační číslo: 90001263305

Poštovní adresa: Smilšu iela 1

Obec: Rīga

PSČ: LV-1919

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rīga (LV00A)

Země: Lotyšsko

Kontaktní místo: Juridiskais departaments

E-mail: pasts@iub.gov.lv

Telefon: +37122416641

Internetová adresa: <https://www.iub.gov.lv>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 7f3cc5cb-964a-41b6-b174-c7f552c59888 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 02/07/2026 16:56:02 (UTC+00:00) západoevropský čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 02/07/2026 16:56:02 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: lotyština

Číslo zveřejnění oznámení: 461423-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 127/2026

Datum zveřejnění: 06/07/2026