

461883-2026 - Zadávání

Polsko – Zahradnické služby – Udržovanie terénov zieleni oraz elementów małej architektury na terenie Gminy Miasta Świnoujście z podziałem na: Rejon Park Chopina, Rejon II Prawobrzeże Warszów/Ognica - zieleń, Rejon II Prawobrzeże Przytór/Karsibór - zieleń, Rejon II Prawobrzeże - infrastruktura

OJ S 127/2026 06/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Gmina Miasto Świnoujście

E-mail: bzp@um.swinoujście.pl

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Udržovanie terénov zieleni oraz elementów małej architektury na terenie Gminy Miasta Świnoujście z podziałem na: Rejon Park Chopina, Rejon II Prawobrzeże Warszów/Ognica - zieleń, Rejon II Prawobrzeże Przytór/Karsibór - zieleń, Rejon II Prawobrzeże - infrastruktura

Popis: Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usług dotyczących pielęgnacji zieleni zgodnie ze sztuką ogrodnictwa, utrzymania elementów małej architektury, działań interwencyjnych oraz innych prac towarzyszących na terenach Gminy Miasto Świnoujście, zgodnie z podziałem na następujące części: 1) Część 1 - Rejon Park Chopina - utrzymanie infrastruktury oraz zieleni na terenie parku położonego przy ul. Chopina; 2) Część 2 - Rejon II Prawobrzeże Warszów/Ognica - zieleń - utrzymanie zieleni wysokiej i niskiej na terenie Rejonu II Prawobrzeże Warszów/Ognica; 3) Część 3 - Rejon II Prawobrzeże Przytór/Karsibór - zieleń - utrzymanie zieleni wysokiej i niskiej na terenie Rejonu II Prawobrzeże Przytór/Karsibór; 4) Część 4 - Rejon II Prawobrzeże - infrastruktura - utrzymanie infrastruktury oraz elementów małej architektury na terenie Rejonu II Prawobrzeże. Szczegółowy zakres prac i wymagania dotyczące realizacji zamówienia określają SWZ oraz jej załączniki, w szczególności projekty umów dla części 1-4, opis przedmiotu zamówienia, zestawienie cen jednostkowych, wykaz czynności objętych umową, harmonogram prac, zestawienie powierzchni i elementów małej architektury, wykaz gatunków do nasadzeń oraz, dla części 4, spis inwentarzowy placów zabaw prawobrzeże.

Identifikátor řízení: a0a8c4ef-d04c-4c02-a848-34f90130968d

Interní identifikátor: BZP.271.1.26.2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: 1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną, kilka albo wszystkie części zamówienia. Zamawiający dokona odrębnej oceny ofert i wyboru oferty najkorzystniejszej w każdej części. W przypadku zaistnienia podstaw unieważnienia postępowania w danej części Zamawiający unieważni postępowanie wyłącznie w tej części. 2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu

nieograniczonego, o wartości równej lub przekraczającej progi unijne, na podstawie art. 132 i nast. ustawy Pzp. 3. Zamawiający stosuje art. 139 ust. 1 ustawy Pzp: najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. 4. Komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem platformy do obsługi postępowań przetargowych dostępnej pod adresem www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie. Komunikacja e-mail jest dopuszczalna wyłącznie w sytuacjach awaryjnych, z zastrzeżeniem że oferta i dokumenty składane wraz z ofertą muszą zostać złożone w sposób przewidziany w SWZ. 5. Oferta wraz z załącznikami musi zostać złożona w formie elektronicznej i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 6. Zamawiający nie dopuszcza ofert wariantowych, nie przewiduje zawarcia umowy ramowej ani zastosowania aukcji elektronicznej. 7. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium w żadnej części zamówienia. 8. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% maksymalnego wynagrodzenia brutto wskazanego w ofercie dla danej części, obejmującego zakres zamówienia podstawowego. 9. Zamawiający wymaga realizacji zamówienia podstawowego dla każdej części przez 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy oraz przewiduje prawo opcji polegające na wydłużeniu świadczenia przedmiotu umowy o kolejne 24 miesiące. 10. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, do wysokości nie większej niż 50% wartości zamówienia podstawowego dla danej części, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77300000 Zahradnické služby

Další klasifikace (cpv): 77310000 Služby vysazování a údržby zelených ploch, 77313000

Služby při údržbě parků, 50000000 Opravy a údržba, 50870000 Opravy a údržba zařízení hřišť

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Szczeciński (PL428)

Země: Polsko

Další informace: Místo realizace zamówienia określono we wzorze umowy

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Dyrektywa 2014/24/UE; art. 132 i nast. ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793). -

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 4

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 4

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Účast na zločinném spolčení: Podstawa z art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a oraz pkt 2 ustawy Pzp, obejmująca udział w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego.

Korupce: Podstawa z art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. c oraz pkt 2 ustawy Pzp, obejmująca przestępstwa korupcyjne wskazane w SWZ.

Podvody: Podstawa z art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g oraz pkt 2 ustawy Pzp, obejmująca przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu, oszustwo, przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów albo przestępstwo skarbowe.

Praní peněz nebo financování terorismu: Podstawa z art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. d oraz pkt 2 ustawy Pzp.

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Podstawa z art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. e oraz pkt 2 ustawy Pzp.

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Podstawa z art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. b, f, h oraz pkt 2 ustawy Pzp.

Porušení povinnosti týkající se placení daní: Podstawa z art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Pzp.

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Podstawa z art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Pzp.

Majetek spravuje likvidátor: Podstawa fakultatywna z art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, przewidziana przez Zamawiającego.

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Z postępowania wyklucza się wykonawców, wobec których zachodzą przesłanki z art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Zamawiający zastosuje także zakaz udzielenia zamówienia wynikający z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014, w zakresie wskazanym w SWZ.

Čistě vnitrostátní důvody pro vyloučení: Podstawa z art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Podstawa z art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: Podstawa z art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Úpadek: Podstawa fakultatywna z art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie wskazanym w SWZ.

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Część 1 - Rejon Park Chopina

Popis: Część 1 - Rejon Park Chopina - obejmuje utrzymanie infrastruktury oraz zieleni na terenie parku położonego przy ul. Chopina. Szczegółowy zakres prac i wymagania dotyczące ich realizacji opisują: załącznik nr 6a - Projekt umowy dla części 1, załącznik nr 6.1 - Opis przedmiotu zamówienia, załącznik nr 6.2 - Zestawienie cen jednostkowych, załącznik nr 12 - Wykaz czynności objętych umową, załącznik nr 13 - Harmonogram prac, załącznik nr 14 - Zestawienie powierzchni i elementów małej architektury, załącznik nr 15 - Wykaz gatunków do nasadzeń.

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77300000 Zahradnické služby

Možnosti:

Popis možností: Zamawiający jest uprawniony do wydłużenia czasu realizacji usług w ramach zastrzeżonego prawa opcji o kolejne 24 miesiące ponad przewidziany w umowie okres świadczenia usług w ramach zamówienia podstawowego. W celu skorzystania z prawa opcji Zamawiający złoży Wykonawcy oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji nie później niż na

7 dni przed upływem terminu, na jaki umowa została zawarta. Zamówienie realizowane w ramach prawa opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, a nie jego zobowiązaniem; nieskorzystanie z prawa opcji nie stanowi podstawy do dochodzenia roszczeń wobec Zamawiającego. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy. Zasady dotyczące realizacji zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak zasady realizacji zamówienia podstawowego, w szczególności w zakresie sposobu wykonywania umowy, odbiorów, płatności, rękojmi, kar umownych oraz odpowiedzialności.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Szczeciński (PL428)

Země: Polsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych usług, do wysokości nie większej niż 50% wartości zamówienia podstawowego dla danej części, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego. Zakres tych zamówień będzie obejmował usługi tożsame lub podobne rodzajowo do usług określonych w załączniku nr 6.1 do SWZ oraz w załączniku nr 6.2 do SWZ, w szczególności usługi utrzymania zieleni, pielęgnacji nasadzeń, prac porządkowych, konserwacji i napraw elementów małej architektury oraz prac interwencyjnych na terenach objętych daną częścią zamówienia. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu umowę regulującą współpracę partnerów przy realizacji zamówienia, jeżeli za najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wraz z ofertą należy złożyć dokumenty wskazane w SWZ, w szczególności formularz ofertowy, zestawienie cen jednostkowych dla części, na które składana jest oferta, JEDZ, oświadczenia dotyczące art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej, dokumenty potwierdzające umocowanie oraz - jeżeli dotyczy - dokumenty dotyczące podmiotów udostępniających zasoby i wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. W częściach 1–3 informacje służące ocenie kryterium doświadczenia osoby skierowanej do realizacji zamówienia należy podać w pkt 4 Formularza ofertowego, zgodnie z rozdziałem XV SWZ. Brak podania tych informacji albo podanie informacji niepozwalających na jednoznaczną ocenę doświadczenia skutkuje przyznaniem 0 pkt w tym kryterium i nie stanowi podstawy odrzucenia oferty.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena

Popis: Cena – waga 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Čas reakce na zgłoszenie awarii

Popis: Punkty w kryterium zostaną przyznane na podstawie czasu reakcji zadeklarowanego przez wykonawcę w formularzu ofertowym, rozumianego jako czas od zgłoszenia awarii przez Zamawiającego do czasu rozpoczęcia usuwania awarii przez wykonawcę: poniżej 1 godziny – 20 pkt; od 1 godziny do 1,5 godziny – 10 pkt; powyżej 1,5 godziny do 2 godzin – 6 pkt; powyżej 2 godzin albo brak wskazania czasu reakcji – 0 pkt

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia – kierownika prac w zakresie kształtowania i pielęgnacji zieleni miejskiej albo inspektora nadzoru terenów zieleni

Popis: 20 pkt – jeżeli wskazana osoba posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika prac w zakresie kształtowania i pielęgnacji zieleni miejskiej albo inspektora nadzoru terenów zieleni w ramach co najmniej 2 zakończonych i należycie wykonanych usług polegających na konserwacji lub utrzymaniu zieleni miejskiej, z których każda obejmowała teren o powierzchni minimum 60 000 m², przy czym w każdej z tych usług okres pełnienia ww. funkcji obejmował cały okres realizacji usługi; 10 pkt – jeżeli wskazana osoba posiada takie doświadczenie w ramach 1 zakończonej i należycie wykonanej usługi obejmującej teren o powierzchni minimum 60 000 m², przy czym okres pełnienia ww. funkcji obejmował cały okres realizacji usługi; 0 pkt – jeżeli wskazana osoba nie posiada doświadczenia opisanego powyżej albo wykonawca nie poda informacji pozwalających na ocenę tego doświadczenia.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: polština

Adresa zadávací dokumentace: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1337620>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1337620>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Variety: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 10/08/2026 12:02:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% maksymalnego wynagrodzenia brutto wskazanego w ofercie dla danej części; przesłanki dopuszczalności zmian umowy określają projekty umów stanowiące załączniki nr 6a-6d do SWZ; Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w SWZ i projektach umów.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: Środki ochrony prawnej przysługują na zasadach określonych w dziale IX ustawy Pzp. W przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, odwołanie wobec czynności Zamawiającego wnosi się co do zasady w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni, jeżeli została przekazana w inny sposób. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów na stronie internetowej. Odwołanie w przypadkach innych niż wskazane powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gmina Miasto Świnoujście

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizace přijímající žádosti o účast: Gmina Miasto Świnoujście

Organizace zpracovávající nabídky: Gmina Miasto Świnoujście

5.1. Část: LOT-0002

Název: Część 2 - Rejon II Prawobrzeże Warszów/Ognica - zieleń

Popis: Część 2 - Rejon II Prawobrzeże Warszów/Ognica - zieleń - obejmuje utrzymanie zieleni wysokiej i niskiej na terenie Rejonu II Prawobrzeże Warszów/Ognica. Szczegółowy zakres prac i wymagania dotyczące ich realizacji opisują: załącznik nr 6b - Projekt umowy dla części 2, załącznik nr 6.1, załącznik nr 6.2, załącznik nr 12, załącznik nr 13, załącznik nr 14 oraz załącznik nr 15.

Interní identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77300000 Zahradnické služby

Možnosti:

Popis možností: Zamawiający jest uprawniony do wydłużenia czasu realizacji usług w ramach zastrzeżonego prawa opcji o kolejne 24 miesiące ponad przewidziany w umowie okres świadczenia usług w ramach zamówienia podstawowego. W celu skorzystania z prawa opcji Zamawiający złoży Wykonawcy oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji nie później niż na 7 dni przed upływem terminu, na jaki umowa została zawarta. Zamówienie realizowane w ramach prawa opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, a nie jego zobowiązaniem; nieskorzystanie z prawa opcji nie stanowi podstawy do dochodzenia roszczeń wobec Zamawiającego. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy. Zasady dotyczące realizacji zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak zasady realizacji zamówienia podstawowego, w szczególności w zakresie sposobu wykonywania umowy, odbiorów, płatności, rękojmi, kar umownych oraz odpowiedzialności.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Szczeciński (PL428)

Země: Polsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych usług, do wysokości nie większej niż 50% wartości zamówienia podstawowego dla danej części, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego. Zakres tych zamówień będzie obejmował usługi tożsame lub podobne rodzajowo do usług określonych w załączniku nr 6.1 do SWZ oraz w załączniku nr 6.2 do SWZ, w szczególności usługi utrzymania zieleni, pielęgnacji nasadzeń, prac porządkowych, konserwacji i napraw elementów małej architektury oraz prac interwencyjnych na terenach objętych daną częścią zamówienia. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu umowę regulującą współpracę partnerów przy realizacji zamówienia, jeżeli za najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wraz z ofertą należy złożyć dokumenty wskazane w SWZ, w szczególności formularz ofertowy, zestawienie cen jednostkowych dla części, na które składana jest oferta, JEDZ, oświadczenia dotyczące art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej, dokumenty potwierdzające umocowanie oraz - jeżeli dotyczy - dokumenty dotyczące podmiotów udostępniających zasoby i wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. W częściach 1–3 informacje służące ocenie kryterium doświadczenia osoby skierowanej do realizacji zamówienia należy podać w pkt 4 Formularza ofertowego, zgodnie z rozdziałem XV SWZ. Brak podania tych informacji albo podanie informacji niepozwalających na jednoznaczną ocenę doświadczenia skutkuje przyznaniem 0 pkt w tym kryterium i nie stanowi podstawy odrzucenia oferty.

5.1.9. Kriteria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kriteria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena

Popis: Cena – waga 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Czas reakcji na zgłoszenie awarii

Popis: 20 pkt. Punkty w kryterium zostaną przyznane na podstawie czasu reakcji zadeklarowanego przez wykonawcę w formularzu ofertowym, rozumianego jako czas od zgłoszenia awarii przez Zamawiającego do czasu rozpoczęcia usuwania awarii przez wykonawcę: poniżej 1 godziny – 20 pkt; od 1 godziny do 1,5 godziny – 10 pkt; powyżej 1,5 godziny do 2 godzin – 6 pkt; powyżej 2 godzin albo brak wskazania czasu reakcji – 0 pk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia – kierownika prac w zakresie kształtowania i pielęgnacji zieleni miejskiej albo inspektora nadzoru terenów zieleni

Popis: 20 pkt – jeżeli wskazana osoba posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika prac w zakresie kształtowania i pielęgnacji zieleni miejskiej albo inspektora nadzoru terenów zieleni w ramach co najmniej 2 zakończonych i należyście wykonanych usług polegających na konserwacji lub utrzymaniu zieleni miejskiej, z których każda obejmowała teren o powierzchni minimum 15 000 m², przy czym w każdej z tych usług okres pełnienia ww. funkcji obejmował cały okres realizacji usługi; 10 pkt – jeżeli wskazana osoba posiada takie doświadczenie w ramach 1 zakończonej i należyście wykonanej usługi obejmującej teren o powierzchni minimum 15 000 m², przy czym okres pełnienia ww. funkcji obejmował cały okres realizacji usługi; 0 pkt – jeżeli wskazana osoba nie posiada doświadczenia opisanego powyżej albo wykonawca nie poda informacji pozwalających na ocenę tego doświadczenia.

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: polština

Adresa zadávací dokumentace: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1337620>

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1337620>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 10/08/2026 12:02:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% maksymalnego wynagrodzenia brutto wskazanego w ofercie dla danej części; przesłanki dopuszczalności zmian umowy określają projekty umów stanowiące załączniki nr 6a-6d do SWZ; Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w SWZ i projektach umów.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: Środki ochrony prawnej przysługują na zasadach określonych w dziale IX ustawy Pzp. W przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, odwołanie wobec czynności Zamawiającego wnosi się co do zasady w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności stanowiącej podstawę jego

wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni, jeżeli została przekazana w inny sposób. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów na stronie internetowej. Odwołanie w przypadkach innych niż wskazane powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gmina Miasto Świnoujście

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Krajowa Izba

Odwoławcza

Organizace přijímající žádosti o účast: Gmina Miasto Świnoujście

Organizace zpracovávající nabídky: Gmina Miasto Świnoujście

5.1. Část: LOT-0003

Název: Część 3 - Rejon II Prawobrzeże Przytór/Karsibór - zieleń

Popis: Część 3 - Rejon II Prawobrzeże Przytór/Karsibór - zieleń - obejmuje utrzymanie zieleni wysokiej i niskiej na terenie Rejonu II Prawobrzeże Przytór/Karsibór. Szczegółowy zakres prac i wymagania dotyczące ich realizacji opisują: załącznik nr 6c - Projekt umowy dla części 3, załącznik nr 6.1, załącznik nr 6.2, załącznik nr 12, załącznik nr 13, załącznik nr 14 oraz załącznik nr 15.

Interní identifikátor: 3

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77300000 Zahradnické služby

Možnosti:

Popis možností: Zamawiający jest uprawniony do wydłużenia czasu realizacji usług w ramach zastrzeżonego prawa opcji o kolejne 24 miesiące ponad przewidziany w umowie okres świadczenia usług w ramach zamówienia podstawowego. W celu skorzystania z prawa opcji Zamawiający złoży Wykonawcy oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji nie później niż na 7 dni przed upływem terminu, na jaki umowa została zawarta. Zamówienie realizowane w ramach prawa opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, a nie jego zobowiązaniem; nieskorzystanie z prawa opcji nie stanowi podstawy do dochodzenia roszczeń wobec Zamawiającego. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy. Zasady dotyczące realizacji zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak zasady realizacji zamówienia podstawowego, w szczególności w zakresie sposobu wykonywania umowy, odbiorów, płatności, rękojmi, kar umownych oraz odpowiedzialności.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Szczeciński (PL428)

Země: Polsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych usług, do wysokości nie większej niż 50% wartości zamówienia podstawowego dla danej części, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego. Zakres tych zamówień będzie obejmował usługi tożsame lub podobne rodzajowo do usług określonych w załączniku nr 6.1 do SWZ oraz w załączniku nr 6.2 do SWZ, w szczególności usługi utrzymania zieleni, pielęgnacji nasadzeń, prac porządkowych, konserwacji i napraw elementów małej architektury oraz prac interwencyjnych na terenach objętych daną częścią zamówienia. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu umowę regulującą współpracę partnerów przy realizacji zamówienia, jeżeli za najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wraz z ofertą należy złożyć dokumenty wskazane w SWZ, w szczególności formularz ofertowy, zestawienie cen jednostkowych dla części, na które składana jest oferta, JEDZ, oświadczenia dotyczące art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej, dokumenty potwierdzające umocowanie oraz - jeżeli dotyczy - dokumenty dotyczące podmiotów udostępniających zasoby i wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. W częściach 1–3 informacje służące ocenie kryterium doświadczenia osoby skierowanej do realizacji zamówienia należy podać w pkt 4 Formularza ofertowego, zgodnie z rozdziałem XV SWZ. Brak podania tych informacji albo podanie informacji niepozwalających na jednoznaczną ocenę doświadczenia skutkuje przyznaniem 0 pkt w tym kryterium i nie stanowi podstawy odrzucenia oferty.

5.1.9. Kriteria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kriteria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena

Popis: Cena – waga 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Czas reakcji na zgłoszenie awarii

Popis: 20 pkt. Punkty w kryterium zostaną przyznane na podstawie czasu reakcji zadeklarowanego przez wykonawcę w formularzu ofertowym, rozumianego jako czas od zgłoszenia awarii przez Zamawiającego do czasu rozpoczęcia usuwania awarii przez wykonawcę: poniżej 1 godziny – 20 pkt; od 1 godziny do 1,5 godziny – 10 pkt; powyżej 1,5 godziny do 2 godzin – 6 pkt; powyżej 2 godzin albo brak wskazania czasu reakcji – 0 pk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia – kierownika prac w zakresie kształtowania i pielęgnacji zieleni miejskiej albo inspektora nadzoru terenów zieleni
Popis: 20 pkt – jeżeli wskazana osoba posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika prac w zakresie kształtowania i pielęgnacji zieleni miejskiej albo inspektora nadzoru terenów zieleni w ramach co najmniej 2 zakończonych i należycie wykonanych usług polegających na konserwacji lub utrzymaniu zieleni miejskiej, z których każda obejmowała teren o powierzchni minimum 7500 m², przy czym w każdej z tych usług okres pełnienia ww. funkcji obejmował cały okres realizacji usługi; 10 pkt – jeżeli wskazana osoba posiada takie doświadczenie w ramach 1 zakończonej i należycie wykonanej usługi obejmującej teren o powierzchni minimum

7500 m², przy czym okres pełnienia ww. funkcji obejmował cały okres realizacji usługi; 0 pkt – jeżeli wskazana osoba nie posiada doświadczenia opisanego powyżej albo wykonawca nie poda informacji pozwalających na ocenę tego doświadczenia.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: polština

Adresa zadávací dokumentace: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1337620>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1337620>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 10/08/2026 12:02:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% maksymalnego wynagrodzenia brutto wskazanego w ofercie dla danej części; przesłanki dopuszczalności zmian umowy określają projekty umów stanowiące załączniki nr 6a-6d do SWZ; Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w SWZ i projektach umów.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: Środki ochrony prawnej przysługują na zasadach określonych w dziale IX ustawy Pzp. W przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, odwołanie wobec czynności Zamawiającego wnosi się co do zasady w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni, jeżeli została przekazana w inny sposób. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów na stronie internetowej. Odwołanie w przypadkach innych niż wskazane powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gmina Miasto Świnoujście
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Krajowa Izba
Odwoławcza
Organizace přijímající žádosti o účast: Gmina Miasto Świnoujście
Organizace zpracovávající nabídky: Gmina Miasto Świnoujście

5.1. Část: LOT-0004

Název: Część 4 - Rejon II Prawobrzeże - infrastruktura

Popis: Część 4 - Rejon II Prawobrzeże - infrastruktura - obejmuje utrzymanie infrastruktury oraz elementów małej architektury na terenie Rejonu II Prawobrzeże. Szczegółowy zakres prac i wymagania dotyczące ich realizacji opisują: załącznik nr 6d - Projekt umowy dla części 4, załącznik nr 6.1, załącznik nr 6.2, załącznik nr 12, załącznik nr 13, załącznik nr 14 oraz załącznik nr 16 - Spis inwentarzowy placów zabaw prawobrzeże.

Interní identifikátor: 4

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77300000 Zahradnické služby

Možnosti:

Popis možností: Zamawiający jest uprawniony do wydłużenia czasu realizacji usług w ramach zastrzeżonego prawa opcji o kolejne 24 miesiące ponad przewidziany w umowie okres świadczenia usług w ramach zamówienia podstawowego. W celu skorzystania z prawa opcji Zamawiający złoży Wykonawcy oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji nie później niż na 7 dni przed upływem terminu, na jaki umowa została zawarta. Zamówienie realizowane w ramach prawa opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, a nie jego zobowiązaniem; nieskorzystanie z prawa opcji nie stanowi podstawy do dochodzenia roszczeń wobec Zamawiającego. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy. Zasady dotyczące realizacji zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak zasady realizacji zamówienia podstawowego, w szczególności w zakresie sposobu wykonywania umowy, odbiorów, płatności, rękojmi, kar umownych oraz odpowiedzialności.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Szczeciński (PL428)

Země: Polsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych usług, do wysokości nie większej niż 50% wartości zamówienia podstawowego dla danej części, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego. Zakres tych zamówień będzie obejmował usługi tożsame lub podobne rodzajowo do usług określonych w załączniku nr 6.1 do SWZ oraz w załączniku nr 6.2 do SWZ, w szczególności usługi utrzymania zieleni, pielęgnacji nasadzeń, prac porządkowych, konserwacji i napraw elementów małej architektury oraz prac interwencyjnych na terenach objętych daną częścią zamówienia. Przed podpisaniem umowy

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu umowę regulującą współpracę partnerów przy realizacji zamówienia, jeżeli za najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wraz z ofertą należy złożyć dokumenty wskazane w SWZ, w szczególności formularz ofertowy, zestawienie cen jednostkowych dla części, na które składana jest oferta, JEDZ, oświadczenia dotyczące art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej, dokumenty potwierdzające umocowanie oraz - jeżeli dotyczy - dokumenty dotyczące podmiotów udostępniających zasoby i wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

5.1.9. Kriteria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kriteria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena

Popis: Cena – waga 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Czas reakcji na zgłoszenie awarii

Popis: Punkty w kryterium zostaną przyznane na podstawie czasu reakcji zadeklarowanego przez wykonawcę w formularzu ofertowym, rozumianego jako czas od zgłoszenia awarii przez Zamawiającego do czasu rozpoczęcia usuwania awarii przez wykonawcę: poniżej 1 godziny – 40 pkt; od 1 godziny do 1,5 godziny – 20 pkt; powyżej 1,5 godziny do 2 godzin – 10 pkt; powyżej 2 godzin albo brak wskazania czasu reakcji – 0 pkt

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: polština

Adresa zadávací dokumentace: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1337620>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1337620>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 10/08/2026 12:02:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% maksymalnego wynagrodzenia brutto wskazanego w ofercie dla danej części; przesłanki dopuszczalności zmian umowy określają projekty umów stanowiące załączniki nr 6a-6d do SWZ; Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w SWZ i projektach umów.

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: Środki ochrony prawnej przysługują na zasadach określonych w dziale IX ustawy Pzp. W przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, odwołanie wobec czynności Zamawiającego wnosi się co do zasady w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni, jeżeli została przekazana w inny sposób. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów na stronie internetowej. Odwołanie w przypadkach innych niż wskazane powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gmina Miasto Świnoujście

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizace přijímající žádosti o účast: Gmina Miasto Świnoujście

Organizace zpracovávající nabídky: Gmina Miasto Świnoujście

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: Gmina Miasto Świnoujście

Registrační číslo: 8551571375

Odbor: Biuro Zamówień Publicznych

Poštovní adresa: ul. Wojska Polskiego 1/5

Obec: Świnoujście

PSČ: 72-600

Nižší územní jednotka země (NUTS): Szczeciński (PL428)

Země: Polsko

E-mail: bzp@um.swinoujście.pl

Telefon: 913212425

Internetová adresa: https://platformazakupowa.pl/um_swinoujście

Koncový bod pro výměnu informací (URL): https://platformazakupowa.pl/um_swinoujście

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. **ORG-0003**

Oficiální název: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrační číslo: 5262239325
Poštovní adresa: ul. Postępu 17 a
Obec: Warszawa
PSC: 02-676
Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Země: Polsko
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. **ORG-0005**

Oficiální název: Kancelaria Prawna Drembkowski & Wspólnicy sp.k.
Registrační číslo: NIP: 9512443024 Regon: 368021646
Odbor: Zespół Zamówień Publicznych
Poštovní adresa: Grzybowska 87
Obec: Warszawa
PSC: 00-844
Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Země: Polsko
E-mail: kancelaria@prawo.gmina.pl
Úlohy této organizace:
Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

8.1. **ORG-0000**

Oficiální název: Publications Office of the European Union
Registrační číslo: PUBL
Obec: Luxembourg
PSC: 2417
Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)
Země: Lucembursko
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetová adresa: <https://op.europa.eu>
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 517fc5f0-dbd4-45be-abdd-2c495658f206 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 03/07/2026 05:44:08 (UTC+00:00) západoevropský čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: polština
Číslo zveřejnění oznámení: 461883-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 127/2026
Datum zveřejnění: 06/07/2026