

## 462539-2026 - Zadávání

Česko – Stavební práce – Rekonstrukce a výstavba chodníků ve Škvorci – další etapa

OJ S 127/2026 06/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav  
Práce

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Městys Škvorec

E-mail: [info@aknemeckova.cz](mailto:info@aknemeckova.cz)

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Rekonstrukce a výstavba chodníků ve Škvorci – další etapa

Popis: Předmětem této veřejné zakázky je rekonstrukce stávajících chodníků a výstavba několika nových chodníků pro pěší podél komunikace II/101 a III/101 69 v městysu Škvorec. Součástí dokumentace je i návrh odvodnění, pomocí dešťové kanalizace a částečnými vsaky. Povinností zhotovitele bude opravit stávající přechody pro pěší a pro větší bezpečnost je navrženo i několik nových přechodů a míst pro přecházení v trase chodníků. Povinností zhotovitele bude upravit autobusové zastávky a přístřešky a také upravit parkovací stání před poštou (č.p. 107), u bývalé masny (č.p. 304) i před bytovým domem (č.p. 7). Trasa je rozdělena podle komunikací na 3 části, přičemž v této veřejné zakázce jsou realizovány pouze 1 a 2 etapa. Bližší informace jsou v zadávací dokumentaci.

Identifikátor řízení: 1f28c278-61a6-4f12-9817-2e9ca58eccf2

Interní identifikátor: zakázka

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45233000 Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace, 45233120 Výstavba silnic, 45233160 Chodníky a jiné zpevněné povrchy, 45233100 Stavební úpravy pro komunikace, 45316100 Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Země: Česko

Další informace: Místem plnění je k.ú. Škvorec, dotčené pozemky jsou uvedeny v části A.1.1 projektové dokumentace. Zadavatel neorganizuje prohlídku místa plnění ve smyslu ustanovení § 97 zákona, neboť místo plnění je veřejně přístupné.

##### 2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 32 000 000,00 CZK

#### 2.1.4. Obecné informace

##### Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Použitelné přeshraniční právo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: Rekonstrukce a výstavba chodníků ve Škvorci – další etapa

Popis: Předmětem této veřejné zakázky je rekonstrukce stávajících chodníků a výstavba několika nových chodníků pro pěší podél komunikace II/101 a III/101 69 v městysu Škvorec. Součástí dokumentace je i návrh odvodnění, pomocí dešťové kanalizace a částečnými vsaky. Povinností zhotovitele bude opravit stávající přechody pro pěší a pro větší bezpečnost je navrženo i několik nových přechodů a míst pro přecházení v trase chodníků. Povinností zhotovitele bude upravit autobusové zastávky a přístřešky a také upravit parkovací stání před poštou (č.p. 107), u bývalé masny (č.p. 304) i před bytovým domem (č.p. 7). Trasa je rozdělena podle komunikací na 3 části, přičemž v této veřejné zakázce jsou realizovány pouze 1 a 2 etapa. Bližší informace jsou v zadávací dokumentaci.

Interní identifikátor: zakázka

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45233000 Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace, 45233120 Výstavba silnic, 45233160 Chodníky a jiné zpevněné povrchy, 45233100 Stavební úpravy pro komunikace, 45316100 Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení

##### Možnosti:

Popis možností: viz. odst. 11 Zadávací dokumentace

#### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Země: Česko

Další informace: Místem plnění je k.ú. Škvorec, dotčené pozemky jsou uvedeny v části A.1.1 projektové dokumentace. Zadavatel neorganizuje prohlídku místa plnění ve smyslu ustanovení § 97 zákona, neboť místo plnění je veřejně přístupné.

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 400 Dny

#### 5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

#### 5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 32 000 000,00 CZK

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

#### **5.1.7. Strategické zadávání zakázek**

Cíl strategického zadávání zakázek: Plnění sociálních cílů

Popis: Zadavatel realizuje tuto zakázku v souladu se zásadami vyjádřenými v § 6 odst. 4 ZZVZ (zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací), (více informací zde: [www.sovz.cz](http://www.sovz.cz)). Vzhledem k povaze a smyslu předmětu plnění této veřejné zakázky zadavatel realizuje tuto zakázku s aplikací zásad odpovědného veřejného zadávání, a to jmenovitě s ohledem na: a) dodržování zákonných předpisů v oblasti pracovněprávní a BOZP; b) stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům jaká je stanovena v návrhu Smlouvy; c) provádění plateb svým poddodavatelům řádně a včas; d) přímé platby poddodavatelům; e) plnění povinností dle písm. a) až c) ve stejném rozsahu i u svých poddodavatelů ve vztahu k dalším článkům poddodavatelského řetězce; f) environmentální opatření ke zmírnění dopadů stavby na životní prostředí jsou podrobně popsána v části B.3.9 Souhrnné technické zprávy PD; Zadavatel pečlivě zvážil možnosti aplikace zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací a usoudil, že aplikace dalších požadavků kromě výše uvedených není možná, a to vzhledem k povaze a smyslu předmětu plnění zakázky. Splnění podmínek sociálně odpovědného veřejného zadávání dodavatel v zadávacím řízení prokáže předložením čestného prohlášení, které je součástí Přílohy č. 4 zadávací dokumentace a v rámci plnění Smlouvy způsobem stanoveným ve Smlouvě.

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné

Prosazovaný sociální cíl: Spravedlivé pracovní podmínky

#### **5.1.9. Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

#### **5.1.10. Kritéria pro zadání**

**Kritérium:**

Typ: Cena

Jméno/název: nejnižší nabídková cena v Kč za celé plnění veřejné zakázky bez DPH

Popis: Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky uvedená ve výkazu výměr – Příloha č. 3 a Krycím listu, který tvoří Přílohu č. 5 zadávací dokumentace.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

#### **5.1.11. Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00240869>

#### **5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**

**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00240869>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: čeština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 0 Den

**Informace o veřejném otvírání nabídek:**

Datum otevření: 10/07/2026 10:05:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00240869>

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: viz. Příloha č. 1 ZD - Závazný vzor smlouvy o díle

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení

zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: JUDr. Hana Němečková Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: JUDr. Hana Němečková Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: Městys Škvorec

Registrační číslo: 00240869

Poštovní adresa: Masarykovo náměstí 122

Obec: Škvorec

PSČ: 250 83

Nižší územní jednotka země (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Země: Česko

Kontaktní místo: JUDr. Hana Němečková, advokátka

E-mail: [info@aknemeckova.cz](mailto:info@aknemeckova.cz)

Telefon: +420 777573363

Profil kupujícího: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00240869>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

### 8.1. ORG-0002

Oficiální název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrační číslo: 65349423

Poštovní adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Obec: Brno

PSČ: 60200

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Země: Česko

E-mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telefon: +420 542167111

Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

**8.1. ORG-0003**

Oficiální název: JUDr. Hana Němečková

Registrační číslo: 73629936

Poštovní adresa: Panská 895/6

Obec: Praha 1

PSČ: 110 00

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Země: Česko

Kontaktní místo: JUDr. Hana Němečková

E-mail: [info@aknemeckova.cz](mailto:info@aknemeckova.cz)

Telefon: +420 777573363

**Úlohy této organizace:**

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

## 10. Změna

---

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

378246-2026

Hlavní důvod změny

:

Oprava chyb kupujícího

**10.1. Změna**

Identifikátor sekce: ORG-0001

Popis změn: Zadavatel zveřejnil vysvětlení o jeden den později - nutné prodloužení lhůty pro podání nabídek

Zadávací dokumentace byla změněna dne: 03/07/2026

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 78e3fa7b-35d8-454f-bdd0-556c5463313d - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 03/07/2026 09:19:35 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: čeština

Číslo zveřejnění oznámení: 462539-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 127/2026

Datum zveřejnění: 06/07/2026