

## 465704-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Stavební práce – Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure Bouwteam Stadsbibliotheek Flujasplein gemeente Venlo

OJ S 128/2026 07/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Gemeente Venlo

E-mail: [inkoop@venlo.nl](mailto:inkoop@venlo.nl)

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure Bouwteam Stadsbibliotheek Flujasplein gemeente Venlo

Popis: Deze aanbestedingsprocedure heeft tot doel het realiseren van een Stadsbibliotheek die voldoet aan de eisen en wensen zoals opgenomen in deze aanbesteding. Om dit doel te bereiken beoogt de aanbestedende dienst met één (1) opdrachtnemer een bouwteamovereenkomst (Bijlage 1) te sluiten en, na succesvolle afronding van de bouwteamfase, mogelijk een aannemingsovereenkomst. Het ontwerp en de realisatie van de Stadsbibliotheek heeft een totale oppervlakte van ongeveer 5.500 M<sup>2</sup> BVO.

Identifikátor řízení: 0209e8eb-cb42-4f4f-8050-e19cd1f6fe56

Interní identifikátor: 585140

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45211350 Výstavba víceúčelových budov, 45212000 Stavební úpravy budov sloužících pro volný čas, sporty, kulturu, ubytování a restaurace, 71000000

Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

##### 2.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Gemeente Venlo

##### 2.1.4. Obecné informace

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

##### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0000

Název: Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure Bouwteam Stadsbibliotheek  
Flujasplein gemeente Venlo

Popis: Deze aanbestedingsprocedure heeft tot doel het realiseren van een Stadsbibliotheek die voldoet aan de eisen en wensen zoals opgenomen in deze aanbesteding. Om dit doel te bereiken beoogt de aanbestedende dienst met één (1) opdrachtnemer een bouwteamovereenkomst (Bijlage 1) te sluiten en, na succesvolle afronding van de bouwteamfase, mogelijk een aannemingsovereenkomst. Het ontwerp en de realisatie van de Stadsbibliotheek heeft een totale oppervlakte van ongeveer 5.500 M<sup>2</sup> BVO.

Interní identifikátor: 1

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45211350 Výstavba víceúčelových budov, 45212000 Stavební úpravy budov sloužících pro volný čas, sporty, kulturu, ubytování a restaurace, 71000000

Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

#### **Možnosti:**

Popis možností: De omvang van de Opdracht kan worden aangepast met een maximale toename of afname van 30% van de totale BVO.

#### 5.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Gemeente Venlo

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/04/2027

Datum konce trvání: 01/04/2028

#### 5.1.6. Obecné informace

##### **Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

#### 5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

##### **Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:**

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: K1 Schetsontwerp

Popis: K1 Schetsontwerp

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: K2 Plan van Aanpak

Popis: K2 Plan van Aanpak

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: K3 Duurzaam en circulair bouwen

Popis: K3 Duurzaam en circulair bouwen

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

**Kritérium:**

Typ: Cena

Jméno/název: P1 Prijs

Popis: P1 Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

**5.1.11. Zadávací dokumentace**

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 16/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432052>

**5.1.12. Podmínky zadávání zakázek****Podmínky řízení:**

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 21/10/2026

**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432052>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

**5.1.15. Techniky****Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Gemeente Venlo - Rechtbank Limburg

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeente Venlo

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Gemeente Venlo

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeente Venlo

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: Gemeente Venlo

Registrační číslo: 54364892

Poštovní adresa: Hanzeplaats 1

Obec: Venlo

PSČ: 5912 AT

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Jean-Paul Gardeniers

E-mail: [inkoop@venlo.nl](mailto:inkoop@venlo.nl)

Telefon: +31 14077

Internetová adresa: <http://www.venlo.nl>

#### Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Limburg

Poštovní adresa: Postbus 1988

Obec: Maastricht

PSČ: 6201 BZ

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Rechtbank Limburg

E-mail: [rechtbank limburg@rechtspraak.nl](mailto:rechtbank limburg@rechtspraak.nl)

Telefon: +31 433465465

Fax: +31 438885788

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

#### Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 4f2179b3-a2e5-4f60-ad07-0ff9ad279007 - 01

Druh formuláře: Zadávací

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 06/07/2026 12:50:15 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 465704-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 128/2026

Datum zveřejnění: 07/07/2026