

## 469634-2026 - Zadávání

Francie – Řízení staveb – Maîtrise d'Ouvrage Déléguée : Massification des réhabilitations de 7 bailleurs

OJ S 129/2026 08/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim  
Služby

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: TERRES D'ARMOR HABITAT

E-mail: [SERVICE.MARCHES@TERRESDARMORHABITAT.BZH](mailto:SERVICE.MARCHES@TERRESDARMORHABITAT.BZH)

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Brest Métropole Habitat

E-mail: [mdiquelou@bm-h.fr](mailto:mdiquelou@bm-h.fr)

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Morbihan Habitat

E-mail: [marches@morbihan-habitat.fr](mailto:marches@morbihan-habitat.fr)

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Aiguillon Construction

E-mail: [scanto@aiguillon.com](mailto:scanto@aiguillon.com)

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: BSB Les Foyers

E-mail: [paula.aguiar@bsb-lesfoyers.com](mailto:paula.aguiar@bsb-lesfoyers.com)

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Néotoa

E-mail: [marches@neotoa.fr](mailto:marches@neotoa.fr)

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Douarnevez Habitat

E-mail: [mmoenner@douarnenez-habitat.fr](mailto:mmoenner@douarnenez-habitat.fr)

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

## 2. Řízení

---

### 2.1. Řízení

Název: Maîtrise d'Ouvrage Délégée : Massification des réhabilitations de 7 bailleurs  
Popis: Le marché a pour objet, en application du livre IV de la partie 2 du code de la commande publique, de confier à un tiers (Maître d'ouvrage déléguée) la représentation des maîtres d'ouvrage constitués en groupement pour l'accomplissement en leurs noms et pour leurs comptes de tous les actes juridiques nécessaires, dans la limite des attributions de la maîtrise d'ouvrage définies ci-dessous, en vue de faire réaliser les ouvrages dont le programme est décrit ci-après. Le contrat porte sur une Mission de Maîtrise d'Ouvrage déléguée (MOD) pour la conduite d'un programme massifié de réhabilitation regroupant : • 7 organismes Hlm cités ci-dessus • 22 résidences (609 logements) La mission couvre l'ensemble des phases opérationnelles : Phase préparatoire, études, préparation des marchés, suivi de travaux, réception ainsi que la gestion des flux financiers associés au programme. Nature et étendue des missions à effectuer par le Maître d'ouvrage déléguée : le candidat retenu se verra confier les attributions dont le contenu sera précisé dans le cahier des charges et son annexe.

Identifikátor řízení: 47eaa8e3-1e10-4bfd-a308-6ddd5db2f8a5

Interní identifikátor: 2026-0056

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

#### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71540000 Řízení staveb

Další klasifikace (cpv): 79994000 Správa smluv, 71541000 Řízení stavebních projektů

#### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)

Země: Francie

#### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Finistère (FRH02)

Země: Francie

#### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Země: Francie

#### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Morbihan (FRH04)

Země: Francie

#### 2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

#### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

## 5. Část

---

## 5.1. Část: LOT-0001

Název: Maîtrise d'Ouvrage Délégée : Massification des réhabilitations de 7 bailleurs  
Popis: Le marché a pour objet, en application du livre IV de la partie 2 du code de la commande publique, de confier à un tiers (Maître d'ouvrage déléguée) la représentation des maîtres d'ouvrage constitués en groupement pour l'accomplissement en leurs noms et pour leurs comptes de tous les actes juridiques nécessaires, dans la limite des attributions de la maîtrise d'ouvrage définies ci-dessous, en vue de faire réaliser les ouvrages dont le programme est décrit ci-après. Le contrat porte sur une Mission de Maîtrise d'Ouvrage déléguée (MOD) pour la conduite d'un programme massifié de réhabilitation regroupant : • 7 organismes Hlm cités ci-dessus • 22 résidences (609 logements) La mission couvre l'ensemble des phases opérationnelles : Phase préparatoire, études, préparation des marchés, suivi de travaux, réception ainsi que la gestion des flux financiers associés au programme. Nature et étendue des missions à effectuer par le Maître d'ouvrage déléguée : le candidat retenu se verra confier les attributions dont le contenu sera précisé dans le cahier des charges et son annexe.

Interní identifikátor: 0

### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71540000 Řízení staveb

Další klasifikace (cpv): 79994000 Správa smluv, 71541000 Řízení stavebních projektů

### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)

Země: Francie

### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Finistère (FRH02)

Země: Francie

### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Země: Francie

### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Morbihan (FRH04)

Země: Francie

### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

### 5.1.6. Obecné informace

#### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

#### Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise/consultation/236790?orgAcronyme=h8v>

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

##### Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise/consultation/236790?orgAcronyme=h8v>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 12/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

##### Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Conjoint

#### 5.1.15. Techniky

##### Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 3

##### Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Rennes

Informace o lhůtách pro přezkum: voir documents de la consultation

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: TERRES D'ARMOR HABITAT

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: TERRES D'ARMOR HABITAT

Organizace přijímající žádosti o účast: TERRES D'ARMOR HABITAT

Organizace zpracovávající nabídky: TERRES D'ARMOR HABITAT

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: TERRES D'ARMOR HABITAT

Registrační číslo: 27220001500027

Poštovní adresa: 6, rue des Lys

Obec: PLOUFRAGAN

PSČ: 22440

Nižší územní jednotka země (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)

Země: Francie

Kontaktní místo: Sarah Bacon

E-mail: [SERVICE.MARCHES@TERRESDARMORHABITAT.BZH](mailto:SERVICE.MARCHES@TERRESDARMORHABITAT.BZH)

Telefon: +33 296767472

Internetová adresa: <https://terresdarmorhabitat.bzh/>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

Vedoucí skupiny

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

**8.1. ORG-0002**

Oficiální název: Tribunal administratif de Rennes

Registrační číslo: 17350005900014

Poštovní adresa: 3 contour de la Motte

Obec: Rennes

PSČ: 35000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Země: Francie

Internetová adresa: <https://rennes.tribunal-administratif.fr/>

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum

**8.1. ORG-0003**

Oficiální název: Brest Métropole Habitat

Registrační číslo: 350 090 619 00015

Poštovní adresa: 68, rue de Glasgow

Obec: BREST

PSČ: 29210

Nižší územní jednotka země (NUTS): Finistère (FRH02)

Země: Francie

E-mail: [mdiquelou@bm-h.fr](mailto:mdiquelou@bm-h.fr)

Telefon: 02 29 00 45 00

Internetová adresa: <https://www.bm-h.fr/>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

**8.1. ORG-0004**

Oficiální název: Morbihan Habitat

Registrační číslo: 275 600 047 00011

Poštovní adresa: 6, avenue Edgar Degas

Obec: Vannes

PSČ: 56000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Morbihan (FRH04)

Země: Francie

E-mail: [marches@morbihan-habitat.fr](mailto:marches@morbihan-habitat.fr)

Telefon: 02 97 851 851

Internetová adresa: <https://www.morbihan-habitat.fr/>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

#### 8.1. ORG-0005

Oficiální název: Aiguillon Construction  
Registrační číslo: 699 200 051 00331  
Poštovní adresa: 60, avenue du Canada  
Obec: Rennes  
PSČ: 35000  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)  
Země: Francie  
E-mail: [scanto@aiguillon.com](mailto:scanto@aiguillon.com)  
Telefon: 02 99 26 44 44  
Internetová adresa: <https://www.aiguillon-construction.fr/>

#### Úlohy této organizace:

Kupující

#### 8.1. ORG-0006

Oficiální název: BSB Les Foyers  
Registrační číslo: 609 200 258 00075  
Poštovní adresa: 5, rue de Vezin  
Obec: Rennes  
PSČ: 35000  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)  
Země: Francie  
E-mail: [paula.aguiar@bsb-lesfoyers.com](mailto:paula.aguiar@bsb-lesfoyers.com)  
Telefon: 02 99 84 55 55  
Internetová adresa: <https://www.bsb-lesfoyers.com/>

#### Úlohy této organizace:

Kupující

#### 8.1. ORG-0007

Oficiální název: Néotoa  
Registrační číslo: 347 498 370 00027  
Poštovní adresa: 41, boulevard de Verdun  
Obec: Rennes  
PSČ: 35011  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)  
Země: Francie  
E-mail: [marches@neotoa.fr](mailto:marches@neotoa.fr)  
Telefon: 02 23 48 8000  
Internetová adresa: <https://www.neotoa.fr/>

#### Úlohy této organizace:

Kupující

#### 8.1. ORG-0008

Oficiální název: Douarnevez Habitat  
Registrační číslo: 272 900 028 00031  
Poštovní adresa: 38, rue Maréchal Leclerc  
Obec: Douarnevez  
PSČ: 29100  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Finistère (FRH02)  
Země: Francie  
E-mail: [mmoenner@douarnenez-habitat.fr](mailto:mmoenner@douarnenez-habitat.fr)

Telefon: 02 98 92 45 01

Internetová adresa: <https://www.douarnenez-habitat.fr/>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 42f1cef0-eb98-4c30-83f2-e7ca3ce336ab - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 06/07/2026 18:29:40 (UTC+02:00) východoevropský čas,  
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 469634-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 129/2026

Datum zveřejnění: 08/07/2026