

469804-2026 - Zadávání

Portugalsko – Bytová výstavba – Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional de Montachique

OJ S 129/2026 08/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Município de Loures

E-mail: geral@cm-loures.pt

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional de Montachique

Popis: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional de Montachique

Identifikátor řízení: 704b0eb0-0bef-471a-a2eb-a26285630808

Interní identifikátor: 002/EMHA

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

2.1.2. Místo plnění

Obec: Freguesia de Fanhões

PSČ: 2670-735

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Země: Portugalsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 15 000 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

. - Ao abrigo da alínea a) do art 19º do CCP

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Žádost o jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional de Montachique
Popis: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional de Montachique
Interní identifikátor: 002/EMHA

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

5.1.2. Místo plnění

Obec: Freguesia de Fanhões
PSČ: 2670-735
Nižší územní jednotka země (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Země: Portugalsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 900 Dny

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 15 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Dosud neznámá

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Este processo tem como base a Estratégia de Compras Publicas Sustentáveis, adotada pelo Município de Loures em 20 de setembro de 2023, publicada no site do Município.

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné

Kritéria zelených veřejných zakázek: Vnitrostátní kritéria pro zelené veřejné zakázky

Prosazovaný sociální cíl: Přístupnost pro všechny

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Náklady

Jméno/název: Outros

Popis: Preço da Proposta

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Náklady
Jméno/název: Outros
Popis: Valia Técnica da Proposta
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50
Kritérium:
Typ: Náklady
Jméno/název: Outros
Popis: Prazo de Execução Proposto
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: portugálština
Jazyky, v nichž je zadávací dokumentace (nebo její části) neoficiálně k dispozici: portugálština
Lhůta pro vyžádání dalších informací: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Adresa zadávací dokumentace: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/WENnQW00VIFsVTUrcHd5emVjaC9ldVJBZ2MzSW94SExxcWsyRjdmUkczbVpCZzV0eXBybUkwe>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: Plataforma Vortal
URL: <https://community.vortal.biz/>

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: <https://community.vortal.biz/public/>
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: portugálština
Elektronický katalog: Nepovolena
Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)
Varianty: Nepovolena
Popis finanční záruky: De acordo com o ponto 24 do Programa do Procedimento
Lhůta pro doručení nabídek: 06/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) západoevropský čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 07/10/2026 09:30:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Podmínky týkající se plnění zakázky: Conforme as peças do procedimento
Elektronická fakturace: Povolena
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ano
Finanční ujednání: Conforme as peças do procedimento

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro mediační řízení: Município de Loures
Organizace příslušná pro přezkum: Município de Loures
Informace o lhůtách pro přezkum: Ao abrigo do Código do Procedimento Administrativo, aplicável por via do Código dos Contratos Públicos
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Município de Loures
Organizace přijímající žádosti o účast: Município de Loures
Organizace zpracovávající nabídky: Município de Loures

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Município de Loures
Registrační číslo: 501294996
Odbor: EMHA
Poštovní adresa: Praça da Liberdade
Obec: Freguesia de Loures
PSČ: 2674-501
Nižší územní jednotka země (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Země: Portugalsko
Kontaktní místo: EMHA
E-mail: geral@cm-loures.pt
Telefon: 211150100
Fax: 211151704
Internetová adresa: <https://www.cm-loures.pt>
Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://community.vortal.biz/public/>
Profil kupujícího: <https://www.cm-loures.pt/>

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace zpracovávající nabídky
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum
Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Registrační číslo: 500792887
Odbor: Unidade do Diário da República
Poštovní adresa: Avenida António José de Almeida
Obec: Lisboa
PSČ: 1000-042
Nižší územní jednotka země (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Země: Portugalsko
Kontaktní místo: Ponto de contacto
E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefon: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Internetová adresa: <https://diariodarepublica.pt>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 0b62a77b-5db4-47fa-9607-4869e1b5ec50 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 06/07/2026 09:05:13 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: portugalština

Číslo zveřejnění oznámení: 469804-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 129/2026

Datum zveřejnění: 08/07/2026