

471240-2026 - Zadávání

Portugalsko – Bytová výstavba – Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional Terraços da Ponte Fase II

OJ S 129/2026 08/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Município de Loures

E-mail: geral@cm-loures.pt

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional Terraços da Ponte Fase II

Popis: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional Terraços da Ponte Fase II

Identifikátor řízení: 5df61d17-1c50-4750-b089-c973bdf1465b

Interní identifikátor: 001/EMHA

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: N/A

Obec: União das Freguesias de Sacavém e Prior Velho

PSČ: 2685-040

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Země: Portugalsko

Další informace: N/A

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 14 300 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

. - Ao abrigo da alínea a) do art 19 do CCP

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Žádost o jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional Terraços da Ponte Fase II

Popis: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional Terraços da Ponte Fase II

Interní identifikátor: 001/EMHA

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: N/A

Obec: União das Freguesias de Sacavém e Prior Velho

PSČ: 2685-040

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Země: Portugalsko

Další informace: N/A

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 900 Dny

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 14 300 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Dosud neznámá

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: N/A

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Este processo tem como base a Estratégia de Compras Publicas Sustentáveis, adotada pelo Município de Loures em 20 de setembro de 2023, publicada no site do Município

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné

Kritéria zelených veřejných zakázek: Vnitrostátní kritéria pro zelené veřejné zakázky

Prosazovaný sociální cíl: Přístupnost pro všechny

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Náklady

Jméno/název: Outros

Popis: Preço da Proposta

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Náklady

Jméno/název: Outros

Popis: Valia Técnica da Proposta

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Náklady

Jméno/název: Outros

Popis: Prazo de Execução Proposto

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: portugálština

Jazyky, v nichž je zadávací dokumentace (nebo její části) neoficiálně k dispozici: portugálština

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/dHk50TdQRmRJSS8xbzdPcWVsOUpQT2dyOEI1azlCMjdZUk4vM1VtelMrTVZ4YzBjaC9md0dQbX>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: Plataforma Vortal

URL: <https://community.vortal.biz/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://community.vortal.biz/public/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: portugálština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeti (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Variety: Nepovolena

Popis finanční záruky: De acordo com o ponto 24 do Programa do Procedimento

Lhůta pro doručení nabídek: 06/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 07/10/2026 09:30:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Další informace: N/A

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: De acordo com peças de procedimento

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro mediační řízení: Município de Loures

Organizace příslušná pro přezkum: Município de Loures

Informace o lhůtách pro přezkum: Ao abrigo do Código do Procedimento Administrativo, aplicável por via do Código dos Contratos Públicos

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Município de Loures

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Município de Loures

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Município de Loures

Organizace přijímající žádosti o účast: Município de Loures

Organizace zpracovávající nabídky: Município de Loures

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: Município de Loures

Registrační číslo: 501294996

Odbor: EMHA

Poštovní adresa: Praça da Liberdade

Obec: Freguesia de Loures

PSČ: 2674-501

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Země: Portugalsko

Kontaktní místo: EMHA

E-mail: geral@cm-loures.pt

Telefon: 211150100

Fax: 211151704

Internetová adresa: <https://www.cm-loures.pt>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Profil kupujícího: <https://www.cm-loures.pt/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Registrační číslo: 500792887

Odbor: Unidade do Diário da República

Poštovní adresa: Avenida António José de Almeida
Obec: Lisboa
PSČ: 1000-042
Nižší územní jednotka země (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Země: Portugalsko
Kontaktní místo: Ponto de contacto
E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefon: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Internetová adresa: <https://diariodarepublica.pt>
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 857f72f0-6152-4e38-a1f0-d4f89b207e7f - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 06/07/2026 09:05:18 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: portugálština
Číslo zveřejnění oznámení: 471240-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 129/2026
Datum zveřejnění: 08/07/2026