

472797-2026 - Zadávání

Česko – Odstraňování graffiti – Zajištění odstraňování graffiti v Městské části Praha 3

OJ S 130/2026 09/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Městská část Praha 3

E-mail: schurrer.martina@praha3.cz

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Zajištění odstraňování graffiti v Městské části Praha 3

Popis: Předmětem této veřejné zakázky je poskytování služeb spočívajících v kontinuálním provádění monitoringu výskytu graffiti na nemovitých věcech, na městském mobiliáři a dalších plochách na území Městské části Praha 3 (dále jen „Plochy“), poskytování služeb dispečinku k přijímání oznámení o výskytu graffiti na Plochách a poskytování služeb spočívajících v odstraňování graffiti na Plochách, a případně natírání Ploch speciálním antigraffiti nátěrem. Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena ve Smlouvě, která tvoří Přílohu č. 2 zadávací dokumentace.

Identifikátor řízení: ed83fa12-d9e0-4935-a353-bf8898e480fa

Interní identifikátor: UMCP3 216970/2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90690000 Odstraňování graffiti

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Země: Česko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 21 200 000,00 CZK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Použitelné přeshraniční právo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Zajištění odstraňování graffiti v Městské části Praha 3

Popis: Předmětem této veřejné zakázky je poskytování služeb spočívajících v kontinuálním provádění monitoringu výskytu graffiti na nemovitých věcech, na městském mobiliáři a dalších plochách na území Městské části Praha 3 (dále jen „Plochy“), poskytování služeb dispečinku k přijímání oznámení o výskytu graffiti na Plochách a poskytování služeb spočívajících v odstraňování graffiti na Plochách, a případně natírání Ploch speciálním antigraffiti nátěrem. Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena ve Smlouvě, která tvoří Přílohu č. 2 zadávací dokumentace.

Interní identifikátor: UMCP3 216970/2026

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90690000 Odstraňování graffiti

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Země: Česko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/09/2026

Doba trvání: 5 Roky

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 21 200 000,00 CZK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Paušální cena za 1 kalendářní měsíc zajištění monitoringu výskytu graffiti

Popis: V rámci tohoto hodnotícího kritéria bude nejlépe hodnocena nabídka dodavatele, který nabídne nejnížší nabídkovou cenu v Kč bez DPH za 1 kalendářní měsíc zajištění monitoringu výskytu graffiti, jak je tato činnost vymezena v čl. II. odst. 2.1. písm. a) Smlouvy.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Paušální cena za 1 kalendářní měsíc zajištění služby dispečinku

Popis: V rámci tohoto hodnotícího kritéria bude nejlépe hodnocena nabídka dodavatele, který nabídne nejnížší nabídkovou cenu v Kč bez DPH za 1 kalendářní měsíc zajištění služby dispečinku, jak je tato činnost vymezena v čl. II. odst. 2.1. písm. b) Smlouvy.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Paušální cena za odstranění graffiti z 1 m² Plochy nebarvených povrchů

Popis: V rámci tohoto hodnotícího kritéria bude nejlépe hodnocena nabídka dodavatele, který nabídne nejnížší nabídkovou cenu v Kč bez DPH (jako cenu za poskytování služeb na 1 m² Plochy) za poskytování služeb odstranění graffiti z nebarvených (nenatřených) povrchů (např. pískovec, ruly, čedič, kvarcit, mramor, kabřinec, obklady, terazzo – umělý kámen, břizolit, břidlice, opuka, žula, travertin, beton, marmolit, sklo, porcelán apod.) nebo z ploch ošetřených antigraffiti nátěrem, a s tím souvisejících služeb, jak jsou tyto činnosti vymezeny v čl. II. odst. 2.1. písm. c), d), e) a g) Smlouvy. Pro vyloučení pochybností zadavatel doplňuje, že součástí této ceny jsou veškeré činnosti dle čl. II. odst. 2.1. písm. c), d), e) a g) Smlouvy, pokud se vztahují k nebarveným povrchům.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Paušální cena za odstranění graffiti z 1 m² Plochy barvených povrchů

Popis: V rámci tohoto hodnotícího kritéria bude nejlépe hodnocena nabídka dodavatele, který nabídne nejnížší nabídkovou cenu v Kč bez DPH (jako cenu za poskytování služeb na 1 m² Plochy) za poskytování služeb odstranění graffiti z barvených (natřených) povrchů (např. cemento-vápenná omítka, vápenná omítka, tenkovrstvá omítka a zateplovací systémy, vrata, dveře, rámy, výkladce, dvířka, okenice a dveřnice, dřevo, plech, železo a jiné kovové povrchy, plast apod.), kdy po odstranění graffiti je vzhledem k úbytku barevného zevnějšku nutné obnovit povrchovou úpravu (fasádní barvu, lazuru, lak, olej, fermež, ochranné hydrofobní nátěry apod.), a s tím souvisejících služeb, jak jsou tyto činnosti vymezeny v čl. II. odst. 2.1. písm. c), d), e) a g) Smlouvy. Pro vyloučení pochybností zadavatel doplňuje, že součástí této ceny jsou veškeré činnosti dle čl. II. odst. 2.1. písm. c), d), e) a g) Smlouvy, pokud se vztahují k barveným povrchům.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Paušální cena za aplikaci antigraffiti nátěru na 1 m² Plochy

Popis: V rámci tohoto hodnotícího kritéria bude nejlépe hodnocena nabídka dodavatele, který nabídne nejnížší nabídkovou cenu v Kč bez DPH (jako cenu za poskytování služeb na 1 m² Plochy) za poskytování služeb za aplikace antigraffiti nátěru, tj. aplikace základního a krycího nátěru v případě permanentní ochrany aplikované na městský mobiliář nebo 2 vrstvy (mokrý do mokrého) u dočasné ochrany objektů v památkové zóně, jak jsou tyto činnosti vymezeny v čl. II. odst. 2.1. písm. f) Smlouvy.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Počet bezemisních motorových vozidel

Popis: Účastník zadávacího řízení je v rámci technické kvalifikace povinen prokázat, že disponuje alespoň 3 motorovými vozidly uzpůsobenými k plnění veřejné zakázky. Vzhledem k tomu, že zadavatel má zájem na tom, aby byl co nejvyšší počet z těchto motorových vozidel užívaných k plnění této veřejné zakázky bezemisních (elektromobil, vozidlo s vodíkovým pohonem apod.), bude zadavatel v rámci tohoto hodnotícího kritéria hodnotit, jaký počet z motorových vozidel určených k plnění této veřejné zakázky je bezemisních. V rámci tohoto hodnotícího kritéria hodnotící komise přidělí nabídce počet bodů podle toho, kolik z celkového počtu motorových vozidel určených k plnění této veřejné zakázky, kterými účastník disponuje, je bezemisních, přičemž maximální hodnocený počet vozidel je 3, a to i v případě, že účastník disponuje větším počtem bezemisních motorových vozidel než 3. Za každý jeden bezemisní vůz bude přidělen dodavateli 1 bod. Maximální počet bodů (3) tedy bude přidělen nabídce účastníka, který disponuje 3 a více bezemisními motorovými vozidly.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://tenderarena.cz/profil/praha3>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tenderarena.cz/profil/praha3>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: čeština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Zadavatel v souladu s ustanovením § 41 zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši 100 000 Kč.

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou: a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“), b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Lhůta pro doručení nabídek: 22/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům

oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: KGS legal s.r.o., advokátní kancelář

Registrační číslo: 06295525

Poštovní adresa: Národní 416

Obec: Praha
PSČ: 11000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Země: Česko
E-mail: verejnezakazky@kgslegal.cz
Telefon: +420 733648681

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registrační číslo: 65349423
Poštovní adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Obec: Brno
PSČ: 60200
Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Země: Česko
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Městská část Praha 3
Registrační číslo: 00063517
Poštovní adresa: Havlíčkovo náměstí 700/9
Obec: Praha - Žižkov
PSČ: 13000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Země: Česko
E-mail: schurrer.martina@praha3.cz
Telefon: +420 222116786
Profil kupujícího: <https://tenderarena.cz/profil/praha3>

Úlohy této organizace:

Kupující

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

396857-2026

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

Změna zadávací dokumentace: Zadavatel provádí změnu zadávací dokumentace, konkrétně změnu spočívající v doplnění čl. VIII. přílohy č. 2 zadávací dokumentace – závazného návrhu

smlouvy, o odst. 8.3. následujícího znění: „8.3.Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět nejdříve po uplynutí 2 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet dnem následujícím po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.“ A dále prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na uvedenou změnu zadávací dokumentace.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0001

Popis změn: Změna zadávací dokumentace: Zadavatel provádí změnu zadávací dokumentace, konkrétně změnu spočívající v doplnění čl. VIII. přílohy č. 2 zadávací dokumentace – závazného návrhu smlouvy, o odst. 8.3. následujícího znění: „8.3.Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět nejdříve po uplynutí 2 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet dnem následujícím po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.“ A dále prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na uvedenou změnu zadávací dokumentace.

Zadávací dokumentace byla změněna dne: 08/07/2026

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: a6bb4536-b969-4d92-902d-b9c50b242214 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 08/07/2026 11:58:35 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: čeština

Číslo zveřejnění oznámení: 472797-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 130/2026

Datum zveřejnění: 09/07/2026