

473357-2026 - Zadávání

**Německo – Technicko-inženýrské služby – Fachplanung Technische Ausrüstung HKLS LPH 1-9
HOAI 2021 Paragraph 53ff
OJ S 130/2026 09/07/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stadt Rosenheim

E-mail: vvs@rosenheim.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Fachplanung Technische Ausrüstung HKLS LPH 1-9 HOAI 2021 Paragraph 53ff
Popis: Leistungen nach dem Leistungsbild Fachplanung Technische Anlagen HKLS, Anlagengruppen 1,2,3,7,8, mit den Leistungsphasen 1-8 und Besondere Leistungen, §§53ff, HOAI 2021. Geplant ist ein Erweiterungsbau an die bestehende Grundschule Happing (Stadtteil von Rosenheim) mit Neubau einer Zweifeldsporthalle sowie die Sanierung bzw. Renovierung des Bestandes UG Süd (Umbau von Horträumen in Klassenzimmer). Der Rückbau der bestehenden Turnhalle aus den 1970er Jahren (nicht unterkellert) erfordert die Begleitung durch einen Fachplaner für die versorgungstechnischen Anlagen, da eine technische Verflechtung der Halle mit dem Schulgebäude besteht. Hier ist ein Konzept für die Entkoppelung der Turnhalle vom Schulgebäude zu entwickeln. Im Erweiterungsbau soll eine Mischküche entstehen; hier ist ein besonderes Augenmerk auf integrale Planung der Küchenbereiche unter Berücksichtigung funktionaler, hygienischer und logistischer Anforderungen zu legen. Weitere Infos: Vergabe- und Vertragsunterlagen
Identifikátor řízení: be3d7c10-4ca0-40c5-bc6c-61f89c995152
Interní identifikátor: 0826
Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71300000 Technicko-inženýrské služby

Další klasifikace (cpv): 71356400 Technické plánování

2.1.2. Místo plnění

Obec: Rosenheim

PSČ: 83026

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Der Bewerber hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Teilnahmeantrages abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Der Teilnahmeantrag besteht aus dem Bewerberbogen (Unterlage III.6) und Nachweisen; sämtliche Vergabe- /Auftragsunterlagen sind auf der Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWO tender) eingestellt. Der Bewerberbogen und die anderen einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern. Teilnahmeanträge können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind als Teil des Teilnahmeantrags auf die Plattform hochzuladen. Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform ist der Bieter, der die Erklärung abgibt, zu benennen. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden. Beschreibungen zur Vorgehensweise bei Teilnahmewettbewerben auf der Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) unter: https://download.arriba-net.de/fileadmin/downloaddaten/meinauftrag.rib.de/hilfe/teilnahmewettbewerbe_tender.html

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Zadávací dokumentace

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bewerber hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98. c des Aufenthaltsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Fachplanung Technische Ausrüstung HKLS LPH 1-9 HOAI 2021 Paragraph 53ff
Popis: Leistungen nach dem Leistungsbild Fachplanung Technische Anlagen HKLS, Anlagengruppen 1,2,3,7,8, mit den Leistungsphasen 1-8 und Besondere Leistungen, §§53ff, HOAI 2021. Geplant ist ein Erweiterungsbau an die bestehende Grundschule Happing (Stadtteil von Rosenheim) mit Neubau einer Zweifeldsporthalle sowie die Sanierung bzw. Renovierung des Bestandes UG Süd (Umbau von Horträumen in Klassenzimmer). Der Rückbau der bestehenden Turnhalle aus den 1970er Jahren (nicht unterkellert) erfordert die Begleitung durch einen Fachplaner für die versorgungstechnischen Anlagen, da eine technische Verflechtung der Halle mit dem Schulgebäude besteht. Hier ist ein Konzept für die Entkoppelung der Turnhalle vom Schulgebäude zu entwickeln. Im Erweiterungsbau soll eine Mischküche entstehen; hier ist ein besonderes Augenmerk auf integrale Planung der

Küchenbereiche unter Berücksichtigung funktionaler, hygienischer und logistischer Anforderungen zu legen. Weitere Infos: Vergabe- und Vertragsunterlagen
Interní identifikátor: 0826

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71300000 Technicko-inženýrské služby

Další klasifikace (cpv): 71356400 Technické plánování

Možnosti:

Popis možností: "Stufenweise Beauftragung" Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen /Leistungsphasen. Leistungsstufen/Leistungsphasen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie später abrufen. Mit Vertragsschluss werden die Leistungsstufe 1 für die Fachplanung HKLS mit Leistungsphasen 1 und 2 beauftragt. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen/Leistungsphasen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

5.1.2. Místo plnění

Obec: Rosenheim

PSČ: 83026

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 04/01/2027

Datum konce trvání: 31/07/2030

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen aufgelistet.

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Eintragung des Unternehmen in ein einschlägigen Berufs-, Handels-, oder Partnerschaftsregistern seines Herkunftsstaates (ja - Registerauszug) Nur für Bewerber aus einem anderen Herkunftsland (nicht Deutschland) anzugeben: Ist der Besitz einer bestimmten Berechtigung oder die Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich, um die betreffende Dienstleistung im Herkunftsstaat des Unternehmens erbringen zu können? (Falls Ja, geben Sie bitte an, welche Berechtigung oder Mitgliedschaft in Ihrem Herkunftsstaat verlangt wird und ob das Unternehmen diese Voraussetzung erfüllt.) Ist der Bewerber eine juristische Person, ist dieser nur dann

teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige, die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt. Bewerber oder verantwortliche Berufsangehörige juristischer Personen, die die entsprechende Berufsbezeichnung nach dem Recht eines anderen Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum tragen, erfüllen die fachlichen Voraussetzungen dann, a) wenn sie sich dauerhaft im Bundesgebiet der Bundesrepublik Deutschland niedergelassen haben und berechtigt sind, die deutschen Berufsbezeichnungen nach den einschlägigen deutschen Fachgesetzen aufgrund einer Gleichstellung mit nach der Richtlinie 2005/36/EG (geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU) zu tragen oder b) wenn sie vorübergehend im Bundesgebiet tätig sind und ihre Dienstleistungserbringung nach Richtlinie 2005/36/EG angezeigt haben. Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Ergänzend zu 4.2.1 des Bewerberbogens: Es ist der ("spezifisch") Jahresumsatz des Unternehmens (Jahresumsatz für die Leistung der Fachplanung Technische Ausrüstung - Anlagengruppen 1,2,3,7,8) in den letzten drei Geschäftsjahren in EUR 100.000 € netto anzugeben. (Durchschnittswert netto in Euro: kl. 100.000 € - Ausschluss; größer gleich 100.000 € bis 200.000 € - 1 Punkt; größer 200.000 € bis 400.000 € - 2 Punkte; größer 400.000 € - 3 Punkte) Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Ergänzend zu 2.4 des Bewerberbogens: Nimmt der Bewerber die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, so muss er eine Erklärung des anderen Unternehmens zur gemeinsamen Haftung vorlegen (Formblatt III 7 und III.8); die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben. Ergänzend zu 4.2.2 des Bewerberbogens: Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von 5 Mio EUR und Deckungssummen für sonstige Schäden von 5 Mio EUR bei einem, in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens vor Vertragsschluss abzuschließen und nachzuweisen. Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach- und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind. Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Ergänzend zu 4.3.1 des Bewerberbogens: Bitte stellen Sie für jede eingereichte Referenz eine aussagekräftige Arbeitsprobe (z.B. Grundrisse, Ansichten, Perspektiven, Projektbeschreibung, etc.) in pdf-Format oder als eindeutig definierten Link zur Verfügung. Von Ihren Referenzen können ausschließlich die Angaben im Bewerberbogen gewertet werden! Bitte beachten Sie die angegebene Bepunktung! Wir behalten uns vor, den jeweiligen Referenzgeber zu kontaktieren! Es müssen zwei vergleichbare Referenzen aus den unten beschriebenen Bereichen eingereicht werden. (Bitte reichen Sie maximal 2 Referenzen ein. Bewerben Sie sich als Bergwerksgemeinschaft bzw. mit einem Eignungsleiher für technische und berufliche Leistungsfähigkeit werden ebenfalls nur 2 Referenzen gewertet); Bitte listen Sie Projekte auf, die nach Deutschen Regelwerken geplant und ausgeführt worden sind. Sollten Sie keine Projekte einreichen können, die diese Anforderung erfüllt, benötigen wir eine kurze Bestätigung, dass Ihrem Büro die in Deutschland gültigen Regelwerke bekannt sind und auch nach diesen geplant und gebaut werden kann. Sollten in Ihren Referenzen die unten genannten Mindestanforderungen nicht enthalten sein, führt dies zum Ausschluss Ihrer Bewerbung. Mindestanforderungen die für alle Referenzen gültig sind: Zugelassen sind nur Referenzprojekte aus dem Zeitraum 2015 bis 30.06.2026. Bei allen Referenzen müssen die Leistungsphasen 2 - 8 (Abnahme ist erfolgt) abgeschlossen sein. Alle Referenzen müssen Baukosten KG 400 in allen Anlagengruppen TA - DIN 276:2018-12 in Höhe von mindestens 1.000.000 € brutto aufweisen. Mindestens eine Referenz muss für einen öffentlichen Auftraggeber geplant und ausgeführt worden sein. Referenz 1: Fachplanung Technische Anlagen HKLS - Holzbau Zugelassen sind vergleichbare Referenzen aus der Objektliste Technische Anlagen (Anlage 15.2 HOAI 2021) mit Honorarzone II oder höher Anlagengruppe 1,2,3,7,8: a) Beschreibung der erbrachten Leistung (Aufgabe und Umfang der Leistung, Vertragsverhältnis, etc.) Vertragsverhältnis (Hauptauftragnehmer / vertretungsberechtigter ARGE Partner - 3 Pkt; ARGE-Partner nicht vertretungsberechtigt - 2 Pkt; Unterauftragnehmer - 1 Pkt; keine Angaben - 0 Pkt); Auftraggeber (Kontakt); Referenzprojekt für öffentlichen Auftraggeber bearbeitet (öffentlicher AG: Ja - 3 Pkt; öffentlicher AG: Nein - 0 Pkt); Größe /Kosten des Projekts Achtung: KG 400 für alle Anlagengruppen TA DIN 276:2018-12 Mindestens 1.000.000 € brutto (gr. 6.000.000 € - 3 Pkt; gr. 3.000.000 € bis 6.000.000 € - 2 Pkt; gr. gleich 1.000.000 € bis 3.000.000 € - 1 Pkt; kl. 1.000.000 € - Ausschluss) Honorarzone (Honorarzone II bis III - bleibt in d. Wertung; Honorarzone I - Ausschluss!) Anlagengruppe (AG 1 HZ II - 1 Pkt; AG 2 HZ II - 1 Pkt; AG 3 HZ II - 0 Pkt HZ III - 1 Pkt; AG 7 HZ II - 0 Pkt HZ III - 1 Pkt; AG 8 HZ II - 0 Pkt HZ III - 1 Pkt) Bearbeitungszeitraum: 2015 bis 30.06.2026 (Lph 2-8 müssen abgeschlossen sein, Abnahme ist erfolgt) (Ja- bleibt in d. Wertung; Nein - Ausschluss!) b) weitere Kriterien mit Bepunktung 1. Art der Baumaßnahme: Neubau, Erweiterungsbau, Sanierung, etc. (Neubau - 3 Pkt; Erweiterungsbau - 3 Pkt; Umbau - 2 Pkt; Sanierung - 1 Pkt); 2. Holzbauweise: Mindestanforderung! (Holzbau: Ja - 3 Pkt; Holzbau: Nein - Ausschluss!) 3. Baustelle im laufenden Betrieb (ja - 3 Pkt; Nein 0 Pkt); 4. Art der Nutzung (Sonderpunkte für eine Bildungs-/Betreuungseinrichtung möglich) (Betreuungseinrichtung - 3 Pkt; andere Nutzung - 0 Pkt) 5. Art der Nutzung (Sonderpunkte für eine Sport- und Mehrzweckhalle möglich) (Sport- bzw. Mehrzweckhalle - 3 Pkt; andere Nutzung -0 Pkt) 6. Raumlufttechnische Anlagen RLT-Anlage mit bzw. ohne Möglichkeit zur Herabsenkung der Raumtemperatur (RLT-Anlage mit Mögl. zur Temperatursenkung - 4 Pkt; RLT-Anlage ohne Mögl. z. Temperatursenkung - 2 Pkt; keine Angaben - 0 Pkt) 7. Küchenplanung (siehe spezifische Beschreibung der Beschaffung) Planung HKLS mit bürointerner Planung der Küchenausstattung bzw. Planung HKLS nach Vorgaben einer externen Küchenplanung (Planung HKLS inkl. Küchenplanung - 4 Pkt; Planung HKLS nach Vorgabe d. Küchenplanung - 2 Pkt; keine Angaben - 0 Pkt) 8. Spezifikation Dachform bezüglich Entwässerungsplanung

(Retentionsdach mit oder ohne Dachbegrünung - 3 Pkt; Flachdach ohne Niederschlagswasserrückhalt - 2 Pkt; andere Dachformen - 0 Pkt) 9. Grundfläche (BFG pro Geschoss) (gr. 1.000 m² - 3 Pkt; gr. 700 - 1.000 m² - 2 Pkt; größer gleich 500 - 700 m² - 1 Pkt; kleiner 500 m² - 0 Pkt)

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Referenz 2: Fachplanung Technische Anlagen HKLS - alle Bauweisen Zugelassen sind vergleichbare Referenzen aus der Objektliste Technische Anlagen (Anlage 15.2 HOAI 2021) mit Honorarzone II oder höher Anlagengruppe 1,2,3,7,8; a) Beschreibung der erbrachten Leistung (Aufgabe und Umfang der Leistung, Vertragsverhältnis, etc.) Vertragsverhältnis (Hauptauftragnehmer / vertretungsberechtigter ARGE Partner - 3 Pkt; ARGE-Partner nicht vertretungsberechtigt - 2 Pkt; Unterauftragnehmer - 1 Pkt; keine Angaben - 0 Pkt); Auftraggeber (Kontakt); Referenzprojekt für öffentlichen Auftraggeber bearbeitet (öffentlicher AG: Ja - 3 Pkt; öffentlicher AG: Nein - 0 Pkt); Größe/Kosten des Projekts Achtung: KG 400 für alle Anlagengruppen TA DIN 276:2018-12 Mindestens 1.000.000 € brutto (gr. 6.000.000 € - 3 Pkt; gr. 3.000.000 € bis 6.000.000 € - 2 Pkt; gr. gleich 1.000.000 € bis 3.000.000 € - 1 Pkt; kl. 1.000.000 € - Ausschluss) Honorarzone (Honorarzone II bis III - bleibt in d. Wertung; Honorarzone I - Ausschluss!) Anlagengruppe (AG 1 HZ II - 1 Pkt; AG 2 HZ II - 1 Pkt; AG 3 HZ II - 0 Pkt HZ III - 1 Pkt; AG 7 HZ II - 0 Pkt HZ III - 1 Pkt; AG 8 HZ II - 0 Pkt HZ III - 1 Pkt) Bearbeitungszeitraum: 2015 bis 30.06.2026 (Lph 2-8 müssen abgeschlossen sein, Abnahme ist erfolgt) (Ja- bleibt in d. Wertung; Nein - Ausschluss!) b) weitere Kriterien mit Bepunktung 1. Art der Baumaßnahme: Neubau, Erweiterungsbau, Sanierung, etc. (Neubau - 3 Pkt; Erweiterungsbau - 3 Pkt; Umbau - 2 Pkt; Sanierung - 1 Pkt); 2. Holzbauweise: Holzbau, Massivbau, andere Bauweisen (Holzbauweise - 3 Pkt; Massivbau - 2 Pkt; andere Bauweise - 1 Pkt) 3. Baustelle im laufenden Betrieb (ja - 3 Pkt; Nein 0 Pkt); 4. Art der Nutzung (Sonderpunkte für eine Bildungs-/Betreuungseinrichtung möglich) (Betreuungseinrichtung - 3 Pkt; andere Nutzung - 0 Pkt) 5. Art der Nutzung (Sonderpunkte für eine Sport- und Mehrzweckhalle möglich) (Sport- bzw. Mehrzweckhalle - 3 Pkt; andere Nutzung -0 Pkt) 6. Raumlufttechnische Anlagen RLT-Anlage mit bzw. ohne Möglichkeit zur Herabsenkung der Raumtemperatur (RLT-Anlage mit Mögl. zur Temperatursenkung - 4 Pkt; RLT-Anlage ohne Mögl. z. Temperatursenkung - 2 Pkt; keine Angaben - 0 Pkt) 7. Küchenplanung (siehe spezifische Beschreibung der Beschaffung) Planung HKLS mit büointerner Planung der Küchenausstattung bzw. Planung HKLS nach Vorgaben einer externen Küchenplanung (Planung HKLS inkl. Küchenplanung - 4 Pkt; Planung HKLS nach Vorgabe d. Küchenplanung - 2 Pkt; keine Angaben - 0 Pkt) 8. Spezifikation Dachform bezüglich Entwässerungsplanung (Retentionsdach mit oder ohne Dachbegrünung - 3 Pkt; Flachdach ohne Niederschlagswasserrückhalt - 2 Pkt; andere Dachformen - 0 Pkt) 9. Grundfläche (BFG pro Geschoss) (gr. 1.000 m² - 3 Pkt; gr. 700 - 1.000 m² - 2 Pkt; größer gleich 500 - 700 m² - 1 Pkt; kleiner 500 m² - 0 Pkt)

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Es ist die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl der spezifischen Fachkräfte inkl. der Unternehmensführung und Freier Mitarbeitern anzugeben. Maßgeblich sind die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Zu den spezifische Fachkräften dürfen Ingenieure, Heizungs- und Klimatechniker, Installateur- und Heizungsbauermeister oder vergleichbar mit entsprechendem beruflichem Abschluss gezählt

werden. Nur Fachkräfte in FTE (FullTimeEquivalent) - Basis 40 Std. Wochenarbeitszeit (gr. 4 Mitarbeiter - 3 Pkt; gr. 3 MA bis 4 MA- 2 Pkt, größer gleich 2 MA bis 3 MA - 1 Pkt; kleiner 2 Mitarbeiter - Ausschluss!)

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Siehe Vergabeunterlagen 0826_Zuschlagskriterien_Konzept

Popis: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (0826_Zuschlagskriterien_Konzept) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/297387>

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Siehe Vergabeunterlagen 0826_Zuschlagskriterien_Konzept

Popis: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (0826_Zuschlagskriterien_Konzept) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/297387>

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Die Bewertung des Preises erfolgt gemäß nachstehender Regelung: Das wirtschaftlichste Angebot, welches den Zuschlag erhalten soll, wird in Anlehnung an die Erweiterte Richtwertmethode nach „UfAB V 2.0“ ermittelt. Berücksichtigt wird die Höhe des Honorars (netto) einschließlich Zuschlägen, Besonderen Leistungen, Nebenkosten (=Wertungssumme). Die Wertungssumme (P) wird zu den vergebenen Leistungspunkten (mind.60 % der Gesamtpunkte) in Relation gesetzt, um das beste Preis-Leistungsverhältnis zu erhalten. Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, 0826_Zuschlagskriterien_Konzept Nr. C

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/297387>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Siehe Auftrags- / Vergabeunterlage

Požaduje se dohoda o zachování mlčenlivosti: ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka:

Bewerbergemeinschaften müssen im Falle der Angebotsbearbeitung eine Bietergemeinschaft bilden. Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Regierung von Oberbayern

Informace o lhůtách pro přezkum: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Stadt Rosenheim

Organizace přijímající žádosti o účast: Stadt Rosenheim

Organizace zpracovávající nabídky: Stadt Rosenheim

8. Organizace

8.1. ORG-0011

Oficiální název: Stadt Rosenheim

Registrační číslo: 09163000-STARO1-29

Odbor: Vergabeverfahrensstelle

Poštovní adresa: Königstraße 24

Obec: Rosenheim
PSČ: 83022
Nižší územní jednotka země (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)
Země: Německo
Kontaktní místo: Vergabeverfahrensstelle
E-mail: vvs@rosenheim.de
Telefon: +4980313658301
Fax: +4980313658898310
Internetová adresa: <https://www.rosenheim.de>
Profil kupujícího: <https://www.rosenheim.de>

Úlohy této organizace:

Kupující
Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek
Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace zpracovávající nabídky
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0012

Oficiální název: Regierung von Oberbayern
Registrační číslo: 09-0318006-60
Odbor: Vergabekammer Südbayern
Obec: München
PSČ: 80534
Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Země: Německo
Kontaktní místo: Vergabekammer Südbayern
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefon: 0049892176-2411
Fax: 0049892176-2847
Internetová adresa: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0013

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83
Obec: Bonn
PSČ: 53119
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Země: Německo
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 1df1fd23-d340-4858-aef6-2c010053ea74 - 01
Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 08/07/2026 12:11:00 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 473357-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 130/2026

Datum zveřejnění: 09/07/2026