

473612-2026 - Zadávání

Česko – Systémy pro požární poplach – Dodávka a instalace elektrické požární signalizace (EPS) a související stavební úpravy Domova pro seniory a Domova se zvláštním režimem, č.p. 1282, ul. Rybniční, Strakonice

OJ S 130/2026 09/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Dodávky - Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Město Strakonice

E-mail: jindrich.kotrch@corporin.eu

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Dodávka a instalace elektrické požární signalizace (EPS) a související stavební úpravy Domova pro seniory a Domova se zvláštním režimem, č.p. 1282, ul. Rybniční, Strakonice
Popis: Předmětem veřejné zakázky je revitalizaci systému elektronické požární signalizace (kompletní výměna a doplnění EPS, včetně napojení zařízení sociálních služeb na Pult centralizované ochrany (PCO) u HZS dle zákona o požární ochraně) v objektu domova pro seniory a domova se zvláštním režimem v ulici Rybniční, obec Strakonice a související stavební úpravy (dispoziční změny a změna užívání některých místností) a úpravy elektroinstalace. Schodiště v části DZR bude vybudováno nové, aby odpovídalo požadavkům současných norem. Bude řešeno pomocí ocelové konstrukce na stávající konstrukci schodiště. Předmětem plnění je rovněž poskytování záručního servisu po dobu záruční lhůty.

Identifikátor řízení: 286bcd0c-7d22-4b46-bf62-f735d1ff4325

Interní identifikátor: 2026_EPS

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Zadávací řízení je zahájeno odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení do TED a VVZ. Zadavatel neuveřejnil předběžné oznámení.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Dodávky

Další charakteristika zakázky: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 31625200 Systémy pro požární poplach

Další klasifikace (cpv): 51700000 Instalace a montáž zařízení pro požární ochranu, 45311000

Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení, 45000000 Stavební práce

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Země: Česko

Další informace: Strakonice

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 7 520 572,54 CZK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Použitelné přeshraniční právo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Dodávka a instalace elektrické požární signalizace (EPS) a související stavební úpravy Domova pro seniory a Domova se zvláštním režimem, č.p. 1282, ul. Rybníční, Strakonice
Popis: Předmětem veřejné zakázky je revitalizaci systému elektronické požární signalizace (kompletní výměna a doplnění EPS, včetně napojení zařízení sociálních služeb na Pult centralizované ochrany (PCO) u HZS dle zákona o požární ochraně) v objektu domova pro seniory a domova se zvláštním režimem v ulici Rybníční, obec Strakonice a související stavební úpravy (dispoziční změny a změna užívání některých místností) a úpravy elektroinstalace. Schodiště v části DZR bude vybudováno nové, aby odpovídalo požadavkům současných norem. Bude řešeno pomocí ocelové konstrukce na stávající konstrukci schodiště. Předmětem plnění je rovněž poskytování záručního servisu po dobu záruční lhůty.
Interní identifikátor: 2026_EPS

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Dodávky

Další charakteristika zakázky: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 31625200 Systémy pro požární poplach

Další klasifikace (cpv): 51700000 Instalace a montáž zařízení pro požární ochranu, 45311000

Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení, 45000000 Stavební práce

Možnosti:

Popis možností: uvedeno v obchodních podmínkách

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Země: Česko

Další informace: Strakonice

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 28/08/2026

Datum konce trvání: 31/12/2026

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 7 520 572,54 CZK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky. Nevýžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Plnění sociálních cílů

Popis: stanovení povinnosti zajištění férových podmínek v dodavatelském řetězci, legální zaměstnávání osob a zajištění férových a důstojných pracovních podmínek pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy

Prosazovaný sociální cíl: Spravedlivé pracovní podmínky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Celková nabídková cena

Popis: V rámci tohoto kritéria bude hodnocena celková nabídková cena v Kč bez DPH, tj. cena uvedená v nabídce účastníka zadávacího řízení. V případě tohoto hodnotícího kritéria se jedná o kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty (nižší cena) před vyššími;

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/901586>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/901586>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: čeština, slovenština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 12/08/2026 07:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: uvedeno v zadávací dokumentaci

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: CORPORIN s.r.o.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: CORPORIN s.r.o.

Registrační číslo: 28092635

Poštovní adresa: Luční 447

Obec: Strakonice

PSČ: 38601

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Země: Česko

E-mail: jindrich.kotrch@corporin.eu

Telefon: +420 606703203

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrační číslo: 65349423

Poštovní adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Obec: Brno

PSČ: 60200

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Země: Česko

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Město Strakonice

Registrační číslo: 00251810

Poštovní adresa: Velké náměstí 2

Obec: Strakonice - Strakonice I

PSČ: 38601

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Země: Česko

Kontaktní místo: JUDr. Jindřich Kotrch

E-mail: jindrich.kotrch@corporin.eu

Telefon: +420 606703203

Profil kupujícího: <https://www.profilyzadavatelu.cz/profil/messtrako/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 1d509740-1ccb-4d63-a029-09f16e5e1c76 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 08/07/2026 10:15:01 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: čeština

Číslo zveřejnění oznámení: 473612-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 130/2026

Datum zveřejnění: 09/07/2026