

473684-2026 - Zadávání

Německo – Bytová výstavba – Neubau Gebäude für Gemeinschaftliches Wohnen mit Tagesstruktur in Osterhofen

OJ S 130/2026 09/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Lebenshilfe Deggendorf e.V.

E-mail: info@lh-deg.de

Právní forma kupujícího: Organizace zadávající zakázku dotovanou veřejným zadavatelem

Činnost veřejného zadavatele: Sociální služby

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Neubau Gebäude für Gemeinschaftliches Wohnen mit Tagesstruktur in Osterhofen
Popis: Das 3-geschossige Gebäude (UG + EG + OG) weist eine U-Form auf. Die U-Form besteht aus zwei Bauteilen mit Satteldach (je 19,25 x 25,69 m) und einem Zwischenbau mit Flachdach (8,88 x 4,75 m). Die Höhe der Satteldachbauteile beträgt 9,85 m und der Zwischenbau hat eine Höhe von 7,0 m (von +/-0,00). Das Urgelände weist eine leichte Neigung auf und muss insgesamt leicht aufgefüllt werden. Das Gebäude ist ein massiver Stahlbetonbau mit Holzdachstuhl und Metaldacheindeckung. Der Zwischenbau verfügt über ein Flachdach mit Folieneindeckung. Bei der Gründung muss Bodenstabilisierung mit CSV-Säulen ausgeführt werden. Die Fassade wird zum größten Teil als Holzschalung und zu einem kleinen Teil als WDVS sowie mit FZ-Platten (Untersicht) ausgeführt. Die Fenster werden als bodentiefe Fenster, P/R-Elemente und Schiebetüren ausgeführt. An Fenstern kommen Rollläden und bei Schiebetür und P/R Elemente Raffstore als Sonnenschutz zur Ausführung. Ein Carport mit Müllraum ist in Holzbauweise geplant. Hier ist ein Flachdach mit Folieneindeckung geplant. Die Fassade ebenfalls als Holzschalung und mit FZ-Untersicht. Die befestigten Freiflächen bestehen aus Betonpflaster, die Stellplätze mit Versickerungsfähiges-Pflaster. Unter den Stellplätzen sind Sickerboxen vorgesehen. Das Raumprogramm sieht vier Nutzungsbereiche vor: Tagesstruktur und drei Wohngruppen mit jeweils 8 Plätzen für Menschen mit geistiger, seelischer und/oder körperlicher Beeinträchtigung, die regelmäßig einen Arbeitsplatz, eine Förderstätte oder eine Tagesstruktur aufsuchen. Alle Bereiche werden über einen gruppenübergreifenden Zentralbereich, sowie ein Treppenhaus mit Aufzug erschlossen.

Identifikátor řízení: abc83fed-53dd-4389-b27a-380fc25987cd

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Peter-Rosegger-Str. 6

Obec: Osterhofen
PSČ: 94486
Nižší územní jednotka země (NUTS): Deggendorf (DE224)
Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: 2.1.6
Ausschlussgründe Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung Rein nationale
Ausschlussgründe: Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Es gelten die gesetzlichen
Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bewerber hat anzugeben, ob
Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung
oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren -gem. § 21
Abs. 1 Arbeitnehmerendengesetz oder -gem. § 98c Aufenthaltsgesetz oder -gem. § 19
Mindestlohngesetz oder - gem. §21 Abs. 1 Satz 1 und 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz
Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen
oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Nicht fristgerecht
eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose
Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. Der Bewerber/Bieter hat
anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die
"Eigenerklärung-Russland" auszufüllen und als Teil des Teilnahmeantrages/Angebots
abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder
Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Bodenbelagsarbeiten Vinyl
Popis: Verlegung von ca. 1.200 m² Vinylboden
Interní identifikátor: LOT-0001 17

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45432130 Pokládka podlahových krytin

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Peter-Rosegger-Str. 6
Obec: Osterhofen
PSČ: 94486
Nižší územní jednotka země (NUTS): Deggendorf (DE224)
Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 12/10/2026
Datum konce trvání: 18/12/2026

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: s. Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung

Kritérium: Specifický průměrný roční obrat

Popis výběrového kritéria: s. Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: s. Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: s. Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: s. Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.subreport.de/E83758367>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.subreport.de/E83758367>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Die Nachforderung des Angebotsschreibens 213 ist ausgeschlossen

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfalle erklärt ist, in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, dass der bevollmächtigte Vertreter der Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Lebenshilfe Deggendorf e.V.

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Lebenshilfe Deggendorf e.V.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Organizace přijímající žádosti o účast: Lebenshilfe Deggendorf e.V.

Organizace zpracovávající nabídky: Lebenshilfe Deggendorf e.V.

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Lebenshilfe Deggendorf e.V.

Registrační číslo: DE 131460033

Poštovní adresa: Max-Peinkofer-Str. 12

Obec: Deggendorf

PSČ: 94469

Nižší územní jednotka země (NUTS): Deggendorf (DE224)

Země: Německo

E-mail: info@lh-deg.de

Telefon: 0 99 1 38 80 9 0

Internetová adresa: <https://www.lebenshilfe-deggendorf.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Registrační číslo: 09-0318006-60

Poštovní adresa: Maximilianstr. 39

Obec: München

PSČ: 80534

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: 08921762411

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungssamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: d4796845-0e9c-4ac5-8fda-af80a1c9ade1 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 07/07/2026 11:01:05 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 473684-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 130/2026

Datum zveřejnění: 09/07/2026