

473733-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Strojírenské a elektrotechnické služby – Europees openbare aanbesteding -
Onderhoud installatie gebouwen
OJ S 130/2026 09/07/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Gemeente Coevorden

E-mail: inkoop@coevorden.nl

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Europees openbare aanbesteding - Onderhoud installatie gebouwen

Popis: In het kader van professioneel en toekomstbestendig vastgoedbeheer wenst de gemeente het onderhoud van de gebouwinstallaties op een gestructureerde en efficiënte wijze te organiseren. De opdracht omvat zowel het planmatig (preventief) onderhoud als het correctief onderhoud, waaronder het verhelpen van storingen, het uitvoeren van aanpassingen en vervangingen inclusief keuringen en controles. Met deze offerteaanvraag beoogt de gemeente meerdere opdrachtnemers te contracteren die verantwoordelijk worden voor het uitvoeren van het onderhoud aan de gebouwinstallaties gedurende de contractperiode. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen een vast onderdeel, bestaande uit planmatig onderhoud, en een flexibel onderdeel, bestaande uit werkzaamheden die op afroep worden uitgevoerd. Percelen De opdracht is opgedeeld in meerdere percelen, waarbij elk perceel betrekking heeft op meerdere gebouwen met de daarbij behorende technische installaties. De maximale waarde van deze raamovereenkomst bedraagt € 2.500.000,- exclusief btw voor de totale looptijd, inclusief eventuele verlengingen en voor alle percelen gezamenlijk.

Identifikátor řízení: 28d030e7-94c8-4731-903c-803873a0de0e

Interní identifikátor: 31259-2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71334000 Strojírenské a elektrotechnické služby

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Země: Nizozemsko

Další informace: Coevorden

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 3

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 3

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: P1 - Sleen, Schoonoord, Zweeloo, Zwinderen, Oosterhesselen

Popis: Gebouwen Sleen, Schoonoord, Zweeloo, Zwinderen, Oosterhesselen (o.a. brandweerkazernes, sporthallen, MFA) De totale geraamde waarde van P1 : De max waarde van P1:

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71334000 Strojírenské a elektrotechnické služby

Možnosti:

Popis možností: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf 01/01/2027 tot en met 31-12-2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee maal twee jaar.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Země: Nizozemsko

Další informace: Coevorden

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 2 Roky

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf 01/01/2027 tot en met 31-12-2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee maal twee jaar.

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Vergelijkingsprijs

Popis: $I - (G2.1 + G2.2) = F$ I: Inschrijvingssom zoals blijkt uit het prijsinvulformulier /inschrijvingsbiljet (in EUR); G2.1: Fictieve korting (in EUR) op basis van het plan van aanpak; G2.2: Fictieve korting (in EUR) op basis van de presentatie; F: Fictieve inschrijvingssom (vergelijkingsprijs).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432331>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432331>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 3 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 13/10/2026 10:15:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Inschrijfbrief

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Gemeente Coevorden - Rechtbank Noord-Nederland

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeente Coevorden

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Gemeente Coevorden

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeente Coevorden

5.1. Část: LOT-0002

Název: P2: Coevorden, Dalen, Dalerpeel

Popis: Gebouwen Coevorden, Dalen, Dalerpeel (o.a. gemeentehuis, Arsenaal, gemeentewerf, Ravelijn, sporthal, kerktoeren) De totale geraamde waarde van P2 : De max waarde van P2:

Interní identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71334000 Strojírenské a elektrotechnické služby

Možnosti:

Popis možností: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf 01/01/2027 tot en met 31-12-2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee maal twee jaar.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Země: Nizozemsko

Další informace: Coevorden

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 2 Roky

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf 01/01/2027 tot en met 31-12-2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee maal twee jaar.

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Vergelijkingsprijs

Popis: $I - (G2.1 + G2.2) = F$ I: Inschrijvingssom zoals blijkt uit het prijsinvulformulier /inschrijvingsbiljet (in EUR); G2.1: Fictieve korting (in EUR) op basis van het plan van aanpak; G2.2: Fictieve korting (in EUR) op basis van de presentatie; F: Fictieve inschrijvingssom (vergelijkingsprijs).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432331>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432331>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 3 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 13/10/2026 10:15:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Inschrijfbrief

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Gemeente Coevorden - Rechtbank Noord-Nederland

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeente Coevorden

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Gemeente Coevorden

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeente Coevorden

5.1. Část: LOT-0003

Název: P3: Woonwagenlocaties

Popis: Toiletvoorzieningen woonwagenlocaties De totale geraamde waarde van P3: De max waarde van P3:

Interní identifikátor: 3

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71334000 Strojírenské a elektrotechnické služby

Možnosti:

Popis možností: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf 01/01/2027 tot en met 31-12-2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee maal twee jaar.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Země: Nizozemsko
Další informace: Coevorden

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 2 Roky

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf 01/01/2027 tot en met 31-12-2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee maal twee jaar.

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Vergelijkingsprijs

Popis: $I - (G2.1 + G2.2) = F$ I: Inschrijvingssom zoals blijkt uit het prijsinvulformulier /inschrijvingsbiljet (in EUR); G2.1: Fictieve korting (in EUR) op basis van het plan van aanpak; G2.2: Fictieve korting (in EUR) op basis van de presentatie; F: Fictieve inschrijvingssom (vergelijkingsprijs).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432331>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432331>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 3 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 13/10/2026 10:15:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Inschrijfbrief

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Gemeente Coevorden - Rechtbank Noord-Nederland

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeente Coevorden

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Gemeente Coevorden

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeente Coevorden

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Gemeente Coevorden

Registrační číslo: 39686866

Poštovní adresa: Kasteel 1

Obec: Coevorden

PSČ: 7741 GC

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Annelies van Dijk

E-mail: inkoop@coevorden.nl

Telefon: +31 646964634

Internetová adresa: <http://www.coevorden.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Noord-Nederland

Poštovní adresa: Brinkstraat 4

Obec: Assen

PSČ: 9401 HZ

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Země: Nizozemsko

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Internetová adresa: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Nederland>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 5cb7bce8-417e-4242-949c-c463f3a8be7c - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 07/07/2026 15:12:28 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 473733-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 130/2026

Datum zveřejnění: 09/07/2026