

## 477618-2026 - Zadávání

**Německo – Architektonické a související služby – Stadt Eichstätt Neubau der Feuerwache**  
**OJ S 131/2026 10/07/2026**  
**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim**  
**Služby**

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Stadt Eichstätt  
E-mail: [poststelle@eichstaett.de](mailto:poststelle@eichstaett.de)  
Právní forma kupujícího: Místní orgán  
Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Stadt Eichstätt Neubau der Feuerwache  
Popis: Die Große Kreisstadt Eichstätt plant den Neubau eines Feuerwehrhauses für die Freiwillige Feuerwehr Eichstätt am Standort „Freiwasser“ als Ersatzneubau für den bisherigen Standort am Residenzplatz. Im Rahmen einer Machbarkeitsstudie wurden mehrere Standorte untersucht und bewertet. Der Standort „Freiwasser“ wurde aufgrund der Grundstücksgröße, der Erweiterungsmöglichkeiten sowie der besseren funktionalen Organisation der Alarm- und Betriebsabläufe als Vorzugsstandort identifiziert. Die Maßnahme umfasst den Neubau eines Feuerwehrhauses mit Fahrzeughalle, Einsatz- und Umkleidebereichen, Schulungs- und Verwaltungsbereichen, Werkstätten, Lagerflächen, Atemschutzwerkstatt, Waschhalle, Technikflächen sowie Außenanlagen mit Alarmhof, Übungshof und Stellplätzen. Das im Rahmen der Machbarkeitsstudie fortgeschriebene Raumprogramm sieht eine Nutzfläche von unter 1.700 m<sup>2</sup> bzw. eine BGF von ca. 2.170 m<sup>2</sup> vor. In Ergänzung zum für die Machbarkeitsstudie erstellten Raumprogramme ergeben sich nochmalige Änderungswünsche abgeleitet aus Besichtigung anderer Häuser, die vor Einstieg in die konkrete Planung gemeinsam mit Nutzer und Bauherr geprüft, validiert und ggf. in die Grundlage Raumprogramm eingearbeitet werden müssen. Geplant ist ein funktionaler und wirtschaftlicher Neubau mit überwiegend robustem und nachhaltigem „Low-Tech“-Ansatz. Vorgesehen sind kompakte Baukörperstrukturen, langlebige Materialien sowie ein wartungsarmer Gebäudebetrieb. Besondere Anforderungen ergeben sich aus der Nutzung als kritische Infrastruktur, insbesondere hinsichtlich Hochwasserschutz, Notstromversorgung, Betriebssicherheit sowie den feuerwehrspezifischen Funktionsabläufen. Aufgrund seiner städtebaulich markanten Lage unmittelbar an der B13 werden an die architektonische Qualität und die Einbindung in das Orts- und Landschaftsbild besondere Anforderungen gestellt. Obwohl sich der Standort außerhalb des denkmalgeschützten Ensembles befindet, besteht eine direkte Sichtbeziehung zur Willibaldsburg, die bei der Gestaltung angemessen zu berücksichtigen ist. Zusammen mit dem Leistungsbild Objektplanung werden auch die Vermessung des Baugrundstücks zum Planungsbeginn sowie die Brandschutzplanung vergeben. Die Kosten der Maßnahme werden derzeit auf rund 9,9 Mio. € brutto geschätzt. Dieser Kostenrahmen soll eingehalten werden. Vorgesehener Projektlauf (vorläufig): • Planungsbeginn: IV. Quartal 2026 • Einreichung Bauantrag: II. Quartal 2027 • Ausschreibung der Bauleistungen: ab IV. Quartal 2027 • Voraussichtlicher Baubeginn: I. Quartal 2028 •

Voraussichtliche Fertigstellung/Inbetriebnahme: Anfang/Mitte 2030 Vergeben werden die Leistungen der Objektplanung Gebäude gemäß § 34 HOAI stufenweise. Die Beauftragung erfolgt für die Leistungsphasen 1–9, anschließend optional stufenweise für die weiteren Leistungsphasen. Ein Anspruch auf Beauftragung weiterer Stufen besteht nicht. Ebenso werden die Planungsleistungen Brandschutzplanung gem. Leistungsbild Schrift 17 AHO stufenweise übertragen. Ein Anspruch auf Beauftragung weiterer Stufen besteht nicht. Ebenso wird die Vermessung des Baugrundstücks vergeben. Der Planer tritt das Urheberrecht für das Feuerwehrhaus an die Stadt Eichstätt ab. Spätere Änderungen am oder einen Abbruch des Gebäudes kann die Stadt Eichstätt ohne vorherige Rücksprache mit dem Planer oder dessen gesetzlichen Nachkommen vornehmen. Siehe § 8.5 des Vertragsentwurfs

Identifikátor řízení: 04b58c72-ddb2-4bb8-9d8e-9d7f2d248a07

Interní identifikátor: 26/95

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

### **2.1.1. Účel**

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

Další klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby, 71320000

Technické projektování, 71221000 Architektonické služby pro budovy

### **2.1.2. Místo plnění**

Poštovní adresa: Marktplatz 11

Obec: Eichstätt

PSČ: 85072

Nižší územní jednotka země (NUTS): Eichstätt (DE219)

Země: Německo

### **2.1.3. Hodnota**

Odhadovaná hodnota bez DPH: 9 900 000,00 EUR

### **2.1.4. Obecné informace**

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

v gv -

Použitelné přeshraniční právo: -

### **2.1.6. Důvody pro vyloučení**

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Účast na zločinném spolčení: § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Praní peněz nebo financování terorismu: § 123 Abs. 1 Nr. 2 und Nr. 3 GWB

Podvody: § 123 Abs. 1 Nr. 4 und Nr. 5 GWB

Korupce: § 123 Abs. 1 Nr. 6 und Nr. 7 und Nr. 8 und Nr. 9 GWB

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB

Porušení povinnosti týkající se placení daní: § 123 Abs. 4 S. 1 Nr. 1 GWB

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: § 123 Abs. 4 S. 1 Nr. 1 GWB

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Platební neschopnost: § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Majetek spravuje likvidátor: § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Vážné profesní pochybení: § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: Stadt Eichstätt Neubau der Feuerwache

Popis: Die Große Kreisstadt Eichstätt plant den Neubau eines Feuerwehrhauses für die Freiwillige Feuerwehr Eichstätt am Standort „Freiwasser“ als Ersatzneubau für den bisherigen Standort am Residenzplatz. Im Rahmen einer Machbarkeitsstudie wurden mehrere Standorte untersucht und bewertet. Der Standort „Freiwasser“ wurde aufgrund der Grundstücksgröße, der Erweiterungsmöglichkeiten sowie der besseren funktionalen Organisation der Alarm- und Betriebsabläufe als Vorzugsstandort identifiziert. Die Maßnahme umfasst den Neubau eines Feuerwehrhauses mit Fahrzeughalle, Einsatz- und Umkleidebereichen, Schulungs- und Verwaltungsbereichen, Werkstätten, Lagerflächen, Atemschutzwerkstatt, Waschhalle, Technikflächen sowie Außenanlagen mit Alarmhof, Übungshof und Stellplätzen. Das im Rahmen der Machbarkeitsstudie fortgeschriebene Raumprogramm sieht eine Nutzfläche von unter 1.700 m<sup>2</sup> bzw. eine BGF von ca. 2.170 m<sup>2</sup> vor. In Ergänzung zum für die Machbarkeitsstudie erstellten Raumprogramme ergeben sich nochmalige Änderungswünsche abgeleitet aus Besichtigung anderer Häuser, die vor Einstieg in die konkrete Planung gemeinsam mit Nutzer und Bauherr geprüft, validiert und ggf. in die Grundlage Raumprogramm eingearbeitet werden müssen. Geplant ist ein funktionaler und wirtschaftlicher Neubau mit überwiegend robustem und nachhaltigem „Low-Tech“-Ansatz. Vorgesehen sind kompakte Baukörperstrukturen, langlebige Materialien sowie ein wartungsarmer Gebäudebetrieb. Besondere Anforderungen ergeben sich aus der Nutzung als kritische Infrastruktur, insbesondere hinsichtlich Hochwasserschutz, Notstromversorgung, Betriebssicherheit sowie den feuerwehrspezifischen Funktionsabläufen. Aufgrund seiner städtebaulich markanten Lage unmittelbar an der B13 werden an die architektonische Qualität und die Einbindung in das Orts- und Landschaftsbild besondere Anforderungen gestellt. Obwohl sich der Standort außerhalb des denkmalgeschützten Ensembles befindet, besteht eine direkte Sichtbeziehung zur Willibaldsburg, die bei der Gestaltung angemessen zu berücksichtigen ist. Zusammen mit dem Leistungsbild Objektplanung werden auch die Vermessung des Baugrundstücks zum Planungsbeginn sowie die Brandschutzplanung vergeben. Die Kosten der Maßnahme werden derzeit auf rund 9,9 Mio. € brutto geschätzt. Dieser Kostenrahmen soll eingehalten werden. Vorgesehener Projektablauf (vorläufig): • Planungsbeginn: IV. Quartal 2026 • Einreichung Bauantrag: II. Quartal 2027 • Ausschreibung der Bauleistungen: ab IV. Quartal 2027 • Voraussichtlicher Baubeginn: I. Quartal 2028 • Voraussichtliche Fertigstellung/Inbetriebnahme: Anfang/Mitte 2030. Vergeben werden die Leistungen der Objektplanung Gebäude gemäß § 34 HOAI stufenweise. Die Beauftragung erfolgt für die Leistungsphasen 1–9, anschließend optional stufenweise für die weiteren Leistungsphasen. Ein Anspruch auf Beauftragung weiterer Stufen besteht nicht. Ebenso

werden die Planungsleistungen Brandschutzplanung gem. Leistungsbild Schrift 17 AHO stufenweise übertragen. Ein Anspruch auf Beauftragung weiterer Stufen besteht nicht. Ebenso werden die Vermessung des Baugrundstücks vermessen. Der Planer tritt das Urheberrecht für das Feuerwehrhaus an die Stadt Eichstätt ab. Spätere Änderungen am oder einen Abbruch des Gebäudes kann die Stadt Eichstätt ohne vorherige Rücksprache mit dem Planer oder dessen gesetzlichen Nachkommen vornehmen. Siehe § 8.5 des Vertragsentwurfs  
Interní identifikátor: 26/95

#### **5.1.1. Účel**

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

Další klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy, 71240000

Architektonické, technické a plánovací služby, 71320000 Technické projektování

Množství: 1

#### **5.1.2. Místo plnění**

Poštovní adresa: Marktplatz 11

Obec: Eichstätt

PSČ: 85072

Nižší územní jednotka země (NUTS): Eichstätt (DE219)

Země: Německo

#### **5.1.3. Odhadovaná doba trvání**

Datum zahájení: 01/11/2026

Datum konce trvání: 31/07/2035

#### **5.1.5. Hodnota**

Odhadovaná hodnota bez DPH: 9 900 000,00 EUR

#### **5.1.6. Obecné informace**

##### **Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

#### **5.1.7. Strategické zadávání zakázek**

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

#### **5.1.9. Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Specifický průměrný roční obrat

Popis výběrového kritéria: "durchschnittlicher spezifischer Umsatz (netto) der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre bezogen auf Planungsleistungen beim Leistungsbild

Gebäude und Innenräume für Gebäude der Gruppe ""Büro/Verwaltung/Staat/Kommune"" im Sinne der Anlage 10.2 zur HOAI hier zählt der höchste erreichbare Punktwert, die Punkte innerhalb dieses Kriteriums werden nicht addiert" "50 Punkte: ab 600.000 EUR/Jahr (Durchschnitt); bitte Dropdownfeld #5 wählen 40 Punkte: ab 500.000 EUR/Jahr (Durchschnitt); bitte Dropdownfeld #4 wählen 30 Punkte: ab 400.000 EUR/Jahr (Durchschnitt); bitte Dropdownfeld #3 wählen 20 Punkte: ab 300.000 EUR/Jahr (Durchschnitt); bitte Dropdownfeld #2 wählen 10 Punkte: ab 200.000 EUR/Jahr (Durchschnitt); bitte Dropdownfeld #1 wählen

Ausschluss: unter 200.000 EUR/Jahr (Durchschnitt); bitte Dropdownfeld #0 wählen"

MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM: ja, mindestens 200.000 EUR spezifischer Jahresumsatz; liegt dieser nicht vor, wird die Bewerbung sofort ausgeschlossen.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Minimální bodové ohodnocení: 10

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Personalstärke des Bewerbers für PLANER (nur Architekten /Ingenieure), berechnet nach Vollzeitäquivalenten (Ein Vollzeitäquivalent beträgt 38 h/Woche; zwei Personen mit einmal 18 und einmal 20 Stunden/Woche ergeben also ein

Vollzeitäquivalent) (Doppelnennung mit Kriterium Ziffer 3 möglich) "50 Punkte: ab 6

Vollzeitäquivalenten (VZÄQ), davon mindestens 3 Vollzeitkräfte (VZ) (nur Planer); bitte

Dropdownfeld #5 wählen 40 Punkte: ab 5 Vollzeitäquivalenten (VZÄQ), davon mindestens 3

Vollzeitkräfte (VZ) (nur Planer); bitte Dropdownfeld #4 wählen 30 Punkte: ab 4

Vollzeitäquivalenten (VZÄQ), davon mindestens 3 Vollzeitkräfte (VZ) (nur Planer); bitte

Dropdownfeld #3 wählen 20 Punkte: ab 3 Vollzeitäquivalenten (VZÄQ), davon mindestens 3 Vollzeitkräfte (VZ) (nur Planer); bitte Dropdownfeld #2 wählen 10 Punkte: ab 2 Vollzeitkräften

(nicht: Vollzeitäquivalenten!!!) (nur Planer); bitte Dropdownfeld #1 wählen weniger als 2

Vollzeitkräfte (!): Ausschluss; bitte Dropdownfeld #0 wählen" MINDESTKRITERIUM

/AUSSCHLUSSKRITERIUM: ja, mindestens 2 Planer/Personen in Vollzeit (nicht: 2 Vollzeitäquivalente!); liegen diese nicht vor, wird die Bewerbung sofort ausgeschlossen.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Minimální bodové ohodnocení: 10

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Personalstärke des Bewerbers für BAULEITER (Architekten /Ingenieure/Techniker mit Abschlussprüfung) berechnet nach Vollzeitäquivalenten (Ein

Vollzeitäquivalent beträgt 38 h/Woche; zwei Personen mit einmal 18 und einmal 20 Stunden /Woche ergeben also ein Vollzeitäquivalent) (Doppelnennung mit Kriterium Ziffer 2 möglich)

"50 Punkte: ab 8 Vollzeitäquivalenten (VZÄQ, davon mindesten 2 Vollzeitkräfte (VZ) (nur

Bauleiter); bitte Dropdownfeld #4 wählen 40 Punkte: ab 6 Vollzeitäquivalenten (VZÄQ, davon

mindesten 2 Vollzeitkräfte (VZ) (nur Bauleiter); bitte Dropdownfeld #3 wählen 30 Punkte: ab 4

Vollzeitäquivalenten (VZÄQ, davon mindesten 2 Vollzeitkräfte (VZ) (nur Bauleiter); bitte

Dropdownfeld #2 wählen 20 Punkte: ab 2 Vollzeitkräften (nicht: Vollzeitäquivalenten!!!) (nur

Bauleiter); bitte Dropdownfeld #1 wählen weniger als 2 Vollzeitkräfte (!): Ausschluss; bitte

Dropdownfeld #0 wählen" MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM: ja, mindestens 2 Bauleiter/Personen in Vollzeit (nicht: 2 Vollzeitäquivalente!); liegen diese nicht vor, wird die

Bewerbung sofort ausgeschlossen.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Minimální bodové ohodnocení: 20

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: "Referenz 1 Die Referenz wird wie folgt bepunkt, es sind maximal

100 Punkte je Referenz möglich. Die Referenz 1 macht max. 100 von 470 Punkten aus. " "Es

werden nur Leistungen aus dem Zeitraum 01.07.2016 bis zum Ablauf der Bewerbungsfrist gewertet. Das Projekt kann bereits vorher begonnen sein, gewertet werden aber nur die in den

vorgenannten Zeitraum fallenden Leistungsphasen. Es werden die Referenzen aus den

Leistungsbildern Objektplanung Gebäude und Innenräume, wie folgt gewertet: je Kriterium

werden die unten aufgelisteten Punktzahlen vergeben. Pro Referenz im Leistungsbild

Objektplanung Gebäude und Innenräume können maximal 100 Punkte erreicht werden.

(Entscheidend ist jeweils die höchste erreichte Punktzahl je Kriterium.)" MINDESTKRITERIUM

/AUSSCHLUSSKRITERIUM: es muss sich bei dem Bauwerk um eine Feuerwache HZ III oder höher handeln, ansonsten wird das Angebot sofort ausgeschlossen

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: "Referenz 2 Die Referenz wird wie folgt bepunkt, es sind maximal 100 Punkte je Referenz möglich. Die Referenz 2 macht max. 100 von 470 Punkten aus. " "Es werden nur Leistungen aus dem Zeitraum 01.07.2016 bis zum Ablauf der Bewerbungsfrist gewertet. Das Projekt kann bereits vorher begonnen sein, gewertet werden aber nur die in den vorgenannten Zeitraum fallenden Leistungsphasen. Es werden die Referenzen aus den Leistungsbildern Objektplanung Gebäude und Innenräume, wie folgt gewertet: je Kriterium werden die unten aufgelisteten Punktzahlen vergeben. Pro Referenz im Leistungsbild Objektplanung Gebäude und Innenräume können maximal 100 Punkte erreicht werden.

(Entscheidend ist jeweils die höchste erreichte Punktzahl je Kriterium.)" MINDESTKRITERIUM

/AUSSCHLUSSKRITERIUM: es muss sich bei dem Bauwerk um eine Feuerwache HZ III oder höher handeln, ansonsten wird das Angebot sofort ausgeschlossen MINDESTKRITERIUM

/AUSSCHLUSSKRITERIUM: es muss sich bei dem Bauwerk um eine Feuerwache HZ III oder höher handeln, ansonsten wird das Angebot sofort ausgeschlossen

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Berufserfahrung in PROJEKTLEITUNG des konkret für das Projekt vorgesehenen verantwortlichen PROJEKTLEITERS "50 Punkte: ab 8 Jahren; bitte Dropdownfeld #5 wählen 40 Punkte: ab 6 Jahren; bitte Dropdownfeld #4 wählen 30 Punkte: ab 5 Jahren; bitte Dropdownfeld #3 wählen 20 Punkte: ab 4 Jahren; bitte Dropdownfeld #2 wählen 10 Punkte: ab 3 Jahren; bitte Dropdownfeld #1 wählen 0 Punkte: unter 3 Jahren; bitte Dropdownfeld #0 wählen"

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Berufserfahrung in BAULEITUNG des konkret für das Projekt vorgesehenen verantwortlichen BAULEITERS "50 Punkte: ab 8 Jahren; bitte Dropdownfeld #5 wählen 40 Punkte: ab 6 Jahren; bitte Dropdownfeld #4 wählen 30 Punkte: ab 5 Jahren; bitte Dropdownfeld #3 wählen 20 Punkte: ab 4 Jahren; bitte Dropdownfeld #2 wählen 10 Punkte: ab 3 Jahren; bitte Dropdownfeld #1 wählen 0 Punkte: unter 3 Jahren; bitte Dropdownfeld #0 wählen"

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

#### **Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:**

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

#### **5.1.10. Kritéria pro zadání**

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Popis: 1.) Herangehensweise an das Projekt Wie gehen Sie an ein derartiges Projekt heran? Schildern Sie anhand eines frei wählbar von Ihnen früher erbrachten Referenzprojekts Ihre Herangehensweise an das Projekt. Welche konkreten Herausforderungen sehen Sie vorliegend?

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: Bauablauf und Terminalsicherheit

Popis: "2.) Bauablauf und Terminalsicherheit Wie können Sie sich aus heutiger Sicht in einem Grobraster die Planungs- und Ausführungszeiten vorstellen? Wo und wie planen Sie Zeitreserven ein? Wie gewährleisten Sie grundsätzlich die Einhaltung von Terminen?"

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Popis: "3.) Zusammenarbeit mit den einzelnen Fachbereichen Wie stellen Sie sich die Zusammenarbeit mit den (Fach-) Planern der Leistungsbilder TWP, ELT und HLS bzw. deren Koordination vor?"

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: Zusammenarbeit mit dem Nutzer

Popis: "4.) Zusammenarbeit mit dem Nutzer Wie stellen Sie sich die Zusammenarbeit mit dem Nutzer vor? Wie reagieren Sie auf Wünsche des Nutzers? Wie wollen Sie diese miteinbeziehen und wie stellen Sie dennoch eine Kostensicherheit sicher? "

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

**Kritérium:**

Typ: Náklady

Jméno/název: Budgetüberwachung/Kostensicherheit

Popis: "5.) Budgetüberwachung/Kostensicherheit Wie gewährleisten Sie generell die Einhaltung von Kosten bzw. eines vorgegebenen Gesamtbudgets inklusive des Budgets für die Fachplaner? Zeigen Sie dies anhand eines (frei wählbaren) Referenzprojekts. Zeigen Sie dabei auch auf, wie Sie die Einhaltung des Gesamtbudgets mit den Fachplaner koordinieren."

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: Örtliche Verfügbarkeit

Popis: "6.) Örtliche Verfügbarkeit • Wie organisieren Sie Ihre Präsenz vor Ort? Wie oft werden Sie vor Ort sein? • Wie werden Sie Ihre Verfügbarkeit gewährleisten? • Welche Vertretungsregelungen im Urlaubs-, Krankheits- oder Kündigungsfall sehen Sie vor? • Wie stellen Sie sich die Kommunikation mit den Projektbeteiligten vor? • Wie stellen Sie sich die Organisation und den Ablauf der Planer- und Baustellen-Jour-Fixe vor? Bitte stellen Sie dies sowohl für die Planungsphase wie auch für die Bauphase dar. "

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

**Kritérium:**

Typ: Cena  
Jméno/název: Honorar  
Popis: "7.) Honorar"  
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)  
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

#### 5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina  
Adresa zadávací dokumentace: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28190d-eu>  
**Komunikační kanál ad hoc:**  
URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28190d-eu>

#### 5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

##### **Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována  
Adresa pro podání: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28190d-eu>  
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina  
Elektronický katalog: Nepovolena  
Varianty: Nepovolena  
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena  
Lhůta pro doručení žádostí o účast: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

##### **Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:**

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: § 56 Abs. 2 VgV

##### **Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne  
Elektronická fakturace: Nepovolena  
Bude použito elektronické objednávání: ne  
Bude použita elektronická platba: ne

#### 5.1.15. **Techniky**

##### **Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

##### **Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

#### 5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Regierung von Oberbayern  
Informace o lhůtách pro přezkum: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Rechtsanwälte Dr. Schrems und Partner mbB

Organizace přijímající žádosti o účast: Rechtsanwälte Dr. Schrems und Partner mbB

Organizace zpracovávající nabídky: Rechtsanwälte Dr. Schrems und Partner mbB

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: Stadt Eichstätt

Registrační číslo: t:042160010

Poštovní adresa: Marktplatz 11

Obec: Eichstätt

PSC: 85072

Nižší územní jednotka země (NUTS): Eichstätt (DE219)

Země: Německo

E-mail: [poststelle@eichstaett.de](mailto:poststelle@eichstaett.de)

Telefon: 0842160010

Internetová adresa: [www.eichstaett.de](http://www.eichstaett.de)

Profil kupujícího: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28190d-eu>

#### Úlohy této organizace:

Kupující

### 8.1. ORG-0002

Oficiální název: Regierung von Oberbayern

Registrační číslo: t:08921760

Odbor: Vergabekammer Südbayern

Poštovní adresa: Maximilianstraße 39

Obec: München

PSC: 80534

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

Kontaktní místo: Vergabekammer Südbayern

E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefon: 08921762411

Internetová adresa: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/>

#### Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

#### 8.1. ORG-0003

Oficiální název: Rechtsanwälte Dr. Schrems und Partner mbB

Registrační číslo: t:094194583000

Poštovní adresa: Dechbettener Str. 2

Obec: Regensburg

PSČ: 93049

Nižší územní jednotka země (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Země: Německo

Internetová adresa: <https://www.schrems-partner.de/>

##### Úlohy této organizace:

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

#### 8.1. ORG-0004

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

##### Úlohy této organizace:

TED eSender

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 9cf71173-521f-4e46-8800-7dc8a569e0e8 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 08/07/2026 16:15:42 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 477618-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 131/2026

Datum zveřejnění: 10/07/2026