

## 479265-2026 - Zadávání

Německo – Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy – Schloss Gadebusch I  
Denkmalgerechte Sanierung Schloss / Schlossanbau

OJ S 131/2026 10/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav  
Práce

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Amt Gadebusch

E-mail: [vergabe@gadebusch.info](mailto:vergabe@gadebusch.info)

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Schloss Gadebusch I Denkmalgerechte Sanierung Schloss / Schlossanbau

Popis: Schlossensemble Gadebusch ELT

Identifikátor řízení: f0aaac97-e4bc-4c17-b8f8-3be3d1c00ff9

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45212350 Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Země: Německo

##### 2.1.4. Obecné informace

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: -  
zwingende und fakultative Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB und aufgrund von  
Eintragungen im Wettbewerbsregister lt. WRegG und im Ausschlussregister lt. TVgG M-V -  
fehlende Erklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnormen gem. § 13 TVgG M-V  
(Formular "FB Bietererklärungen\_Stand 18.11.2024" Anlage 1) -fehlende Erklärung nach nach  
§ 5 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Mindestarbeitsbedingungen nach Maßgabe von  
repräsentativen Tarifverträgen), nach § 6 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V  
(Mindestarbeitsbedingungen nach Maßgabe von Branchentarifverträgen), nach § 8 Absatz 1  
Satz 1 TVgG M-V (Vergaberechtlicher Mindestlohn) und nach § 9 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V

(Nachunternehmen) (Formular "Anlage\_1\_Erklärung lt. TVgG\_MV") -fehlende Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach Maßgabe von § 15 TVgG M-V (Kontrollen) und § 16 TVgG M-V (Sanktionen) (Formular "Anlage\_2\_Erklärung lt. TVgG\_MV") -fehlende Eigenerklärung EU-Sanktionen VO 2022\_576 - 2022-11 (Formular „FB L 127\_Erklärung Bezug Russland“)

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: Schlossensemble Gadebusch ELT

Popis: Allgemeines Maßnahmen betreffen Sanierung/Umbau des Schlossensembles Gadebusch. Umsetzung in 4 Beauftragungs- u. Bauabschnitten gegliedert: Schloss NPS: Hauptkomponenten, Vorinstallationen, Kabelanlagen unter Fußboden/Zwischenwänden zur Versorgung des Schlossanbaus. Schloss Ausbau: Grobverkabelung, Feininstallation - Installationsgeräte, technische Anlagen-Anschlüsse Schlossanbau: Grob- und Feininstallation außer Beleuchtungsanlagen. Beleuchtungsanlagen: anschließende Beauftragung der Installation der Beleuchtungsanlagen 443 Niederspannungsschaltanlage Die Versorgung der Liegenschaft ist über das Mittelspannungsnetz WEMAG, eigene Trafostation realisiert. Die neue HVT-Schloss wird im Technikeller unter dem Schloss errichtet. Von dort Versorgung aller Etagenverteilungen im Schloss und Schlossanbau. HVT staub- und wasserdicht, äußere Bauteile verzinkt oder V4A. 444 Niederspannungsinstallation NPS: nur Hauptinstallationen der technischen Bereiche UG und DG Ausbau: Unterverteilungen Neue UVs für Schloss und Schlossanbau aus der HVT gespeist. Sämtliche Etagenabgänge integriert. Trassierung / Leitungsführung Schlossanbau EG: Leitungen im Rohfußboden, Hohlwand, AHD. Schloss DG: E30-Trasse für Starkstrom, Daten, EMA/BMA; zusätzliche Trassen oberhalb der Balken. Schloss 2.OG: Kabelverlegung unter Bodenaufbau in vorgefertigter Trassierung. Einzelzuführung zu Leuchten/PIR/BMA über Deckendurchführungen (5 cm Abstand). Keller Schloss: separate Zuleitungen für wichtige Funktionen. Installationsgeräte Flammwidriges UP /AP-/FR-Material. Arbeitsplätze: 230 V + Daten nach Vorgabe. Geräte vollständig zu beschriften. 445 Beleuchtungsanlagen NPS: Beleuchtung nur im Anbau und für notwendige Bereiche des Schlosses. Endausbau Beleuchtung erst in Phase „Beleuchtungsanlagen“. Verwendung ausschließlich LED 4000K (WC/Küche 3000K). Repräsentative Bereiche mit Direkt-/Indirektbeleuchtung. Beleuchtungsanforderungen nach DIN EN 12464-1 Allgemeinräume: 500 lx Laufwege/Flure: 100 lx WC: 200 lx Technik: 200 lx Lager: 100 lx Steuerung Räume/Arbeitsplätze/Laufwege: KNX-DALI-gesteuert WC: anwesenheitsgeregelt Lager/Technik: Schalter oder Präsenz 446 Blitzschutz- und Erdungsanlagen Schloss: neuer Ringerder + Anbindung an vorhandenen Blitzschutz. Schlossanbau: vollständige Blitzfanganlage + Erdungsanlage. Anlage wird mit Ringerder der übrigen Gebäude zu gemeinsamem Erdungsnetz verbunden. PA-Anbindung: UV-PE-Schienen, 19“-Verteiler, Trassen, metallische Leitungen aller Gewerke. Gesamtkurzfassung KG 440 Die Starkstromtechnik umfasst die Errichtung einer neuen Hauptverteilung im Technikeller, die Versorgung aller Unterverteilungen im Schloss und Schlossanbau sowie die komplette Leitungsführung unter Berücksichtigung baulicher Gegebenheiten und Brandschutzanforderungen (E30). Weiterhin sind moderne LED-Beleuchtungsanlagen mit KNX-DALI-Steuerung vorzusehen. Blitzschutz, Erdung und Potentialausgleich werden neu und abschnittsweise aufgebaut und an das liegenschaftsweite Erdungsnetz angeschlossen. Interní identifikátor: LOT-0001 2026/01\_01-03

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45212350 Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy

#### 5.1.2. Místo plnění

Obec: Gadebusch

PSČ: 19205

Nižší územní jednotka země (NUTS): Northwestmecklenburg (DE80M)

Země: Německo

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neznámý

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### 5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: - Umsatz des Unternehmens der letzten 3 Geschäftsjahre (Angabe erforderlich, auch wenn PQ vorliegt)

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: - Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen (Angabe erforderlich, auch wenn PQ vorliegt)

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: - Nennung von drei eindeutigen Referenzobjekten zur Ausführung von vergleichbaren Bauleistungen im Bereich der Denkmalpflege: Es sind mindestens drei mit dem Bauvorhaben vergleichbare, vom Bieter in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren ausgeführte Referenzobjekte nachzuweisen und mit Angebotsabgabe vorzulegen. Die Vergleichbarkeit der Referenzen mit der anstehenden Bauaufgabe ist nachzuweisen durch eine zusätzliche, aussagekräftige Kurzbeschreibung der ausgeführten Leistung und die Angabe einer Kontaktperson mit Telefon/Fax/E-Mail beim Auftraggeber.

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: - Angaben zu den Personalkapazitäten, die im Rahmen der Angebotskalkulation für die beschriebenen Leistungen zur Verfügung stehen

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: - Nachweise über die Qualifikation der mit der Ausführung der Arbeiten betrauten Mitarbeiter

Kritérium: Nástroje, zařízení nebo technické vybavení  
Popis výběrového kritéria: - Angaben zur technischen Ausrüstung

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku  
Popis výběrového kritéria: -Eintrag ins Berufsregister oder Gewerbeanmeldung

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky  
Popis výběrového kritéria: - Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt und Sozialkasse

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku  
Popis výběrového kritéria: - Eintragung Berufsgenossenschaft

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky  
Popis výběrového kritéria: - Freistellungsbescheinigung des Finanzamtes

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky  
Popis výběrového kritéria: - aktueller Auszug Haftpflichtversicherung

#### **5.1.10. Kritéria pro zadání**

**Kritérium:**

Typ: Cena

Popis: 100%

#### **5.1.11. Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.subreport.de/E31461266>

#### **5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**

**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.subreport.de/E31461266>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: -Sicherheitsleistung für Vertragserfüllung und Mängelansprüche (§ 17 VOB/B), siehe Formblatt VHB 214 Besondere Vertragsbedingungen Punkt 4, 5 -weitere Besondere Vertragsbedingungen, siehe Formblatt VHB 214 Besondere Vertragsbedingungen Punkt 10

Lhůta pro doručení nabídek: 03/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

**Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:**

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: siehe FB 211 EU, Seite 3, Punkt 3 - 3.3 Es werden fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, nachgefordert, sofern dieses vergaberechtlich zulässig ist.

**Informace o veřejném otvírání nabídek:**

Datum otevření: 03/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

**5.1.15. Techniky****Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammern des Landes M-V bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Informace o lhůtách pro přezkum: Die Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Amt Gadebusch

---

**8. Organizace****8.1. ORG-0001**

Oficiální název: Amt Gadebusch

Registrační číslo: Berichtseinheit-ID 00010940

Poštovní adresa: Am Markt 1

Obec: Gadebusch

PSČ: 19205

Nižší územní jednotka země (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Země: Německo

E-mail: [vergabe@gadebusch.info](mailto:vergabe@gadebusch.info)

Telefon: 03886 2121 0

Internetová adresa: <https://www.gadebusch.de>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

### 8.1. ORG-0002

Oficiální název: Vergabekammern des Landes M-V bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Registrační číslo: 0385 588 5160

Poštovní adresa: Johannes-Stelling-Straße 14

Obec: Schwerin

PSČ: 19053

Nižší územní jednotka země (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Země: Německo

E-mail: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

Telefon: 0385 588 5160

Fax: 0385 588 485 15817

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum

### 8.1. ORG-0003

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Úlohy této organizace:**

TED eSender

## 10. Změna

---

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

67f7729c-16ad-44b4-acda-6cfc44afd392-01

Hlavní důvod změny

:

Oprava chyb vydavatele

Popis

:

Im Punkt Los LOT-0001 unter Bedingungen für die Einreichung eines Angebots wurde das Zuschlagskriterium Preis (Beschreibung 100%) ergänzt.

### 10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0001

Popis změn: Das Zuschlagskriterium Preis (Beschreibung 100%) wurde ergänzt.

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 1d1bf904-a7ed-4cc7-8351-169a99c8d9a2 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 08/07/2026 11:22:03 (UTC+02:00) východoevropský čas,  
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 479265-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 131/2026

Datum zveřejnění: 10/07/2026