

479960-2026 - Zadávání

Bulharsko – Dohled na staveništi – Изготвяне на Оценка на съответствието на инвестиционния проект и осъществяване на независим строителен надзор по време на изпълнение на СМР на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Радомир по 2 обособени позиции“

OJ S 132/2026 13/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: ОБЩИНА РАДОМИР

E-mail: d.novakova@radomir.bg

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Изготвяне на Оценка на съответствието на инвестиционния проект и осъществяване на независим строителен надзор по време на изпълнение на СМР на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Радомир по 2 обособени позиции“

Popis: Целта на обществената поръчка е избор на изпълнител, който да извърши Оценка на съответствието на инвестиционния проект и осъществяване на независим строителен надзор по време на изпълнение на СМР на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Радомир по 2 обособени позиции по процедура „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ по процедура BG16FFPR003-4.001 от Приоритет 4 „Справедлив преход“ на Програма „Развитие на Регионите“ 2021-2027. Предмета на обществената поръчка е: Изготвяне на Оценка на съответствието на инвестиционния проект и осъществяване на независим строителен надзор по време на изпълнение на СМР на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Радомир по 2 обособени позиции“, както следва: Обособена позиция №1: «Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда - бл.№ 7, 8 и 9, ж.к Гърляница , гр. Радомир» Обособена позиция №2: «Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда бл.№3, ж.к НОЕ, гр. Радомир» Предметът на поръчката включва изпълнение на следните дейности: Оценка за съответствие на инвестиционния проект, с основните изисквания към строежите съгласно чл. 142, ал. 5 и ал.10 от ЗУТ; Оказване на експертна подкрепа на възложителя и проектанта при съгласуването на инвестиционния проект с компетентните контролни органи, експлоатационни дружества и заинтересовани лица; Изработване на комплексен доклад съгласно чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ; Упражняване на строителен надзор съгласно чл. 168, ал. 1 във връзка с чл. 168, ал. 2 от ЗУТ и извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите в съответствие с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите; Изпълняване функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа съгласно Наредба № 2 от

22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи; Изработване на окончателен доклад съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Съставяне и регистриране на технически паспорт за строежа съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на обществената поръчка, е подробно описана и регламентирана в Техническата спецификация, неразделна част от документацията за настоящата обществена поръчка. Паралелно с настоящата обществена поръчка възложителят е обявил и обществена поръчка с предмет «Изпълнение на инженеринг: Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради на територията на община Радомир по процедура „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ по процедура BG16FFPR003-4.001 от Приоритет 4 „Справедлив преход“ на Програма „Развитие на Регионите“ 2021-2027 в две обособени позиции». Документацията е достъпна на профила на купувача.

Identifikátor řízení: da3157ab-0029-490a-9149-c51bb8a12a4d

Interní identifikátor: 595797

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71521000 Dohled na staveništi

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Перник (BG414)

Země: Bulharsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 34 716,75 EUR

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Гаранцията за изпълнение в размер на 5% (пет на сто) от стойността на договора без ДДС за всяка обособена позиция се предоставя в една от следните форми: - Парична сума; - Банкова гаранция; - Застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. 2. Сроковете за изпълнение са, както следва: Сроктът за изработване на комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите, съгласно ЗУТ е по предложение на участника в календарни дни, който започва да тече от датата на получаване на писменото уведомление от страна на Възложителя и предаването на инвестиционния проект, удостоверяващо с подписан приемо-предавателен протокол. Сроктът за изпълнение на дейностите по упражняване на строителния надзор съгласно обществената поръчка е съобразен с периода за изпълнение на строителните дейности за обекта и започва да тече от датата на подписване на Протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа и приключва с въвеждане на обекта в експлоатация, съгласно предвидения в Република България ред. Сроктът за изготвяне на технически паспорт на обекта съгласно чл. 176б от ЗУТ и при съблюдаване на условията на чл.1, ал. 3 от Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, (обн., ДВ, бр. 7 от 23.01.2007г.) е по предложение на участника в календарни дни,

считано от датата на съставяне и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) „без забележки“ за обекта; Срокът за изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ на обекта е по предложение на участника в календарни дни, считано от датата на подписване от всички участници в строителството на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) „без забележки“ за обекта и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо). ВАЖНО за всички обособени позиции! За дейностите по изготвяне на доклад за оценка на съответствието, технически паспорт и окончателен доклад за обекта от предмета на поръчката, участниците предлагат срокове, които поотделно не трябва да превишават 15 (петнадесет) календарни дни. 3. Участник, за който е налице някое от обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП ще бъде отстранен от участие в процедурата.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Účast na zločinném spolčení: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Корупсе: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Podvody: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Praní peněz nebo financování terorismu: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušení povinnosti týkající se placení daní: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на

възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Опитал е да: а) повлияе на вземането на решение от страна на възложителя, свързано с отстраняването, подбора или възлагането, включително чрез предоставяне на невярна или заблуждаваща информация, или б) получи информация, която може да му даде неоснователно предимство в процедурата за възлагане на обществена поръчка

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични

длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Úpadek: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Platební neschopnost: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Dohoda o vyrovnání s věřiteli: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Majetek spravuje likvidátor: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Obchodní činnost je pozastavena: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Vážné profesní pochybení: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Повишаване на енергийната ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда гр. Радомир, ж.к. „Гърляница“ бл. 7, 8 и 9

Popis: Обособена позиция № 1: «Повишаване на енергийната ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда гр. Радомир, ж.к. „Гърляница“ бл. 7, 8 и 9» Предметът на поръчката включва изпълнение на следните дейности: Оценка за съответствие на инвестиционния проект, с основните изисквания към строежите съгласно чл. 142, ал. 5 и ал.10 от ЗУТ; Оказване на експертна подкрепа на възложителя и проектанта при съгласуването на инвестиционния проект с компетентните контролни органи, експлоатационни дружества и заинтересовани лица; Изработване на комплексен доклад съгласно чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ; Упражняване на строителен надзор съгласно чл. 168, ал. 1 във връзка с чл. 168, ал. 2 от ЗУТ и извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите в съответствие с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите; Изпълняване функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на

изпълнение на строежа съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи; Изработване на окончателен доклад съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Съставяне и регистриране на технически паспорт за строежа съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите.
Interní identifikátor: 595800

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71521000 Dohled na staveništi

5.1.2. Místo plnění

Obec: гр. Радомир, ж.к. „Гърляница“ бл. 7, 8 и 9

PSČ: 2400

Nižší územní jednotka země (NUTS): Перник (BG414)

Země: Bulharsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 240 Dny

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 12 692,26 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Informace o financování z prostředků Evropské unie:

Programy financování z EU: Evropský fond pro regionální rozvoj (EFRR) (2021/2027)

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Další informace: Гаранцията за изпълнение в размер на 5% (пет на сто) от стойността на договора без ДДС за всяка обособена позиция се предоставя в една от следните форми: - Парична сума; - Банкова гаранция; - Застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

2. Сроковете за изпълнение са, както следва: Срокът за изработване на комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите, съгласно ЗУТ е по предложение на участника в календарни дни, който започва да тече от датата на получаване на писменото уведомление от страна на Възложителя и предаването на инвестиционния проект, удостоверено с подписан приемо-предавателен протокол. Срокът за изпълнение на дейностите по упражняване на строителния надзор съгласно обществената поръчка е съобразен с периода за изпълнение на строителните дейности за обекта и започва да тече от датата на подписване на Протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа и приключва с въвеждане на обекта в експлоатация, съгласно предвидения в Република България ред. Срокът за изготвяне на технически паспорт на обекта съгласно чл. 176б от ЗУТ и при съблюдаване на условията на чл.1, ал. 3 от Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, (обн., ДВ, бр. 7 от 23.01.2007г.) е по предложение на участника в календарни дни,

считано от датата на съставяне и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) „без забележки“ за обекта; Срокът за изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ на обекта е по предложение на участника в календарни дни, считано от датата на подписване от всички участници в строителството на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) „без забележки“ за обекта и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо). ВАЖНО за всички обособени позиции! За дейностите по изготвяне на доклад за оценка на съответствието, технически паспорт и окончателен доклад за обекта от предмета на поръчката, участниците предлагат срокове, които поотделно не трябва да превишават 15 (петнадесет) календарни дни. 3. Участник, за който е налице някое от обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП ще бъде отстранен от участие в процедурата.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: В съответствие с принципа за „ненанасяне на значителни вреди“, опазването на околната среда ще бъде изведено като приоритет при изпълнение на дейността и следва да допринася за екологичния преход като отчитат шестте екологични цели, заложи в чл. 9 от Регламента за таксономията: 1) смекчаване на изменението на климата; 2) адаптиране към изменението на климата; 3) устойчиво използване и опазване на водните и морските ресурси; 4) преход към кръгова икономика; 5) предотвратяване и контрол на замърсяването; 6) защита и възстановяване на биологичното разнообразие и екосистемите. В тази връзка, всяка една инвестиция по ПРР 2021-2027 следва да бъде в съответствие с принципа за „ненанасяне на значителни вреди“.

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů, Přechod na oběhové hospodářství, Přizpůsobování se změně klimatu, Zmírňování změny klimatu, Prevence a omezování znečištění, Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů

Kritéria zelených veřejných zakázek: Kritéria EU pro zelené veřejné zakázky

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením nejsou zahrnuta s následujícím odůvodněním
Odůvodnění: Неприложимо към настоящата обществена поръчка.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Участникът следва да притежава, издадено и вписано в регистъра при Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК) валидно Удостоверение за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) - извършване оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор, издадено съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор. В случай, че участникът е чуждестранно лице, то същият трябва да е вписан в аналогичен/и регистър/и, съгласно законодателството на държавата членка или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, в която е установен. Деклариране: При подаване на оферта участниците декларират съответствието с критерия за годност (правоспособност) за упражняване на

професионална дейност по т.3.1. чрез посочване на отговор „ДА“ в част IV, раздел „А“ – „Годност“, като в поле „За поръчки за услуги: необходимо е специално разрешение“ на ЕЕДОП се посочва линк към съответната база данни, в която е достъпна информацията относно вписването на участника в изискуемия професионален регистър, в случай че такъв е наличен и публично достъпен. В това поле се посочва обхват, номер и срок на валидност на Удостоверението за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) - извършване оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор. Лицата от държава - членка на Европейския съюз или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, посочват съответен еквивалентен документ /аналогичен регистър, съгласно законодателството на държавата членка или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, в която са установени. Доказване: Определеният за изпълнител участник при подписване на договора представя заверено копие на валидно Удостоверение за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) - извършване оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, издадено съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, с приложен списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността, за лица регистрирани на територията на Република България, освен ако тези обстоятелства са вписани и видими в публични регистри. Когато определеният за изпълнител участник е чуждестранно лице, което притежава документ, удостоверяващ правото му да извършва дейностите, предмет на обществената поръчка, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейски съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, същият трябва да представи при подписване на договора заверено копие от документа по чл. 9, ал. 5 от Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор - удостоверение, даващо право на лицата по чл. 166, ал. 7 от ЗУТ да упражняват дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, издадено от началника на ДНСК или оправомощено от него длъжностно лице. Забележка: При участие на обединение, което не е юридическо лице, съответствието с критерия за подбор се доказва съгласно чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнител/и, съответствието с критерия за подбор се доказва съгласно чл. 66 от ЗОП. Изискването за вписване в професионален регистър, съгласно чл. 60, ал. 1 от ЗОП не може да се доказва чрез трети лица, по смисъла на чл. 65, ал. 1 и ал. 2 от ЗОП, които притежават изискуемата регистрация в Република България или в друга държава, в която са установени (за чуждестранните лица). Документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, се представят от участника и при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП.

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: За изпълнението на поръчката е необходимо участниците да притежават застраховка „Професионална отговорност“, съгласно чл. 171, ал.1 от ЗУТ, с минимална застрахователна сума, съгласно: - чл. 5, ал. 3, т. 3 и ал. 4, т. 3 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, в размер на 100 000,00 лв. /51 129,19 евро за консултант, извършващ оценка за

съответствието на инвестиционните проекти и в размер на 100 000,00 лв. /51 129,19 евро за консултант, извършващ строителен надзор – за обособени позиции № 1 и 2. Застраховката „Професионална отговорност“ е за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им. Участник - лице от държава - членка на Европейския съюз или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България, следва да притежава еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно изискванията на чл. 171а, ал.1 от ЗУТ. Деклариране: Участникът декларира обстоятелството по т.4.2. при подаване на офертата в Част IV: Критерии за подбор, Раздел Б: Икономическо и финансово състояние, поле „Застрахователна полица за риск „професионална отговорност“ от ЕЕДОП, като посочва обхват на застраховката, застрахователната сума на сключената застраховка „Професионална отговорност“, както и номер на полица, издател, дата на валидност на същата или информация за еквивалентен документ. Доказване: При сключване на договора за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи доказателства за притежаваната от него застраховка „Професионална отговорност“ съгласно чл.171 от ЗУТ или еквивалентен документ, издаден от съответния национален орган в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, по силата на чл. 171а, ал. 1 от ЗУТ. Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ. Документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, се представят от участника и при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП. Забележка: При участие на обединение, което не е юридическо лице, съответствието с критерия за подбор се доказва съгласно чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнител/и, съответствието с критерия за подбор се доказва съгласно чл. 66 от ЗОП.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Участникът следва да е изпълнил дейности с предмет и обем, идентични или сходни с този на поръчката, за последните 3 (три) годни от датата на подаване на офертата, във връзка с чл. 63, ал. 1, т. 1, буква „б“ от ЗОП. Минимално изискване: Участникът следва да е изпълнил минимум 1 (една) дейност с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата, във връзка с чл. 63, ал. 1, т. 1, буква „б“ от ЗОП. Под „дейност, сходна с предмета на поръчката“, следва да се разбира оценка за съответствие на инвестиционен проект, въз основа на която има издадено разрешение за строеж или еквивалентен документ, въз основа на който може да започне строителство за строеж извън Република България и упражнен строителен надзор на строеж, въз основа на който има издадено документ за въведен в експлоатация строеж или еквивалентен документ за строеж, изпълнен извън Република България, като оценката за съответствие и упражняването на строителен надзор следва да бъдат извършени при ново строителство и/или реконструкция и/или основен ремонт на сгради. Забележка: Възложителят НЕ поставя изискване по отношение на обема, тъй като същият не е от значение. Участникът може да удостовери съответствието си с изискването за изпълнена „дейност, сходна с предмета на поръчката“ с изпълнение на дейностите по

оценка за съответствие на инвестиционния проект и строителен надзор за един и същи строеж или за различни строежи. В случай, че участникът участва за повече от една обособена позиция е достатъчно да е изпълнил 1 (една) дейност с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. Деклариране: При подаване на оферта участниците декларират съответствието с критерия за подбор чрез попълване на Част IV: „Критерии за подбор“, Раздел В: „Технически и професионални способности“ – “За поръчки за услуги: извършени услуги от конкретния вид“ от ЕЕДОП, като се описва услугата /услугите, посочват се сумите, датите и получателите. Доказване: При сключване на договора, съответствието с поставения критерий за подбор се доказва, съгласно чл. 64, ал. 1, т. 2 от ЗОП, чрез представяне на Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършените услуги. Документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, се представят от участника и при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП. Забележка: При участие на обединение, което не е юридическо лице, съответствието с критерия за подбор се доказва съгласно чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнител/и, съответствието с критерия за подбор се доказва съгласно чл. 66 от ЗОП

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“ съгласно разпоредбата на чл. 70, ал. 2, т.1 от ЗОП.

Popis: До оценка се допускат само участници представили всички изисквани документи, отговарящи на предварително обявените от възложителя условия. В съответствие с утвърдения от Възложителя критерий за възлагане на обществената поръчка, комисията класира на първо място участника, предложил най-ниска цена, а останалите участници се класират в низходящ ред, според предложената от тях обща цена без ДДС.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: bulharština

Adresa zadávací dokumentace: <https://app.eop.bg/today/595797>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://app.eop.bg/today/595797>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: bulharština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 10/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 11/08/2026 14:15:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Místo: B системата

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Povolena
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Комисия за защита на конкуренцията

Informace o lhůtách pro přezkum: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП в 10-дневен срок от изтичане на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП.

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Национална агенция за приходите

Webová adresa daňové legislativy: <https://nra.bg>

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Министерство на околната среда и водите

Webová adresa environmentální legislativy: <https://www.moew.government.bg>

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Министерство на труда и социалната политика

Webová adresa pracovní legislativy: <https://mlsp.government.bg>

5.1. **Část: LOT-0002**

Název: Повишаване на енергийната ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда гр. Радомир, ж.к. „НОЕ“ бл. № 3

Popis: Обособена позиция № 2: «Повишаване на енергийната ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда гр. Радомир, ж.к. „НОЕ“ бл. № 3»

Предметът на поръчката включва изпълнение на следните дейности: Оценка за съответствие на инвестиционния проект, с основните изисквания към строежите съгласно чл. 142, ал. 5 и ал.10 от ЗУТ; Оказване на експертна подкрепа на възложителя и проектанта при съгласуването на инвестиционния проект с компетентните контролни органи, експлоатационни дружества и заинтересовани лица; Изработване на комплексен доклад съгласно чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ; Упражняване на строителен надзор съгласно чл. 168, ал. 1 във връзка с чл. 168, ал. 2 от ЗУТ и извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите в съответствие с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите; Изпълняване функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи; Изработване на окончателен доклад съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Съставяне и регистриране на технически паспорт за строежа съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите.

Interní identifikátor: 595812

5.1.1. **Účel**

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71521000 Dohled na staveništi

5.1.2. Místo plnění

Obec: гр. Радомир, ж.к. „НОЕ“ бл. № 3

PSČ: 2400

Nižší územní jednotka země (NUTS): Перник (BG414)

Země: Bulharsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 240 Dny

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 22 024,49 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Informace o financování z prostředků Evropské unie:

Programy financování z EU: Evropský fond pro regionální rozvoj (EFRR) (2021/2027)

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Další informace: Гаранцията за изпълнение в размер на 5% (пет на сто) от стойността на договора без ДДС за всяка обособена позиция се предоставя в една от следните форми: - Парична сума; - Банкова гаранция; - Застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

2. Сроковете за изпълнение са, както следва: Сроктът за изработване на комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите, съгласно ЗУТ е по предложение на участника в календарни дни, който започва да тече от датата на получаване на писменото уведомление от страна на Възложителя и предаването на инвестиционния проект, удостоверено с подписан приемо-предавателен протокол. Сроктът за изпълнение на дейностите по упражняване на строителния надзор съгласно обществената поръчка е съобразен с периода за изпълнение на строителните дейности за обекта и започва да тече от датата на подписване на Протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа и приключва с въвеждане на обекта в експлоатация, съгласно предвидения в Република България ред. Сроктът за изготвяне на технически паспорт на обекта съгласно чл. 176б от ЗУТ и при съблюдаване на условията на чл.1, ал. 3 от Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, (обн., ДВ, бр. 7 от 23.01.2007г.) е по предложение на участника в календарни дни, считано от датата на съставяне и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) „без забележки“ за обекта; Сроктът за изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ на обекта е по предложение на участника в календарни дни, считано от датата на подписване от всички участници в строителството на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) „без забележки“ за обекта и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо). ВАЖНО за всички обособени позиции! За дейностите по изготвяне на доклад за оценка на съответствието, технически

паспорт и окончателен доклад за обекта от предмета на поръчката, участниците предлагат срокове, които поотделно не трябва да превишават 15 (петнадесет) календарни дни. 3. Участник, за който е налице някое от обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП ще бъде отстранен от участие в процедурата.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: В съответствие с принципа за „ненанасяне на значителни вреди“, опазването на околната среда ще бъде изведено като приоритет при изпълнение на дейността и следва да допринася за екологичния преход като отчитат шестте екологични цели, заложиени в чл. 9 от Регламента за таксономията: 1) смекчаване на изменението на климата; 2) адаптиране към изменението на климата; 3) устойчиво използване и опазване на водните и морските ресурси; 4) преход към кръгова икономика; 5) предотвратяване и контрол на замърсяването; 6) защита и възстановяване на биологичното разнообразие и екосистемите. В тази връзка, всяка една инвестиция по ПРР 2021-2027 следва да бъде в съответствие с принципа за „ненанасяне на значителни вреди“.

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů, Přechod na oběhové hospodářství, Přizpůsobování se změně klimatu, Zmírňování změny klimatu, Prevence a omezování znečištění, Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů

Kritéria zelených veřejných zakázek: Kritéria EU pro zelené veřejné zakázky

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením nejsou zahrnuta s následujícím odůvodněním

Odůvodnění: Неприложимо към настоящата обществена поръчка.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Участникът следва да притежава, издадено и вписано в регистъра при Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК) валидно Удостоверение за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) - извършване оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор, издадено съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор. В случай, че участникът е чуждестранно лице, то същият трябва да е вписан в аналогичен/и регистър/и, съгласно законодателството на държавата членка или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, в която е установен. Деклариране: При подаване на оферта участниците декларират съответствието с критерия за годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност по т.3.1. чрез посочване на отговор „ДА“ в част IV, раздел „А“ – „Годност“, като в поле „За поръчки за услуги: необходимо е специално разрешение“ на ЕЕДОП се посочва линк към съответната база данни, в която е достъпна информацията относно вписването на участника в изискуемия професионален регистър, в случай че такъв е наличен и публично достъпен. В това поле се посочва обхват, номер и срок на валидност на Удостоверението за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) - извършване оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор. Лицата от държава -

членка на Европейския съюз или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, посочват съответен еквивалентен документ /аналогичен регистър, съгласно законодателството на държавата членка или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, в която са установени. Доказване: Определеният за изпълнител участник при подписване на договора представя заверено копие на валидно Удостоверение за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) - извършване оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, издадено съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, с приложен списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността, за лица регистрирани на територията на Република България, освен ако тези обстоятелства са вписани и видими в публични регистри. Когато определеният за изпълнител участник е чуждестранно лице, което притежава документ, удостоверяващ правото му да извършва дейностите, предмет на обществената поръчка, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейски съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, същият трябва да представи при подписване на договора заверено копие от документа по чл. 9, ал. 5 от Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор - удостоверение, даващо право на лицата по чл. 166, ал. 7 от ЗУТ да упражняват дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, издадено от началника на ДНСК или оправомощено от него длъжностно лице. Забележка: При участие на обединение, което не е юридическо лице, съответствието с критерия за подбор се доказва съгласно чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнител/и, съответствието с критерия за подбор се доказва съгласно чл. 66 от ЗОП. Изискването за вписване в професионален регистър, съгласно чл. 60, ал. 1 от ЗОП не може да се доказва чрез трети лица, по смисъла на чл. 65, ал. 1 и ал. 2 от ЗОП, които притежават изискуемата регистрация в Република България или в друга държава, в която са установени (за чуждестранните лица). Документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, се представят от участника и при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП.

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: За изпълнението на поръчката е необходимо участниците да притежават застраховка „Професионална отговорност“, съгласно чл. 171, ал.1 от ЗУТ, с минимална застрахователна сума, съгласно: - чл. 5, ал. 3, т. 3 и ал. 4, т. 3 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, в размер на 100 000,00 лв. /51 129,19 евро за консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните проекти и в размер на 100 000,00 лв. /51 129,19 евро за консултант, извършващ строителен надзор – за обособени позиции № 1 и 2. Застраховката „Професионална отговорност“ е за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им. Участник - лице от държава - членка на Европейския съюз или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България, следва да притежава еквивалентна застраховка за

професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно изискванията на чл. 171а, ал.1 от ЗУТ. Деклариране: Участникът декларира обстоятелството по т.4.2. при подаване на офертата в Част IV: Критерии за подбор, Раздел Б: Икономическо и финансово състояние, поле „Застрахователна полица за риск „професионална отговорност“ от ЕЕДОП, като посочва обхват на застраховката, застрахователната сума на сключената застраховка „Професионална отговорност“, както и номер на полица, издател, дата на валидност на същата или информация за еквивалентен документ. Доказване: При сключване на договора за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи доказателства за притежаваната от него застраховка „Професионална отговорност“ съгласно чл.171 от ЗУТ или еквивалентен документ, издаден от съответния национален орган в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, по силата на чл. 171а, ал. 1 от ЗУТ. Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ. Документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, се представят от участника и при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП. Забележка: При участие на обединение, което не е юридическо лице, съответствието с критерия за подбор се доказва съгласно чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнител/и, съответствието с критерия за подбор се доказва съгласно чл. 66 от ЗОП.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Участникът следва да е изпълнил дейности с предмет и обем, идентични или сходни с този на поръчката, за последните 3 (три) годни от датата на подаване на офертата, във връзка с чл. 63, ал. 1, т. 1, буква „б“ от ЗОП. Минимално изискване: Участникът следва да е изпълнил минимум 1 (една) дейност с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата, във връзка с чл. 63, ал. 1, т. 1, буква „б“ от ЗОП. Под „дейност, сходна с предмета на поръчката“, следва да се разбира оценка за съответствие на инвестиционен проект, въз основа на която има издадено разрешение за строеж или еквивалентен документ, въз основа на който може да започне строителство за строеж извън Република България и упражнен строителен надзор на строеж, въз основа на който има издадено документ за въведен в експлоатация строеж или еквивалентен документ за строеж, изпълнен извън Република България, като оценката за съответствие и упражняването на строителен надзор следва да бъдат извършени при ново строителство и/или реконструкция и/или основен ремонт на сгради. Забележка: Възложителят НЕ поставя изискване по отношение на обема, тъй като същият не е от значение. Участникът може да удостовери съответствието си с изискването за изпълнена „дейност, сходна с предмета на поръчката“ с изпълнение на дейностите по оценка за съответствие на инвестиционния проект и строителен надзор за един и същи строеж или за различни строежи. В случай, че участникът участва за повече от една обособена позиция е достатъчно да е изпълнил 1 (една) дейност с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. Деклариране: При подаване на оферта участниците декларират съответствието с критерия за подбор чрез попълване на Част IV: „Критерии за подбор“, Раздел В: „Технически и професионални способности“ – „За поръчки за услуги: извършени услуги от конкретния вид“ от ЕЕДОП, като се описва услугата /услугите, посочват се сумите, датите и получателите. Доказване: При сключване на

договора, съответствието с поставения критерий за подбор се доказва, съгласно чл. 64, ал. 1, т. 2 от ЗОП, чрез представяне на Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършените услуги. Документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, се представят от участника и при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП. Забележка: При участие на обединение, което не е юридическо лице, съответствието с критерия за подбор се доказва съгласно чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнител/и, съответствието с критерия за подбор се доказва съгласно чл. 66 от ЗОП

5.1.10. **Kritéria pro zadání**

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“ съгласно разпоредбата на чл. 70, ал. 2, т.1 от ЗОП.

Popis: До оценка се допускат само участници представили всички изисквани документи, отговарящи на предварително обявените от възложителя условия. В съответствие с утвърдения от Възложителя критерий за възлагане на обществената поръчка, комисията класира на първо място участника, предложил най-ниска цена, а останалите участници се класират в низходящ ред, според предложената от тях обща цена без ДДС.

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: bulharština

Adresa zadávací dokumentace: <https://app.eop.bg/today/595797>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: ЦАИС ЕОП

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://app.eop.bg/today/595797>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: bulharština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 10/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 11/08/2026 14:15:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Místo: B системата

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Комисия за защита на конкуренцията

Informace o lhůtách pro přezkum: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП в 10-дневен срок от изтичане на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП.

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Национална агенция за приходите

Webová adresa daňové legislativy: <https://nra.bg>

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Министерство на околната среда и водите

Webová adresa environmentální legislativy: <https://www.moew.government.bg>

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Министерство на труда и социалната политика

Webová adresa pracovní legislativy: <https://mlsp.government.bg>

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: ОБЩИНА РАДОМИР

Registrační číslo: 000386776

Poštovní adresa: пл. СВОБОДА №20

Obec: гр.Радомир

PSČ: 2400

Nižší územní jednotka země (NUTS): Перник (BG414)

Země: Bulharsko

Kontaktní místo: Десислава Новакова

E-mail: d.novakova@radomir.bg

Telefon: +359 887 475 304

Internetová adresa: <https://radomir.bg/>

Profil kupujícího: <https://app.eop.bg/buyer/24156>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Комисия за защита на конкуренцията

Registrační číslo: 000698612

Poštovní adresa: бул. Витоша № 18

Obec: София

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)

Země: Bulharsko

Kontaktní místo: Комисия за защита на конкуренцията

E-mail: delovodstvo@cpc.bg

Telefon: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internetová adresa: <http://www.cpc.bg>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Национална агенция за приходите

Registrační číslo: 131063188

Obec: гр. София

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)

Země: Bulharsko

E-mail: infocenter@nra.bg

Telefon: +359 2 9859 6801

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Министерство на околната среда и водите

Registrační číslo: 000697371

Obec: гр. София

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)

Země: Bulharsko

E-mail: edno_gishe@moew.government.bg

Telefon: 02940 60 00

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

8.1. ORG-0005

Oficiální název: Министерство на труда и социалната политика

Registrační číslo: 000695395

Obec: гр. София

PSČ: 1051

Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)

Země: Bulharsko

E-mail: e-uslugi@mlsp.government.bg

Telefon: 0800 88 001

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 82b0d9c4-2a87-4f18-840d-42516d994e82 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 09/07/2026 16:21:20 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: bulharština

Číslo zveřejnění oznámení: 479960-2026

