

480221-2026 - Zadávání

Německo – Stavební úpravy budov sloužících pro volný čas, sporty, kulturu, ubytování a restaurace – Los 75 - Dachdeckerarbeiten, energetische Sanierung Altdach

OJ S 132/2026 13/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Das Lausitzbad Hoyerswerda GmbH

E-mail: vob-lausitzbad@henkel-pm.de

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný místním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Rekreační, kultura a náboženství

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Los 75 - Dachdeckerarbeiten, energetische Sanierung Altdach

Popis: Los 75 - Dachdeckerarbeiten, energetische Sanierung Altdach

Identifikátor řízení: 019f4aea-cde4-41d5-b5b6-33d6566c4249

Interní identifikátor: HY-VE75

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45212000 Stavební úpravy budov sloužících pro volný čas, sporty, kulturu, ubytování a restaurace

Další klasifikace (cpv): 45260000 Střešní práce a jiné specializované stavební práce

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Am Gondelteich 1

Obec: Hoyerswerda

PSČ: 02977

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bautzen (DED2C)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

Použitelné přeshraniční právo: keine

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Zadávací dokumentace

Porušení povinnosti týkající se placení daní: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit mit Angebotsabgabe eine Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124) mit folgenden Angaben einzureichen: 1.1) Umsätze des Unternehmens in den

letzten 3 Geschäftsjahren, soweit sie vergleichbare Bauleistungen und andere Leistungen betreffen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen;1.2) Angaben zu Leistungen, die innerhalb der letzten 3 Geschäftsjahre mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind1.3) Angaben zu Arbeitskräften;1.4) Angaben zur Eintragung in das Berufsregister (Handelsregister);1.5) Angabe, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplanrechtskräftig bestätigt wurde.1.6) Angabe, ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet;1.7) Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit des Bewerbers in Frage stellt;1.8) Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen;1.9) Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft;2) Beim vorgesehenen Einsatz von Nachunternehmern behält sich der Auftraggeber vor, entsprechende Eigenerklärungen auch von Nachunternehmern abzuverlangen, um eine wirtschaftlich, technisch und organisatorisch ordnungsgemäße Vertragserfüllung zu gewährleisten.3) Der Nachweis der Eignung kann auch durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsnachweis VOB mittels PQ-Verein) geführt werden.

Korupce: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Podvody: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Účast na zločinném spolčení: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Obchodní činnost je pozastavena: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Praní peněz nebo financování terorismu: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Majetek spravuje likvidátor: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Vážné profesní pochybení: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Platební neschopnost: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Los 75 - Dachdeckerarbeiten, energetische Sanierung Altdach

Popis: Abbruch rd. 2600 m² bituminöser Dachdichtung mit teilweise durchfeuchteter MiWo Stärke 16 - 18 cm einschließlich Dampfsperre auf Trapeztragschale Abbruch umgebender Attikaaufbauten ca. 265 lfm Abbruch und Entsorgung der vorhandenen 24 Stk. punktuellen Dacheinläufe Neuaufbau des neuen Dachabdichtungssystems mit Dämmung als geprüftes System "harte Bedachung" - rd. 2600 m² bituminös zweilagig mit 16 cm PUR/PIR Dämmung und neuer Dampfsperre; streifenweise Brandschottung über Brandabschnitte mittels MiWoDämmung statt PUR Dämmung; abschnittsweises Bauen, Prinzip Abbruch und Wiedereinbau voll funktionsmäßiger Abschnitte, temporärer dichter Anschluß an vorhandene bituminöse Dichtung; Bad bleibt während der Arbeiten in Betrieb; Lieferung und Einbau von punktuellen Druckentwässerungsgullys, der Anschluß dieser an das vorhandene Druckentwässerungssystem ist Leistung Fremdgewerk; Abbruch und Wiederaufbau der Blitzschutzanlage wie vorhanden; Sicherung der vorhandenen mobilen Geländerabsturzsicherung und nach erfolgtem Neuaufbau des Dachabdichtungssystems Wiederherstellung des vorgefundenen Zustandes; Lieferung und Einbau einer Steigleiter; Wiederaufbau von rd. 265 m Attiken mit Unterkonstruktion und Verblechung;
Interní identifikátor: LOT-0001

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45260000 Střešní práce a jiné specializované stavební práce

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Am Gondelteich 1

Obec: Hoyerswerda

PSČ: 02977

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bautzen (DED2C)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 21/09/2026

Datum konce trvání: 31/12/2026

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Das wirtschaftlichste Angebot erhält den Zuschlag.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Jazyky, v nichž je zadávací dokumentace (nebo její části) neoficiálně k dispozici: němčina

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f4aea-cde4-41d5-b5b6-33d6566c4249/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f4aea-cde4-41d5-b5b6-33d6566c4249/zustellweg-auswaehlen>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Požadována

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 30 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Unterlagen gemäß FB 211

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Die Angebotsöffnung erfolgt elektronisch über das Vergabeportal

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Požaduje se dohoda o zachování mlčenlivosti: ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

Elektronická aukce: ano

Elektronická aukce se koná na následující adrese: <https://www.evergabe.de>

Popis: Angebote oder Teilnehmeranträge sind ausschließlich online einzureichen.

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Dienststelle Leipzig der Landesdirektion Sachsen

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Das Lausitzbad Hoyerswerda GmbH

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Das Lausitzbad Hoyerswerda GmbH

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Dienststelle Leipzig der Landesdirektion Sachsen

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: Das Lausitzbad Hoyerswerda GmbH

Registrační číslo: Ust.-ID DE 199 523 775.

Poštovní adresa: Am Gondelteich 1

Obec: Hoyerswerda

PSČ: 02977

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bautzen (DED2C)

Země: Německo

Kontaktní místo: hpm Henkel Projektmanagement GmbH

E-mail: vob-lausitzbad@henkel-pm.de

Telefon: +49 35187323825

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Dienststelle Leipzig der Landesdirektion Sachsen

Registrační číslo: "Keine Angabe"

Poštovní adresa: Postfach 101364

Obec: Leipzig

PSČ: 04013

Nižší územní jednotka země (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Země: Německo

E-mail: wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de

Telefon: +493419773800

Internetová adresa: http://www.lds.sachsen.de/index.asp?ID=4421&art_param=363&reduce=0&search=vergabekammer

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 019f4aee-49c4-4b68-b602-db81604f408d - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 10/07/2026 11:02:15 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 480221-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 132/2026

Datum zveřejnění: 13/07/2026