

481904-2026 - Zadávání

Francie – Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace – Marché public global de performance énergétique relatif aux bâtiments et installations techniques du Centre Hospitalier de Cadillac - Phase Candidature

OJ S 132/2026 13/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: CHU de Bordeaux

E-mail: cellule.marches@ch-cadillac.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Marché public global de performance énergétique relatif aux bâtiments et installations techniques du Centre Hospitalier de Cadillac - Phase Candidature

Popis: Marché public de performance pour une mission globale de conception - réalisation pour, des travaux d'efficacité énergétique, le développement des énergies renouvelables et décarbonation de la production de chaleur, de froid et de l'électricité, la mise en place d'installations innovantes visant à améliorer significativement le bilan environnemental du CH et le remplacement du matériel vétuste, ainsi que l'entretien - maintenance et le renouvellement des équipements de chauffage, ventilation, froid, et eau chaude sanitaire.

Identifikátor řízení: 73e53480-7ba4-4bec-adc1-78811a07103d

Interní identifikátor: CAD.CH.2026.004

Typ řízení: Soutěžní dialog

Hlavní prvky řízení: La présente consultation concerne la passation d'un marché public global de performance associant l'exploitation et la maintenance à la conception- réalisation en application des articles L.2171-3, R.2171-2 et R.2171-3 du Code de la Commande Publique, en dialogue compétitif conformément aux articles L2124-4, R2124-5 et R2161-24 et suivants. Elle se déroule sans jury.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45331000 Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace

Další klasifikace (cpv): 45232141 Vytápění, 50721000 Uvádění topných zařízení do provozu, 09331200 Solární fotovoltaické moduly, 71314200 Správní služby při zabezpečování energie

2.1.2. Místo plnění

Obec: CADILLAC SUR GARONNE

Nižší územní jednotka země (NUTS): Gironde (FRI12)

Země: Francie

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 12 800 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Marché public global de performance énergétique relatif aux bâtiments et installations techniques du Centre Hospitalier de Cadillac - Phase Candidature

Popis: L'opération comprend dans son ensemble : - La conception et la réalisation d'un programme de travaux portant principalement sur la rénovation de systèmes énergétiques dans des bâtiments existants (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, ventilation, auxiliaires CVC) et ponctuellement sur l'amélioration de la performance énergétique de l'enveloppe bâti. Ce programme de travaux rassemblera des Actions d'Amélioration de la Performance Énergétique (ci-après « AAPE ») permettant de respecter les engagements de consommation pris par le Titulaire et le niveau de service contractuel défini. - L'amélioration du confort d'été dans les bâtiments, - La réfection du réseau technique de distribution de chaleur du site principal et la création d'une installation de géothermie pour couvrir les besoins de chaleur, - La mise en place et mise à niveau de la GTC sur l'ensemble des sites, intégrant un protocole de communication compatible avec les installations déployées sur les sites du Groupe Hospitalier Sud-Gironde. - La conception et la réalisation d'installations photovoltaïques ; - La réalisation des démarches administratives nécessaires à la réalisation des opérations (permis de voirie, échanges avec les gestionnaires de réseaux, permis de construire, etc.) ; - L'assistance à l'élaboration des dossiers de demande de subventions et CEE ; - L'exploitation et la maintenance des équipements techniques situés dans le périmètre du marché tout en respectant le niveau de service contractuel. Les prestations comprennent : La prise en charge des installations techniques (P0) La gestion et le suivi énergétique ; L'exploitation et la maintenance (P2) des équipements intégrés au périmètre d'intervention ; Le gros entretien, renouvellement et garantie totale (P3) des équipements intégrés au périmètre d'intervention ; - Le suivi et le pilotage de la performance énergétique en application d'un Protocole de Mesure et de Vérification de la Performance (PMVP) également convenu contractuellement. Le titulaire du marché devra satisfaire aux objectifs de performance définis dans le programme performanciel. Au titre du marché, les candidats devront notamment réaliser des prestations dans les domaines suivants : management de l'énergie, production de chaleur / froid / ECS, courant fort/courant faible, solaire photovoltaïque, GTC, IPMVP, exploitation d'équipements thermiques.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45331000 Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace

Další klasifikace (cpv): 45232141 Vytápění, 50721000 Uvádění topných zařízení do provozu, 09331200 Solární fotovoltaické moduly, 71314200 Správní služby při zabezpečování energie

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Centre Hospitalier de Cadillac

Obec: CADILLAC SUR GARONNE

PSČ: 33410

Nižší územní jednotka země (NUTS): Gironde (FRI12)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 96 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 12 800 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: Une prime de 45 000 euros nets est prévue pour tout candidat qui remettra une offre finale régulière et classée (se référer au règlement de consultation)

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 4

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazení

5.1.10. Kritéria pro zadání

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Se référer au règlement de consultation pour les limitations du nombre de candidat. Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés dans le règlement de consultation aux articles 5.1.1 et 11.1.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Bordeaux

Informace o lhůtách pro přezkum: Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Bordeaux Description des délais d'introduction des procédures de recours:

Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRA Bordeaux Direccte Nouvelle-Aquitaine - Pôle C - Cité Administrative 2 Rue Jules Ferry 33090 BORDEAUX CEDEX ;

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Bordeaux

Organisation fournissant les informations complémentaires sur la procédure de passation:

CHU de Bordeaux Organisation fournissant l'accès hors ligne aux documents de marché:

CHU de Bordeaux Organisation fournissant les précisions concernant l'introduction des

recours: CHU de Bordeaux Organisation recevant les demandes de participation : CHU de

Bordeaux Organisation traitant les offres: CHU de Bordeaux

8. Organizace**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: CHU de Bordeaux

Registrační číslo: 26330582300019

Poštovní adresa: 12 rue Dubernat

Obec: TALENCE cedex

PSČ: 33404

Nižší územní jednotka země (NUTS): Gironde (FRI12)

Země: Francie

E-mail: cellule.marches@ch-cadillac.fr

Telefon: 0556765431

Internetová adresa: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Profil kupujícího: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal administratif de Bordeaux

Registrační číslo: 17300001300062

Poštovní adresa: 9 rue Tastet

Obec: BORDEAUX

PSČ: 33063

Nižší územní jednotka země (NUTS): Gironde (FRI12)

Země: Francie

E-mail: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Telefon: 05 56 24 39 03

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: f555fb52-9afe-4ab9-a71b-9d4beaf9872d - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 10/07/2026 12:56:16 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 481904-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 132/2026

Datum zveřejnění: 13/07/2026