

482986-2026 - Zadávání

Francie – Modernizace zchátralých budov – REHABILITATION EN MILIEU OCCUPE DE 849 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE SARVILEP A SARCELLES (95200)

OJ S 132/2026 13/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: VAL D'OISE HABITAT

E-mail: correspondre@aws-france.com

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: REHABILITATION EN MILIEU OCCUPE DE 849 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE SARVILEP A SARCELLES (95200)

Popis: La présente consultation concerne la réhabilitation en milieu occupé de 849 logements de la résidence « SARVILEP » à Sarcelles (95200). La description des prestations et leurs spécifications techniques sont indiquées dans les Cahiers des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.). La résidence de 849 logements est composée de 66 cages d'escaliers repartis en 10 bâtiments situés à Sarcelles (95). Cette consultation fait l'objet d'un découpage en tranches, une tranche ferme et deux tranches optionnelles (cf RC)

Identifikátor řízení: f3be227b-56f7-4ee5-93f3-fa548b0a3646

Interní identifikátor: TVX REHABILITATION SARVILEP SARCELLES

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45262690 Modernizace zchátralých budov

Další klasifikace (cpv): 45262500 Kamenické a zednické práce, 45421000 Stavební záměčnictví, 45432000 Pokládka podlah a podlahových krytin, obklady stěn a tapetování stěn

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 1 avenue de la Palette

Obec: Cergy

PSČ: 95031

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Země: Francie

2.1.4. Obecné informace

Další informace: La date du 1er février 2027 est une date prévisionnelle. Une prestation supplémentaire éventuelle est exigée au titre du présent marché, pour chacune des tranches (Ferme / Tranche optionnelle N°1 / Tranche optionnelle N°2). Il s'agit de la réfection de l'étanchéité des toitures terrasses à 100% (cf Poste Technique N°03 - Etanchéité). La réponse

à la Prestation Supplémentaire Eventuelle est obligatoire. Aussi en cas de non réponse, l'offre sera réputée non conforme dans son intégralité (car incomplète) et imposera donc son rejet. Dans l'hypothèse où la Prestation Supplémentaire Eventuelle serait retenue, aucun délai supplémentaire n'est octroyé. Aussi la prestation devra être réalisée dans le délai global et suivant le calendrier d'exécution. Délai de paiement : 30 jours. Les prestations seront financées selon les modalités suivantes : Fonds propres de l'Office, subventions, prêts. Le paiement des prestations est mensuel suivant l'avancement des travaux. Les prix sont révisibles mensuellement. Possibilité Avance forfaitaire. Groupement solidaire souhaité. Clause d'insertion sociale (cf Rc). Visite sur site obligatoire

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: REHABILITATION EN MILIEU OCCUPE DE 849 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE SARVILEP A SARCELLES (95200)

Popis: La présente consultation concerne la réhabilitation en milieu occupé de 849 logements de la résidence « SARVILEP » à Sarcelles (95200). La description des prestations et leurs spécifications techniques sont indiquées dans les Cahiers des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.). La résidence de 849 logements est composée de 66 cages d'escaliers repartis en 10 bâtiments situés à Sarcelles (95). Cette consultation fait l'objet d'un découpage en tranches, une tranche ferme et deux tranches optionnelles (cf RC)

Interní identifikátor: T-PF-1839563

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45262690 Modernizace zchátralých budov

Další klasifikace (cpv): 45262500 Kamenické a zednické práce, 45421000 Stavební zámečnictví, 45432000 Pokládka podlah a podlahových krytin, obklady stěn a tapetování stěn

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 1 avenue de la Palette

Obec: Cergy

PSČ: 95031

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/02/2027

Doba trvání: 84 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky. Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné

Prosazovaný sociální cíl: Jiné

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1839563>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: AW Solutions

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1839563>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 05/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 05/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Cergy-Pontoise

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Informace o lhůtách pro přezkum: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: VAL D'OISE HABITAT

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Avenue-Web Systèmes
Registrační číslo: C60B87F6-F04D-F9F1-58FCFF70BE7B7803
Obec: Seyssinet-Pariset
PSČ: 38170
Nižší územní jednotka země (NUTS): Isère (FRK24)
Země: Francie
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefon: +33480041260
Úlohy této organizace:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficiální název: VAL D'OISE HABITAT
Registrační číslo: 68695
Poštovní adresa: 1 avenue de la Palette
Obec: Cergy
PSČ: 95031
Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Země: Francie
Kontaktní místo: LEPLUS Séverine
E-mail: correspondre@aws-france.com
Telefon: 0134416464
Internetová adresa: <https://www.valdoisehabitat.fr/>
Profil kupujícího: <https://agysoft.marches-publics.info>
Úlohy této organizace:
Kupující

8.1. ORG-0003

Oficiální název: VAL D'OISE HABITAT
Registrační číslo: C60B8819-D999-53F9-EBF81CD694063F0C
Poštovní adresa: 1 avenue de la Palette
Obec: Cergy
PSČ: 95031
Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Země: Francie
E-mail: marches@valdoisehabitat.fr
Telefon: 0134416464
Úlohy této organizace:
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Registrační číslo: C60B8829-F673-C1E7-1CA3F581D21219F9
Poštovní adresa: 2-4 bd de l'Hautil
Obec: Cergy-Pontoise
PSČ: 95027
Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Země: Francie
E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telefon: 0130173400

Fax: 0130173459

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

d46ec7d7-ea4e-4f20-9933-13bfb223570f-01

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Popis změn: Remise des offres: Au lieu du 27/07/2026 à 17h00 au plus tard. Lire 05/08/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Popis změn: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 28/07/2026 à 09h30 au plus tard. Lire 05 /08/2026 à 14h00 au plus tard.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Popis změn: CCAP 7.2 - Modalités de variation des prix : Après la mention : Sans objet , supprimer : "Dans le cas où l'application des dispositions qui précèdent conduirait à une variation des prix forfaitaires de base supérieure à 3% par rapport au montant initial hors révision, la révision est bloquée à ce seuil maximum."

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 2432ce5f-3cbc-434e-b61d-b109a959b936 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 09/07/2026 15:11:25 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 482986-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 132/2026

Datum zveřejnění: 13/07/2026