

483457-2026 - Zadávání

Francie – Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči – Marché global sectoriel relatif au projet de construction neuve du centre hospitalier SMR (soins médicaux de réadaptation) de Maubreuil à Saint Herblain

OJ S 132/2026 13/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: CHU NANTES

E-mail: delphine.coutret@chu-nantes.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Marché global sectoriel relatif au projet de construction neuve du centre hospitalier SMR (soins médicaux de réadaptation) de Maubreuil à Saint Herblain

Popis: Le Centre Hospitalier de Maubreuil offre une prise en charge en soins médicaux de réadaptation (SMR). Il dispose pour cela d'un plateau technique spécialisé de rééducation. Ce dernier prévoit d'augmenter sa capacité d'accueil, tant pour l'hospitalisation conventionnelle que pour l'hôpital de jour, tout en intégrant des spécialités en oncologie. Ce projet se matérialise par la construction d'un nouveau centre hospitalier sur un terrain nu, situé à proximité de l'Hôpital G&R Laennec à Saint-Herblain. Cette construction neuve devra accueillir 96 lits et 53 places, sur une surface utile programmée de 6 913 m². La présente consultation a pour objet la contractualisation d'un marché global sectoriel au sens de l'article L.2171-5 du Code de la Commande publique. Le marché regroupe d'une part l'ensemble des études de conception nécessaires à la réalisation des ouvrages, d'autre part, l'exécution de l'ensemble des travaux nécessaires à la réalisation de ces ouvrages, et enfin la maintenance et le gros entretien et renouvellement des ouvrages sur une période de 2 années, intégrant la durée de la garantie.

Identifikátor řízení: 4b26c57e-5495-4193-abbd-245e5ad53414

Interní identifikátor: 2026-PANMGSCHMAUBREUIL

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Dans le cas d'un groupement d'opérateurs économiques, l'une des entreprises responsables de la construction des ouvrages (le constructeur) agira en tant que mandataire. Des compétences sont exigées au sein du groupement dès le dépôt de la candidature (se référer à l'article 13 du Règlement de la consultation (RC)). Une exclusivité est attendue pour ces compétences à l'exception de celle relative aux installations sanitaires et d'assainissement complexes : Hydrothérapie, balnéothérapie (confer article 14 du RC). Le versement d'une prime est prévu sous certaines conditions pour les soumissionnaires ayant remis une offre initiale (se référer au Chapitre VIII du RC). Le niveau de conception des prestations attendues au titre de l'offre est celui d'un « avant-projet sommaire (APS) » sans maquette. Le présent marché intègre une condition d'exécution liée à l'insertion par l'activité

économique des personnes éloignées de l'emploi en application des articles L.2111-1 et L.2.112-2 du Code de la commande publique (se référer au chapitre IX du RC). La durée du marché est d'environ cinq (5) ans à compter de sa notification, jusqu'au terme de la période de maintenance de deux ans faisant suite à la réception de l'ouvrage.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45215100 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči

Další klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Země: Francie

Další informace: Terrain nu, situé à proximité de l'Hôpital G&R Laennec à Saint-Herblain

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Marché global sectoriel relatif au projet de construction neuve du centre hospitalier SMR (soins médicaux de réadaptation) de Maubreuil à Saint Herblain.

Popis: Le Centre Hospitalier de Maubreuil offre une prise en charge en soins médicaux de réadaptation (SMR). Il dispose pour cela d'un plateau technique spécialisé de rééducation. Ce dernier prévoit d'augmenter sa capacité d'accueil, tant pour l'hospitalisation conventionnelle que pour l'hôpital de jour, tout en intégrant des spécialités en oncologie. Ce projet se matérialise par la construction d'un nouveau centre hospitalier sur un terrain nu, situé à proximité de l'Hôpital G&R Laennec à Saint-Herblain. Cette construction neuve devra accueillir 96 lits et 53 places, sur une surface utile programmée de 6 913 m². La présente consultation a pour objet la contractualisation d'un marché global sectoriel au sens de l'article L.2171-5 du Code de la Commande publique. Le marché regroupe d'une part l'ensemble des études de conception nécessaires à la réalisation des ouvrages, d'autre part, l'exécution de l'ensemble des travaux nécessaires à la réalisation de ces ouvrages, et enfin la maintenance et le gros entretien et renouvellement des ouvrages sur une période de 2 années intégrant la durée de la garantie.

Interní identifikátor: Lot unique

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45215100 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči

Další klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 5 Roky

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: Dans le cas d'un groupement d'opérateurs économiques, l'une des entreprises responsables de la construction des ouvrages (le constructeur) agira en tant que mandataire. Des compétences sont exigées au sein du groupement dès le dépôt de la candidature (se référer à l'article 13 du Règlement de la consultation (RC)). Une exclusivité est attendue pour ces compétences à l'exception de celle relative aux installations sanitaires et d'assainissement complexes : Hydrothérapie, balnéothérapie (confer article 14 du RC). Le versement d'une prime est prévu sous certaines conditions pour les soumissionnaires ayant remis une offre initiale (se référer au Chapitre VIII du RC). Le niveau de conception des prestations attendues au titre de l'offre est celui d'un « avant-projet sommaire (APS) » sans maquette. Le présent marché intègre une condition d'exécution liée à l'insertion par l'activité économique des personnes éloignées de l'emploi en application des articles L.2111-1 et L.2112-2 du Code de la commande publique. La durée du marché est d'environ cinq (5) ans à compter de sa notification, jusqu'au terme de la période de maintenance de deux ans faisant suite à la réception de l'ouvrage. L'Acheteur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 21221 et R. 21227 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Se référer à l'article 27 du règlement de la consultation pour connaître l'ensemble des critères de jugement des offres (critères d'attribution du marché)

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marchespublics.gouv.fr>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marchespublics.gouv.fr>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 11/09/2026 18:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administratif de Nantes

Informace o lhůtách pro přezkum: Précisions concernant les délais d'introduction de recours :

Référé précontractuel en application des articles L.5511 et suivants, R.5511 et suivants du

CJA Référé contractuel en application des articles L.55113 et suivants, R.5517 et suivants du

CJA; Recours en contestation de validité du contrat issu de la jurisprudence "Tarn et Garonne"

(CE Ass., 4 avril 2014, req. n°358994)

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal Administratif de Nantes

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: CHU NANTES

Registrační číslo: 26440013600471

Poštovní adresa: 5 allée de l'Ile Gloriette

Obec: Nantes

PSC: 44000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Země: Francie

Kontaktní místo: Cellule juridique du Département Travaux

E-mail: delphine.coutret@chu-nantes.fr

Telefon: +33 240846538

Profil kupujícího: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Tribunal Administratif de Nantes

Registrační číslo: 7440005100010

Poštovní adresa: 6 allée de l'Ile Gloriette

Obec: Nantes cedex

PSC: 44041

Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Země: Francie

E-mail: greffe.tanantes@juradm.fr

Telefon: +33 240994600

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 902b67e4-5177-4306-8d83-e5ee9c1d3672 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 09/07/2026 17:35:28 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 483457-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 132/2026

Datum zveřejnění: 13/07/2026