

486075-2026 - Zadávání

Francie – Opravy a údržba elektrických a mechanických domovních instalací – Accord-cadre relatif à la maintenance préventive et corrective, au dépannage ainsi qu'au remplacement de composants des portes automatiques, portails motorisés et barrières du patrimoine d'IDF Habitat.

OJ S 133/2026 14/07/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: SCIC HLM IDF HABITAT

E-mail: marches@idfhabitat.fr

Právní forma kupujícího: Organizace zadávající zakázku dotovanou místním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Accord-cadre relatif à la maintenance préventive et corrective, au dépannage ainsi qu'au remplacement de composants des portes automatiques, portails motorisés et barrières du patrimoine d'IDF Habitat.

Popis: Accord-cadre relatif à la maintenance préventive et corrective, au dépannage ainsi qu'au remplacement de composants des portes automatiques, portails motorisés et barrières du patrimoine d'IDF Habitat.

Identifikátor řízení: e3dec204-1fbf-4c6c-9804-38e2805b293b

Interní identifikátor: 2026-FCS-IDF-0018

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50710000 Opravy a údržba elektrických a mechanických domovních instalací

Další klasifikace (cpv): 44221240 Garážová vrata, 44221300 Brány

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 59, Avenue CARNOT

Obec: Champigny sur Marne

PSČ: 94500

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Země: Francie

Další informace: Les prestations seront à réaliser sur l'ensemble du patrimoine d'IDF Habitat situé dans les départements 91, 92 93 et 94

2.1.3. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 1 628 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Accord-cadre relatif à la maintenance préventive et corrective, au dépannage ainsi qu'au remplacement de composants des portes automatiques, portails motorisés et barrières du patrimoine d'IDF Habitat.

Popis: Accord-cadre relatif à la maintenance préventive et corrective, au dépannage ainsi qu'au remplacement de composants des portes automatiques, portails motorisés et barrières du patrimoine d'IDF Habitat.

Interní identifikátor: 01

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50710000 Opravy a údržba elektrických a mechanických domovních instalací

Další klasifikace (cpv): 44221240 Garážová vrata, 44221300 Brány

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 59, Avenue CARNOT

Obec: Champigny sur Marne

PSČ: 94500

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Země: Francie

Další informace: Les prestations seront à réaliser sur le patrimoine d'IDF Habitat situé dans les départements : 91,92 93 et 94.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 1 Rok

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 3

Další informace o obnovení: L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 48 mois.

L'acheteur peut, par décision expresse, reconduire l'accord-cadre par anticipation en cas d'atteinte du montant maximum total avant la fin de la période en cours. La reconduction est considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par le pouvoir adjudicateur au moins 3 mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre. Le titulaire ne peut pas refuser la reconduction.

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Další informace: Réalisation de prestations similaires : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire de l'accord-cadre, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux accords-cadres ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prix des prestations

Popis: Le prix des prestations se décompose ainsi : -prix du BPU partie maintenance : 5% -

Prix du BPU partie travaux : 10% -Prix forfaitaire entretien annuel : 25%

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Valeur technique

Popis: La valeur technique se décompose comme suit : - Les moyens humains et matériels affectés spécifiquement à l'exécution, au pilotage et au suivi du marché. - L'organisation mise en place pour répondre aux exigences du présent marché, et pour garantir un suivi et une exécution des prestations tel que décrit dans le cahier des charges. - Mesure prise pour respecter les délais.

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Critère développement durable

Popis: Engagement environnemental spécifiquement pris par le candidat pour l'exécution du marché.

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26500_1171933.html

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26500_1171933.html

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 12/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: L'accord-cadre mono-attributaire avec maximum est passé en application des articles L2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. Il donnera lieu à l'émission de bons de commande.

Elektronická fakturace: Povolená

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 20

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal de Grande Instance de Créteil

Informace o lhůtách pro přezkum: Pour obtenir des renseignements relatifs à l'introduction des recours, les candidats devront s'adresser à : Tribunal de Grande Instance de Créteil.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: SCIC HLM IDF HABITAT

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal de Grande Instance de Créteil

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: SCIC HLM IDF HABITAT

Registrační číslo: 78567814500067

Poštovní adresa: 59 avenue Carnot

Obec: CHAMPIGNY SUR MARNE

PSC: 94507

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Země: Francie

Kontaktní místo: Acheteur

E-mail: marches@idfhabitat.fr

Telefon: +33 763642299

Internetová adresa: <https://www.idfhabitat.fr/>

Profil kupujícího: <https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal de Grande Instance de Créteil

Registrační číslo: 17750111100641

Poštovní adresa: Rue Pasteur Vallery Radot

Obec: CRETEIL

PSC: 94011

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Země: Francie

Telefon: 0149811600

Internetová adresa: <http://www.justice.gouv.fr>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0000

Oficiální název: DEMATIS

Registrační číslo: 45072478600030

Obec: Paris

PSC: 75015

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

E-mail: contact@dematis.com

Telefon: +33 172365548

Internetová adresa: www.dematis.com

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: fe0fa60a-8769-49ca-8b5d-f93eafe9a6ca - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 10/07/2026 16:30:02 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 486075-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 133/2026

Datum zveřejnění: 14/07/2026