

## 487107-2026 - Zadávání

**Francie – Architektonické služby pro budovy – Concours restreint sous anonymat de maîtrise d'oeuvre sur esquisse + et maquette numérique pour la construction d'une ferme pédagogique et sur les aménagements de ses espaces extérieurs - Créteil**

**OJ S 133/2026 14/07/2026**

**Oznámení o soutěži o návrh**

**Služby**

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Ville de Créteil

E-mail: [commande.publique@ville-creteil.fr](mailto:commande.publique@ville-creteil.fr)

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Concours restreint sous anonymat de maîtrise d'oeuvre sur esquisse + et maquette numérique pour la construction d'une ferme pédagogique et sur les aménagements de ses espaces extérieurs - Créteil

Popis: Concours restreint sous anonymat de maîtrise d'oeuvre sur esquisse + et maquette numérique pour la construction d'une ferme pédagogique et sur les aménagements de ses espaces extérieurs - Créteil

Identifikátor řízení: dae56768-d614-49f9-89c6-b0ad7c993a53

Interní identifikátor: 2615051720

Typ řízení: Užší

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

##### 2.1.2. Místo plnění

Obec: Créteil

PSČ: 94000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Země: Francie

Další informace: Le maître d'ouvrage entend attribuer un marché de maîtrise d'oeuvre au lauréat du concours en application de l'article R2122-6 du Code de la commande publique. Le montant prévisionnel des travaux alloués par le maître d'ouvrage est de 5 500 000 euros TTC. Calendrier prévisionnel de l'opération : démarrage des études : juin 2027 démarrage des travaux : juin 2028 livraison prévue : juin 2030. Une prime de 35 000 € TTC sera attribuée pour chacun des candidats admis à présenter une prestation. Elle pourra être attribuée à un montant inférieur, ou supprimée, par le pouvoir adjudicateur, conformément à la proposition du jury, si ce dernier juge que les prestations fournies sont incomplètes. Contenu de la mission : se référer à l'article 1-2 du Règlement de consultation. Se référer au règlement de consultation pour toutes informations complémentaires.

#### 2.1.4. Obecné informace

Další informace: La participation est réservée aux personnes habilitées à l'exercice de la profession d'architecte, conformément à la loi n° 772 du 3 janvier 1977 modifiée sur l'architecture.

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

#### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: Concours restreint sous anonymat de maîtrise d'oeuvre sur esquisse + et maquette numérique pour la construction d'une ferme pédagogique et sur les aménagements de ses espaces extérieurs - Créteil

Popis: Concours restreint sous anonymat de maîtrise d'oeuvre sur esquisse + et maquette numérique pour la construction d'une ferme pédagogique et sur les aménagements de ses espaces extérieurs - Créteil

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

#### 5.1.2. Místo plnění

Obec: Créteil

PSČ: 94000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Země: Francie

#### 5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: • Qualité des références fournies en adéquation avec le projet

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Pořadí důležitosti: 0,00

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: • Capacités économiques et financières

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Pořadí důležitosti: 0,00

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: • Capacités techniques et professionnelles

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

**Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:**

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 1

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3  
Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: - Le respect du programme en matière de fonctionnalité, de surface et organisation des espaces pour l'ensemble de l'équipement - Le respect du programme technique - Le respect de l'économie générale du projet, et l'approche coût global o Pour le respect de l'économie du projet, il s'agit de s'assurer que l'estimation présentée pour le projet du candidat est bien juste et cohérente et respecte l'enveloppe budgétaire définie, les estimations des projets étant contrôlées par un économiste de la construction. o Pour la partie coût global, le candidat devra renseigner précisément un cadre imposé de décomposition du coût global direct, avec en plus du montant prévisionnel des travaux, les coûts d'entretien et de maintenance courants, les coûts de gros entretiens et de grosses maintenances, et aussi les coûts d'exploitation. Les montants fournis devront être clairement justifiés. - Le phasage de l'opération et les engagements sur le respect des délais - La qualité de la maquette numérique - La prise en compte de l'insertion sociale

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: francouzština

Jazyky, v nichž je zadávací dokumentace (nebo její části) neoficiálně k dispozici: francouzština

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 23/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_mg13VfdEI](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mg13VfdEI)

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

##### Podmínky režimu soutěže o návrh:

Rozhodnutí poroty je pro kupujícího závazné: ano

Členové poroty: Conformément aux articles R2162-22 et R2162-24 du Code de la commande publique, le jury est composé de 15 membres à voix délibérative dirigé par un Président (Article 431 du Règlement de consultation)

Veškeré smlouvy na poskytování služeb následně po soutěži budou zadány jednomu z vítězů soutěže

##### Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: DRIETS VAL DE MARNE

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Melun

Organizace přijímající žádosti o účast: Ville de Créteil

Organizace zpracovávající nabídky: Ville de Créteil

## 8. Organizace

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: Ville de Créteil  
Registrační číslo: 21940028000018  
Poštovní adresa: Place Salvador Allende  
Obec: Créteil cedex  
PSČ: 94010  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)  
Země: Francie  
E-mail: [commande.publique@ville-creteil.fr](mailto:commande.publique@ville-creteil.fr)  
Telefon: 0149809294  
Koncový bod pro výměnu informací (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_mg13VfvdEI](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mg13VfvdEI)  
Profil kupujícího: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Úlohy této organizace:**

Kupující  
Organizace přijímající žádosti o účast  
Organizace zpracovávající nabídky

**8.1. ORG-0002**

Oficiální název: DRIEETS VAL DE MARNE  
Registrační číslo: 13001237200081  
Poštovní adresa: IMMEUBLE LE PASCAL, AVENUE DU GENERAL DE GAULLE  
Obec: Créteil  
PSČ: 94000  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)  
Země: Francie  
E-mail: [idf-ut94.direction@dreets.gouv.fr](mailto:idf-ut94.direction@dreets.gouv.fr)  
Telefon: 0130638412  
Koncový bod pro výměnu informací (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_mg13VfvdEI](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mg13VfvdEI)

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro mediační řízení

**8.1. ORG-0003**

Oficiální název: Tribunal administratif de Melun  
Registrační číslo: 1777709704900017  
Poštovní adresa: 43 avenue Général de Gaulle  
Obec: Melun  
PSČ: 77000  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)  
Země: Francie  
E-mail: [greffe.ta-melun@juradm.fr](mailto:greffe.ta-melun@juradm.fr)  
Telefon: 0160566630  
Koncový bod pro výměnu informací (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_mg13VfvdEI](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mg13VfvdEI)

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: a3e35e92-ae1c-4d68-882a-7c28d6018ae7 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o soutěži o návrh

Podtyp oznámení: 23

Datum odeslání oznámení: 10/07/2026 15:50:29 (UTC+02:00) východoevropský čas,  
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 487107-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 133/2026

Datum zveřejnění: 14/07/2026