

488198-2026 - Zadávání

Německo – Údržba umělého a přirozeného osvětlení budov – Lichtplanung

OJ S 134/2026 15/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stiftung Preußischer Kulturbesitz

E-mail: zvs@spk-berlin.de

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný ústředním orgánem státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Rekreační, kultura a náboženství

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Lichtplanung

Popis: Erneuerung der Beleuchtung in der Alten Nationalgalerie (ANG). Die Leistung umfasst Fachplanungsleistungen der Anlagengruppe 440 für das Lichtplanungsprojekt der Umrüstung der Bestandsbeleuchtung auf LED-Technik in der ANG. Die Planungsleistung erstreckt sich auf die Leistungsphasen 3 bis 5 mit der Zielsetzung der Weiterbeauftragung von Phase 6 bis 9 nach HOAI. Weitere Details entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung und den beigefügten Anlagen.

Identifikátor řízení: 72476f6f-6763-429a-8431-a5dac49f8548

Interní identifikátor: SPK-2026-00050

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71318100 Údržba umělého a přirozeného osvětlení budov

Další klasifikace (cpv): 71318100 Údržba umělého a přirozeného osvětlení budov

2.1.2. Místo plnění

Obec: Berlin

Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: #Bekanntmachungs-ID: CXVHY5UYTPM7W0YP#
Teilnahmephase: In diesem mehrphasigen Verfahren ist eine Begrenzung der Teilnehmerzahl vorgesehen. In der ersten Phase können Bewerber - auch grundsätzlich geeignete - ausgeschlossen werden. Die Auswahl der zur nächsten Phase zugelassenen Teilnehmer erfolgt anhand der bekanntgemachten Eignungskriterien im Dokument Fragebogen zur Eignungsprüfung im Teilnahmewettbewerb.xlsx. Die drei Bewerber mit der höchsten Punktzahl werden zur Angebotsphase eingeladen. Bei Punktgleichheit auf dem dritten Rang werden alle punktgleichen Bewerber ebenfalls zur nächsten Verfahrensstufe zugelassen. Angebotsphase: Das Wertungsschema der Angebotsphase ist dem Dokument "CSX 42 -

Angebotswertungsmethoden und -kriterien.pdf" zu entnehmen. Wir behalten uns vor in der Angebotsphase den Zuschlag auf das Erstangebot zu erteilen. Zeitplan Verfahren: Einladungen zur Angebotsphase: vsl. KW 34 Zuschlagserteilung: vsl. KW 44 Beginn Leistungserbringung: vsl. KW 45 Es wird darum gebeten, Bieterfragen möglichst frühzeitig zu stellen, auch als Einzelfragen und nicht erst gebündelt, um eine schnelle und für das Vergabeverfahren günstige Beantwortung zu organisieren. Die Zentrale Vergabestelle (ZVS) der Stiftung Preußischer Kulturbesitz führt eine interne Unternehmensdatenbank für die Durchführung von Vergabeverfahren. Unternehmen können sich dort durch Abgabe der beigefügten "Eigenerklärung zur Eignung (SPK-Präqualifizierung)" erfasst werden, um in nichtöffentlichen Vergabeverfahren zur Abgabe eines Angebotes/Teilnahmeantrages aufgefordert zu werden und nicht wiederholend erneut eine Eigenerklärung nach §§ 123, 124 GWB abgeben zu müssen. Die veröffentlichten Vergabeunterlagen sind vertraulich zu behandeln und dürfen ausschließlich zum Zweck der Angebotserstellung und Angebotskalkulation verwendet werden. Soweit die Unterlagen Namen, Kontaktdaten oder sonstige personenbezogene Angaben enthalten, dienen diese ausschließlich der Dokumentation der Vergabeunterlagen. Sie begründen weder eine Kontaktaufnahme noch eine sonstige Nutzung der personenbezogenen Daten. Eine Verwendung zu anderen Zwecken ist unzulässig.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení:

Účast na zločinném spolčení:

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

Praní peněz nebo financování terorismu:

Podvody:

Korupce:

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:

Porušení povinností týkající se placení daní:

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení:

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:

Platební neschopnost:

Majetek spravuje likvidátor:

Obchodní činnost je pozastavena:

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:

Vážné profesní pochybení:

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení:

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Lichtplanung

Popis: Gegenstand der Ausschreibung sind Fachplanungsleistungen der Lichtplanung (Anlagengruppe 440) für die Umrüstung der Bestandsbeleuchtung der Alten Nationalgalerie auf LED-Technik. Zunächst werden die Leistungsphasen 3 bis 5 nach HOAI vergeben, einschließlich der Erstellung einer ausführungsfähigen Lichtplanung mit lichttechnischen Berechnungen, Kostenberechnung, Genehmigungsunterlagen sowie vollständiger Ausführungsplanung. Die Planung umfasst Ausstellungs-, Erschließungs-, Neben- und Sonderbereiche und berücksichtigt insbesondere gestalterische, konservatorische, denkmalpflegerische, technische und betriebliche Anforderungen. Besondere Schwerpunkte liegen auf der Beleuchtung empfindlicher Exponate, der Entwicklung von Steuerungs- und Szenenkonzepten sowie der Koordination mit Architektur, Elektroplanung, Ausstellungsgestaltung und weiteren Fachbeteiligten. Eine stufenweise Weiterbeauftragung der Leistungsphasen 6 bis 9 nach HOAI ist angestrebt. Einzelheiten zum Leistungsumfang sowie zu den projektspezifischen Anforderungen ergeben sich aus der Leistungsbeschreibung und den zugehörigen Anlagen.

Interní identifikátor: SPK-2026-00050

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71318100 Údržba umělého a přirozeného osvětlení budov

Další klasifikace (cpv): 71318100 Údržba umělého a přirozeného osvětlení budov

5.1.2. Místo plnění

Obec: Berlin

Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 09/11/2026

Datum konce trvání: 03/01/2028

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: Die Leistungsphasen werden in drei Leistungsstufen vergeben:

Leistungsstufe 1: Leistungsphasen 3 bis 5 der HOAI Der AG beauftragt den AN zunächst mit der Erbringung der Leistungsstufe 1. Diese umfasst die Leistungen der Leistungsphasen 3 bis 5 der HOAI (Nr. 2, 3 und 4 nach LB), von der Entwurfsplanung über die Genehmigungsplanung bis zur Ausführungsplanung. Leistungsstufe 2: Leistungsphasen 6 und 7 nach HOAI Es besteht die Option der Folgebeauftragung für die Erbringung der Leistungsstufe 2. Diese umfasst die Leistungen der Leistungsphasen 6 und 7 der HOAI (Nr. 5 und 6 nach LB). Bestehend aus Vorbereitung der Vergabeunterlagen und anschließender Durchführung des Vergabeverfahrens. Leistungsstufe 3: Leistungsphasen 8 und 9 nach HOAI Es besteht die Option einer abschließenden Folgebeauftragung für die Erbringung der Leistungsstufe 3. Diese umfasst die Leistungen der Leistungsphasen 8 und 9 der HOAI (Nr. 7 und 8 nach LB). Mit der Beauftragung zur Bauüberwachung und der Objektbetreuung. Die Beauftragung der weiteren Leistungsstufen erfolgt durch den Auftraggeber jeweils in Textform. Der AN ist verpflichtet, die weiteren Leistungsstufen zu erbringen, wenn sie ihm vom AG innerhalb von bis zu drei Monaten nach Fertigstellung der Leistungen der vorangegangenen Stufe übertragen werden.

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Referenzen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Referenzen gemäß den in den Vergabeunterlagen bekanntgegebenen Bedingungen (siehe beigefügte Anlage Referenzenliste)

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Wettbewerbsregister EU (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Ausgefüllter Vordruck SPK - Angaben zur Abfrage Wettbewerbsregister

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Fragebogen Scheinselbstständigkeit (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Ausgefüllter Fragebogen Scheinselbstständigkeit

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Fachliche Erfahrung der Projektleitung mittels personenbezogener Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Für die Bewertung sind mindestens eine und höchstens drei fachlich hoch vergleichbare personenbezogene Referenzen gemäß der Anlage "Angebotsbewertungsmethoden und -kriterien" einzureichen. Es werden ausschließlich Referenzen berücksichtigt, die die dort festgelegten Anforderungen erfüllen.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Fachliche Erfahrung und Qualifikation Projektteam (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Die vorgesehenen und verbindlich einzusetzenden Teammitglieder sind einschließlich ihrer jeweiligen Funktion im Projektteam zu benennen. Für jedes Teammitglied sind die zur Bewertung des Projektteams erforderlichen Angaben gemäß der Anlage "Angebotsbewertungsmethoden und -kriterien" zur beruflichen Qualifikation, projektrelevanten Berufserfahrung und zu einschlägigen Referenzprojekten vollständig einzureichen

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Konzept Projektorganisation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Zur Bewertung der Projektorganisation ist ein projektspezifisches Konzept einzureichen. Das Konzept soll die vorgesehene Organisation der Leistungserbringung, die Teamstruktur, Zuständigkeiten, Kommunikations- und Abstimmungswege sowie Maßnahmen

zur Sicherstellung der Leistungserbringung unter den besonderen Rahmenbedingungen des laufenden Museumsbetriebs einschließlich der Öffnungszeiten darstellen. Die Wertung erfolgt gemäß der Anlage "Angebotsbewertungsmethoden und -kriterien"

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: §§ 123, 124 GWB - Es liegen keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vor.

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Haftpflichtversicherung - Versicherung Personenschäden über 5.000.000,00 EUR Versicherung Sach- und Vermögensschäden über 3.000.000,00 EUR Die Höchstersatzleistung des Versicherers für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres muss mindestens das Zweifache der vorstehenden Deckungssummen je Schadensfall betragen, d.h. zweifach maximiert sein.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Referenzen - 3 Referenzen aus den letzten 5 Jahren;

Leistungsumfang mind. nach HOAI LPH 3 bis 9; für ein Museum, Bibliothek oder Archiv oder vergleichbare Einrichtung mit kulturhistorischen Beständen

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Váha (procenta, přesně): 100,00

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Mindestpersonalkapazität: - Der Bewerber muss über eine ausreichende personelle Ausstattung zur Erbringung der Leistungen verfügen. Folgende Mindestanforderungen sind zu betätigen: a) Mindestpersonalkapazität: - Mindestens 1 fachlich verantwortliche Projektleitung für Lichtplanungsleistungen - Mindestens 1 weitere fachlich geeignete Fachkraft zur Bearbeitung der Planungsleistungen

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Mindestanforderungen an die Projektleitung - Der Bewerber muss über eine ausreichende personelle Ausstattung zur Erbringung der Leistungen verfügen. Folgende Mindestanforderungen müssen vorhanden sein: -Abgeschlossenes Studium in Architektur, Lichtplanung oder vergleichbarer Fachrichtung - Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung in der Lichtplanung - Erfahrung in der Bearbeitung von Planungsleistungen der Leistungsphasen HOAI mindestens 3 bis 9 - Grundlegende Erfahrung in komplexen Innenraum- oder Sonderbauprojekten (z. B. museale, denkmalgeschützte oder vergleichbare Projekte)

Kritérium: Průměrný roční obrát

Popis výběrového kritéria: Mindestumsatz - Der Bewerber hat einen Mindestjahresumsatz in Höhe von mindestens 250.000 EUR pro Geschäftsjahr in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren nachzuweisen.

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Allgemeine Ausschlussgründe - Es liegen keine Ausschlussgründe gemäß - § 21 des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes, - § 98c des Aufenthaltsgesetzes, - § 19 Mindestlohngesetz (MiLoG) - § 21 Absatz 1 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetzes und - § 22 des Lieferkettensorgfaltspflichtengesetzes vom 16. Juli 2021 (BGBl. I S. 2959) vor.

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3
Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5
Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazení
Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina
Lhůta pro vyžádání dalších informací: 06/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Adresa zadávací dokumentace: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHY5UYTPM7W0YP/documents>
Komunikační kanál ad hoc:
URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHY5UYTPM7W0YP>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:
Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 25/08/2026
Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHY5UYTPM7W0YP>
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina
Elektronický katalog: Nepovolena
Varianty: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení žádostí o účast: 14/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:
Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.
Další informace: Nachforderung von Unterlagen nach § 56 VgV
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Podmínky týkající se plnění zakázky: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot (2. Stufe) ** Mittels Eigenerklärung: - Eigenerklärung zur Tariftreue: Ausgefüllte Eigenerklärung zur Tariftreue SPK - Formular BTTG - SPK - Eigenerklärung Sanktionen RUS: Ausgefüllter Vordruck SPK - Eigenerklärung Sanktionen RUS
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Žádná rámcová dohoda
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Bundes
Informace o lhůtách pro přezkum: Unternehmen haben einen Anspruch auf Einhaltung der bieter- und bewerberschützenden Bestimmungen über das Vergabeverfahren gegenüber dem

öffentlichen Auftraggeber, Stiftung Preußischer Kulturbesitz (SPK). Die Zentrale Vergabestelle (ZVS) weist auf die zulässigen Rechtsbehelfe und einzuhaltenden Fristen hin. --- Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff. GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer. Eine Rüge ist an die Vergabestelle zu richten. ---- Statthafter Rechtsbehelf ist gem. §§ 160 ff. GWB der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer. --- Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 1 GWB bleibt unberührt. --- Ein Antrag auf Nachprüfung ist schriftlich an die Vergabekammern des Bundes beim Bundeskartellamt, Villemombler Straße 76, 53123 Bonn zu richten. Soll ein Nachprüfungsantrag (§ 107 Abs. 1 GWB) per E-Mail eingereicht werden, so ist dies nur mit qualifizierter elektronischer Signatur an die E-Mail-Adresse vk@bundeskartellamt.bund.de möglich. --- Hinweis: Die SPK ist im Falle eines Nachprüfungsantrags verpflichtet, die Vergabeakten, die auch die abgegebenen Angebote enthalten, an die Vergabekammer weiterzuleiten. Die Beteiligten haben ein Recht auf Akteneinsicht. Um Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse zu wahren, teilen Sie uns konkret mit Bezug auf die entsprechenden Dokumente des Angebotes mit, welche Informationen als Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse zu behandeln sind.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stiftung Preußischer Kulturbesitz
Organizace přijímající žádosti o účast: Stiftung Preußischer Kulturbesitz

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Stiftung Preußischer Kulturbesitz

Registrační číslo: DE338204900

Poštovní adresa: Von-der-Heydt Straße 16-18

Obec: Berlin

PSČ: 10785

Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)

Země: Německo

E-mail: zvs@spk-berlin.de

Telefon: 000

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Vergabekammer des Bundes

Registrační číslo: t022894990

Poštovní adresa: Villemombler Straße 76
Obec: Bonn
PSČ: 53123
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Země: Německo
E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telefon: +49 2289499-0
Fax: +49 2289499-163
Internetová adresa: https://www.bundeskartellamt.de/DE/Home/home_node.html
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

8.1. **ORG-0003**

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83
Obec: Bonn
PSČ: 53119
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Země: Německo
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: ea0f7755-3cec-443d-a12c-91e590801e8a - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 14/07/2026 15:01:26 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina
Číslo zveřejnění oznámení: 488198-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 134/2026
Datum zveřejnění: 15/07/2026