

488395-2026 - Zadávání

Německo – Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken – Durchführung der tägl. Unterhaltsreinigung und einer jährl. WC-Grundreinigung (LOS 1), sowie einer jährl. Glasreinigung (LOS 2) an div. Verwaltungsobjekten in FB von 01/2027 - 12/30 + 4x 12 Monate
OJ S 134/2026 15/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Wetteraukreis

E-mail: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Durchführung der tägl. Unterhaltsreinigung und einer jährl. WC-Grundreinigung (LOS 1), sowie einer jährl. Glasreinigung (LOS 2) an div. Verwaltungsobjekten in FB von 01/2027 - 12/30 + 4x 12 Monate

Popis: Durchführung der täglichen Unterhaltsreinigung und einer jährlichen WC-Grundreinigung (Los 1), sowie der jährlichen Glasreinigung (Los 2) an div.

Verwaltungsobjekten in 61169 Friedberg im Zeitraum 01/2027 - 12/2030 und einer Verlängerungsoption von 4x 12 Monaten Auf das Leistungsverzeichnis wird verwiesen.

Identifikátor řízení: 52e2eda9-a102-4bc9-bac1-fb374df3782e

Interní identifikátor: 26-5-121

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911000 Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken

2.1.2. Místo plnění

Obec: Friedberg

PSČ: 61169

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Země: Německo

Další informace: es handelt sich um 5 Liegenschaften in 61169 Friedberg

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Die Gründe für den Ausschluss ergeben sich aus den Unterlagen, welche im Formularsatz "C_abzugebende Unterlagen" bereitgestellt werden Es müssen bei allen Objekten Angebote für beide Lose abgegeben werden. Der Zuschlag erfolgt für alle Lose an den Bieter für das wirtschaftlichste Gesamtangebot

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

Použitelné přeshraniční právo: C_abzugebende_Unterlagen, Zusatzklärung zur Eignung (Russland-Sanktionen u. Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz)

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Uchazeč musí podat nabídky pro všechny části

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Zadávací dokumentace

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:

C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Korupce: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Účast na zločinném spolčení: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Praní peněz nebo financování terorismu: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Podvody: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Platební neschopnost: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: C_abzugebende_Unterlagen,

Verpflichtungserklärung zum HVTG

Majetek spravuje likvidátor: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo

získání důvěrných informací o tomto řízení: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Vážné profesní pochybení: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:

C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: C_abzugebende_Unterlagen,

Verpflichtungserklärung zum HVTG

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení:

C_abzugebende_Unterlagen, Verpflichtungserklärung zum HVTG

Obchodní činnost je pozastavena: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Porušení povinností týkající se placení daní: C_abzugebende_Unterlagen,

Verpflichtungserklärung zum HVTG

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: tägliche Unterhaltsreinigung und jährliche WC-Grundreinigung

Popis: es sind die Räumlichkeiten der Liegenschaften täglich zu reinigen; zusätzlich 1x jährlich Grundreinigung der WC-Anlagen
Interní identifikátor: LOT-0001

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911000 Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken

Možnosti:

Popis možností: der Auftrag beinhaltet eine Verlängerungsoption von 4x 12 Monaten

5.1.2. Místo plnění

Obec: Friedberg

PSČ: 61169

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Země: Německo

Další informace: es handelt sich insgesamt um 5 verschiedene Liegenschaften

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Datum konce trvání: 31/12/2030

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: es ist das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung nachzuweisen

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Gewerbeanmeldung, Eintragung Handwerksrolle

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Eintragung Handelsregister

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Reinigungsleistung m²/Stunde

Popis: gereinigte Fläche je Stunde

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: auftragsbezogene Kosten

Popis: Aufwendungen des Auftragnehmer für die Erbringung der Leistung

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Angebotspreis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19f5f82d6dd-78f8ce02e55a240d>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.had.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 87 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: es werden keine Unterlagen nachgefordert, die die Zuschlagskriterien betreffen

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Die Anlage "D_Leistungsbeschreibung" ist zwingend zu beachten

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informace o lhůtách pro přezkum: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Wetteraukreis

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organizace přijímající žádosti o účast: Wetteraukreis

5.1. Část: LOT-0002

Název: jährliche Glasreinigung

Popis: jährl. Reinigung der Fensterflächen in den ausgeschriebenen Liegenschaften

Interní identifikátor: LOT-0002

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911000 Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken

Možnosti:

Popis možností: Verlängerung von insgesamt 4x 12 Monaten

5.1.2. Místo plnění

Obec: Friedberg

PSČ: 61169

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Země: Německo

Další informace: es handelt sich um insgesamt 5 Liegenschaften

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Datum konce trvání: 31/12/2030

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: es ist das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung nachzuweisen

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Gewerbeanmeldung, Eintragung Handwerksrolle

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Eintragung Handelsregister

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Reinigungsleistung m²/Stunde

Popis: gereinigte Fläche je Stunde

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: auftragsbezogene Kosten

Popis: Aufwendungen des Auftragnehmer für die Erbringung der Leistung

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Angebotspreis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f5f82d6dd-78f8ce02e55a240d

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.had.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 87 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: es werden keine Unterlagen nachgefordert, die die Zuschlagskriterien betreffen

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Podmínky týkající se plnění zakázky: Die Anlage "D_Leistungsbeschreibung" ist zwingend zu beachten

Elektronická fakturace: Povolená

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informace o lhůtách pro přezkum: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Wetteraukreis

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organizace přijímající žádosti o účast: Wetteraukreis

8. Organizace

8.1. ORG-7001

Oficiální název: Wetteraukreis

Registrační číslo: 06440000-1200-56

Poštovní adresa: Europaplatz

Obec: Friedberg

PSC: 61169

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Země: Německo

Kontaktní místo: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Telefon: +49 6031-831542

Internetová adresa: <https://www.wetteraukreis.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-7004

Oficiální název: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registrační číslo: 06-22630029-17

Poštovní adresa: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Obec: Darmstadt

PSČ: 64283

Nižší územní jednotka země (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151-126603

Fax: +49 6151-125816

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-7005

Oficiální název: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registrační číslo: 06-22630029-17

Obec: Darmstadt

PSČ: 64283

Nižší územní jednotka země (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-7006

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: b7dc082d-ae52-4b20-a4b5-ef7634ad63b7 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 14/07/2026 10:28:48 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 488395-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 134/2026

Datum zveřejnění: 15/07/2026