

488637-2026 - Zadávání

Itálie – Rekonstrukce budov – Procedura aperta telematica ex art. 71 e art. 44, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica per il restauro della Residenza Studentesca L. Meneghetti sita in via Sant'Eufemia nn. 2-4 a Padova.

OJ S 134/2026 15/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: UFFICIO GARE

E-mail: amministrazione.centrale@pec.unipd.it

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Procedura aperta telematica ex art. 71 e art. 44, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica per il restauro della Residenza Studentesca L. Meneghetti sita in via Sant'Eufemia nn. 2-4 a Padova.

Popis: Procedura aperta telematica ex art. 71 e art. 44, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica per il restauro della Residenza Studentesca L. Meneghetti sita in via Sant'Eufemia nn. 2-4 a Padova.

Identifikátor řízení: 08cf5d54-ebcd-45ed-93f0-c3eac003f27c

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45454100 Rekonstrukce budov

Další klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby, 71221000

Architektonické služby pro budovy, 71220000 Architektonická řešení

2.1.2. Místo plnění

Obec: PADOVA (PD)

Nižší územní jednotka země (NUTS): Padova (ITH36)

Země: Itálie

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 10 244 147,30 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Procedura aperta telematica ex art. 71 e art. 44, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica per il restauro della Residenza Studentesca L. Meneghetti sita in via Sant'Eufemia nn. 2-4 a Padova.

Popis: Procedura aperta telematica ex art. 71 e art. 44, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica per il restauro della Residenza Studentesca L. Meneghetti sita in via Sant'Eufemia nn. 2-4 a Padova.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45454100 Rekonstrukce budov

Další klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby, 71221000

Architektonické služby pro budovy, 71220000 Architektonická řešení

Možnosti:

Popis možností: L'importo di euro 1.707.357,88 sarà utilizzato per le seguenti opzioni: 1. Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a) del Codice: la stazione appaltante si riserva l'opzione di modificare il contratto in corso di esecuzione integrandolo con la progettazione e l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione della nuova scala di emergenza prevista negli elaborati del progetto di prevenzione incendi a base di gara, da realizzare all'interno dell'edificio Fabbro, secondo quanto proposto nella relazione tecnica per il criterio di valutazione D.1 di cui alla Tabella al punto 18.1.1 del disciplinare. 2. Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 120, comma 9, del Codice: la stazione appaltante si riserva di modificare il contratto qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo.

5.1.2. Místo plnění

Obec: PADOVA (PD)

Nižší územní jednotka země (NUTS): Padova (ITH36)

Země: Itálie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 839 Dny

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 10 244 147,30 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: Il sopralluogo è facoltativo e le richieste di sopralluogo dovranno pervenire con le modalità di cui al punto 11 del disciplinare di gara entro il 24/07/2026. I sopralluoghi presumibilmente si svolgeranno dal 27/07 al 31/07. L'Ateneo è chiuso dal 10/08 al 18/08

compresi. I chiarimenti potranno essere richiesti entro il 04/09/2026 e le risposte saranno fornite entro il 08/09/2026. Il RUP della procedura è l'arch. Stefano Marzaro.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: a) Ribasso percentuale offerto sull'importo per l'esecuzione dei LAVORI comprensivo del costo della manodopera stimato dalla stazione appaltante, con massimo due cifre decimali, oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali esclusi. Si rinvia al capo 17, punto 1, lett. a) del disciplinare di gara.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 18

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: b) Ribasso percentuale offerto SULL'IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO RELATIVO AI SERVIZI DI PROGETTAZIONE (pari ad euro 81.802,46), con massimo due cifre decimali.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 8, comma 2, e dall'art. 41, comma 15-bis, del Codice, è sottoposta a ribasso la percentuale del 35% dell'importo relativo al predetto servizio. Il restante importo pari ad euro 151.918,86 è da considerarsi quale prezzo fisso non sottoposto a ribasso. Si rinvia al capo 17, punto 1, lett. b) del disciplinare di gara.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 2

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Offerta tecnica come da capi 16 e 18 del disciplinare di gara

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 80

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017488>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017488>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Povolena

Variety: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 240 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 15/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ano
Finanční ujednání: Vedi documentazione di gara

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: TAR Veneto

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: UFFICIO GARE

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: UFFICIO GARE

Organizace přijímající žádosti o účast: UFFICIO GARE

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: UFFICIO GARE

Registrační číslo: 80006480281

Poštovní adresa: PIAZZA ANTENORE, 3 n. 3

Obec: PADOVA (PD)

PSČ: 35121

Nižší územní jednotka země (NUTS): Padova (ITH36)

Země: Itálie

E-mail: amministrazione.centrale@pec.unipd.it

Telefon: 0498273225

Fax: 0498273229

Profil kupujícího: <https://apex.cca.unipd.it/pls/apex/f?p=394:10:10742125249557>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: TAR Veneto

Registrační číslo: 80010140277

Poštovní adresa: Palazzo Gussoni Cannaregio n. 2277/2278

Obec: VENEZIA (VE)

PSČ: 30100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Venezia (ITH35)

Země: Itálie

E-mail: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it

Telefon: 0412403911

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: b1e60424-070e-4991-8a17-7de8fb8a9b7e - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 14/07/2026 09:48:49 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: italština

Číslo zveřejnění oznámení: 488637-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 134/2026

Datum zveřejnění: 15/07/2026