

492849-2026 - Zadávání

Chorvatsko – Architektonické a související služby – Usluga projektiranja 6 stambenih zgrada prema Programu poticane stanogradnje

OJ S 135/2026 16/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: GRAD ĐURĐEVAC

E-mail: grad@djurdjevac.hr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Usluga projektiranja 6 stambenih zgrada prema Programu poticane stanogradnje

Popis: Usluga projektiranja 6 stambenih zgrada prema Programu poticane stanogradnje

Identifikátor řízení: 0f68a08e-3cde-4fbc-a0c4-1d9695cf701d

Interní identifikátor: 41/2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Otvoreni postupak

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Koprivničko-križevačka županija (HR063)

Země: Chorvatsko

Další informace: Sjedište naručitelja i poslovne prostorije odabranog ponuditelja.

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 490 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Oznámení

Účast na zločinném spolčení: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Korupce: Korupcija

Podvody: Prijevara

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Praní peněz nebo financování terorismu: Pranje novca ili financiranje terorizma

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
Čistě vnitrostátní důvody pro vyloučení: Neisplata plaće
Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení:
Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja
Porušení povinností týkající se placení daní: Plaćanje poreza
Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije
Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Usluga projektiranja 6 stambenih zgrada prema Programu poticane stanogradnje

Popis: Usluga projektiranja 6 stambenih zgrada prema Programu poticane stanogradnje

Interní identifikátor: 41/2026

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Koprivničko-križevačka županija (HR063)

Země: Chorvatsko

Další informace: Sjedište naručitelja i poslovne prostorije odabranog ponuditelja.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 25/08/2026

Doba trvání: 5 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 490 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: Projektiranje je sukladno Pravilniku minimalnih tehničkih uvjeta za projektiranje i gradnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje („Narodne novine“ br. 106/04, 25/06 i 121/11).

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije
Cilj strategičkog zadavanja zakazek: Plnjenje socijalnih ciljeva
Popis: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije
Pristup ke snizovanju dopada na životni prostor: Jinje
Prosazovani socijalni cilj: Jinje

5.1.8. Kriterija pristupnosti

Kriterija pristupnosti pro osobe s postizenim jsou zahrnuta

5.1.9. Kriterija pro vybje

Zdroje vybjeovych kriterija: Oznajeni, Zadvaci dokumentace

Kriterijum: Zapis do obchodniho rejstrijku

Popis vybjeovych kriterija: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterijum: Reference na urcite sluzby

Popis vybjeovych kriterija: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterijum: Technici nebo technicke organy pro kontrolu kvality

Popis vybjeovych kriterija: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Kriterija pro zadani

Kriterijum:

Typ: Cena

Jmeno/nazev: Cijena ponude

Popis: Cijena ponude

Kategorije kriterija pro zadani s vahou: Vaha (body, presne)

Cislo spojenje s kriterijem pro zadani zakazky: 80

Kriterijum:

Typ: Kvalita

Jmeno/nazev: Specifichno iskustvo Struchnjaka 1 - arhitekt

Popis: Kao relevantno iskustvo struchnjaka priznaje se iskustvo u projektiranju visestambenih, stambeno-poslovnih ili drugih gradevina usporedive slozenosti (hoteli, kongresni centri i sl.).

Kategorije kriterija pro zadani s vahou: Vaha (body, presne)

Cislo spojenje s kriterijem pro zadani zakazky: 10

Kriterijum:

Typ: Kvalita

Jmeno/nazev: Specifichno iskustvo Struchnjaka 2 - Inzenjer gradevinarstva

Popis: Kao relevantno iskustvo struchnjaka priznaje se iskustvo u projektiranju visestambenih, stambeno-poslovnih ili drugih gradevina usporedive slozenosti (hoteli, kongresni centri i sl.).

Kategorije kriterija pro zadani s vahou: Vaha (body, presne)

Cislo spojenje s kriterijem pro zadani zakazky: 10

5.1.11. Zadvaci dokumentace

Adresa zadvaci dokumentace: <https://eojn.hr/tender-eo/85831>

Komunikacni kanal ad hoc:

Jmeno/nazev: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Podminky zadavani zakazek

Podminky podani:

Elektronicke podani: Pozadovana

Adresa pro podani: <https://eojn.hr/tender-eo/85831>

Jazyky, v nichz lze podavat nabidky nebo zadjosti o ucast: chorvatstina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Jamstvo za ozbiljnost ponude daje se u jednom od mogućih oblika: - u obliku izvornika bankarske garancije bezuvjetne, neopozive, bez prigovora i plative na prvi poziv ili - u obliku solemnizirane bjanko ili obične zadužnice u skladu s zahtjevima Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13,93/14,55/16,73/17,131/20,114/22,06/24) i odredbama Pravilnika o obliku i sadržaju zadužnice (NN 115/12, 82/17, 154/22) i Pravilnika o obliku i sadržaju bjanko zadužnice (NN 115/12, 82/17, 154/22) ili - u obliku novčanog pologa. Rok važenja jamstva za ozbiljnost ponude ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude. Naručitelj će naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016, neprihvatanja ispravka računске greške, dostavljanja neistinitih podataka, nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi, odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma ako okvirni sporazum obvezuje na sklapanje i izvršenje. Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se u odnosu na ponuditelja ostvari jedan (bilo koji) od prethodno navedenih uvjeta. Ako se jamstvo dostavlja odvojeno od e-ponude potrebno ga je dostaviti do roka za dostavu ponuda na adresu Naručitelja s dodatkom "NE OTVARAJ" ZA POSTUPAK: Usluga projektiranja 6 stambenih zgrada prema Programu poticane stanogradnje, s podacima o ponuditelju/pošiljatelju.

Lhůta pro doručení nabídek: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: GRAD ĐURĐEVAC Stjepana Radića 1 48350 Đurđevac

Další informace: Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prije otvaranja ponuda.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Nije definirano

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: Opisano je u čl. 6. prijedloga Ugovora.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: GRAD ĐURĐEVAC

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: GRAD ĐURĐEVAC

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: GRAD ĐURĐEVAC

Registrační číslo: 98691330244

Poštovní adresa: Stjepana Radića 1

Obec: Đurđevac

PSČ: 48350

Nižší územní jednotka země (NUTS): Koprivničko-križevačka županija (HR063)

Země: Chorvatsko

Kontaktní místo: Martin Mahović

E-mail: grad@djurdjevac.hr

Telefon: +385 48811052

Internetová adresa: <https://djurdjevac.hr/>

Profil kupujícího: <https://www.djurdjevac.hr>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registrační číslo: 95857869241

Poštovní adresa: Ulica grada Vukovara 23/V

Obec: Zagreb

PSČ: 10000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Země: Chorvatsko

Kontaktní místo: Kontakt

E-mail: dkom@dkom.hr

Telefon: +385 14559 930

Internetová adresa: <https://www.dkom.hr/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Narodne novine d.d.

Registrační číslo: TED94

Registrační číslo: HR64546066176

Poštovní adresa: Savski gaj XIII. 6

Obec: Zagreb

PSČ: 10020

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Země: Chorvatsko

Kontaktní místo: EOJN Helpdesk

E-mail: ejn@nn.hr

Telefon: +385 16652889

Internetová adresa: <https://www.nn.hr/>

Úlohy této organizace:

TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

80c61fdb-537c-46a0-8dd8-b0de17689133-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

Temeljem zaprimljenih pitanja zainteresiranih gospodarskih subjekata izvršene su izmjene i dopune Dokumentacije o nabavi. Izmjene se odnose na kriterije za kvalitativni odabir gospodarskog subjekta, kriterije za odabir ponude, prijedlog ugovora te pojedine odredbe Dokumentacije o nabavi radi dodatnog pojašnjenja i usklađenja. Istodobno se objavljuje Elaborat o geomehaničkim istraživanjima kao dodatna projektna dokumentacija. Radi osiguranja primjerenog vremena za pripremu ponuda, produljuje se rok za dostavu ponuda do 27. srpnja 2026. godine.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0000

Popis změn: Rok za dostavu - Temeljem zaprimljenih pitanja zainteresiranih gospodarskih subjekata izvršene su izmjene i dopune Dokumentacije o nabavi. Radi osiguranja primjerenog vremena za pripremu ponuda, produljuje se rok za dostavu ponuda do 27. srpnja 2026. godine. Zadávací dokumentace byla změněna dne: 16/07/2026

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0000

Popis změn: Promjena kriterija za kvalitativni odabir gospodarskog subjekta - Temeljem zaprimljenih pitanja zainteresiranih gospodarskih subjekata izvršene su izmjene i dopune Dokumentacije o nabavi. Izmjene se odnose na kriterije za kvalitativni odabir gospodarskog subjekta, kriterije za odabir ponude, prijedlog ugovora te pojedine odredbe Dokumentacije o nabavi radi dodatnog pojašnjenja i usklađenja. Istodobno se objavljuje Elaborat o geomehaničkim istraživanjima kao dodatna projektna dokumentacija. Zadávací dokumentace byla změněna dne: 16/07/2026

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0000

Popis změn: Promjena kriterija za odabir najpovoljnije ponude - Temeljem zaprimljenih pitanja zainteresiranih gospodarskih subjekata izvršene su izmjene i dopune Dokumentacije o nabavi. Izmjene se odnose na kriterije za kvalitativni odabir gospodarskog subjekta, kriterije za odabir ponude, prijedlog ugovora te pojedine odredbe Dokumentacije o nabavi radi dodatnog pojašnjenja i usklađenja. Istodobno se objavljuje Elaborat o geomehaničkim istraživanjima kao dodatna projektna dokumentacija. Zadávací dokumentace byla změněna dne: 16/07/2026

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0000

Popis změn: Promjena ostalih uvjeta nabave - Temeljem zaprimljenih pitanja zainteresiranih gospodarskih subjekata izvršene su izmjene i dopune Dokumentacije o nabavi. Izmjene se odnose na kriterije za kvalitativni odabir gospodarskog subjekta, kriterije za odabir ponude, prijedlog ugovora te pojedine odredbe Dokumentacije o nabavi radi dodatnog pojašnjenja i

usklađenja. Istodobno se objavljuje Elaborat o geomehaničkim istraživanjima kao dodatna projektna dokumentacija.

Zadávací dokumentace byla změněna dne: 16/07/2026

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 95285fa1-1ff1-4fd4-a8b8-d561fa88f09f - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 14/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: chorvatština

Číslo zveřejnění oznámení: 492849-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 135/2026

Datum zveřejnění: 16/07/2026