

500453-2026 - Zadávání

Francie – Pokládka střešních krytin – TRAVAUX DE REMISE EN ETAT, DE REPARATIONS ET D'AMENAGEMENTS DIVERS A REALISER DANS LES BATIMENTS DU DEPARTEMENT DU VAL-DE-MARNE, CORPS D'ETAT : COUVERTURE-PLOMBERIE

OJ S 137/2026 20/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Département du Val-de-Marne

E-mail: db-saf-marches@valdemarne.fr

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: TRAVAUX DE REMISE EN ETAT, DE REPARATIONS ET D'AMENAGEMENTS DIVERS A REALISER DANS LES BATIMENTS DU DEPARTEMENT DU VAL-DE-MARNE, CORPS D'ETAT : COUVERTURE-PLOMBERIE

Popis: Il s'agit d'interventions couvrant l'ensemble des prestations de couverture-plomberie nécessaires à l'entretien et la rénovation du parc immobilier du Département du Val-de-Marne, ainsi que des villages vacances situés hors du Département. Ces interventions seront à réaliser en site libre ou en milieu occupé. Les travaux porteront notamment sur les couvertures et panneaux divers, les ouvrages supports de couvertures, les dispositifs d'évacuations des eaux à l'échelle des bâtiments (hors voiries et espaces verts), les équipements et appareils sanitaires divers, les réseaux de distribution d'eau, les canalisations diverses de plomberie et leur calorifugeage, les éléments de sécurité pour toitures en pente.

Identifikátor řízení: 76465387-4496-492a-8424-5f4c619fb114

Interní identifikátor: DBD-2026-627

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45261210 Pokládka střešních krytin

Další klasifikace (cpv): 45330000 Instalátorské a sanitární práce

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Země: Francie

Další informace: Les lieux d'exécution sont les suivants : Lot 1 : FR107 Val-de-Marne; Lot 2 : FRK27 Savoie et FRK28 Haute-Savoie.

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 14 000 000,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 41 600 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Toto řízení bude znovu zahájeno

Další informace: Langue dans laquelle est rédigé et publié l'avis : français. Langue dans laquelle les offres sont rédigées : français.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

- L'appel d'offres ouvert est la procédure par laquelle l'acheteur choisit l'offre économiquement la plus avantageuse, sans négociation, sur la base de critères objectifs préalablement portés à la connaissance des candidats.

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Travaux de couverture-plomberie sur des sites du Val-de-Marne répartis par secteurs géographiques (Centre, Ouest, Est et PACT)

Popis: Les prestations sont décrites au cahier des clauses techniques particulières et l'article 2.1 du présent avis.

Interní identifikátor: DBD-2026-627 LOT 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45261210 Pokládka střešních krytin

Další klasifikace (cpv): 45330000 Instalátorské a sanitární práce

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Země: Francie

Další informace: Sur le territoire du Val-de-Marne, le patrimoine bâti est réparti en 4 secteurs géographiques, dont les volumes sont donnés à titre indicatif : Secteur CENTRE (237 bâtiments) Secteur OUEST (217 bâtiments) Secteur EST (217 bâtiments) Secteur PACT (patrimoine administratif, culturel et technique) (172 bâtiments).

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 25/05/2027

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 4

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 13 000 000,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 40 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Popis: Un avis d'appel public à la concurrence, relatif au même objet, est susceptible d'être publié au cours du 4ème trimestre 2030.

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: L'accord-cadre multi attributaires avec montants minimum et maximum est passé en application articles L. 2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, ainsi que R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. Il s'exécute par l'émission de bons de commande. il sera attribué à un maximum de 4 opérateurs les mieux classés sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures retenues et d'offres jugées régulières et acceptables au sens des articles R. 2152-1 et R. 2152-2 du code précité. Les bons de commande seront notifiés aux titulaires au fur et à mesure des besoins. Leur attribution se fera sans négociation, ni remise en concurrence. La dévolution des bons de commande se fera conformément à l'article 4.3 de l'acte d'engagement. Les montants contractuels annuels de l'accord-cadre sont de 120 000 euro(s) HT minimum et de 10 000 000 euro(s) HT maximum tous titulaires confondus. La valeur estimée au 5.1.5 est donnée à titre indicatif et s'entend sur toute la durée du marché, reconductions comprises. L'accord-cadre prendra effet à compter du 25 mai 2027 ou à la date de notification si celle-ci est postérieure, jusqu'au 31 décembre 2027. Il est reconductible tacitement chaque 1er janvier, sauf dénonciation par l'acheteur, pour une durée maximum de 4 ans reconductions comprises. Toutefois, si le montant maximum contractuel est atteint, au cours d'une période, avant l'échéance de celle-ci, l'accord-cadre est tacitement reconduit à la date à laquelle le montant maximum est atteint. Pour la première et la dernière année d'exécution, les montants minimum et maximum seront rapportés au prorata temporis de la période effectivement exécutée. L'attention des candidats est appelée sur le fait qu'en application des dispositions de l'article L. 2112-2 du Code de la commande publique, les titulaires auront l'obligation, dans le cadre de l'exécution du marché, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion, dans les conditions précisées à l'article 1.5.1 du cahier des clauses administratives particulières et à l'article 2.4 du règlement de la consultation . Il est fortement conseillé de s'inscrire lors du téléchargement du DCE pour être alerté des éventuelles modifications ou précisions des consultations téléchargées. Pour toute difficulté liée au téléchargement ou navigation sur Maximilien, un numéro de téléphone sera transmis lors de la création d'un ticket d'incidence sur la plateforme. Les critères de sélection des candidatures sont présentés à l'article 7.1 du règlement de consultation. Le nombre maximal de participants indiqué à l'art 5.1.15 du présent avis correspond à un accord cadre multi attributaires. En application des articles L. 2393-7 et R. 2142-27 du Code de la commande publique, certaines tâches essentielles du marché devront être exécutées directement par le titulaire ou, le cas échéant, par l'un des membres du groupement. À ce titre, les prestations suivantes ne pourront faire l'objet d'aucune sous-traitance pour le lot n°1 : Les dépannages ; Les interventions d'urgence.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přizpůsobování se změně klimatu

Prosazovaný sociální cíl: Pracovní příležitosti pro dlouhodobě nezaměstnané osoby, znevýhodněné osoby a/nebo osoby s postižením

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Valeur technique de l'offre jugée en particulier au regard des renseignements fournis dans le cadre de mémoire technique

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Le critère « Prix » est évalué selon les modalités définies à l'article 7.2 du règlement de la consultation.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Actions en faveur du développement durable

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=941894&orgAcronyme=a8z>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: Profil acheteur du Pouvoir adjudicateur (Maximilien)

URL: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=941894&orgAcronyme=a8z>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=914774&orgAcronyme=a8z>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 17/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 18/09/2026

Další informace: L'information est donnée à titre indicatif et la séance n'est pas publique.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: Monnaie utilisée : l'euro. L'accord-cadre est financé sur les fonds propres de l'Acheteur contractant. Les sommes dues en exécution du marché seront réglées par mandat administratif dans un délai global de 30 jours dans les conditions prévues par les règles de la comptabilité publique, conformément aux articles L. 2191-1 à L. 2192-15 et R.

2191-1 à R. 2193-22 du Code de la commande publique et à la réglementation en vigueur. Le financement est inscrit au budget départemental. Les prix sont révisables. Dans le cadre de la dématérialisation de la facture et conformément à la réglementation en vigueur, les factures électroniques doivent être déposées par les entreprises attributaires sur le portail Chorus Pro. Plus d'informations sur le site <https://chorus.pro.gouv.fr>.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 4

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Melun

Informace o lhůtách pro přezkum: En cas de recours contentieux, la juridiction administrative peut être saisie à partir du site <https://www.telerecours.fr>. Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Département du Val-de-Marne

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Département du Val-de-Marne

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal administratif de Melun

5.1. Část: LOT-0002

Název: Lot n°2 : Travaux de couverture-plomberie hors Val-de-Marne situés sur des sites géographiquement éloignés

Popis: Les prestations sont décrites au cahier des clauses techniques particulières et l'article 2.1 du présent avis.

Interní identifikátor: DBD-2026-627 LOT 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45261210 Pokládka střešních krytin

Další klasifikace (cpv): 45330000 Instalatérské a sanitární práce

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Země: Francie

Další informace: Les sites situés hors du territoire du Val-de-Marne sont : FRK27 Savoie et FRK28 Haute-Savoie. -Village vacances GUEBRIANT, 2030 route de Plaine Joux, (74190) PASSY. -Village vacances JEAN FRANCO, (73210) AIME-LA-PLAGNE

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 25/05/2027

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 4

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 000 000,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 1 600 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Popis: Un avis d'appel public à la concurrence, relatif au même objet, est susceptible d'être publié au cours du 4ème trimestre 2030.

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: L'accord-cadre mono attributaire avec montants minimum et maximum est passé en application des articles L. 2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, ainsi que R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. Il s'exécute par l'émission de bons de commande. Les montants contractuels annuels de l'accord cadre sont de 15 000 euro(s) HT minimum et de 400 000 euro(s) HT maximum. La valeur estimée au 5.1.5 est donnée à titre indicatif et s'entend sur toute la durée du marché, reconductions comprises. L'accord-cadre est conclu pour une première période courant à compter de sa date de notification jusqu'au 31 décembre 2027. Il est reconductible tacitement chaque 1er janvier, sauf dénonciation par l'acheteur, pour une durée maximum de 4 ans reconductions comprises. Toutefois, si le montant maximum contractuel est atteint, au cours d'une période, avant l'échéance de celle-ci, l'accord-cadre est tacitement reconduit à la date à laquelle le montant maximum est atteint. Pour la première et la dernière année d'exécution, les montants minimum et maximum seront rapportés au prorata temporis de la période effectivement exécutée. L'attention des candidats est appelée sur le fait qu'en application des dispositions de l'article L. 2112-2 du Code de la commande publique, les titulaires auront l'obligation, dans le cadre de l'exécution du marché, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion, dans les conditions précisées à l'article 1.5.1 du cahier des clauses administratives particulières et à l'article 2.4 du règlement de la consultation .. Il est fortement conseillé de s'inscrire lors du téléchargement du DCE pour être alerté des éventuelles modifications ou précisions des consultations téléchargées. Pour toute difficulté liée au téléchargement ou navigation sur Maximilien, un numéro de téléphone sera transmis lors de la création d'un ticket d'incidence sur la plateforme. Les critères de sélection des candidatures sont présentés à l'article 7.1 du règlement de consultation. Le nombre maximal de participants indiqué à l'article 5.1.15 correspond à un accord cadre mono attributaire.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přizpůsobování se změně klimatu
Prosazovaný sociální cíl: Pracovní příležitosti pro dlouhodobě nezaměstnané osoby, znevýhodněné osoby a/nebo osoby s postižením

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Valeur technique de l'offre jugée en particulier au regard des renseignements fournis dans le cadre de mémoire technique

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Le critère « Prix » est évalué selon les modalités définies à l'article 7.2 du règlement de la consultation..

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Actions en faveur du développement durable

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=941894&orgAcronyme=a8z>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: Profil acheteur du Pouvoir adjudicateur (Maximilien)

URL: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=941894&orgAcronyme=a8z>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=941894&orgAcronyme=a8z>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 17/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 18/09/2026

Další informace: L'information est donnée à titre indicatif et la séance n'est pas publique.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: Monnaie utilisée : l'euro. L'accord-cadre est financé sur les fonds propres de l'Acheteur contractant. Les sommes dues en exécution du marché seront réglées par mandat administratif dans un délai global de 30 jours dans les conditions prévues par les règles de la comptabilité publique, conformément aux articles L. 2191-1 à L. 2192-15 et R. 2191-1 à R. 2193-22 du Code de la commande publique et à la réglementation en vigueur. Le financement est inscrit au budget départemental. Les prix sont révisables. Dans le cadre de la

dématérialisation de la facture et conformément à la réglementation en vigueur, les factures électroniques doivent être déposées par les entreprises attributaires sur le portail Chorus Pro. Plus d'informations sur le site <https://chorus.pro.gouv.fr>.

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Melun

Informace o lhůtách pro přezkum: En cas de recours contentieux, la juridiction administrative peut être saisie à partir du site <https://www.telerecours.fr>. Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Département du Val-de-Marne

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Département du Val-de-Marne

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal administratif de Melun

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: Département du Val-de-Marne

Registrační číslo: 22940028800010

Odbor: Direction des Bâtiments

Poštovní adresa: Hôtel du Département, 21-29 avenue du Général de Gaulle

Obec: CRETEIL cedex

PSČ: 94054

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Země: Francie

Kontaktní místo: Monsieur le Président du Département du Val-de-Marne

E-mail: db-saf-marches@valdemarne.fr

Telefon: 3994

Internetová adresa: <https://www.valdemarne.fr>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.maximilien.fr>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Tribunal administratif de Melun
Registrační číslo: 17770704900017
Poštovní adresa: 43 rue du Général de Gaulle - Case postale 8630
Obec: MELUN cedex
PSČ: 77008
Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Země: Francie
E-mail: greffe.tamelun@juradm.fr
Telefon: +33 160566630
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 96d672c3-b442-45de-94d6-2147160c51fe - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 17/07/2026 12:29:16 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština
Číslo zveřejnění oznámení: 500453-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 137/2026
Datum zveřejnění: 20/07/2026