

502635-2024 - Výsledek

Polsko – Úklidové služby – USŁUGI SPRZĄTANIA W BUDYNKACH MIESZKALNYCH I BIUROWYCH I NA TERENACH ZEWNĘTRZNYCH PRZYLEGŁYCH DO TYCH BUDYNKÓW, POŁOŻONYCH WE WROCŁAWIU, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ TBS WROCŁAW SP. Z O.O. przez okres 24 miesięcy.

OJ S 162/2024 21/08/2024

Oznámení o výsledku zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

E-mail: tbs@tbs-wroclaw.com.pl

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: USŁUGI SPRZĄTANIA W BUDYNKACH MIESZKALNYCH I BIUROWYCH I NA TERENACH ZEWNĘTRZNYCH PRZYLEGŁYCH DO TYCH BUDYNKÓW, POŁOŻONYCH WE WROCŁAWIU, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ TBS WROCŁAW SP. Z O.O. przez okres 24 miesięcy.

Popis: USŁUGI SPRZĄTANIA W BUDYNKACH MIESZKALNYCH I BIUROWYCH I NA TERENACH ZEWNĘTRZNYCH PRZYLEGŁYCH DO TYCH BUDYNKÓW, POŁOŻONYCH WE WROCŁAWIU, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ TBS WROCŁAW SP. Z O.O. przez okres 24 miesięcy. ZAMÓWIENIE PODZIELONE NA 6 ZADAŃ. Część I pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części I – dot. osiedla Leśnica. Część II pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części II – dot. osiedla Stabłowice, Żerniki, ul. Górniczej. Część III pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części III – dot. osiedla Brochów, ul. Bytomskiej, ul. Świstackiego. Część IV pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części IV – dot. osiedla Zakrzów, Karłowice, Poświętne i Psie Pole. Część V pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach biurowych oraz terenach zewnętrznych przynależących do tychże budynków przy ulicy Przybyszewskiego 102/104 oraz Tylnej 14 we Wrocławiu stanowiących

własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” Część VI pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi mycia okien nieotwieralnych w budynkach mieszkalnych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części VI.

Identifikátor řízení: d4276d9d-528e-4bb8-a8b1-1f0a47f71a7b

Předchozí oznámení: 228236-2024

Interní identifikátor: ZZP.360.7.2024

Typ řízení: Otevřené

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Další klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023, poz. 1605 z późn. zm.) - art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: (Z1) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części I dot. Osiedla Leśnica

Popis: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 1 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.1

Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 1 Leśnica

Interní identifikátor: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Další klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena oferty brutto

Popis: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert dla części 1 , części 2, części 3 oraz części 4 zamówienia. W zakresie części 5 oraz części 6 będzie stosował odmienne kryteria. 2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1%

= 1 punkt. 3. Zamawiający przy wyborze ofert będzie kierował się następującymi kryteriami: Dla części od 1 do 4 Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 95% = 95 pkt 3. Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia (B) 5%- 5 pkt 4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. 5. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert. 6. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. 7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny. 8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 95

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia

Popis: „Kryterium społeczne” to n/w osoby, które będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, a które Wykonawca zatrudnił w okresie ostatnich 2 miesięcy przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. 3.2.2. Do osób tych zaliczamy: a) osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.), b) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1265 ze zm.), c) osoby pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2018 r. poz. 652 ze zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem, d) osoby z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1878), e) osoby bezdomne w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ze zm.), f) osoby, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1109 ze zm.), g) osoby będące członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 823). 3.2.3. Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium zgodnie z zasadą: a) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej (co najmniej jedna) będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 5 pkt. b) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej nie będą brały udziału w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt, 3.2.4. Wskazane w pkt 3 wartości kryteriów należy wskazać w Formularzu ofertowym. 3.3. Liczba punktów otrzymana przez Wykonawcę będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych w kryteriach A= B+ C

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

Elektronická aukce: ne

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Část: LOT-0002

Název: (Z2) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, garażach podziemnych i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części II dot. Osiedla Stabłowice, Żerniki, ul. Górniczej

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby
Další klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena oferty brutto

Popis: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert dla części 1 , części 2, części 3 oraz części 4 zamówienia. W zakresie części 5 oraz części 6 będzie stosował odmienne kryteria. 2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. 3. Zamawiający przy wyborze ofert będzie kierował się następującymi kryteriami: Dla części od 1 do 4 Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 95% = 95 pkt 3. Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia (B) 5%- 5 pkt 4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. 5. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert. 6. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. 7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny. 8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 95

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia

Popis: „Kryterium społeczne” to n/w osoby, które będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, a które Wykonawca zatrudnił w okresie ostatnich 2 miesięcy przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. 3.2.2. Do osób tych zaliczamy: a) osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.), b) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1265 ze zm.), c) osoby

pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2018 r. poz. 652 ze zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem, d) osoby z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1878), e) osoby bezdomne w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ze zm.), f) osoby, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1109 ze zm.), g) osoby będące członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 823). 3.2.3. Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium zgodnie z zasadą: a) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej (co najmniej jedna) będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 5 pkt. b) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej nie będą brały udziału w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt, 3.2.4. Wskazane w pkt 3 wartości kryteriów należy wskazać w Formularzu ofertowym. 3.3. Liczba punktów otrzymana przez Wykonawcę będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych w kryteriach A= B+ C

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

Elektronická aukce: ne

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego

stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Krajova Izba Odwoławcza

5.1. Část: LOT-0003

Název: (Z3) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, garażach podziemnych i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części III dot. Osiedla Brochów, ul. Bytomskiej, ul. Świstackiego
Popis: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 3 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.3 Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 3 Brochów, Bytomska, Świstackiego
Interní identifikátor: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 3

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby
Další klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena oferty brutto

Popis: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert dla części 1, części 2, części 3 oraz części 4 zamówienia. W zakresie części 5 oraz części 6 będzie stosował odmienne kryteria. 2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. 3. Zamawiający przy wyborze ofert będzie kierował się następującymi kryteriami:

Dla części od 1 do 4 Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 95% = 95 pkt 3. Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia (B) 5%- 5 pkt 4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. 5. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert. 6. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. 7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny. 8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 95

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia

Popis: „Kryterium społeczne” to n/w osoby, które będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, a które Wykonawca zatrudnił w okresie ostatnich 2 miesięcy przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. 3.2.2. Do osób tych zaliczamy: a) osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.), b) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1265 ze zm.), c) osoby pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2018 r. poz. 652 ze zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem, d) osoby z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1878), e) osoby bezdomne w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ze zm.), f) osoby, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1109 ze zm.), g) osoby będące członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 823). 3.2.3. Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium zgodnie z zasadą: a) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej (co najmniej jedna) będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 5 pkt. b) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej nie będą brały udziału w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt, 3.2.4. Wskazane w pkt 3 wartości kryteriów należy wskazać w Formularzu ofertowym. 3.3. Liczba punktów otrzymana przez Wykonawcę będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych w kryteriach $A = B + C$

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém
Elektronická aukce: ne

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Část: LOT-0004

Název: (Z4) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części IV dot. Osiedla Zakrzów, Karłowice, Poświętne i Psie Pole

Popis: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 4 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.4
Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 4 Psie Pole, Zakrzów, Karłowice, Poświętne
Interní identifikátor: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 4

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby
Další klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena oferty brutto

Popis: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert dla części 1, części 2, części 3 oraz części 4 zamówienia. W zakresie części 5 oraz części 6 będzie stosował odmienne kryteria. 2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. 3. Zamawiający przy wyborze ofert będzie kierował się następującymi kryteriami: Dla części od 1 do 4 Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 95% = 95 pkt 3. Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia (B) 5%- 5 pkt 4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. 5. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert. 6. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. 7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny. 8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 95

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia

Popis: „Kryterium społeczne” to n/w osoby, które będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, a które Wykonawca zatrudnił w okresie ostatnich 2 miesięcy przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. 3.2.2. Do osób tych zaliczamy: a) osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.), b) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1265 ze zm.), c) osoby

pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2018 r. poz. 652 ze zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem, d) osoby z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1878), e) osoby bezdomne w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ze zm.), f) osoby, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1109 ze zm.), g) osoby będące członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 823). 3.2.3. Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium zgodnie z zasadą: a) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej (co najmniej jedna) będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 5 pkt. b) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej nie będą brały udziału w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt, 3.2.4. Wskazane w pkt 3 wartości kryteriów należy wskazać w Formularzu ofertowym. 3.3. Liczba punktów otrzymana przez Wykonawcę będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych w kryteriach A= B+ C

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

Elektronická aukce: ne

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego

stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Krajová Izba Odwoławcza

5.1. Část: LOT-0005

Název: (Z5) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach biurowych oraz terenach zewnętrznych przynależących do tychże budynków przy ulicy Przybyszewskiego 102-104 oraz Tylnej 14 we Wrocławiu stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz ujęty w OPZ dla części V

Popis: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 5 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.5 Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 5 sprzątnie biur TBS i terenu przyległego zadanie nr 5

Interní identifikátor: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 5

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Další klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena oferty brutto

Popis: části 5 oraz dla części 6: Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 100% = 100 pkt 3.4. Zasady oceny kryterium „Cena oferty brutto (C) 3.4.1. Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach kryterium wynosi 100 pkt 3.4.2. Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C)” będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza cenowego zgodnie z poniższym wzorem. 3.4.3.

Oferta złożona przez Wykonawcę otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów wynikającą z działania: $C = C_n \times 100 \text{ pkt } C_o$ gdzie: C_n – oznacza najniższą zaproponowaną cenę, C_o – oznacza cenę zaproponowaną w ofercie badanej, C – liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena oferty brutto (C)”.

Kategorie kriteriá pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kriteriem pro zadání zakázky: 100

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

Elektronická aukce: ne

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z

aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Část: LOT-0006

Název: (Z6) Wykonanie kompleksowej usługi mycia okien nieotwieralnych w budynkach mieszkalnych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części VI

Popis: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 6 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.6

Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 6 mycie okien nieotwieralnych TBS Zadanie nr 6

Interní identifikátor: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 6

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Další klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena oferty brutto

Popis: části 5 oraz dla części 6: Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 100% = 100 pkt 3.4. Zasady oceny kryterium „Cena oferty brutto (C) 3.4.1. Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach kryterium wynosi 100 pkt 3.4.2. Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C)” będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza cenowego zgodnie z poniższym wzorem. 3.4.3. Oferta złożona przez Wykonawcę otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów wynikającą z działania: $C = C_n \times 100 \text{ pkt} / C_o$ gdzie: C_n – oznacza najniższą zaproponowaną cenę, C_o – oznacza cenę zaproponowaną w ofercie badanej, C – liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena oferty brutto (C)”.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

Elektronická aukce: ne

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał

interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Krajova Izba Odvolawcza

6. Výsledek

Hodnota všech smluv udělených v tomto oznámení: 4 227 391,92 PLN

6.1. Identifikátor části (výsledek): LOT-0001

Stav výběru vítěze: Byl vybrán alespoň jeden vítěz.

6.1.2. Informace o vítězích

Vítěz:

Oficiální název: EPA GREEN Sp. z o.o.

Nabídka:

Identifikátor nabídky: EPA GREEN - Zadanie 1

Identifikátor části nebo skupiny částí: LOT-0001

Hodnota nabídky: 1 199 463,84 PLN

Nabídka byla hodnocena: ano

Informace o smlouvě:

Identifikační kód smlouvy: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 1

Název: (Z1) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części I dot. Osiedla Leśnica

Datum uzavření smlouvy: 05/08/2024

6.1.4. Statistické informace

Obdržené nabídky nebo žádosti o účast:

Druh obdržených nabídek: Nabídky podány elektronicky

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 4

6.1. Identifikátor části (výsledek): LOT-0002

Stav výběru vítěze: Byl vybrán alespoň jeden vítěz.

6.1.2. Informace o vítězích

Vítěz:

Oficiální název: EPA GREEN Sp. z o.o.

Nabídka:

Identifikátor nabídky: EPA GREEN - Zadanie 2

Identifikátor části nebo skupiny částí: LOT-0002

Hodnota nabídky: 1 125 438,24 PLN

Nabídka byla hodnocena: ano

Informace o smlouvě:

Identifikační kód smlouvy: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 2

Název: (Z2) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, garażach podziemnych i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części II dot. Osiedla Stabłowice, Żerniki, ul. Górniczej

Datum uzavření smlouvy: 05/08/2024

6.1.4. Statistické informace

Obdržené nabídky nebo žádosti o účast:

Druh obdržených nabídek: Nabídky podány elektronicky

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 4

6.1. Identifikátor části (výsledek): LOT-0003

Stav výběru vítěze: Byl vybrán alespoň jeden vítěz.

6.1.2. Informace o vítězích

Vítěz:

Oficiální název: EPA GREEN Sp. z o.o.

Nabídka:

Identifikátor nabídky: EPA GREEN - Zadanie 3

Identifikátor části nebo skupiny částí: LOT-0003

Hodnota nabídky: 1 175 256,48 PLN

Nabídka byla hodnocena: ano

Informace o smlouvě:

Identifikační kód smlouvy: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 3

Název: (Z3) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, garażach podziemnych i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części III dot. Osiedla Brochów, ul. Bytomskiej, ul. Świstackiego
Datum uzavření smlouvy: 05/08/2024

6.1.4. Statistické informace

Obdržené nabídky nebo žádosti o účast:

Druh obdržených nabídek: Nabídky podány elektronicky

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 4

6.1. Identifikátor části (výsledek): LOT-0004

Stav výběru vítěze: Byl vybrán alespoň jeden vítěz.

6.1.2. Informace o vítězích

Vítěz:

Oficiální název: EPA GREEN Sp. z o.o.

Nabídka:

Identifikátor nabídky: EPA GREEN - Zadanie 4

Identifikátor části nebo skupiny částí: LOT-0004

Hodnota nabídky: 373 549,92 PLN

Nabídka byla hodnocena: ano

Informace o smlouvě:

Identifikační kód smlouvy: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 4

Název: (Z4) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części IV dot. Osiedla Zakrzów, Karłowice, Poświętne i Psie Pole

Datum uzavření smlouvy: 05/08/2024

6.1.4. Statistické informace

Obdržené nabídky nebo žádosti o účast:

Druh obdržených nabídek: Nabídky podány elektronicky

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 4

6.1. Identifikátor části (výsledek): LOT-0005

Stav výběru vítěze: Byl vybrán alespoň jeden vítěz.

6.1.2. Informace o vítězích

Vítěz:

Oficiální název: Jolanta Różewicz Sentio Subeo

Nabídka:

Identifikátor nabídky: Sentio Subeo - Zadanie 5

Identifikátor části nebo skupiny částí: LOT-0005

Hodnota nabídky: 299 160,00 PLN

Nabídka byla hodnocena: ano

Informace o smlouvě:

Identifikační kód smlouvy: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 5

Název: (Z5) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach biurowych oraz terenach zewnętrznych

przynależących do tychże budynków przy ulicy Przybyszewskiego 102-104 oraz Tylnej 14 we Wrocławiu stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz ujęty w OPZ dla części V

Datum uzavření smlouvy: 05/08/2024

6.1.4. Statistické informace

Obdržené nabídky nebo žádosti o účast:

Druh obdržených nabídek: Nabídky podány elektronicky

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 3

6.1. Identifikátor části (výsledek): LOT-0006

Stav výběru vítěze: Byl vybrán alespoň jeden vítěz.

6.1.2. Informace o vítězích

Vítěz:

Oficiální název: ABC-Service Sp. z o.o.

Nabídka:

Identifikátor nabídky: ABC Service - Zadanie 6

Identifikátor části nebo skupiny částí: LOT-0006

Hodnota nabídky: 54 523,44 PLN

Nabídka byla hodnocena: ano

Informace o smlouvě:

Identifikační kód smlouvy: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 6

Název: (Z6) Wykonanie kompleksowej usługi mycia okien nieotwieralnych w budynkach mieszkalnych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. szczegóły wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części VI

Datum uzavření smlouvy: 05/08/2024

6.1.4. Statistické informace

Obdržené nabídky nebo žádosti o účast:

Druh obdržených nabídek: Nabídky podány elektronicky

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 2

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Registrační číslo: 931934621

Odbor: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Poštovní adresa: ul. S. Przybyszewskiego 102-104

Obec: Wrocław

PSČ: 51-148

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Země: Polsko

Kontaktní místo: Dział Techniczny i Zamówień Publicznych

E-mail: tbs@tbs-wroclaw.com.pl

Telefon: 713253338

Internetová adresa: <https://www.tbs-wroclaw.com.pl>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): https://tbs-wroclaw.logintrade.net/zapytania_wszystkie_propozycje.html?rodzaj=ustawowe

Profil kupujícího: <https://tbs-wroclaw.logintrade.net/zapytania,wszystkie,propozycje.html?rodzaj=ustawowe>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrační číslo: 5262239325

Poštovní adresa: Postępu 17a

Obec: Warszawa

PSČ: 02-676

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

Kontaktní místo: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22) 458 78 01

Internetová adresa: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: EPA GREEN Sp. z o.o.

Registrační číslo: 8943097589

Poštovní adresa: ul. A. Ostrowskiego 9

Obec: Wrocław

PSČ: 53-238

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Země: Polsko

Úlohy této organizace:

Uchazeč

Vítěz těchto částí: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Jolanta Różewicz Sentio Subeo

Registrační číslo: 8942509765

Poštovní adresa: ul. Giserska nr 8 lok. 18

Obec: Wrocław

PSČ: 53-206

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Země: Polsko

Úlohy této organizace:

Uchazeč

Vítěz těchto částí: LOT-0005

8.1. ORG-0005

Oficiální název: ABC-Service Sp. z o.o.

Registrační číslo: 8980012191

Poštovní adresa: ul. Bolesławiecka 15

Obec: Wrocław

PSČ: 53-614

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Země: Polsko

Úlohy této organizace:

Uchazeč

Vítěz těchto částí: LOT-0006

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 293f4784-0249-4a4d-add7-8c8030228f2a - 01

Druh formuláře: Výsledek

Typ oznámení: Oznámení o výsledku zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 29

Datum odeslání oznámení: 20/08/2024 07:31:14 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: polština

Číslo zveřejnění oznámení: 502635-2024

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 162/2024

Datum zveřejnění: 21/08/2024