

502644-2026 - Zadávání

Španělsko – Opravy a údržba technických stavebních zařízení – Servicio de mantenimiento de los edificios administrativos de la Administración General de la Comunidad Autónoma de Galicia
OJ S 138/2026 21/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

E-mail: contratacion.vicepresidencia@xunta.gal

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Servicio de mantenimiento de los edificios administrativos de la Administración General de la Comunidad Autónoma de Galicia

Popis: Servicio de mantenimiento de los edificios administrativos de la Administración General de la Comunidad Autónoma de Galicia

Identifikátor řízení: 9eab4ba5-ed1b-435b-a264-1b55e484df16

Interní identifikátor: 2026-SESE 01-SH

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení

Další klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): A Coruña (ES111)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lugo (ES112)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ourense (ES113)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Pontevedra (ES114)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 30 876 275,18 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Servicio de mantenimiento de los edificios administrativos de la Administración General de la Comunidad Autónoma de Galicia

Popis: Servicio de mantenimiento de los edificios administrativos de la Administración General de la Comunidad Autónoma de Galicia

Interní identifikátor: 2026-SESE 01-SH

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení

Další klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): A Coruña (ES111)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lugo (ES112)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ourense (ES113)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Pontevedra (ES114)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 30 876 275,18 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Criterios evaluables mediante juicios de valor: propuesta de organización del servicio de mantenimiento

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 16

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Criterios evaluables mediante juicios de valor: mejoras técnicas: inversiones propuestas para ejecutar, con cargo al precio ofertado durante la vigencia del contrato

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Criterios evaluables mediante juicios de valor: medios materiales

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 8

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Criterios evaluables mediante juicios de valor: plan de optimización suministración energética

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 3

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Criterios evaluables mediante juicios de valor: sistema de calidad y sistema de gestión medioambiental

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 2

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Criterios evaluables mediante juicios de valor: formación de persoal

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 1

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas matemáticas: rebaja del precio del servicio de mantenimiento de los edificios administrativos

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 45

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas matemáticas: medidas empresariales en materia de conciliación de la vida personal, familiar y laboral que se apliquen en la ejecución del contrato

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas matemáticas: mejoras objetivas: número de horas extraordinarias sin coste para el desarrollo y atención de tareas extraordinarias

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=517&OR=517&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolená

Adresa pro podání: <https://www.conselleriadefacenda.es/silex>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština, galicijština

Elektronický katalog: Nepovolená

Lhůta pro doručení nabídek: 20/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 24 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Sala Webex

Další informace: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se publicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de Contratos Públicos de Galicia

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad Autónoma de Galicia. TACGal

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes
Registrační číslo: S1511001H
Poštovní adresa: Edificio Administrativo San Caetano, Bloque 5, Planta 3ª
Obec: Santiago de Compostela
PSČ: 15781
Nižší územní jednotka země (NUTS): A Coruña (ES111)
Země: Španělsko
E-mail: contratacion.vicepresidencia@xunta.gal
Telefon: +34 981544517
Internetová adresa: <http://www.contratosdegalicia.gal>
Profil kupujícího: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=517&OR=517&SORT=2&ORDER=2>
Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad Autónoma de Galicia. TACGal
Registrační číslo: -
Poštovní adresa: Rúa Raxeira, 52-2º
Obec: Santiago de Compostela
PSČ: 15781
Nižší územní jednotka země (NUTS): A Coruña (ES111)
Země: Španělsko
E-mail: tacgal@xunta.gal
Telefon: +34 881995481
Fax: +34 881995485
Internetová adresa: <http://tacgal.xunta.gal>
Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union
Registrační číslo: PUBL
Obec: Luxembourg
PSČ: 2417
Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)
Země: Lucembursko
E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 372e60ba-5703-4bb0-8991-4b5fcbcee34f - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 20/07/2026 08:50:28 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština

Číslo zveřejnění oznámení: 502644-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 138/2026

Datum zveřejnění: 21/07/2026