

503627-2026 - Zadávání

Francie – Architektonické služby pro budovy – Mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de deux résidences ex-SAGI : "Jean Sicard" et "Expositions", situées dans le 15ème arrondissement de Paris

OJ S 138/2026 21/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Paris Habitat - OPH

E-mail: ld-djmm@parishabitat.fr

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de deux résidences ex-SAGI : "Jean Sicard" et "Expositions", situées dans le 15ème arrondissement de Paris

Popis: La présente consultation a pour objet des missions de maîtrise d'oeuvre relatives à la réhabilitation et l'amélioration de la qualité de service de deux résidences ex SAGI situées dans le 15ème arrondissement de Paris. Groupe « Expositions » (lot 1) et Groupe « Jean Sicard » (lot 2). Il s'agit de la passation de deux accords-cadres qui seront conclus sans minimum et avec des montants maximums définis comme suit : Lot 1 : 1 630 000 euro(s) HT
Lot 2 : 1 380 000 euro(s) HT

Identifikátor řízení: d85324f3-37f1-4580-90a8-c1aae7b83de4

Interní identifikátor: 2026-1116

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

Další klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 38/42 Boulevard Lefebvre, 4/14 rue Thureaudangin, 1/11 Avenue de la Plaine

Obec: Paris

PSČ: 75015

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Les accords-cadres seront conclus pour une durée allant de leur notification jusqu'à l'issue de la Garantie de Parfait Achèvement. Les missions débuteront de façon

prévisionnelle au 4ème trimestre de 2026. La consultation s'adresse à des maîtres d'oeuvre ou des équipes de maîtrise d'oeuvre disposant des compétences suivantes : - Architecture : Architecte ; - Ingénierie technique selon le programme de l'opération. Le label Rge Qualibat ou équivalent est exigé. 3 candidats minimum et 4 maximum seront sélectionnés et admis par lot à présenter une offre au regard des capacités professionnelles appréciées sur la base des références présentées dans le cadre A3. Un seul classement aura donc lieu avec 6 candidats minimum et 8 candidats au maximum

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 1

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Groupe "Exposition"

Popis: MOE d'un groupe de 313 logements, situé aux 38/42 Boulevard Lefebvre, 4/14 rue Thureau-Dangin, 1/11 Avenue de la Plaine

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

Další klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

Možnosti:

Popis možností: Il existe des options au sens du droit communautaire, à savoir d'éventuels achats susceptibles d'être effectués sous marchés similaires, conclus sans nouvelle mise en concurrence

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 38/42 Boulevard Lefebvre, 4/14 rue Thureaudangin, 1/11 Avenue de la Plaine

Obec: Paris

PSČ: 75015

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 30/12/2026

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 4

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazení

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1825214>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: AW Solutions

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1825214>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 16/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Paris

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Luis Ortiz

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

5.1. Část: LOT-0002

Název: Groupe « Jean Sicard »

Popis: MOE d'un groupe de 273 logements, situé aux 82/86 Boulevard Lefebvre, 1/7 rue Jean Sicard, 41/43 Avenue Bartholomé, 4/10 rue Léon Dierx

Interní identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

Další klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

Možnosti:

Popis možností: Il existe des options au sens du droit communautaire, à savoir d'éventuels achats susceptibles d'être effectués sous marchés similaires, conclus sans nouvelle mise en concurrence

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 38/42 Boulevard Lefebvre, 4/14 rue Thureaudangin, 1/11 Avenue de la Plaine

Obec: Paris

PSČ: 75015

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 30/12/2026

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 4

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazení

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1825214>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: AW Solutions

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1825214>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 16/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Paris

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Luis Ortiz

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Greffe du Tribunal

Administratif de Paris

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Avenue-Web Systèmes

Registrační číslo: 642F144A-D1DF-6DA9-0646E2F23DC4E7A5

Obec: Seyssinet-Pariset

PSČ: 38170

Nižší územní jednotka země (NUTS): Isère (FRK24)

Země: Francie

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Úlohy této organizace:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Paris Habitat - OPH

Registrační číslo: 5041

Poštovní adresa: 21 bis rue Claude Bernard

Obec: Paris

PSČ: 75253

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

Kontaktní místo: La Directrice Générale

E-mail: ld-djmm@parishabitat.fr

Telefon: 0171370000

Fax: 0171370014

Internetová adresa: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>

Profil kupujícího: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Luis Ortiz
Registrační číslo: 642F148A-C5E4-F3D0-4EBBA7F91DD9290C
Poštovní adresa: 21 bis rue Claude Bernard
Obec: Paris
PSČ: 75253
Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)
Země: Francie
Kontaktní místo: Direction des Affaires Juridiques et des Marchés - Tél : 01 71 37 02 05 ou 01 71 37 02 08
E-mail: luismiguel.ortizpadilla@parishabitat.fr
Telefon: 0171370211
Úlohy této organizace:
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Tribunal administratif de Paris
Registrační číslo: 642F14C4-A743-09EA-BFE94960E7B6CC8C
Poštovní adresa: 7 rue de Jouy
Obec: Paris
PSČ: 75181
Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)
Země: Francie
E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telefon: 0144594400
Fax: 0144594646
Internetová adresa: <http://paris.tribunal-administratif.fr>
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0005

Oficiální název: Greffe du Tribunal Administratif de Paris
Registrační číslo: 642F14EC-EFDB-F843-7533F36C40113E58
Poštovní adresa: 7 rue de Jouy
Obec: Paris
PSČ: 75181
Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)
Země: Francie
E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telefon: 0144594400
Fax: 0144594646
Internetová adresa: <http://paris.tribunal-administratif.fr>
Úlohy této organizace:
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 0657a299-43c7-4873-bce3-f194a3d4d9aa - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 17/07/2026 16:11:35 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 503627-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 138/2026

Datum zveřejnění: 21/07/2026