

## 504453-2026 - Zadávání

**Chorvatsko – Dodávky a rozvod jiných zdrojů energie – Obavljane energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na području centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba**  
**OJ S 138/2026 21/07/2026**

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim**  
**Služby**

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: GRAD ZAGREB

E-mail: [nabava.geos@zagreb.hr](mailto:nabava.geos@zagreb.hr)

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Obavljane energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na području centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba

Popis: Obavljane energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na području centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba

Identifikátor řízení: 58785bb2-5b0a-4e42-9ab9-50a17f0abc66

Interní identifikátor: 1/2026

Typ řízení: Otevřené

Hlavní prvky řízení: Otvoreni postupak

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 65400000 Dodávky a rozvod jiných zdrojů energie

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Země: Chorvatsko

Další informace: Grad Zagreb

##### 2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 682 662 491,00 EUR

##### 2.1.4. Obecné informace

**Právní základ:**

Směrnice 2014/23/EU

##### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

### 5. Část

---

#### 5.1. Část: LOT-0000

Název: Obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na području centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba

Popis: Predmet koncesije je obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na distribucijskoj mreži centralnog toplinskog sustava Grada Zagreba (u daljnjem tekstu: CTS). Koncesija se daje kao koncesija za javne usluge. Koncesionar, djelatnost obavlja na vlastiti operativni rizik, pri čemu mu Davatelj koncesije ne jamči ostvarenje određenog prihoda niti povrat uložениh sredstava. Predmet koncesije ne obuhvaća proizvodnju toplinske energije ni opskrbu toplinskom energijom, osim obveza Koncesionara nužnih radi tehničke koordinacije, razmjene podataka i razgraničenja prema proizvođačima, opskrbljivačima, kupcima i nadležnim tijelima.

Interní identifikátor: 1/2026

#### **5.1.1. Účel**

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 65400000 Dodávky a rozvod jiných zdrojů energie

#### **5.1.2. Místo plnění**

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Země: Chorvatsko

Další informace: Grad Zagreb

#### **5.1.3. Odhadovaná doba trvání**

Datum zahájení: 01/10/2026

Doba trvání: 20 Roky

#### **5.1.4. Obnovení**

Maximální počet obnovení: 0

#### **5.1.5. Hodnota**

Odhadovaná hodnota bez DPH: 682 662 491,00 EUR

#### **5.1.6. Obecné informace**

##### **Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

#### **5.1.9. Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar države poslovnog nastana

Kritérium: Potreba povolení nebo členství v určité organizaci pro smlouvy o službách

Popis výběrového kritéria: Pravo na obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Ukupni godišnji prihodi najmanje jednaki prosječnim očekivanim godišnjim prihodima po osnovi koncesije, Minimalni uvjeti: najmanje 32,5 milijuna EURA

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: 1. Pozitivan iznos kapitala u posljednjoj poslovnoj godini 2.

Nepostojanje blokade računa u posljednja 3 mjeseca i dostatna likvidnost 3. Raspoloživa finansijska sredstva za izvršavanje koncesije, Minimalni uvjeti: 1. Pozitivan iznos kapitala u posljednjoj poslovnoj godini 2. Nepostojanje blokade računa u posljednja 3 mjeseca i dostatna likvidnost 3. Raspoloživa finansijska sredstva za izvršavanje koncesije

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Ponuditelj uz ponudu prilaže izjavu da će najkasnije do sklapanja Ugovora dostaviti policu osiguranja od odgovornosti iz djelatnosti prema korisnicima usluga i trećim osobama, koju je dužan obnavljati i dostavljati Davatelju koncesije tijekom cijelog trajanja koncesije., Minimalni uvjeti: Ponuditelj uz ponudu prilaže izjavu da će najkasnije do sklapanja Ugovora dostaviti policu osiguranja od odgovornosti iz djelatnosti prema korisnicima usluga i trećim osobama, koju je dužan obnavljati i dostavljati Davatelju koncesije tijekom cijelog trajanja koncesije.

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Najmanje dva (2) diplomirana inženjera strojarstva, energetike ili elektrotehnike (VSS), od kojih najmanje jedan (1) sa stručnim ispitom ili važećom licencom Najmanje jedan (1) diplomirani inženjer (VSS) s najmanje tri (3) godine iskustva u projektiranju, održavanju ili vođenju distribucijske mreže Najmanje dva (2) tehničara/operatera (SSS ili VSS), od kojih najmanje jedan (1) s najmanje jednom (1) godinom iskustva rada s opremom za grijanje i vrelovodnom/toplovodnom mrežom Najmanje dva (2) radnika osposobljena za zaštitu na radu i zaštitu od požara, Minimalni uvjeti: Najmanje dva (2) diplomirana inženjera strojarstva, energetike ili elektrotehnike (VSS), od kojih najmanje jedan (1) sa stručnim ispitom ili važećom licencom Najmanje jedan (1) diplomirani inženjer (VSS) s najmanje tri (3) godine iskustva u projektiranju, održavanju ili vođenju distribucijske mreže Najmanje dva (2) tehničara/operatera (SSS ili VSS), od kojih najmanje jedan (1) s najmanje jednom (1) godinom iskustva rada s opremom za grijanje i vrelovodnom/toplovodnom mrežom Najmanje dva (2) radnika osposobljena za zaštitu na radu i zaštitu od požara

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kvaliteta usluge i pouzdanost isporuke toplinske energije

Popis: Kvaliteta usluge i pouzdanost isporuke toplinske energije

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: Godišnji iznos koncesijske naknade

Popis: Godišnji iznos koncesijske naknade

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: Ukupna visina ulaganja u razvoj distribucijske mreže

Popis: Ukupna visina ulaganja u razvoj distribucijske mreže

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: Održavanje i vođenje distribucijske mreže (SCADA ili jednakovrijedno)

Popis: Održavanje i vođenje distribucijske mreže (SCADA ili jednakovrijedno)

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: Sposobnost za ostvarivanje koncesije i dugoročna održivost

Popis: Sposobnost za ostvarivanje koncesije i dugoročna održivost

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

**5.1.11. Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: <https://eojn.hr/tender-eo/90517>

**5.1.12. Podmínky zadávání zakázek****Podmínky podání:**

Elektronické podání: Nepovolena

Odůvodnění, proč elektronické podání není možné: Ochrana zvláště citlivých informací

Popis: Zakon o koncesijama ne propisuje e-Dostavu

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: chorvatština

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Nije definirano

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: GRAD ZAGREB

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: GRAD ZAGREB

## 8. Organizace

---

**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: GRAD ZAGREB

Registrační číslo: 61817894937

Poštovní adresa: Trg Stjepana Radića 1

Obec: Grad Zagreb

PSČ: 10000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Země: Chorvatsko

Kontaktní místo: GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE

E-mail: [nabava.geos@zagreb.hr](mailto:nabava.geos@zagreb.hr)

Telefon: +385 16101191

Internetová adresa: <https://www.zagreb.hr>

Profil kupujícího: <https://www.zagreb.hr>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

**8.1. ORG-0002**

Oficiální název: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registrační číslo: 95857869241

Poštovní adresa: Ulica grada Vukovara 23/V

Obec: Zagreb

PSČ: 10000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Země: Chorvatsko

Kontaktní místo: Kontakt

E-mail: [dkom@dkom.hr](mailto:dkom@dkom.hr)

Telefon: +385 14559 930

Internetová adresa: <https://www.dkom.hr/>

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum

**8.1. ORG-0003**

Oficiální název: Narodne novine d.d.

Registrační číslo: TED94

Registrační číslo: HR64546066176

Poštovní adresa: Savski gaj XIII. 6

Obec: Zagreb

PSČ: 10020

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Země: Chorvatsko

Kontaktní místo: EOJN Helpdesk

E-mail: [eojn@nn.hr](mailto:eojn@nn.hr)

Telefon: +385 16652889

Internetová adresa: <https://www.nn.hr/>

**Úlohy této organizace:**

TED eSender

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: aa02b281-1bce-4ce1-b67f-9a4d4d107379 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 19

Datum odeslání oznámení: 17/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: chorvatština

Číslo zveřejnění oznámení: 504453-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 138/2026

