

504758-2026 - Zadávání

Francie – Bytová výstavba – VERSAILLES (78) - ALIOP 141732 - MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE PORTANT SUR LA RÉHABILITATION ET LA RÉSIDENTIALISATION DE 243 LOGEMENTS COLLECTIFS - PHASE CANDIDATURE

OJ S 138/2026 21/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce - Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

E-mail: direction.achats.pa@seqens.fr

Právní forma kupujícího: Organizace zadávající zakázku dotovanou veřejným zadavatelem

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: VERSAILLES (78) - ALIOP 141732 - MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE PORTANT SUR LA RÉHABILITATION ET LA RÉSIDENTIALISATION DE 243 LOGEMENTS COLLECTIFS - PHASE CANDIDATURE

Popis: MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE PORTANT SUR LA RÉHABILITATION ET LA RÉSIDENTIALISATION DE 243 LOGEMENTS COLLECTIFS A VERSAILLES (78) VAUBAN - PHASE CANDIDATURE

Identifikátor řízení: e87f2eae-945e-4b4c-a1ac-b32fe8ea1844

Interní identifikátor: 26R07C034P

Typ řízení: Soutěžní dialog

Hlavní prvky řízení: MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE PORTANT SUR LA RÉHABILITATION ET LA RÉSIDENTIALISATION DE 243 LOGEMENTS COLLECTIFS DE LA RESIDENCE VAUBAN- LE MARCHÉ COMPORTE UN CONTRAT DE PERFORMANCE ENERGETIQUE ET ENVIRONNEMENTAL

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Další charakteristika zakázky: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

Další klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 01 Allée Maurice Dorman 21 Allée Maurice Dorman

Obec: VERSAILLES

PSČ: 78000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Yvelines (FR103)

Země: Francie

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: VERSAILLES (78) - ALIOP 141732 - MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE PORTANT SUR LA RÉHABILITATION ET LA RÉSIDENTIALISATION DE 243 LOGEMENTS COLLECTIFS - PHASE CANDIDATURE

Popis: MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE PORTANT SUR LA RÉHABILITATION ET LA RÉSIDENTIALISATION DE 243 LOGEMENTS COLLECTIFS - PHASE CANDIDATURE

Interní identifikátor: 26R07C034P

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Další charakteristika zakázky: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 45454000 Přestavba budov

Další klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Možnosti:

Popis možností: • Travaux de démolition • Travaux portant sur la création de logements par construction neuve

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 01 Allée Maurice Dorman 21 Allée Maurice Dorman

Obec: VERSAILLES

PSČ: 78000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Yvelines (FR103)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 130 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Les enjeux de l'opération de réhabilitation de l'ensemble des 243 logements collectifs sont les suivants : • L'amélioration des performances énergétiques et environnementales • L'amélioration du confort des logements pour les occupants • L'amélioration de la sécurité des personnes et des biens et la mise à niveau des équipements techniques en état d'obsolescence réglementaire ou technique (sécurité incendie, électricité, clos et couverts, ...) • Une amélioration de l'image architectural de la résidence • L'amélioration des espaces extérieurs (stationnement, espaces vert, ...)

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Prevence a omezování znečištění

Kritéria zelených veřejných zakázek: Jiná kritéria pro zelené veřejné zakázky

Prosazovaný sociální cíl: Pracovní příležitosti pro dlouhodobě nezaměstnané osoby, znevýhodněné osoby a/nebo osoby s postižením

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Specifický roční obrat

Popis výběrového kritéria: La sélection des candidatures sera opérée sur 100 points, selon les critères suivants : - Capacités financières : 5 points ; - Capacités techniques et professionnelles : 10 points ; - Références : 70 points ; - Note d'intentions : 15 points.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: francouzština

Jazyky, v nichž je zadávací dokumentace (nebo její části) neoficiálně k dispozici: francouzština

Adresa zadávací dokumentace: https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: TGI NANTERRE

Organizace příslušná pro přezkum: TGI NANTERRE

Informace o lhůtách pro přezkum: Voir RC

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: TGI NANTERRE

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Registrační číslo: 58214281600310
Poštovní adresa: 14-16 Boulevard Garibaldi 14-16 Boulevard Garibaldi
Obec: ISSY-LES-MOULINEAUX
PSČ: 92130
Nižší územní jednotka země (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Země: Francie
Kontaktní místo: M DIRECTION DES ACHATS - POLE ACHATS IMMOBILIERS
E-mail: direction.achats.pa@seqens.fr
Telefon: +33186525777
Profil kupujícího: <https://www.marches-securises.fr/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: TGI NANTERRE
Registrační číslo: 17780111500151
Poštovní adresa: 179/191 avenue Joliot Curie
Obec: Nanterre
PSČ: 92000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Země: Francie
Internetová adresa: <https://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 44e3e422-7a19-44d5-87c3-64161cf85bff - 01
Druh formuláře: Zadávací
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 17/07/2026 16:57:30 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština
Číslo zveřejnění oznámení: 504758-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 138/2026
Datum zveřejnění: 21/07/2026