

## 506695-2026 - Zadávání

Rakousko – Finanční a pojišťovací služby – Immo-KAG und Verwahrstelle für einen Immobilienspezialfonds

OJ S 139/2026 22/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim  
Služby

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Ärztekammer für Steiermark

E-mail: [vergabe@weber.co.at](mailto:vergabe@weber.co.at)

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Immo-KAG und Verwahrstelle für einen Immobilienspezialfonds

Popis: Immo-KAG und Verwahrstelle für einen Immobilienspezialfonds

Identifikátor řízení: 233e5940-cb4e-4048-aec5-6b45697efc5c

Interní identifikátor: 1927/002

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 66000000 Finanční a pojišťovací služby

Další klasifikace (cpv): 66100000 Bankovníctví a investiční služby, 66140000 Správa portfolia

##### 2.1.4. Obecné informace

Další informace: Es werden anhand der Auswahlkriterien in jedem Los jene fünf Bewerber mit den höchsten Punktezahlen ermittelt, die in Folge zur Angebotslegung eingeladen werden.

Haben Bewerber Gesamtpunktegleichstand mit dem an der fünften Stelle gereihten Bewerber, werden diese ebenfalls zur Angebotslegung eingeladen. Sofern nur fünf oder weniger

Bewerber geeignet sind, entfällt das Auswahlverfahren (vgl Teil I.A.1 Punkt 6. der Ausschreibungsunterlagen).

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

##### 2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

**Podmínky podání:**

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 1

**Smluvní podmínky:**

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 1

##### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-4837

Název: Immobilien-KAG

Popis: siehe Ausschreibungsunterlagen

Interní identifikátor: 1

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 66140000 Správa portfolia

##### **Možnosti:**

Popis možností: siehe Ausschreibungsunterlagen

#### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Graz (AT221)

Země: Rakousko

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/02/2027

Datum konce trvání: 31/12/2027

#### 5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

Další informace o obnovení: Aufgrund der technischen Gegebenheiten ist es nicht möglich die unbestimmte Laufzeit des Vertrags anzugeben. Klargestellt wird, dass die Verträge auf unbefristete Zeit abgeschlossen werden; ordentliche Kündigungsmöglichkeit unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von 6 Monaten jeweils zum 31.12.

#### 5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

##### **Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:**

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250922>

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

##### **Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250922>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

##### **Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne  
Elektronická fakturace: Povolena  
Bude použito elektronické objednávání: ano  
Bude použita elektronická platba: ano  
Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka:  
Arbeitsgemeinschaft (ARGE)

#### **5.1.15. Techniky**

##### **Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

##### **Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

#### **5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Informace o lhůtách pro přezkum: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

#### **5.1. Část: LOT-6601**

Název: Verwahrstelle

Popis: siehe Ausschreibungsunterlagen

Interní identifikátor: 2

##### **5.1.1. Účel**

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 66100000 Bankovníctví a investiční služby

##### **Možnosti:**

Popis možností: siehe Ausschreibungsunterlagen

##### **5.1.2. Místo plnění**

Nižší územní jednotka země (NUTS): Graz (AT221)

Země: Rakousko

##### **5.1.3. Odhadovaná doba trvání**

Datum zahájení: 01/02/2027

Datum konce trvání: 31/12/2027

##### **5.1.4. Obnovení**

Maximální počet obnovení: 1

Další informace o obnovení: Aufgrund der technischen Gegebenheiten ist es nicht möglich die unbestimmte Laufzeit des Vertrags anzugeben. Klargestellt wird, dass die Verträge auf unbefristete Zeit abgeschlossen werden; ordentliche Kündigungsmöglichkeit unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von 6 Monaten jeweils zum 31.12.

##### **5.1.6. Obecné informace**

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

##### **5.1.9. Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

##### **Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:**

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250922>

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

##### Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250922>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

##### Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka:

Arbeitsgemeinschaft (ARGE)

#### 5.1.15. Techniky

##### Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

##### Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Informace o lhůtách pro přezkum: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-3513

Oficiální název: Ärztekammer für Steiermark

Registrační číslo: 9110007332330

Poštovní adresa: Kaiserfeldgasse 29

Obec: 8010

PSČ: Graz

Nižší územní jednotka země (NUTS): Graz (AT221)

Země: Rakousko

Kontaktní místo: Weber Harrer Rechtsanwälte GmbH & Co KG

E-mail: [vergabe@weber.co.at](mailto:vergabe@weber.co.at)

Telefon: +43 14272000

Internetová adresa: <https://www.aekstmk.or.at/>

##### Úlohy této organizace:

Kupující

### 8.1. ORG-3814

Oficiální název: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Registrační číslo: 9110020332867  
Poštovní adresa: Salzamtsgasse 3  
Obec: Graz  
PSČ: 8010  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Graz (AT221)  
Země: Rakousko  
E-mail: [lvwg@lvwg-stmk.gv.at](mailto:lvwg@lvwg-stmk.gv.at)  
Telefon: +43 31680290  
Internetová adresa: <http://www.lvwg-stmk.gv.at/>  
**Úlohy této organizace:**  
Organizace příslušná pro přezkum

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 5459a9aa-197a-40bc-abb8-20a4f5c30be3 - 01  
Druh formuláře: Zadávání  
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim  
Podtyp oznámení: 16  
Datum odeslání oznámení: 20/07/2026 19:18:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas  
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina  
Číslo zveřejnění oznámení: 506695-2026  
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 139/2026  
Datum zveřejnění: 22/07/2026