

51129-2026 - Zadávání

Belgie – Stavební práce – Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking

OJ S 16/2026 23/01/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stad Waregem

E-mail: christelle.devos@waregem.be

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking

Popis: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking

Identifikátor řízení: be6f51c9-f0ba-40f2-ae66-e5a616d8e455

Interní identifikátor: PPP08U-3687/6032/2025/035

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Země: Belgie

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Země: Belgie

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking

Popis: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking

Interní identifikátor: 2025/035_1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Možnosti:

Popis možností: Vereiste opties (Volgende opties zijn opgenomen in het dossier : o 28.41.

Vloeren – houten roostering met multiplex beplating o 56.15.10. Vast binnenmeubilair –

kastenwand + aanrecht kleuter/type 5 o 27.32 kolommen – gemetalliseerd profielstaal o 27.71

brandbeveiliging - brandwerend verfsysteem o 27.12 balken – gemetalliseerd profielstaal o

27.71 brandbeveiliging - brandwerend verfsysteem - Schilderwerk betonmetselwerk klassen o

80.41. Binnenschilderwerken op metselwerk – acrylaatsipersie)

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Guido Gezellestraat 20

Obec: Waregem

PSČ: 8790

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Země: Belgie

Další informace: Stedelijke basisschool - Guido Gezelle

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 445 Dny

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Erkenning en registratie van aannemers: D (Bouwwerken), Klasse 8

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017.

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Attest beroepsrisico's en burgerlijke aansprakelijkheid

Minimumeisen: Attest verzekering beroepsrisico's en burgerlijke aansprakelijkheid.

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Referenties Minimumeisen: De inschrijver zal zijn technische en beroepsbekwaamheid staven door het afleveren van minimaal drie referenties in de sector openbare gebouwen (of gelijkwaardig).

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Uittreksel strafregister Minimumeisen: Een uittreksel uit het strafregister op naam van de inschrijver (natuurlijke of rechtspersoon), van alle partners van de combinatie zonder rechtspersoonlijkheid, dat maximaal 6 maanden oud is op het uiterste tijdstip van ontvangst van de offertes.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Attest sociale zekerheid Minimumeisen: Indien hij personeel tewerkstelt dat niet onderworpen is aan de Belgische sociale zekerheid: een recent attest van de bevoegde overheid waarin wordt bevestigd dat de inschrijver heeft voldaan aan de voorschriften inzake betaling van de bijdragen voor sociale zekerheid overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land van vestiging.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Attest fiscale verplichtingen Minimumeisen: Indien hij niet in België gevestigd is: een recent attest van de bevoegde overheid waarin wordt bevestigd dat de inschrijver heeft voldaan aan zijn fiscale verplichtingen overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land van vestiging.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Náklady

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3687/8U/2025>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Lhůta pro doručení nabídek: 04/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 04/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Místo: Dienst gebouwen, Gemeenteplein 2 te 8790 Waregem

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak

Informace o lhůtách pro přezkum: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: WE-S Architecten bvba

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak

Organizace přijímající žádosti o účast: Stad Waregem

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Stad Waregem

Registrační číslo: BE 0207 433 708

Poštovní adresa: Gemeenteplein 2

Obec: Waregem

PSČ: 8790

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Země: Belgie

Kontaktní místo: Christelle Devos

E-mail: christelle.devos@waregem.be

Telefon: +32 56621285

Fax: +32 56621279

Internetová adresa: <http://www.waregem.be/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: WE-S Architecten bvba

Registrační číslo: BE 0693666794

Poštovní adresa: Edmond Blockstraat 9

Obec: Ledeberg

PSČ: 9050

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Země: Belgie

E-mail: edward@we-s.be

Telefon: +32 92798976

Internetová adresa: <http://www.we-s.be/>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak

Registrační číslo: BE 0931.814.266

Poštovní adresa: Wetenschapsstraat 33

Obec: Brussel

PSČ: 1040

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

E-mail: info@raadvanstate.be

Telefon: +32 22349611

Internetová adresa: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0004

Oficiální název: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrační číslo: BE 0475.480.736

Obec: Antwerpen / Anvers

PSČ: 2000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Země: Belgie

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

8.1. ORG-0005

Oficiální název: FPS Policy and Support

Registrační číslo: BE 0671.516.647

Obec: Brussels

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Úlohy této organizace:

TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

f64ed171-e1b4-42fc-9810-65ba0b890ed1-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 21/01/26. Er werd een aangevulde vragen- en antwoordenlijst toegevoegd.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: a33924d1-e98f-4bd1-9c86-20c6291ce18f - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 21/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 21/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 51129-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 16/2026

Datum zveřejnění: 23/01/2026