

514354-2026 - Zadávání

Česko – Opravy a údržba protipožárních systémů a hasicích přístrojů – Pravidelné kontroly provozuschopnosti a opravy požárních klapek a požárních stěnových uzávěrů na trasách metra a technických centrech

OJ S 141/2026 24/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

E-mail: zakazky@akbrodec.cz

Právní forma kupujícího: Subjekt se zvláštními nebo výhradními právy

Činnost zadavatele: Městská železniční, tramvajová, trolejbusová nebo autobusová doprava

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Pravidelné kontroly provozuschopnosti a opravy požárních klapek a požárních stěnových uzávěrů na trasách metra a technických centrech

Popis: Předmětem plnění Veřejné zakázky jsou pravidelné kontroly provozuschopnosti a opravy požárních klapek, požárních stěnových uzávěrů, ve stanicích metra, v technických prostorech a technických centrech na všech trasách metra, včetně zkoušek dálkového ovládání a signalizace, vypracovávání a postupné doplňování záznamových (provozních) knih PK a revizních zpráv. Vlastníkem této dokumentace bude zadavatel. Na základě zadávacího řízení bude s jedním vybraným dodavatelem uzavřena rámcová dohoda bez obnovení soutěže na plnění předmětu Veřejné zakázky. Kontrola provozuschopnosti se provádí v souladu s vyhláškou Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), v platném znění, zejména dle § 7 a § 8 a podmínek stanovených výrobcem, 2x ročně ve všech stanicích metra, technických prostorech metra a v objektech, které jsou jeho součástí. Jedná se cca o 9000 zařízení (počet je proměnlivý). Plněno bude dle skutečné potřeby v daném období. Součástí revizí je pravidelný servis v rozsahu a časovém intervalu stanoveném výrobcem. Vybraný dodavatel bude provádět kontroly provozuschopnosti na základě předloženého ročního časového plánu revizí a servisních prací. Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Identifikátor řízení: 6968111b-923a-44be-b370-c941b392fbdb

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50413200 Opravy a údržba protipožárních systémů a hasicích přístrojů

Další klasifikace (cpv): 75251000 Požární ochrana

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Země: Česko

Další informace: Obecně budou místem plnění Veřejné zakázky zejména prostory zadavatele nacházející se zejména na území hl. m. Prahy (stanice metra, technické prostory a technická centra na trasách metra), dále provozovna vybraného dodavatele a další místa určená zadavatelem.

2.1.3. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 88 000 000,00 CZK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/25/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Použitelné přeshraniční právo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Pravidelné kontroly provozuschopnosti a opravy požárních klapek a požárních stěnových uzávěrů na trasách metra a technických centrech

Popis: Předmětem plnění Veřejné zakázky jsou pravidelné kontroly provozuschopnosti a opravy požárních klapek, požárních stěnových uzávěrů, ve stanicích metra, v technických prostorech a technických centrech na všech trasách metra, včetně zkoušek dálkového ovládání a signalizace, vypracovávání a postupné doplňování záznamových (provozních) knih PK a revizních zpráv. Vlastníkem této dokumentace bude zadavatel. Na základě zadávacího řízení bude s jedním vybraným dodavatelem uzavřena rámcová dohoda bez obnovení soutěže na plnění předmětu Veřejné zakázky. Kontrola provozuschopnosti se provádí v souladu s vyhláškou Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), v platném znění, zejména dle § 7 a § 8 a podmínek stanovených výrobcem, 2x ročně ve všech stanicích metra, technických prostorech metra a v objektech, které jsou jeho součástí. Jedná se cca o 9000 zařízení (počet je proměnlivý). Plněno bude dle skutečné potřeby v daném období. Součástí revizí je pravidelný servis v rozsahu a časovém intervalu stanoveném výrobcem. Vybraný dodavatel bude provádět kontroly provozuschopnosti na základě předloženého ročního časového plánu revizí a servisních prací. Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Interní identifikátor: Pravidelné kontroly provozuschopnosti a opravy požárních klapek a požárních stěnových uzávěrů na trasách metra a technických centrech

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50413200 Opravy a údržba protipožárních systémů a hasicích přístrojů

Další klasifikace (cpv): 75251000 Požární ochrana

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Země: Česko

Další informace: Obecně budou místem plnění Veřejné zakázky zejména prostory zadavatele nacházející se zejména na území hl. m. Prahy (stanice metra, technické prostory a technická centra na trasách metra), dále provozovna vybraného dodavatele a další místa určená zadavatelem.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 26/10/2026

Doba trvání: 8 Roky

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 88 000 000,00 CZK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Plnění sociálních cílů

Popis: Zadavatel realizuje Veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek dle § 6 odst. 4 ZZVZ (viz www.sovz.cz) a se Strategií Odpovědného veřejného zadávání Dopravního podniku hl. m. Prahy 2026-2028 (dále také „OVZ“). OVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv apod. Aspekty OVZ jsou zohledněny v zadávací dokumentaci a v textu Závazného návrhu rámcové dohody. Pracovní podmínky Zadavatel při plnění předmětu Veřejné zakázky vyžaduje zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění Veřejné zakázky podílejí. Vybraný dodavatel bude povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů. Splatnost faktur poddodavatelům Zadavatel požaduje od dodavatele zajištění splatnosti faktur vůči jeho poddodavatelům ve stejné nebo kratší délce jako je splatnost faktur dodavatele vůči zadavateli.

Prosazovaný sociální cíl: Spravedlivé pracovní podmínky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Nabídková cena

Popis: Hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bude v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ provedeno podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí Celková nabídková cena v Kč bez DPH (Celková cena spotřebního koše a kontrol provozuschopnosti za 8 let pro účely ocenění veřejné zakázky v Kč bez DPH) stanovená způsobem uvedeným v odst. 5.1 zadávací dokumentace. Hodnotící komise provede hodnocení způsobem, že nabídky budou postupně seřazeny dle výše nabídkové ceny, čímž hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek, kdy jako

nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Přístup k určité zadávací dokumentaci je omezený

Odůvodnění omezení přístupu k některým částem zadávací dokumentace: Ochrana zvlášť citlivých informací

Informace o důvěrných dokumentech jsou k dispozici na: <https://www.tenderarena.cz/profily/DPP>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderarena.cz/profily/DPP>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: čeština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 0 Den

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Uvedeno v Závazném návrhu rámcové dohody.

Elektronická fakturace: Požadována

Finanční ujednání: Uvedeno v Závazném návrhu rámcové dohody (zejména čl. 5).

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel

může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: BRODEC & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: BRODEC & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: BRODEC & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář
Registrační číslo: 24303321
Poštovní adresa: Rubešova 162
Obec: Praha
PSČ: 12000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Země: Česko
E-mail: zakazky@akbrodec.cz
Telefon: +420 224247215

Internetová adresa: <https://www.akbrodec.cz/>

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrační číslo: 65349423

Poštovní adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Obec: Brno

PSČ: 60200

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Země: Česko

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Registrační číslo: 00005886

Poštovní adresa: Sokolovská 42/217

Obec: Praha - Vysočany

PSČ: 19000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Země: Česko

Kontaktní místo: BRODEC & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář

E-mail: zakazky@akbrodec.cz

Telefon: +420 224247215

Internetová adresa: <https://www.dpp.cz/>

Profil kupujícího: <https://www.tenderarena.cz/profily/DPP>

Úlohy této organizace:

Kupující

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: d624c2d0-e07d-47ed-99d2-c1c3900aeedb - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 17

Datum odeslání oznámení: 22/07/2026 18:10:31 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: čeština

Číslo zveřejnění oznámení: 514354-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 141/2026

Datum zveřejnění: 24/07/2026