

514783-2026 - Zadávání

Německo – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – Fachplanung HLS

OJ S 141/2026 24/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Rheingau-Taunus-Kreis

E-mail: zvs@rheingau-taunus.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Fachplanung HLS

Popis: Fachplanung Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärarbeiten

Identifikátor řízení: 3a352b43-adaa-4cb0-9961-f3b076eaf46b

Interní identifikátor: 26-216

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Rheingau-Taunus-Kreis, Heimbacher Straße 7, 65307 Bad Schwalbach

Obec: Bad Schwalbach

PSČ: 65307

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Zadávací dokumentace

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:

Korupce:

Účast na zločinném spolčení:

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Praní peněz nebo financování terorismu:

Podvody:

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:
Platební neschopnost:
Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:
Majetek spravuje likvidátor:
Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení:
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:
Vážné profesní pochybení:
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:
Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:
Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení:
Obchodní činnost je pozastavena:
Porušení povinnosti týkající se placení daní:
Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Fachplanung HLS

Popis: Fachplanung Technische Ausrüstung HLS - § 55 HOAI LEISTUNGSBILD - Technische Ausrüstung - Anlagengruppen HLS, § 55 HOAI, Grundleistungen Anlage 15 (§ 56) - AG 1 - Abwasser-/Wasser-/Gasanlagen / Sanitär (KG 410) - AG 2 - Wärmeversorgungsanlagen (KG 420) - AG 3 - Raumluftechnische Anlagen (KG 430) LEISTUNGSPHASEN - LPH 1-9 (Grundlagenermittlung bis Objektbetreuung) - Stufenweise Beauftragung: zunächst LPH 1-4; Weiterbeauftragung LPH 5-9 vorbehalten HONORARSATZ - HOAI 2021 (Honorartafeln als Orientierung); Honorar frei vereinbar ANFORDERUNGEN - Lüftung: natürliche Fensterlüftung Klassen; dezentrale Lüftung Sanitär + 2 Pflegebäder - Sanitär: Küchenzeile je Klassenraum (Spüle + WW-Kleinspeicher); 2 Pflegebäder n. Anlage; Putzmittelraum Ausguss/Bodenablauf - Heizung: Fußbodenheizung + Heizkörper, Anbindung Bestand - Fernwärme aus benachbarter Sporthalle; Lastreserven prüfen; Abstimmung Energiecontractor (EDZ) - Gebäude-/Grundstücksentwässerung bis Grundstücksgrenze; Freiflächen-Entwässerung (KG 550) → Freianlagenplanung

Interní identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Možnosti:

Popis možností: Die Planungsleistungen werden für die Leistungsphasen 1-9 ausgeschrieben. Die Beauftragung erfolgt zunächst bis zum Abschluss der Leistungsphase 4; der Auftraggeber behält sich die stufenweise Weiterbeauftragung der Leistungsphasen 5-9 vor. Ein Rechtsanspruch auf Weiterbeauftragung besteht nicht

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Rheingau-Taunus-Kreis, Heimbacher Straße 7, 65307 Bad Schwalbach

Obec: Bad Schwalbach

PSČ: 65307

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)

Země: Německo

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Lindenschule, Bleidenstadter Weg 14, 65329 Hohenstein
Obec: Hohenstein-Breithardt
PSČ: 65329
Nižší územní jednotka země (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)
Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/10/2026
Datum konce trvání: 03/08/2029

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: 3 Referenzen siehe Leistungsbeschreibung Punkt 8

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Berufsqualifikation

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Bestätigung des Versicherers oder Eigenerklärung

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Honorar

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19f88c7e2d0-78659b00d49ed079>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.had.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 36 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Die Nachforderung von Unterlagen bleibt dem Auftraggeber vorbehalten.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Landes Hessen

Informace o lhůtách pro přezkum: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Rheingau-Taunus-Kreis

Organizace přijímající žádosti o účast: Rheingau-Taunus-Kreis

8. Organizace

8.1. ORG-7001

Oficiální název: Rheingau-Taunus-Kreis

Registrační číslo: RTK1

Poštovní adresa: Heimbacher Straße 7

Obec: Bad Schwalbach

PSČ: 65307

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)

Země: Německo

Kontaktní místo: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zvs@rheingau-taunus.de

Telefon: +496124 510163

Internetová adresa: <https://www.rheingau-taunus.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-7002

Oficiální název: Rheingau-Taunus-Kreis

Registrační číslo: RTK2

Poštovní adresa: Heimbacher Straße 7

Obec: Bad Schwalbach

PSČ: 65307

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)

Země: Německo

Kontaktní místo: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zvs@rheingau-taunus.de

Telefon: +49 6124 510163

Internetová adresa: www.rheingau-taunus.de

Úlohy této organizace:

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-7003

Oficiální název: Rheingau-Taunus-Kreis

Registrační číslo: RTK3

Poštovní adresa: Heimbacher Straße 7

Obec: Bad Schwalbach

PSČ: 65307

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)

Země: Německo

Kontaktní místo: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zvs@rheingau-taunus.de

Telefon: +49 6124 510 163

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-7004

Oficiální název: Vergabekammer des Landes Hessen

Registrační číslo: t:06151126603

Poštovní adresa: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3

Obec: Darmstadt

PSČ: 64283

Nižší územní jednotka země (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151-126603

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-7005

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: add69d87-e92a-4f76-891a-6161ee461a4e - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 23/07/2026 14:13:10 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 514783-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 141/2026

Datum zveřejnění: 24/07/2026