

518264-2026 - Zadávání

Německo – Studie proveditelnosti, poradenství, analýza – Durchführung von zwei vorbereitenden Untersuchungen für städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen gemäß § 165 BauGB

OJ S 142/2026 27/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stadtverwaltung Mainz, Abt. Vergabe und Einkauf

E-mail: vergabe-einkauf@stadt.mainz.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Durchführung von zwei vorbereitenden Untersuchungen für städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen gemäß § 165 BauGB

Popis: Die Stadt Mainz beabsichtigt die Beauftragung eines Planungsbüros zur Durchführung von zwei vorbereitenden Untersuchungen für jeweils eine Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme gem. §165 Abs. 4 BauGB für die Untersuchungsräume a. Mainz-Ebersheim-Nord/Süd b. Mainz-Hechtsheim-Süd zur Gewinnung von Beurteilungsgrundlagen, ob in den in Frage kommenden Bereichen oder Teilbereichen eine städtebauliche Entwicklungsmaßnahme gem. §165 ff. BauGB durchgeführt werden kann.

Identifikátor řízení: cc88ae3d-137b-45b9-adac-c134d3fc56e9

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71241000 Studie proveditelnosti, poradenství, analýza

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv - Das Verfahren erfolgt aufgrund von § 74 VgV i. V. m. § 17 (1) VgV als Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb.

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Durchführung von zwei vorbereitenden Untersuchungen für städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen gemäß § 165 BauGB.

Popis: Die Stadt Mainz beabsichtigt die Beauftragung eines Planungsbüros zur Durchführung von zwei vorbereitenden Untersuchungen für jeweils eine Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme gem. §165 Abs. 4 BauGB für die Untersuchungsräume a. Mainz-Ebersheim-Nord/Süd b. Mainz-Hechtsheim-Süd zur Gewinnung von Beurteilungsgrundlagen, ob in den in Frage kommenden Bereichen oder Teilbereichen eine städtebauliche Entwicklungsmaßnahme gem. §165 ff. BauGB durchgeführt werden kann.

Interní identifikátor: LOT-0001 13.004/2026-20 // Amt 61

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71241000 Studie proveditelnosti, poradenství, analýza

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Jiná doba: Neomezený

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Leistungsprofil des Bewerbers mit Angaben zu Personalstärke, Interdisziplinarität und technische Ausstattung des Büros. Hierfür wird die Verwendung des Fragebogens (Anlage 5) empfohlen.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Es sind mindestens eine und maximal fünf Referenzen einzureichen. Mindestens eine Referenz davon muss die Durchführung vorbereitender Untersuchungen mit Endbericht für eine Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme nach § 165 Abs. 4 BauGB betreffen (VU-Referenz). Wird keine VU-Referenz vorgelegt, führt dies zum Ausschluss des Teilnahmeantrags. Für sämtliche Referenzen gilt: Das jeweilige Plangebiet muss eine Mindestgröße von mehr als 20 ha aufweisen und die Bearbeitung muss innerhalb der letzten zehn (10) Jahre abgeschlossen worden sein.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung zum Unternehmen des Bieters (Gegenstand, Unternehmensstruktur, Darstellung von Gesellschafts- und Kapitalverhältnissen sowie Qualitätssicherungssystemen).

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Soweit einschlägig: Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen für den Fall der Eignungsleihe

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Team Vorstellung, Gewichtung 15 %. Die Team Vorstellung wird danach bewertet, ob die Teamgröße angemessen ist und die Qualifikation und Erfahrung der Mitglieder passen. Die Zusammensetzung des Teams muss kompetenzbasiert ausgewogen sein und die Verfügbarkeit aller Mitglieder während des gesamten Projekts sichergestellt werden.

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Skizze der Projektstrategie, Gewichtung 25 %. Die Skizze der Projektstrategie wird danach bewertet, ob sie verständlich und gut präsen-tiert ist, Herausforderungen und mögliche Maßnahmen zur Überwindung von Hindernissen klar benennt, den aktuellen Projektstand korrekt darstellt sowie eine zeitliche Struktu-rierung bietet, die logisch und plausibel ist.

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Referenzen, Gewichtung 30 %. Die Referenzen werden danach bewertet, ob diese vergleichbaren Komplexitäten mit der Aufgabenstellung der Ausschreibung aufweisen und ob die jeweiligen Herausforderungen nachvollziehbar strategisch gelöst wurden.

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Honorar, Gewichtung 30%. Das Honorar wird so bewertet, dass das niedrigste Honorarangebot die Höchstpunktzahl von 5 ungewichteten Punkten erhält. Honorarangebote, bei denen das Honorar größer oder gleich dem Eineinhalbfachen (1,5-fachen) des niedrigsten Honorarangebotes ist, erhalten 0 Punkt. Sämtliche der Höhe nach zwischen dem niedrigsten Honorarangebot und dem Eineinhalbfachen (1,5-fachen) des niedrigsten Honorarangebotes liegende Honorarangebote erhalten eine Punktzahl, die im Wege der linearen Interpolation zwischen 0 und 5 ungewichteten Punkten ermittelt wird.

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 10/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.subreport.de/E43965568>

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.subreport.de/E43965568>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Durch den Auftragnehmer ist eine Bürgschaft zur Vertragserfüllung in Höhe von 3 v. H. der Auftragssumme (einschl. gesetzlicher USt.) zu stellen. Weitere Einzelheiten ergeben sich aus Ziffer 18 der Zusätzlichen Vertragsbedingungen der Landeshauptstadt Mainz (ZVB-DL), die Vertragsbestandteil der Vergabeunterlagen sind.

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 25/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Fehlende Unterlagen werden erforderlichenfalls vom Auftraggeber nachgefordert.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ano

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Informace o lhůtách pro přezkum: Ein Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stadtverwaltung Mainz, Abt. Vergabe und Einkauf
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Stadtverwaltung Mainz, Abt. Vergabe und Einkauf
Organizace přijímající žádosti o účast: Stadtverwaltung Mainz, Abt. Vergabe und Einkauf
Organizace zpracovávající nabídky: Stadtverwaltung Mainz, Abt. Vergabe und Einkauf

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Stadtverwaltung Mainz, Abt. Vergabe und Einkauf
Registrační číslo: Berichtseinheit-ID 00004114
Poštovní adresa: Große Bleiche 46
Obec: Mainz
PSČ: 55116
Nižší územní jednotka země (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Země: Německo
E-mail: vergabe-einkauf@stadt.mainz.de
Telefon: +49 6131 123650
Fax: +498 6131 122071
Internetová adresa: <http://www.mainz.de>

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline
Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau
Registrační číslo: Leitweg-ID: 07-0001801100000-05
Poštovní adresa: Stiftstraße 9
Obec: Mainz
PSČ: 55116
Nižší územní jednotka země (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Země: Německo
E-mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Telefon: +49 6131 162234

Fax: +49 6131 162113

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 3d49eff1-571f-4e52-802e-73b408dea6c6 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 23/07/2026 07:31:16 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 518264-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 142/2026

Datum zveřejnění: 27/07/2026